

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
 DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA
 RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula **56**
 Actualización: **28-jun**

DATOS GENERALES

UNIDAD: HOSPITAL GENERAL DE ZONA #7			
No. De Procedimiento:	LO-050GYR050-GYR119-N-1-2023	Fecha de Adjudicación:	24-MZO-2023
EMPRESA: CONSTRUCTORA Y PROYECTOS ROJEMMA, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACION CONJUNTA CON CONSTRUIDEAS, INOVACION Y DESARROLLO S.A. DE C.V.			
No. DE CONTRATO:	1-17050003-4-43975	No COMPROMISO:	4-43975
Monto de Contrato:	\$ 59,592,567.41	Monto de Anticipo:	\$ 17,877,770.22
Periodo de Ejecución:	05 de Abr. de 2023 al 20 de Dic. de 2023	Plazo de Ejecución:	260 días naturales

CONVENIO

Monto	<input type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:		Número:	Núm. compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviacion
Fisico, (En porcentaje %)	99.33%	82.70%	16.63%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 68,662,504.77	\$ 52,656,549.38	\$ 16,005,955.40
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	60	30	30
Materiales	92.80%	81.65%	11.15%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 69,127,378.19	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$ 49,972,729.63	HASTA EST. No.:	21
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:	\$ 2,683,819.75	HASTA EST. No.:	30

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

DESGLOSE DE AVANCE PONDERADO

Avances	Importe C/IVA	%
Fisico Documentado	\$ 52,501,261.64	76.17%
Fisico En Proceso	\$ 1,403,285.78	2.03%
Mobiliario y Equipos (Importe C/IVA)	\$ 1,382,547.56	2.00%
Material en Obra (trabajos en proceso)	\$ 1,728,184.45	2.50%
	\$ 57,015,279.44	82.70%

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

1.- SE LE SIGUE INFORMANDO VIA VERBAL Y SE DA POR NOTIFICADA LA CONSTRUCTORA POR MEDIO DE ESTA CEDULA DE AVANCE QUE DEBE INCREMENTE SU FUERZA DE TRABAJO EN TODOS SUS FRENTE Y ABATIR SU ATRASO CONFORME A SU PROGRAMA DE OBRA.
 2.- EL CONVENIO EN PLAZO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE FORMALIZACION YA QUE EL 17-ENE-2024 CONCLUYÓ EL CONVENIO POR ANTICIPO TARDIO (C1).