



Hospital General de Zona con Medicina Familiar No. 7 Cautla, Morelos



Situación actual de la obra:

Con No. Oficio 09358461 1CH2/0359/2020 la División de Concursos y Contratos de visto bueno a los 25 conceptos no previstos en el catalogo original del contrato de los presupuestos 45 y 50 de la empresa contratista Promotora y Desarrolladora Mexicana, S.A de C.V.

Acciones pendientes:

Conciliación y autorización de los precios unitarios no previstos en el catalogo del contrato de los presupuestos 45 y 50 queda a cargo del Área Responsable de la ejecución de los trabajos.

TIPO DE OBRA:	Ampliación y/o remodelación (Programa de Continuidad)
RESPONSABLE:	Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO:	21,250 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	15,450 m2
NUMERO DE CAMAS:	52 camas censables
NUMERO DE QUIROFANOS:	4
POBLACION BENEFICIADA:	81,847 derechohabientes

CONTRATISTA: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V.

Contrato 2-17180002-4-43821

	Inicio	Fin	Importe
Original	01/01/2018	30/12/2018	\$ 358,236,167.17
Convenio 1	09/10/2017	31/12/2018	\$ 268,098.01
Suspensión 1	01/03/2018	18/03/2020	\$ -
Suspensión 2	19/07/2019	18/01/2020	
Convenio 2	20/08/2019	16/03/2020	
Convenio 5			
Total	01/01/2018	16/03/2020	\$ 358,504,265.18

Avance físico		
Programado	Real	Atraso
79.17%	53.42%	-25.75%
Avance financiero		
Programado	Real	Atraso
\$ 358,504,265.18	\$ 86,976,494.33	\$ 271,527,770.85
100.00%	24.26%	-75.74%
Hasta la estimación:	81	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$ -	

SUPERVISION: SEA DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

Contrato 2-17180002-5-43882

	Inicio	Fin	Importe
Original	23/08/2018	19/04/2019	\$ 10,155,659.27
Convenio 1			
Convenio 2			\$ -
	23/08/2018	19/04/2019	\$ 10,155,659.27

Avance físico		
Programado	Real	Atraso
100.00%	100.00%	0.00%
Avance financiero		
Programado	Real	Atraso
\$ 10,155,659.27	\$ 9,196,811.13	\$ 958,848.14
100.00%	90.56%	9.44%
Hasta la estimación:	8	