

**DATOS GENERALES**

**CONTRATO DE SERVICIOS**

|  |                           |                        |                    |
|--|---------------------------|------------------------|--------------------|
| No. De Procedimiento:  | AO-050GYR119-E44-2021     | Fecha de Adjudicación: | 28-oct-21          |
| <b>DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:</b>   |                           |                        |                    |
| SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, QUE CUENTE CON LOS CORRESPONSABLES EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL, DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO E INSTALACIONES, PARA EL REGISTRO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGUIMIENTO Y AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA UMF N° 21 |                           |                        |                    |
| EMPRESA:   | ENRIQUE TURRENT FERNÁNDEZ |                        |                    |
| No. DE CONTRATO:   | 2-17380003-543915         | No COMPROMISO:         | 5-43915            |
| Monto de Contrato:   | \$3,238,149.27            | Monto de Anticipo:     | 0                  |
| Periodo de Ejecución:  | 03/11/2021 AL 17/03/2023  | Plazo de Ejecución:    | 500 días naturales |

**CONVENIO**

|                                |   |                         |                    |
|--------------------------------|---|-------------------------|--------------------|
| Monto <input type="checkbox"/> | Plazo <input checked="" type="checkbox"/> | Fecha:                  | 02-nov-21          |
| Periodo:                       | Importe:                                  | Número:                 | Número compromiso: |
| 18-03-23 al 17-03-24           | N/A                                       | 2-17380003-5-43915C1-23 | 5-43915C1-23       |

**PROCESO DE OBRA (CON IVA)**

| Avances                           | Programado     | Real            | Desviación     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Fisico, (En porcentaje %)         | 100.00%        | 85.52%          | 14.48%         |
| Financiero (Importers C/IVA)      | \$2,637,191.29 | \$ 2,488,485.56 | -\$ 148,705.73 |
| Fuerza de trabajo (Prom. mensual) | 2              | 2               | 0              |
| Materiales                        | 100.00%        | 96.50%          | 3.50%          |

**SITUACION FINANCIERA (CON IVA)**

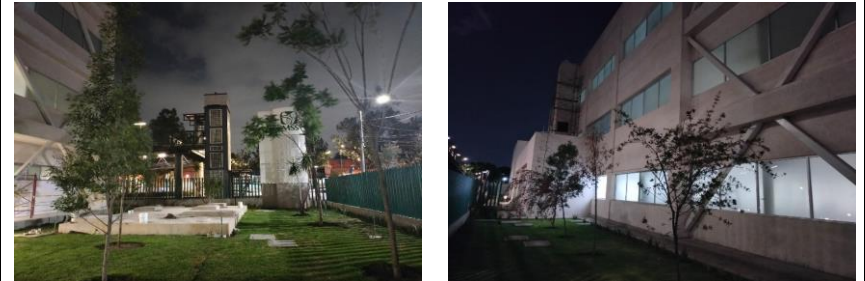
**ESTIMACIONES**

|                       |                |                  |        |
|-----------------------|----------------|------------------|--------|
| MONTO CONTRATO:       | \$3,238,149.27 | MONTO CONVENIDO: | \$0.00 |
| MONTO PAGADO:         | \$2,488,485.56 | HASTA EST. No.:  | 13     |
| PENDIENTE DE PAGO:    | \$749,663.71   | HASTA EST. No.:  | 0      |
| EN REVISION CON IVA : | \$0.00         | HASTA EST. No.:  | 0      |

**PENALIZACIONES (SIN IVA)**

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO    | \$0.00      |
| RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA | \$35,257.70 |

**Reporte Fotográfico**



**PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES**

- 1.- Se autoriza convenio a la contratista con fecha de término al 17 de marzo de 2024
- 2.- Se encuentra en proceso un nuevo convenio de ampliación en tiempo