

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS			
No. De Procedimiento:	IO-50-GYR-050GYR056-N-11-2023	Fecha de Adjudicación:	14 DE NOVIEMBRE 2023
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:			
"DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DE UN HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 144 CAMAS"			
EMPRESA:	SERVICIOS TECNICOS INTEGRALES DE INGENIERIA, S.A. DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	2-22070003-S-07621	No COMPROMISO:	S-07621
Monto de Contrato:	\$ 9,896,649.75	Monto de Anticipo:	\$ -
Periodo de Ejecución:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023 A 07 DE DICIEMBRE DE 2024	Plazo de Ejecución:	390 DIAS

CONVENIO

Monto	Plazo	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaJe %)	56.56%	56.28%	-0.28%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 5,756,761.55	\$ 5,570,192.30	\$ 186,569.25
Porcentaje financiero	0.00%	27.7%	
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	6.00	14	8.00
Materiales			

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 11,480,113.71	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$ 3,108,636.46	ESTIMACIONES 4:	\$ 3,108,636.46
PENDIENTE DE PAGO:	\$ 1,669,765.19	ESTIMACIONES 5 y 6:	\$ 1,669,765.19
EN REVISION:		HASTA EST. No.	\$ -
PORCENTAJE FINANCIERO PAGADO	27.08%	% PENDIENTE DE PAGO	14.54%

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$ 25,385.85
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$ 25,385.85

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

- *Con fecha 24 de junio se recibe en obra la visita de protección civil.
- *Con fecha 24 de junio se recibe en obra la visita del Ing. José Sepúlveda de la Unidad Verificadora de gases medicinales para supervisión y verificación de las instalaciones en obra.
- *Con fecha 25 de junio se registran lluvias intensas en toda la zona del hospital y cercana sin causar mayor crecimiento en el cauce.