

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. Cédula 157
Actualización: 27-jul

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento: LO-50-GYR-050GYR 119-N-32-2023 Fecha de Adjudicación: 07 DE AGOSTO 2023

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCION DEL NUEVO HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 90 CAMAS, NAVOJOA, SONORA

EMPRESA: PLANET INFRAESTRUCTURA SA de CV
No. DE CONTRATO: 1-22270004-5-431000 No COMPROMISO: 5-43100
Monto de Contrato: \$ 33,638,366.63 Monto de Anticipo: ----
Periodo de Ejecución: del 22/08/2023 al 18/03/2025 Plazo de Ejecución: 575 DN

CONVENIO

Tipo	Número	Periodo	Plazo (días)	Monto (c/IVA)
Convenio: Adicional	1-22270004-5-431000C1-25	19-MAR-25 al 13-SEP-25	179	\$ 11,330,935.67
Convenio: Adicional	1-22270004-5-431000C2-26	14-SEP-25 al 09-ENE-26	118	\$ 6,173,316.92

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	100.00%	100.00%	0.00%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 51,142,619.22	\$ 51,142,619.22	\$ -
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	0	16	-16
Materiales	100.00%	100.00%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

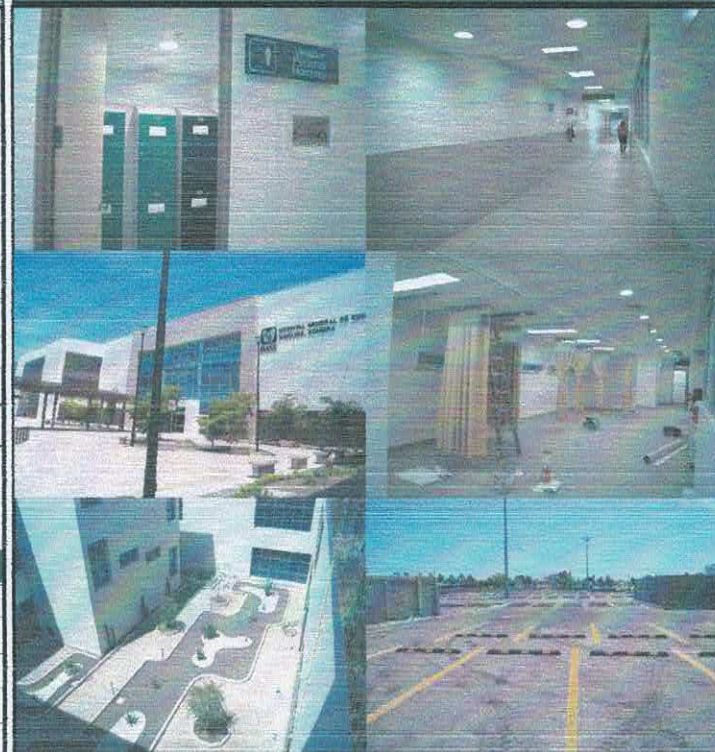
ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 51,142,619.22	MONTO CONVENIDO:	\$ -
MONTO PAGADO:	\$ 50,366,477.75	HASTA EST. No.:	64
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

TRABAJOS EN EJECUCIÓN:

- Se trabaja en revisión de instalaciones y acabados en muros, revisión de proyecto.
- Se análisis de avance real, revisión de estimación y conciliación de cantidades de obra y seguimiento de detalles de obra
- Trabajos de revisión de generadores de la contratista y conciliación de volúmenes ejecutados
- Se realiza levantamiento de detalles faltantes para cerrar áreas y se realizan notas informativas

PROBLEMATICAS:

- Se requiere se le de mayor importancia a las recomendaciones y observaciones que hace la supervisión de obra referente a los detalles u observaciones en obra y que se atiendan por parte de la contratista a fin de mejorar la calidad de los trabajos
- Se requiere definir la formalización y trabajos de dictaminar un 3er convenio