

4.1 OBSERVATIONS

[illegible]

mediante la formulación de o las estim

En la tabla de entrega se muestra el aumento o la reducción de cada uno de los elementos de la entrega del punto 7.2. El Estado de la Unión Económica no tiene la obligación de realizar los trabajos de la entrega específica, dentro de la cual el proveedor debe proporcionar la información correspondiente a la entrega de la información correspondiente.

Del Proyecto de Entrega

[illegible]

1990

[illegible][illegible]

puesto que menciona, la COAD, correspondiente a los trabajos de obtención de alimentos sobre la Av. Sanabria, para poder realizar las

[illegible]

Fecha de conclusión de los trabajos:
14 de octubre de 2020.

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. Cédula 19 (diecinueve)
Actualización: 24-ago

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De	Procedimiento:	LO-50-GYR-050GYR 054-N-2026	Fecha de	Adjudicación:	08 DE ABRIL 2026
--------	----------------	-----------------------------	----------	---------------	------------------

PERITOS CORRESPONSABLES ESPECIALIZADOS (EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL, ARQUITECTURA E INSTALACIONES) PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGUIMIENTO Y AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA, BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE EDUCACIÓN Y CUIDADO INFANTIL DE 150 LUGARES, EN DURANGO, DURANGO, BAJO LA MODALIDAD DE PROYECTO INTEGRAL.

EMPRESA: C. MARTIN EMMANUEL LEYVA REYES

No. DE CONTRATO:	12500002-S-10447	No COMPROMISO:	S-10447
Monto de Contrato:	\$ 632,124.48	Monto de Anticipo:	0
Periodo de Ejecución:	Del 24 de abril 2026 al 30 de octubre de 2026	Plazo de Ejecución:	190 días naturales

CONVENIO

No. De Convenio:		Tipo de Convenio:		Fecha:	
Periodo:	☒	Importe:			

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	13.00%	13.00%	0.00%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 82,176.18	\$ -	

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES			
MONTO CONTRATO:	\$ 733,264.40	MONTO CONVENIDO:	\$ -
MONTO PAGADO:	\$ -	HASTA EST. No.:	0
PENDIENTE DE PAGO:	\$ -	HASTA EST. No.:	0
EN REVISIÓN:		HASTA EST. No.:	0
PENALIZACIONES (SIN IVA)			
RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO			
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA			

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES GENERALES

SE ENCUENTRA EN ETAPA DE GESTIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS ANTE LAS AUTORIDADES.

El DRO, informa a que se requiere el Proyecto Ejecutivo en su Totalidad para proceder a realizar los trámites correspondientes. En reunión, del día 12 de agosto del presente año, dentro el DRO y la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal se deriva la inquietud de la dependencia de tener mas de 2 meses de trabajos de obra sin haber ingresado proyecto alguno y por consecuencia no contar con permiso de trabajo por parte de ellos mismos como autoridad reguladora

NOTA: con fecha 21 de agosto de 2026 se realiza Acta Adm inistrativa Circunstanciada Adenda de Suspension de los Trabajos

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. Cédula 19 (diecinueve)
Actualización: 24-ago

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. DE	LO-50-GYR-050 GYR 054-N-2026	Fecha de	28 DE MAYO 2026
Procedimiento:		Adjudicación:	

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: SERVICIO DE UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACION ELECTRICA BAJO LA CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE EDUCACION Y CUIDADO INFANTIL DE 150 LUGARES, EN DURANGO, BAJO LA MODALIDAD DE PROYECTO INTEGRAL.

EMPRESA: VS VERIFICACIONES ELECTRICAS S.A. de C.V.

No. DE CONTRATO: 12500002-S-0448 No COMPROMISO: S-0448

Monto de Contrato: \$ 36,400.00 Monto de Anticipo: 0

Periodo de Ejecución: Del 29 de mayo 2026 al 30 de octubre de 2026 Plazo de Ejecución: 180 días naturales

CONVENIO

No. De Convenio:		Tipo de Convenio:		Fecha:
Periodo:	☒	Importe:		

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	0.00%	0.00%	0.00%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ -	\$ -	

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 42,224.00	MONTO CONVENIDO:	\$ -
MONTO PAGADO:	\$ -	HASTA EST. No.:	0
PENDIENTE DE PAGO:	\$ -	HASTA EST. No.:	0
EN REVISIÓN:		HASTA EST. No.:	0

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO		
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA		

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES GENERALES

LA DARP INFORMA QUE SE EMITIRÁ LA INFORMACIÓN A LA UVIE PARA REALIZAR EN CONJUNTO, LA REVISIÓN Y QUE EMITA SUS COMENTARIOS, SE REQUIERE EL PROYECTO ELECTRICO CON MEMORIA DE CALCULO FIRMADA Y SELLADA PARA SU INGRESO A DESARROLLO URBANO Y SEGUIR ECON EL TRAMITE DEL POSTE PARA SUMINISTRO DEL SERVICIO ELECTRICO AL CONTRATISTA. A ESTA FECHA NO SE LA HE ENTREGADO INFORMACION A LA UVIE POR FALTA DE ALIMENTACION DE LA DARP.

[Handwritten signature]

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISION DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

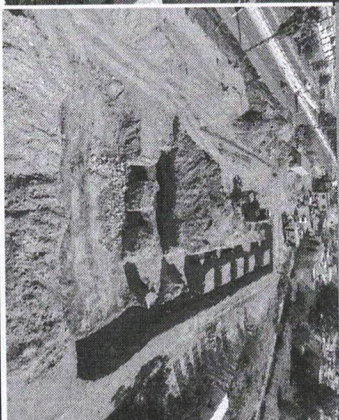
19 (diecinueve)

24-ago

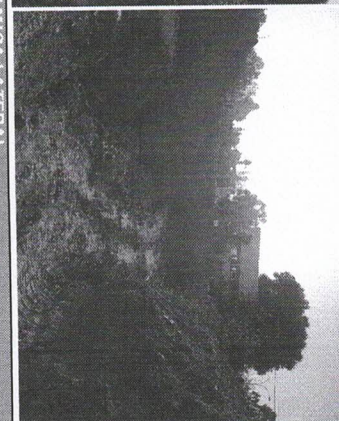
PROYECTO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE EDUCACIÓN Y CUIDADO INFANTIL PARA 150 NIÑAS Y NIÑOS EN SILVESTRE DORADOR, DURANGO.

REPORTE FOTOGRÁFICO COMPARATIVO

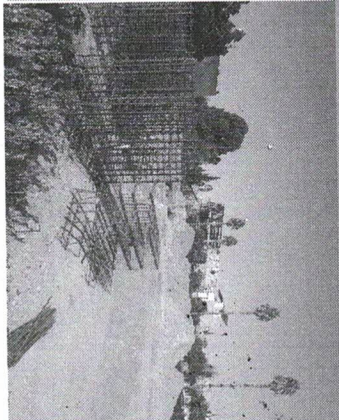
VISTA AEREA PLANTA GENERAL



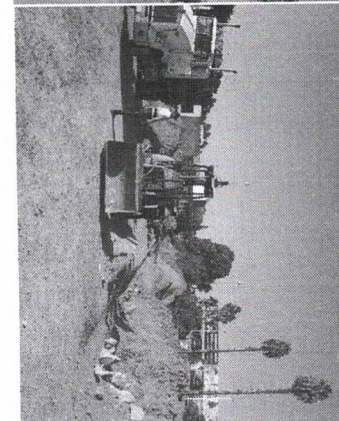
VISTA PANORAMICA FACHADA PRINCIPAL



VISTA PANORAMICA FACHADA POSTERIOR



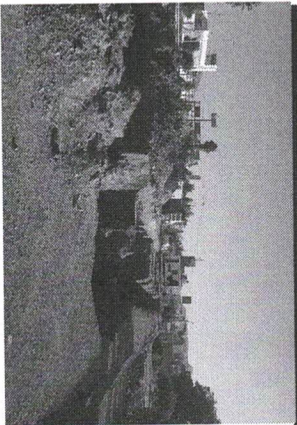
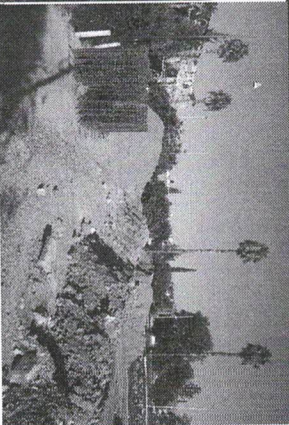
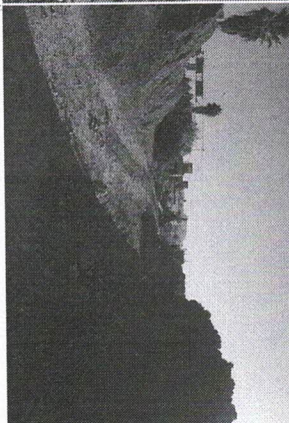
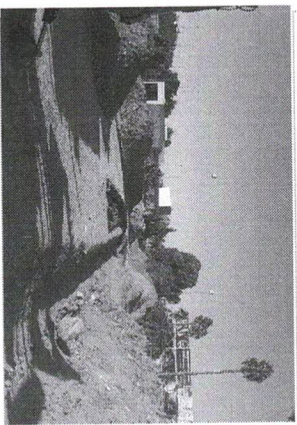
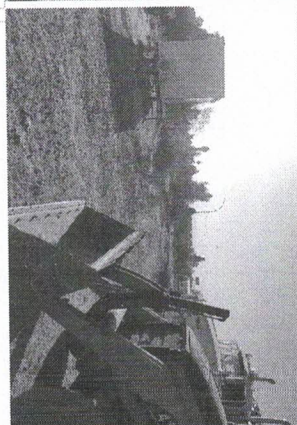
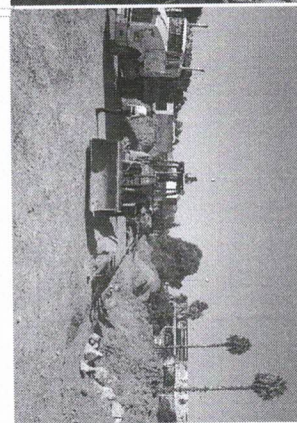
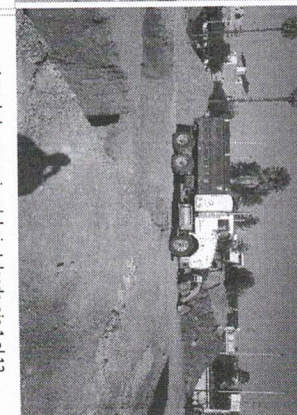
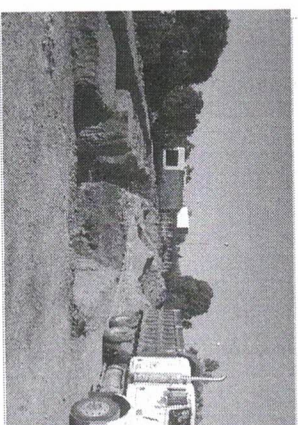
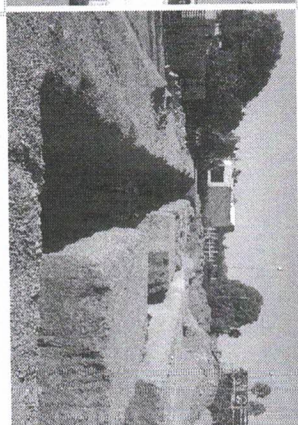
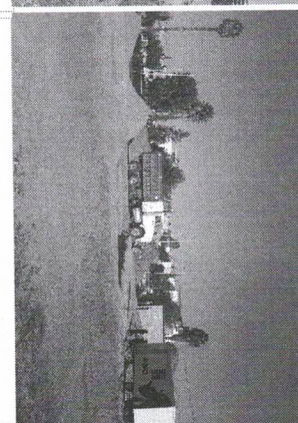
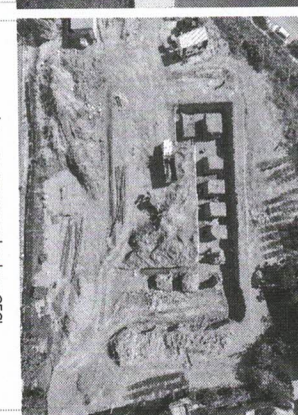
VISTA PANORAMICA LATERAL



Handwritten signature

PROYECTO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO, CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE EDUCACIÓN Y CUIDADO INFANTIL PARA 50 NIÑAS Y NIÑOS EN SILVESTRE DORADOR, DURANGO.

REPORTE FOTOGRÁFICO GENERAL

			
excavacion en la esquina de ejes I y 12	vista general del eje 12	vista general del eje A	vista general del terreno con plataforma
			
vista general de los ejes I y A	vista general del eje 1	vista de la excavacion del eje I desde eje 1 al 12	vista de la excavacion del eje I desde eje 1 al 12
			
vista general de la plataforma fachada posterior.	vista general de la plataforma fachada posterior.	vista general de la plataforma fachada posterior.	vista genera aerea de obra CECI

Handwritten signature in blue ink.