

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA RESIDENCIA DE OBRA		No. Cédula Actualización:		169 27-jul	
DATOS GENERALES					
CONTRATO DE SERVICIOS					
No. De Procedimiento:		AO-50-GYR-050GYR119-N-26-2024		Fecha de Adjudicación:	
				26-jul-24	
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELECTRICAS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 70 CAMAS, TICUL, YUCATÁN.					
EMPRESA:		MT INGENIERIA, SA DE CV			
No. DE CONTRATO:		2-2233000-5-431042		No COMPROMISO:	
				5-431042	
Monto de Contrato:		\$ 1,153,428.83		Monto de Anticipo:	

Periodo de Ejecución:		02 DE AGOSTO DE 2024 AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024		Plazo de Ejecución:	
				120 DIAS	
CONVENIO					
No. De Convenio:		2-2233000-5-431042C1-26		Tipo de Convenio:	
				Adicional al plazo	
Periodo:		☒		Fecha: 16 de junio de 2026	
		30 de noviembre 2024 al 31 de marzo del 2025		Importe:	
				-	
■ PROCESO DE OBRA (CON IVA)					
Avances		Programado		Real	
Físico, (En porcentaje %)		100.00%		25.00%	
Financiero (Importes C/IVA)		\$ 1,153,428.83		\$ -	
				\$ 1,153,428.83	
SITUACION FINANCIERA (CON IVA)					
ESTIMACIONES					
MONTO CONTRATO:		\$ 1,153,428.83		MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:		\$ -		HASTA EST. No.:	
PENDIENTE DE PAGO:		\$ 255,254.52		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:		\$ -		HASTA EST. No.:	
				1 A LA 7	
PENALIZACIONES (SIN IVA)					
RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO					
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA					
PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES GENERALES					

SE ENTREGA EL DICTAMEN TÉCNICO PARA LA FORMALIZACIÓN DEL CONVENIO 1. SE ENCUENTRA EN ESPERA DELA FORMALIZACIÓN DE SU CONVENIO PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE DE SUS ESTIMACIONES Y ELABORACIÓN DEL FINIQUITO DEL SERVICIO.

EL CONTRATISTA INFORMO QUE, CON FECHA DEL 16 DE JUNIO DE 2026 SE FIRMÓ EL CONVENIO ADICIONAL AL PLAZO, ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN EN ESPERA DE LA ENTREGA DE UNA COPIA DEL CONVENIO CON FIRMAS PARA CONTINUAR CON EL PROCESO ADMINISTRATIVO DE ENTREGA DE ESTIMACIONES E INICIAR EL PROCESO DE SU FINIQUITO PARA CERRAR SU CONTRATO. YA SE TIENE ACTUALIZADA LA BITACORA Y SE ENTREGÓ EL CONVENIO FIRMADO A LA EMPRESA DEL UVIE, LA RESIDENCIA DE OBRA SE ENCUENTRA EN ESPERA DE QUE EL UVIE ENTREGUE SUS ESTIMACIONES PARA REVISIÓN Y POSTERIOR A ESTO COMENZAR EL PROCESO DEL FINIQUITO DE OBRA.

La Residencia de Obra envió un correo el día 02 de julio de 2026 a la Contratista de los Servicios de la UVIE para indicarle que debe entregar sus estimaciones para continuar con el proceso administrativo correspondiente antes de empezar a trabajar en la elaboración del cierre administrativo (FINIQUITO).

Con fecha del 13 de julio de 2026 la RO entregará a Oficialía de partes las estimaciones 1 a la 7 por un monto de \$220,047.00 antes de IVA, para continuar con el proceso de cierre administrativo del servicio del UVIE y proceder a la elaboración del finiquito del servicio antes mencionado.

El día jueves 16 de julio la RO ingresó a oficialía de partes la estimación número 8 para su validación y pago para continuar con el trámite administrativo correspondiente.

LA DSOP DEVOLVIÓ LAS ESTIMACIONES POR FALTA DE DOCUMENTACIÓN COMO FACTURAS, CARGAS EN EL SISTEMA IMSS Y NOTAS DE BITACORA EL DIA MIERCOLES 22 DE JULIO DE 2026, LA RO REINGRESARÁ LAS ESTIMACIONES ENTRE EL 27 Y 28 DE JULIO DEL 2026, PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

Ing. Carlos Arturo Ruiz Rodríguez
Residente de Obra IMSS
Hospital General de Zona Ticul, Yucatán

