

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. Cédula **48**
Actualización: **28-jun**

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	LO-50-CYR-050CYR 119-N-32-2023	Fecha de Adjudicación:	07 DE AGOSTO 2023
-----------------------	--------------------------------	------------------------	-------------------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCION DEL NUEVO HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 90 CAMAS, NAVOJOA, SONORA

EMPRESA:	PLANET INFRAESTRUCTURA SA de CV		
No. DE CONTRATO:	1-22270004-5-431000	No COMPROMISO:	5-43100
Monto de Contrato:	\$ 28,998,591.92	Monto de Anticipo:	-----
Periodo de Ejecución:	del 22/08/2023 al 18/03/2025	Plazo de Ejecución:	575 DN

CONVENIO

Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Fisico, (En porcentaje %)	42.41%	29.650%	-12.76%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 14,266,031.29	\$ 9,973,775.70	\$ 4,292,255.59
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	22	25	-3
Materiales	44.84%	44.84%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 33,638,366.63	MONTO CONVENIDO:	\$ -
MONTO PAGADO:	\$ 2,539,485.12	HASTA EST. No.:	1,2,3,4,5
PENDIENTE DE PAGO:	\$ 4,881,811.19	HASTA EST. No.:	6,7,8,9,10,11, 12
EN REVISION:	\$ 1,585,198.70	HASTA EST. No.:	13

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$ 114,002.65
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$ 407,024.24

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

TRABAJOS EN EJECUCIÓN:

· Se realiza cuantificación de obra en albañilería e instalaciones (eléctrica, sanitaria, aire acondicionado, etc.)

PROBLEMATICAS:

·Se requiere se le de mayor importancia a las recomendaciones y observaciones que hace la supervisión de obra referente a los detalles u observaciones en obra y que se atiendan por parte de la contratista a fin de mejorar la calidad de los trabajos
·Se analiza tema de personal de las supervisión externa