

**DATOS GENERALES**
**CONTRATO DE SERVICIOS**

 No. De Procedimiento: **AO-050GYR094-E4-2022** Fecha de Adjudicación: **04-jul-22**
**DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:**
**"Responsiva Profesional como Directo Responsable de Obra (DRO) para la Construcción del Centro de Mezclas en la UMAE El Bajío en Leon, GTO."**

 EMPRESA: **ANA BERTHA ARTEAGA ALVAREZ**

 No. DE CONTRATO: **2-21110002-S-11034** No COMPROMISO: **S-11034**

 Monto de Contrato: **\$209,000.00** Monto de Anticipo:

 Período de Ejecución: **14 de julio de 2022 al 12 de septiembre de 2022** Plazo de Ejecución: **60 días naturales**
**CONVENIO 1**

 Monto  Plazo: 110 días Fecha: **12 de septiembre de 2022**

Período: 13-septiembre-22 al 31-diciembre-22 Importe: \$209,000.00 Numero: 2-21110002-S-11034C1-22 Número compromiso: S-11034C1-22

**CONVENIO 2**

 Monto  Plazo: 148 días Fecha: **30 de julio de 2023**

Período: 30-julio-23 al 24-diciembre-23 Importe: \$209,000.00 Numero: 2-21110002-S-11034C2-23 Número compromiso: S-11034C2-23

**CONVENIO 3**

 Monto  Plazo: 106 días Fecha: **22 de diciembre de 2023**

Período: 25-diciembre-23 al 01-marzo-24 Importe: \$209,000.00 Numero: 2-21110002-S-11034C3-24 Número compromiso: S-11034C3-24

**CONVENIO 4**

 Monto  Plazo: 91 días Fecha: **01 de abril de 2024**

Período: 02-abril-24 al 01-julio-24 Importe: \$209,000.00 Numero: 2-21110002-S-11034C4-24 Número compromiso: S-11034C4-24

**CONVENIO 5**

 Monto  Plazo: 92 días Fecha: **01 de julio de 2024**

Período: 02-julio-24 al 01-octubre-24 Importe: \$209,000.00 Numero: 2-21110002-S-11034C5-24 Número compromiso: S-11034C5-24

**CONVENIO 6**

 Monto  Plazo: 136 días Fecha: **01 de octubre de 2024**

Período: 02-octubre-24 al 14-febrero-25 Importe: \$209,000.00 Numero: 2-21110002-S-11034C6-24 Número compromiso: S-11034C6-24

**CONVENIO 7**

 Monto  Plazo: 80 días Fecha: **14 de febrero de 2025**

Período: 15-febrero-25 al 05-mayo-25 Importe: \$209,000.00 Numero: 2-21110002-S-11034C7-25 Número compromiso: S-11034C7-25

**PROCESO DE OBRA (CON IVA)**

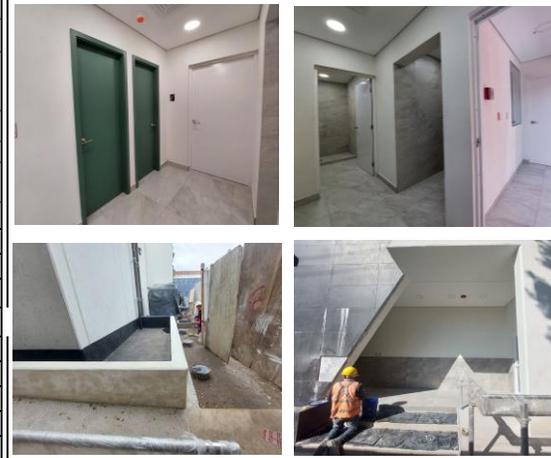
Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	84.68%	40.84%	-43.84%
Financiero (Importers C/IVA)	\$ 205,320.00	\$ 99,008.00	\$ 106,312.00
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	1.00	1.00	0.00
Materiales	N/A	N/A	

**SITUACION FINANCIERA (CON IVA)**
**ESTIMACIONES**

MONTO CONTRATO:	\$ 242,440.00	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$ 99,008.00	HASTA EST. No.:	2
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISIÓN:		HASTA EST. No.:	

**PENALIZACIONES (SIN IVA)**

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

**Reporte Fotográfico**

**PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES**

EN REFERENCIA A LA TRAMITOLOGIA DE LA LICENCIA DE OBRA, LA DRO HA TENIDO PROBLEMAS POR FALTA DE LA ESCRITURA DEL COMPLEJO, POR LO CUAL HA TENIDO QUE REALIZAR PROCESO PARA OBTENER ESTA MISMA Y CONTINUAR CON LA TRAMITOLOGIA.