

CÉDULA DE AVANCE DE OBRA

DATOS GENERALES DE LA OBRA

TIPO DE UNIDAD:	Centro de Mezclas			No. de Reporte	1	
TIPO DE OBRA:	Creación de un Centro de Mezclas en el Hospital General Regional No.1			PERIODO:	27-jun-22	al 30-jun-22
LOCALIDAD:	Culliacán, Sinaloa					
N° DE CONTRATO:	1-2160001-4-43938	COMPROMISO:	4-43938	CONVENIO/TIPO:		
SUP. CONSTRUIDA:	320 m²	IMPORTE DEL CONTRATO (C/IVA):	\$ 22,729,310.48	NÚMERO:		MONTO:
FECHA DE INICIO:	27-jun-22	FECHA DE TÉRMINO:	24-oct-22	COMPROMISO:		PLAZO:
EMPRESA:	Constructora y Promotora Satélite S.A. de C.V.			PLAZO DE EJECUCIÓN:	120 Días Naturales	

PROCESO DE OBRA

EJECUCIÓN	PROGRAMADO	REAL	DIFERENCIA
AVANCE FÍSICO	0.38%	0.60%	-0.22%
AVANCE FINANCIERO	\$ 85,778.00 0.38%	\$ - 0.00%	\$ 85,778.00 0.38%
FUERZA DE TRABAJO	13.00	13.00	0.00
MATERIALES	0.00%	0.00%	0.00%

PENALIZACIONES

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$0.00
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$0.00

ESTIMACIONES (CON IVA)

PAGADAS 1 a la:	MONTO:	\$ -
ORDINARIA:	MONTO:	\$ -
ADICIONALES:	MONTO:	\$ -
EXTRAORDINARIAS:	MONTO:	\$ -
AJUSTE DE COSTOS:	MONTO:	\$ -
PENDIENTES DE PAGO:	MONTO:	\$ -
EN REVISIÓN:	MONTO:	\$ -

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

Se inicio la demolición de una la losa de concreto simple de 15 cm de espesor, concepto que no se encuentra previsto en el catálogo, para despues realizar el mejoramiento del terreno de donde se desplantará la losa de cimentacion del edificio para el Centro de Mezclas.

REPORTE FOTOGRÁFICO (pie de foto)



Demolición de losa de concreto de 15 cms de espesor

Demolición de losa de concreto de 15 cms de espesor



Demolición de losa de concreto de 15 cms de espesor

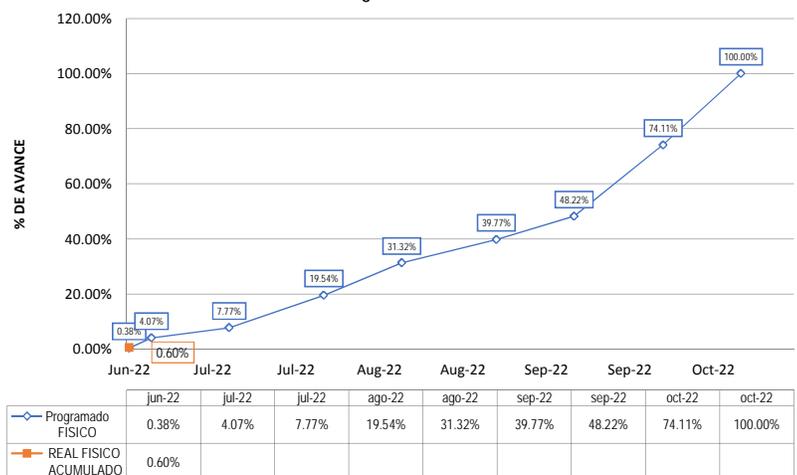


Demolición de losa de concreto de 15 cms de espesor

GRÁFICA DE AVACE DE OBRA

AVANCE FÍSICO

Desarrollo de la obra del Albergue Comunitario de 60 camas de IMSS Bienestar



TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

PARTIDA	PROG %	REAL %	PARTIDA	PROG %	REAL %
01 PRELIMINARES Y TERRACERIA	0.00%	8.60%	13 Instalaciones Hidraulica y Sanitaria	0.00%	0.00%
02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA	0.00%	6.35%	14 Instalaciones Electricas	0.00%	0.00%
03 ESTRUCTURA DE ACERO	0.00%	0.00%	15 Instalaciones Paramrayos	0.00%	0.00%
04 ALBANILERIA	0.00%	0.00%	16 Aire Acondicionado	0.00%	0.00%
05 ACABADOS	0.00%	0.00%	18 Gas LP	0.00%	0.00%
06 HERRERIA	0.00%	0.00%	22 Deteccion contra incendios	0.00%	0.00%
07 ALUMINIO	0.00%	0.00%	19 Sistema de Vocooc	0.00%	0.00%
08 VIDRIOS Y ESPEJOS	0.00%	0.00%	20 Telecomunicaciones	0.00%	0.00%
09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA	0.00%	0.00%	21 Instalacion TV	0.00%	0.00%
10 JARDINERIA	0.00%	0.00%	23 Circuito Cerrado de TV	0.00%	0.00%
11 URBANIZACION	0.00%	0.00%			

Ing. Guillermo Pablo López García
Residente de OBRA IMSS

Arq. David Palafox Asunción
Superintendente de Construcción