

**DATOS GENERALES**

CONTRATO DE SERVICIOS			
No. De Procedimiento:	IO-50-GYR-050GYR056-N-11-2023	Fecha de Adjudicación:	14 DE NOVIEMBRE 2023
<b>DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:</b>			
<b>"DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DE UN HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 144 CAMAS"</b>			
EMPRESA:	SERVICIOS TECNICOS INTEGRALES DE INGENIERIA, S.A. DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	2-22070003-S-07621	No COMPROMISO:	S-07621
Monto de Contrato:	\$ 9,896,649.75	Monto de Anticipo:	\$ -
Periodo de Ejecución:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023 A 07 DE DICIEMBRE DE 2024	Plazo de Ejecución:	390 DIAS

**CONVENIO**

Monto	Plazo	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

**PROCESO DE OBRA (CON IVA)**

Avances	Programado	Real	Desviación
<b>Físico, (En porcentaJe %)</b>	56.56%	56.28%	-0.28%
<b>Financiero (Importes C/IVA)</b>	\$ 5,756,761.55	\$ 5,570,192.30	\$ 186,569.25
<b>Porcentaje financiero</b>	0.00%	27.7%	
<b>Fuerza de trabajo (Prom. mensual)</b>	6.00	14	8.00
<b>Materiales</b>			

**SITUACION FINANCIERA (CON IVA)**

**ESTIMACIONES**

MONTO CONTRATO:	\$ 11,480,113.71	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$ 3,108,636.46	ESTIMACIONES 4:	\$ 3,108,636.46
PENDIENTE DE PAGO:	\$ 1,669,765.19	ESTIMACIONES 5 y 6:	\$ 1,669,765.19
EN REVISION:		HASTA EST. No.	\$ -
PORCENTAJE FINANCIERO PAGADO	27.08%	% PENDIENTE DE PAGO	14.54%

**PENALIZACIONES (SIN IVA)**

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$ 25,385.85
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$ 25,385.85

**Reporte Fotográfico**



**PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES**

- \*Con fecha 24 de junio se recibe en obra la visita de protección civil.
- \*Con fecha 24 de junio se recibe en obra la visita del Ing. José Sepúlveda de la Unidad Verificadora de gases medicinales para supervisión y verificación de las instalaciones en obra.
- \*Con fecha 25 de junio se registran lluvias intensas en toda la zona del hospital y cercana sin causar mayor crecimiento en el cauce.