

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA				No. Cédula 149	
COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA				Actualización: 27-jul-26	
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN					
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA					
RESUMEN DE OBRA					
DATOS GENERALES					
CONTRATO DE SERVICIOS					
No. De Procedimiento:	LO-50-GYR-050GYR19-N-37-2023		Fecha de Adjudicación:	11 DE SEPTIEMBRE 2023	
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:					
SUPERVISIÓN Y CONTROL DE PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ESENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).					
EMPRESA:					
CURRIE & BROWN MÉXICO, S.A. DE C.V.					
No. De Contrato:	1-22020004-5-431004		No COMPROMISO:	5-431004	
Monto de Contrato:	\$ 22,491,020.16		Monto de Anticipo:	---	
Periodo de Ejecución:	25 de septiembre de 2023 al 17 de diciembre de 2024		Plazo de Ejecución:	450 días naturales	
CONVENIO					
No. De Convenio:	1-22020004-5-431004C1-25		MODIFICATORIO AL MONTO Y PLAZO		
Periodo:	:		Importe:	\$ 5,078,947.96	
No. De Convenio:	1-22020004-5-431004C2-25		MODIFICATORIO AL MONTO Y ADICIONAL PLAZO		
Periodo:	:		Importe:	\$ 172,681.75	
PROCESO DE OBRA (CON IVA)					
Avances		Programado	Real	Desviación	
Físico, (En porcentaje %)		100.00%	98.73%	1.27%	
Financiero (Importes C/IVA)		\$ 27,569,968.11	\$ 27,228,667.01	\$341,301.10	
SITUACION FINANCIERA (CON IVA)					
ESTIMACIONES					
MONTO CONTRATO:	\$ 22,491,020.16	MONTO CONVENIO:	\$	5,251,629.71	
MONTO PAGADO:	\$ 27,228,667.01	HASTA EST. No.:		42	
PENDIENTE DE PAGO:	\$ -	HASTA EST. No.:			
EN REVISIÓN:	\$ -	HASTA EST. No.:			
PENALIZACIONES (SIN IVA)					
RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO					
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA					
PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES GENERALES					
SE CUENTA CON EL AVISO DE TÉRMINO Y ACTA DE VERIFICACIÓN, EN PROCESO DE ELABORACIÓN DEL ACTA DE ENTREGA Y FINIQUITO.					

Arq. Ebed Gerardo Dancil
Título de la División de Residencia Especial D
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Mat. 311392190

CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE DE OBRA										No. Cedula 149	
COORDINACION DE CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA										Actualización: 27-jul-26	
COORDINACION TECNICA DE CONSTRUCCION											
DIVISION DE SUPERVISION DE OBRA PUBLICA											
DATOS GENERALES											
CONTRATO DE SERVICIOS											
No. De Procedimiento:		LO-50-GYR-050GYR098-N-20-2023				Fecha de Adjudicación:		22-ago-23			
DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:											
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).											
EMPRESA:											
ARQ. LUCELLA CASTAÑEDA FRAGOZA											
No. De CONTRATO:		1-22020004-S-020508				No COMPROMISO:		020508			
Monto de Contrato:		\$ 1,875,379.40				Monto de Anticipo:		-----			
Periodo de Ejecución:		28 de agosto de 2023 al 21 de agosto de 2024				Plazo de Ejecución:		353 días naturales			
CONVENIO											
No. De Convenio:		1-22020004-S020508C1-24				Tipo de Convenio:		MODIFICATORIO AL MONTO Y PLAZO			
Periodo:		}				Importe:		\$ 138,916.00		Fecha: 08/08/2024	
No. De Convenio:		1-22020004-S020508C2-24				Tipo de Convenio:		MODIFICATORIO AL MONTO			
Periodo:		}				Importe:		-\$ 429.02		Fecha: 18/10/2024	
No. De Convenio:		1-22020004-S020508C3-24				Tipo de Convenio:		MODIFICATORIO AL MONTO Y PLAZO			
Periodo:		}				Importe:		\$ 286,830.43		Fecha: 19/11/2024	
No. De Convenio:		1-22020004-S020508C4-25				Tipo de Convenio:		MODIFICATORIO AL MONTO Y ADICIONAL PLAZO			
Periodo:		}				Importe:		\$ 124,829.88		Fecha: 27/02/2025	
PROCESO DE OBRA (CON IVA)											
Avances		Programado		Real		Desviación					
Físico, (En porcentaje %)		100.00%		100.00%		0.00%					
Financiero (Importes C/IVA)		\$ 2,425,526.69		\$ 2,425,526.69		\$0.00					
SITUACION FINANCIERA (CON IVA)											
ESTIMACIONES											
MONTO CONTRATO:		\$ 1,875,379.40		MONTO CONVENIDO:		\$ 550,147.29					
MONTO PAGADO:		\$ 2,425,526.69		HASTA EST. No.:		26					
PENDIENTE DE PAGO:		\$ -		HASTA EST. No.:							
EN REVISION:		\$ -		HASTA EST. No.:							
PENALIZACIONES (SIN IVA)											
RETENCION APLICABLE AL PERIODO											
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA											
PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES GENERALES											
SE REALIZÓ EL FINQUITO Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO											

Arq. Ebed Gerardo Dancil
Titular de la División de Residencia Especial B
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Mat. 311392190

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA				No. Cédula Actualización:	149 27-jul-26
COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA RESIDENCIA DE OBRA					
DATOS GENERALES					
CONTRATO DE SERVICIOS					
No. De Procedimiento:	AO-50-GYR-050GYR119-N-23-2024		Fecha de Adjudicación:	05-jul-24	
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: UNIDAD DE VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELECTRICAS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).					
EMPRESA: C MIGUEL GARCIA BARRERA					
No. DE CONTRATO:	2-22020004-5-431037		No COMPROMISO:	5-4312037	
Monto de Contrato:	\$	1,064,672.79	Monto de Anticipo:	-----	
Periodo de Ejecución:	11 de julio de 2024 al 17 de diciembre de 2024		Plazo de Ejecución:	353 días naturales	
CONVENIO					
No. De Convenio:	2-22020004-5-431037C1-25		Tipo de Convenio:	MODIFICATORIO AL MONTO Y PLAZO	
Periodo:	☒		Importe:	\$	495,352.39
No. De Convenio:			Tipo de Convenio:		
Periodo:	☐		Importe:		
PROCESO DE OBRA (CON IVA)					
Avances		Programado	Real	Desviación	
Físico, (En porcentaje %)		100.00%	100.00%	0.00%	
Financiero (Importes C/IVA)		\$	1,730,372.82	\$	1,730,372.82
SITUACION FINANCIERA (CON IVA)					
ESTIMACIONES					
MONTO CONTRATO:	\$	1,235,020.44	MONTO CONVENIDO:	\$	495,352.39
MONTO PAGADO:	\$	1,730,372.82	HASTA EST. No.:		11
PENDIENTE DE PAGO:	\$	-	HASTA EST. No.:		
EN REVISIÓN:	\$	-	HASTA EST. No.:		
PENALIZACIONES (SIN IVA)					
RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO					
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA					
PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES GENERALES					
SE CUENTA CON EL AVISO DE TÉRMINO, ACTA DE VERIFICACIÓN Y ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA, EN PROCESO DE FORMALIZACIÓN DE FINIQUITO.					

Arq. Ebed Gerardo Dancii
Titular de la División de Residencia Especial B
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Mat. 311392190

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISION DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. Cédula 149

Actualización: 27-Jul-26

"Construcción del Hospital General Regional de 216 Camas en el municipio de Ensenada, Baja California (Etapa 1), bajo la modalidad de Proyecto Integral".

REPORTE FOTOGRAFICO COMPARATIVO

VISTA AEREA PLANTA GENERAL



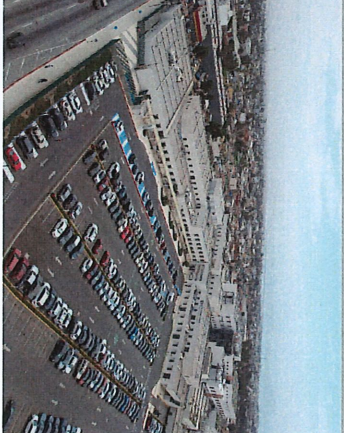
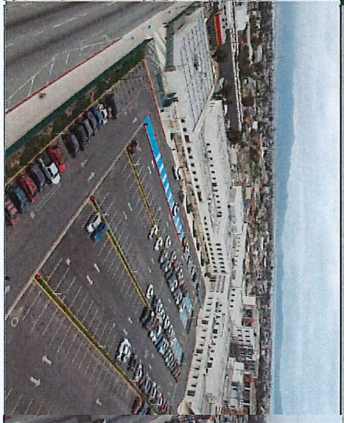
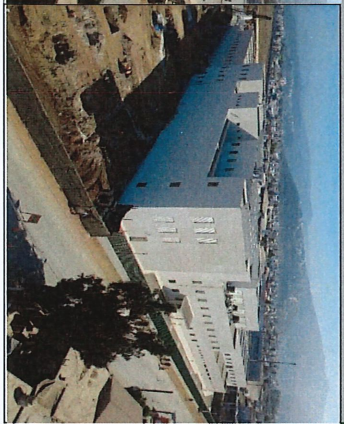
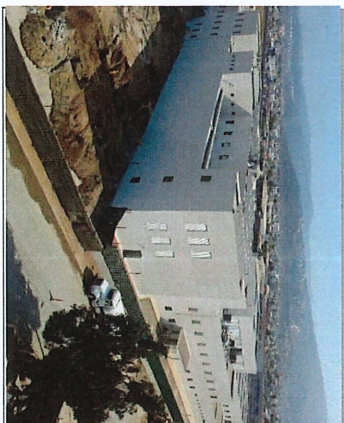
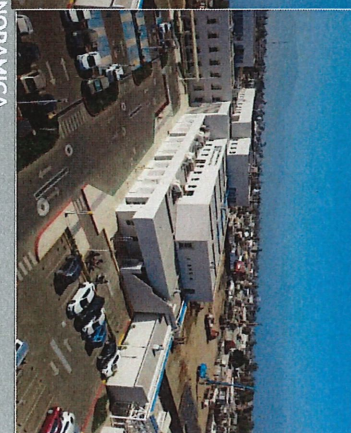
VISTA PANORAMICA FACHADA POSTERIOR



VISTA PANORAMICA FACHADA PRINCIPAL



VISTA PANORAMICA



Arq. Ebed Gerardo Dancón
Titular de la División de Residencia Especial B
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Mat. 311392190

"Construcción del Hospital General Regional de 216 Camas en el municipio de Ensenada, Baja California (Etapa 1), bajo la modalidad de Proyecto Integral".

REPORTE FOTOGRÁFICO GENERAL



Arq. Ebed Gerardo Dancil
Titular de la División de Residencia Especial B
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Mat. 311392190