



UMAE Hospital de Cardiología
CMN Siglo XXI, Sur del D.F.



TIPO DE OBRA: Ampliación y/o remodelación
RESPONSABLE: Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO: 59,974 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 32,770 m2
NUMERO DE CAMAS: 170 camas censables
NUMERO DE QUIROFANOS:
POBLACION BENEFICIADA: 8,175,407 derechohabientes

CONTRATISTA: ALVARGA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 Contrato 1-11370005-4-43728

	Inicio	Fin	Importe
Original	23/11/2016	26/04/2018	\$ 66,088,389.79
Suspensión 1	22/02/2017	17/04/2017	
Suspensión 2	01/01/2018	15/05/2018	\$ -
Suspensión 3	13/09/2018	23/09/2019	
Convenio 1			
Convenio 5			
	23/11/2016	23/09/2019	\$ 66,088,389.79
Total			\$ 66,088,389.79

Avance físico		
Programado	Real	Atraso
84.17%	45.45%	-38.72%
Avance financiero		
Programado	Real	Atraso
\$ 66,088,389.79	\$ 30,041,985.46	\$ 36,046,404.33
100.00%	45.46%	59.70%
Hasta la estimación:	54	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$ -	

Situación actual de la obra:

Por el avance físico que presenta la contratista se prevé que no cumplirá con la entrega de la obra en la fecha convenida del 27 de julio de 2020, por lo que se considerará un convenio en plazo sujeto al avance ejecutado antes de la fecha convenida de término.

Acciones pendientes:

La contratista se encuentra en las causales de incumplimiento para la RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE SU CONTRATO, conforme lo establece el artículo 157 del reglamento de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

No se requiere de Supervisión Externa

No se requiere servicio de Director Responsable de Obra