

## CÉDULA DE AVANCE DE OBRA

### DATOS GENERALES DE LA OBRA

TIPO DE UNIDAD: <b>UMAE Hospital de Oncología del Centro Médico Siglo XXI</b> TIPO DE OBRA: <b>"Remodelación en Servicio de Anatomía Patológica en el Hospital de Oncología del Centro Médico Nacional Siglo XXI"</b> LOCALIDAD: <b>CIUDAD DE MÉXICO</b> N° DE CONTRATO: <b>1-21370002-4-43917</b> SUP. CONSTRUIDA: <b>874.00 m2</b> FECHA DE INICIO: <b>22-nov-21</b> EMPRESA: <b>AZ Constructores S.A. DE C.V.</b>	COMPROMISO: <b>4-43917</b> IMPORTE DEL CONTRATO (C/IVA): <b>\$22,019,078.51</b> FECHA DE TÉRMINO: <b>30-Jun-22</b>	No. de Reporte: <b>15</b> PERIODO: <b>16-Jun-22</b> al <b>30-Jun-22</b> Tiempo: <b>C2-22</b> MONTO: <b>N/A</b> PLAZO: <b>47 Dias</b> COMPROMISO: <b>N/A</b> PLAZO DE EJECUCIÓN: <b>221 Días Naturales</b>
--	--	---

PROCESO DE OBRA			
EJECUCIÓN	PROGRAMADO	REAL	DIFERENCIA
AVANCE FISICO	100.00%	67.57%	-32.43%
AVANCE FINANCIERO	\$18,981,964.23	100.00%	\$3,437,925.22 15.61% -15,544,039.01 -84.39%
FUERZA DE TRABAJO	43	15	-28.00
MATERIALES	100.00%	57.61%	-42.39%

PENALIZACIONES	
RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$0.00
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$0.00

ESTIMACIONES ( CON IVA)			
PAGADAS	1	a la:	16
ORDINARIA:	1, 3, 5, 7, 9, 11, 13 y 15	MONTO:	\$3,437,925.22
ADICIONALES:	2, 4, 6, 8, 10, 12, 14 y 16	MONTO:	\$2,873,138.43
EXTRAORDINARIAS:		MONTO:	
AJUSTE DE COSTOS:		MONTO:	
PENDIENTES DE PAGO:		MONTO:	
EN REVISIÓN:	17, 18, 19 y 20	MONTO:	

- PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES**
- Se encuentra en elaboración un tercer Dictamen Técnico para motivar un Convenio de ampliación al plazo de contrato, derivado de las modificaciones al Proyecto Ejecutivo y trabajos adicionales.
  - Se encuentra en espera del suministro de equipo de instalación permanente.

### REPORTE FOTOGRÁFICO (pie de foto)

 Peinado y ponchado de cable utp categoría 6	 Suministro y colocación de falso plafón
 Suministro y colocación de canalización para alimentadores generales	 Suministro de transporte vertical tipo canastilla

### TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

PARTIDA	PROG %	REAL %
OBRA CIVIL	100.00%	60.96%
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	100.00%	57.21%
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA	100.00%	59.86%
GAS LP	100.00%	0.00%
GASES MEDICINALES	100.00%	0.00%
INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO	100.00%	60.25%
INSTALACIÓN DE SONIDO Y VOCEO	100.00%	44.21%
INSTALACION DEL SISTEMA DE TELEFONIA E INFORMÁTICA	100.00%	58.04%
DETECCION DE INCENDIO	100.00%	47.61%
INSTALACION DE CIRCUITO CERRADO	100.00%	34.16%

### GRÁFICA DE AVACE DE OBRA

