

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA
RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula **41**
Actualización: **26-jun**

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	LO-50-GYR-050GYR119-N-37-2023	Fecha de Adjudicación:	11-sep-23
-----------------------	--------------------------------------	------------------------	------------------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:
SUPERVISIÓN Y CONTROL DE PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).

EMPRESA:	CURRIE & BROWN MÉXICO, S.A. DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	1-22020004-5-431004	No COMPROMISO:	5-431004
Monto de Contrato:	22,491,020.16	Monto de Anticipo:	0
Periodo de Ejecución:	25 de septiembre de 2023 al 17 de diciembre de 2024	Plazo de Ejecución:	450 días naturales

CONVENIO

Monto	<input type="checkbox"/>	Plazo	<input type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:		Importe:		Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	62.95%	42.34%	20.61%
Financiero (Importes C/IVA)	\$12,205,610.63	\$5,074,460.94	\$7,131,149.69
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	21	18	3
Materiales	0.00%	0.00%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$22,491,020.16	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$5,074,460.94	HASTA EST. No.:	10
PENDIENTE DE PAGO:	\$17,416,559.22	HASTA EST. No.:	10
AUTORIZADA:	\$2,848,139.15	HASTA EST. No.:	11-12-13

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	0.00%
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	0.00%

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

LA SUPERVISIÓN TRABAJA EN OBRA CON UNA PLANTILLA DE 15 PERSONAS: 1 SUPERINTENDENTE DE SUPERVISIÓN, 1 ESPECIALISTA EN INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES, 1 ANALISTA DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS, 1 ESPECIALISTA EN PROGRAMACION Y CONTROL DE OBRA, 1 SUPERVISOR DE SEGURIDAD E HIGIENE, 2 SUPERVISORES DE OBRA CIVIL, 2 SUPERVISORES DE ACABADOS Y OBRAS EXTERIORES, 1 SUPERVISOR DE OBRA ELECTROMECÁNICA, 1 SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS, 1 ESPECIALISTA EN CONTROL DOCUMENTAL Y NORMATIVIDAD, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIONES SANITARIAS, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA, 1 SUPERVISOR DE AIRE ACONDICIONADO. Y UNA BRIGADA DE TOPOGRAFÍA DE 3 INTEGRANTES.

-FALTAN EN OBRA SEGÚN PROGRAMA: 1 SUPERVISOR DE TELECOMUNICACIONES, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA, 1 SUPERVISOR DE INSTALACION DE GASES MEDICINALES.