

CÉDULA DE AVANCE DE OBRA

DATOS GENERALES DE LA OBRA

TIPO DE UNIDAD: **HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 2**
 TIPO DE OBRA: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE MEZCLAS DEL HGZ No. 2 DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.**
 LOCALIDAD: **TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.**
 N° DE CONTRATO: **1-21070001-4-43921** COMPROMISO: **4-43921**
 SUP. CONSTRUIDA: **320 m²** IMPORTE DEL CONTRATO (C/IVA): **\$ 24,896,318.38**
 FECHA DE INICIO: **02-dic-21** TÉRMINO: **30-ago-22** MONTO CONVENIO (C/IVA): **\$ 4,312,671.00**
 EMPRESA: **CONSTRUCTORA Y PROMOTORA SATÉLITE, S.A DE C.V.** IMPORTE TOTAL (C/IVA) **\$ 29,208,989.38**

No. de Reporte **42**
 PERIODO: **15-jun-23** al **30-jun-23**
 CONVENIO/TIPO: **PLAZO**
 NÚMERO: **1-21070001-4-43921C1-22** **PLAZO**
 COMPROMISO: **4-43921C1-22** **4-43921C2-22**
 PLAZO: **30 DÍAS** **92 DÍAS**
 PLAZO DE EJECUCIÓN: **180 DÍAS NATURALES** **272 DÍAS NATURALES**
 MONTO: **1-21070001-4-43921C3-22** **1-21070001-4-43921C4-23**
4-43921C3-22 **4-43921C4-23**
104 **N/A**
376 DÍAS NATURALES **\$4,312,671.00**

PROCESO DE OBRA			
EJECUCIÓN	PROGRAMADO	REAL	DIFERENCIA
AVANCE FÍSICO	100.00%	99.78%	0.22%
AVANCE FINANCIERO	\$24,896,318.38	100.00%	\$28,964,399.75
			116.34%
FUERZA DE TRABAJO	9.00	8.00	1.00
MATERIALES	100.00%	99.00%	1.00%
RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO			
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA			

PAGADAS:	52 DE 53 ESTIMACIONES	MONTO:	\$	24,969,310.13
ORDINARIA:	01 (UNO), 03 (TRES), 05 (CINCO), 07 (SIETE), 09 (NUEVE) Y 13 (TRECE), 20 (VEINTE), 22 (VEINTIDÓS), 23 (VEINTITRES), 25 (VEINTICINCO) 27 (VEINTISETE) 28EST 34 OC ORD (VEINTIOCHO)31(TREINTA,UNO) 33(TREINTA Y TRES)35 (TREINTA Y CINCO) INST. ORD. 36 (TREINTA Y SEIS) INST. ORD. 37 (TREINTA Y SIETE)OC.39 INST ORD.41 INST ORD.46(CUARENTA Y SIETE) OC ORD. 47 (VIGINTA Y OCHO) INST. ORD.	MONTO:	\$	14,016,537.73
ADICIONALES:	02 (DOS), 04 (CUATRO), 06 (SEIS), 08 (OCHO), 10 (DIEZ), 26 (VEINTESEIS) 29 (VEINTINUEVE) 38(TREINTA Y OCHO) OBRA CIVIL, 40 (CUARENTA)INST ADIC. 48(CUARENTA Y OCHO) OBRA CIVIL, 49(CUARENTA Y NUEVE) INSTALACIONES.	MONTO:	\$	2,440,721.09
EXTRAORDINARIAS:	11 (ONCE), 12 (DOCE), 14 (CATORCE) Y 15 (QUINCE), 21 (VEINTIUNO) 24 (VEINTICUATRO)30(TREINTA)32(TREINTA Y DOS)35 EXT INSTALACIONES.50 EXT INST, 51 EXT O.C., 52 EXT INST.	MONTO:	\$	8,426,703.05
AJUSTE DE COSTOS:	16 (DIECISEIS), 17 (DIECISIETE), 18 (DIECIOCHO), 19 (DIECINUEVE) 42(CUARENTA Y DOS), 43(CUARENTA Y TRES), 44(CUARENTA Y CUATRO), 45(CUARENTA Y CINCO).	MONTO:	\$	275,538.60
PENDIENTES DE PAGO:	ESTIMACION 53(CUARENTA Y DOS) EXTRAORDINARIA INSTALACIONES.	MONTO:	\$	85,348.26
EN REVISIÓN:		MONTO:		

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

EN PROCESO ULTIMO CONVENIO EN MONTO

TRABAJOS DE ACOMETIDA ELECTRICA CFE Y UVIE AVANCE DEL 100% PENDIENTE CONTRATO POR PARTE DE LA DELEGACION
 SE CUENTA CON DRO

PENDIENTE CONEXIÓN TELECOMUNICACIONES

YA SE REALIZO CONEXIÓN SANITARIA Y PLUVIAL.

EQUIPOS SUMINISTRADOS EN OBRA A LA FECHA:

PLANTA DE EMERGENCIA	EXTRACTOR
TRANSFER	UPS
3 ESCLUSAS DE DOS SALIDAS	TRANSFORMADOR DE 300 KVA
8 ESCLUSAS DE UNA SALIDA	TABLERO GENERAL
6 CONDENSADORAS	TABLERO DE EMERGENCIA
8 MANEJADORAS DE A.A.	TABLERO DE ENERGIA REGULADA
MINISPLIT	TABLERO ENERGIA NORMAL

TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

PARTIDA	PROG %	REAL %	PARTIDA	PROG %	REAL %
PRELIMINARES Y TERRACERÍAS	100.00%	100.00%	HERRERÍA	100.00%	100.00%
DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTOS	100.00%	100.00%	OBRAS EXTERIORES Y JARDINERÍA	100.00%	100.00%
INTERCONEXIONES	100.00%	95.00%	AIRE ACONDICIONADO	100.00%	96.00%
CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	100.00%	100.00%	VOZ Y DATOS	100.00%	100.00%
ALBAÑILERÍA	100.00%	100.00%	CCTV	100.00%	100.00%
PISOS	100.00%	100.00%	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	100.00%	96.00%
MUROS	100.00%	100.00%	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	100.00%	100.00%
PLAFONES	100.00%	100.00%	SISTEMA DE TIERRAS	100.00%	100.00%
AZOTEA	100.00%	100.00%	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	100.00%	100.00%
CANCELERÍA	100.00%	100.00%	INSTALACIÓN SANITARIA	100.00%	100.00%
CARPINTERÍA	100.00%	100.00%	SEÑALIZACIÓN	100.00%	100.00%
PUERTAS	100.00%	100.00%	PROTECCIÓN CIVIL	100.00%	80.00%
			IMAGEN INSTITUCIONAL	100.00%	100.00%

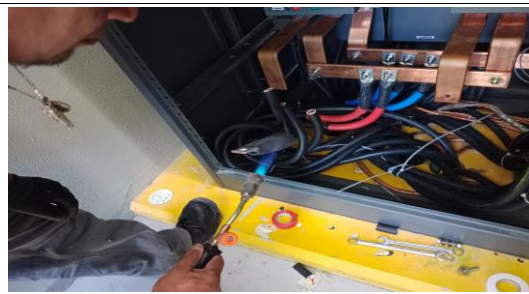
REPORTE FOTOGRAFICO



FACHADA PRINCIPAL EN INTERIOR HOSPITAL



FACHADA PRINCIPAL ACCESO SERVICIOS HOSPITAL



INTERCONEXION DE TRANSFER



INTERCONEXION DE PLANTA DE EMERGENCIA Y TRANSFORMADOR

