



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN.

En la Ciudad de Monterrey Nuevo León, siendo las **12:00** horas, del día 01 de septiembre de 2021, en la oficina que ocupa la Residencia de Obra instalada para llevar a cabo la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, ubicada en Avenida Abraham Lincoln esquina con Enfermera de Jesús Candia, Colonia Valle Verde, Código Postal 64360, de esta ciudad, se reúnen en representación de la División de Construcción, la **C. Ing. Crucita Belen Aguilar Cordero**, Residente de la Obra designado por oficio no. 09538461 1CHO/0004/2020 de fecha 08 de enero de 2020 y por la empresa Ingeniería y Desarrollo Inmobiliario de México, S.A. de C.V., el Superintendente de Construcción **C. Ing. Ariel Efraim Medina Medina**, para hacer constar la **Recepción Física** de los trabajos ejecutados, al amparo del contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado celebrado entre el Instituto Mexicano del Seguro Social en adelante "El Instituto" y la empresa **Ingeniería y Desarrollo Inmobiliario de México, S.A. de C.V.**, en adelante "La Contratista" No. 11-15200003-4-43863 con numero de compromiso 4-43863, relativo a "Ampliación y Remodelación del Banco de Sangre de la Unidad Médica de Alta Especialidad del Hospital de Cardiología No. 34" lo anterior con fundamento en los artículos 64 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas y 164, 165 y 166 de su reglamento, de conformidad con lo siguiente:

I. DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

"Ampliación y Remodelación del Banco de Sangre de la UMAE Hospital de Cardiología No. 34, Monterrey Nuevo León".

II. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS.

El importe total contratado corresponde a la cantidad de **\$52'975,888.63** (Cincuenta y dos millones, novecientos setenta y cinco mil ochocientos ochenta y ocho pesos 63/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan:

II.1. Con fecha 4 de julio del 2018, el Instituto Mexicano del Seguro Social, en lo sucesivo "El Instituto" celebró Contrato de Obra Pública



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios número 1-15200003-4-43863 y Compromiso 4-43863, con la empresa "Ingeniería y Desarrollo Inmobiliario de México S.A. de C.V.", en adelante "La Contratista", para la ejecución de los trabajos consistentes en la "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA N° 34" en la ciudad de Monterrey, Nuevo León, por un monto inicial de \$52'975,888.63 (Cincuenta y dos millones, novecientos setenta y cinco mil ochocientos ochenta y ocho pesos 63/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), con un plazo de ejecución de 180 (Ciento ochenta) días naturales, con fecha de inicio de los trabajos el 5 de julio de 2018 y término el 31 de diciembre de 2018.

II.2. El 17 de octubre de 2018, se elaboró Acta Circunstanciada de Suspensión Temporal de Forma Parcial de los trabajos, por 42 (Cuarenta y dos) días naturales, que comprendió del 6 de julio al 17 de agosto de 2018, prorrogando la fecha de terminación de los trabajos al 11 de febrero de 2019; lo anterior, por la falta de liberación de las áreas que contenían diversa vegetación (árboles y palmeras), existentes dentro del espacio a ampliar, ya que se requería la autorización por parte de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología para el retiro de dicha vegetación, así como indefiniciones del proyecto, lo que demoró la ejecución de la cimentación del nuevo edificio.

II.3. El 01 de marzo de 2019, se instrumentó Acta Circunstanciada de suspensión temporal, de forma total, de los trabajos por el término de 90 (noventa) días naturales, reconociendo del 01 de febrero al 01 de mayo de 2019, **prorrogando la fecha de terminación de los trabajos al 12 de mayo de 2019;** lo anterior, ante la incertidumbre de la autorización del Oficio de Liberación de Inversión.

II.4. El 03 de mayo de 2019, se instrumentó Acta Circunstanciada complementaria y/o adenda de suspensión temporal, de forma total, de los trabajos por el término de 92 (noventa y dos) días naturales, que comprendió del 02 de mayo al 01 de agosto de 2019, **prorrogando la fecha de terminación de los trabajos al 12 de agosto de 2019;** lo anterior, ante la incertidumbre de la autorización del Oficio de Liberación de Inversión.



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

II.5. El 02 de agosto de 2019, se instrumentó Acta Circunstanciada complementaria y/o adenda de suspensión temporal, de forma total, de los trabajos por el término de 92 (noventa y dos) días naturales, que comprendió del 02 de agosto al 01 de noviembre de 2019, **prorrogando la fecha de terminación de los trabajos al 12 de noviembre de 2019;** lo anterior, ante la incertidumbre de la autorización del Oficio de Liberación de Inversión.

II.6. El 28 de octubre de 2019, se instrumentó Acta Circunstanciada de Reanudación de los Trabajos, derivada de la Suspensión Temporal, en forma Total, de los trabajos con una duración de 270 días naturales que se comprende del 01 de febrero al 28 de octubre de 2019, lo que se hizo constar en las Actas complementarias y/o adendas correspondientes, **prorrogando la fecha de terminación de los trabajos al 07 de noviembre de 2019;** derivado de la autorización del Oficio de Liberación de Inversión.

II.7. Con fecha 18 de marzo de 2020, se formalizó el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C1-20, y compromiso no. 4-43863C1-20 por el que se aumentó 149 (ciento cuarenta y nueve) días naturales iniciando el día 08 de noviembre de 2019 y con termino el día 04 de abril de 2020, que equivalen al 82.78%, respecto al originalmente pactado, que sumado al plazo original de 180 (ciento ochenta) días naturales, dando un total de 329 (treientos veintinueve) días naturales.

II.8. Con fecha 04 de mayo de 2020, se formalizó el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C2-20, y compromiso no. 4-43863C2-20 por el que se aumentó 102 (ciento dos) días naturales iniciando el día 05 de abril de 2020 y con termino el día 15 de julio de 2020, que equivalen al 56.67%, respecto al originalmente pactado, que sumado al plazo original de 180 (ciento ochenta) días naturales, y sumado al aumento en plazo del convenio 1-15200003-4-43863C1-20 de 149 (ciento cuarenta y nueve) días naturales y del convenio 1-15200003-4-43863C2-20 de 102 (ciento dos) días naturales resulta un plazo total de 431 (cuatrocientos treinta y un) días naturales.

II.9. Con fecha 11 de agosto de 2020, se formalizó el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C3-20, y compromiso no. 4-



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

43863C3-20 por el que se aumentó 89 (ochenta y nueve) días naturales iniciando el día 16 de julio de 2020 y con termino el día 12 de octubre de 2020, que equivalen al 49.44%, respecto al originalmente pactado, que sumado al plazo original de 180 (ciento ochenta) días naturales, así como al aumento al plazo pactado en el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C1-20, por 149 (ciento cuarenta y nueve) días naturales y al aumento al plazo pactado en el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C2-20, por 102 (ciento dos) días naturales, dan un total de 520 (quinientos veinte) días naturales.

II.9. Con fecha 06 de noviembre de 2020, se formalizó el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C4-20, y compromiso no. 4-43863C4-20 por el que se aumentó 49 (cuarenta y nueve) días naturales iniciando el día 13 de octubre de 2020 y con termino el día 30 de noviembre de 2020, que equivalen al 27.22%, respecto al originalmente pactado, que sumado al plazo original de 180 (ciento ochenta) días naturales, así como al aumento al plazo pactado en el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C1-20, por 149 (ciento cuarenta y nueve) días naturales, al aumento al plazo pactado en el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C2-20, por 102 (ciento dos) días naturales y al aumento al plazo pactado en el convenio adicional al plazo número 1-15200003-4-43863C3-20, por 89 (ochenta y nueve) días naturales dan un total de 569 (quinientos sesenta y nueve) días naturales.

II.10. con fecha 26 de marzo de 2021 se formalizó el convenio adicional al monto número 1-15200003-4-43863C5-21, y compromiso no. 4-43863C5-21 por el que se aumentó el monto en \$22'269,221.27 (veintidós millones doscientos sesenta y nueve mil doscientos veintidós pesos 27/100 M.N.) antes I.V.A., que equivalen al 42.04%, respecto al monto contractual, que sumados al monto originalmente pactado de \$52'975,888.63 (cincuenta y dos millones novecientos setenta y cinco mil ochocientos ochenta y ocho pesos 63/100 M.N.) antes I.V.A., resulta un total de \$75'245,109.90 (setenta y cinco millones doscientos cuarenta y cinco mil ciento nueve pesos 90/100 M.N.) antes I.V.A.



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

II.11. Mediante oficio S/N de fecha 06 de septiembre de 2021 signado por "El Contratista" solicita se tenga bien a considerar un incremento al monto contractual a través de un convenio modificatorio C6, derivado de esto se tiene en trámite la actualización de la Cartera de Inversión para este contrato, por tal motivo una vez que se tenga la notificación de la actualización de la cartera se realizaran los trámites correspondientes.

III. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CON FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL; PLAZO EN EL QUE REALMENTE SE EJECUTARON INCLUYENDO EL CONVENIO MODIFICATORIO.

El periodo de ejecución de los trabajos se estipulo incluyendo convenios modificatorios y actas de suspensión al plazo del 5 de julio de 2018 al 30 de noviembre de 2020, dando un total de 569 (quinientos sesenta y nueve) días naturales.

IV. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR.

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron, revisaron, autorizaron y pagaron 232 estimaciones, de los conceptos ejecutados en la obra, que se detallan a continuación:

4.1.- Estimaciones Pagadas trabajos de contrato

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN	
1	05-31 JUL 18	\$539,442.08	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
2	05-31 JUL 18	\$318,140.00	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
3	01-31 AGO 18	\$1,948,294.43	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
4	01-31 AGO 18	\$240,357.74	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
5	05-31 JUL 18	\$498,280.44	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
6	05-31 JUL 18	\$149,928.46	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA		DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
7	01-31 AGO 18	\$1,554,348.88	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
8	01-30 SEP 18	\$1,867,060.12	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
9	01-30 SEP 18	\$531,837.49	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
10	01-31 OCT 18	\$1,924,309.57	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
11	01-31 OCT 18	\$505,518.83	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
12	01-30 NOV 18	\$2,241,900.02	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
13	01-30 NOV 18	\$1,385,222.95	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
14	01-31 DIC 18	\$1,735,491.49	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
15	01-31 DIC 18	\$2,688,843.03	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
16	01-31 ENE 19	\$46,451.93	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
17	01-30 NOV 18	\$1,307.08	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
18	01-31 ENE 19	\$143,497.41	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
19	01-31 ENE 19	\$606,992.35	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
20	01-31 ENE 19	\$172,302.05	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
21	01-31 ENE 19	\$85,035.31	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
22	01-30 NOV 18	\$452,543.28	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
23	01-30 NOV 18	\$619,554.57	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
24	01-30 SEP 18	\$58,338.49	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
25	01-31 ENE 19	\$182,930.86	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
26	01-31 ENE 19	\$22,478.65	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
27	01-31 ENE 19	\$18,568.22	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
28	01-31 DIC 19	\$734,596.99	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
29	01-30 DIC 19	\$1,720,562.48	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
30	01-31 DIC 19	\$57,420.85	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
31	01-31 DIC 19	\$883,305.39	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
32	01-31 DIC 19	\$135,988.17	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO

NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA		DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
33	01-31 ENE 20	\$152,399.17	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
34	01-31 ENE 20	\$259,375.83	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
35	01-31 ENE 19	\$56,645.04	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
36	01-31 DIC 19	\$61,425.63	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
37	01-30 NOV 18	\$59,032.60	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
38	01-30 NOV 18	\$120,707.54	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
39	01-31 ENE 20	\$45,687.55	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
40	01-31 ENE 20	\$61,036.36	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
41	01-31 ENE 20	\$64,757.36	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
42	01-31 ENE 20	\$278,866.73	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
43	01-31 ENE 20	\$26,039.69	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
44	01-31 ENE 20	\$61,776.70	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
45	01-31 ENE 20	\$157,212.61	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
46	01-29 FEB 20	\$580,857.80	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
47	01-29 FEB 20	\$47,760.78	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
48	01-29 FEB 20	\$61,798.69	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
49	01-29 FEB 20	\$229,043.51	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
50	01-29 FEB 20	\$15,225.06	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
51	28-31 OCT 19	\$39,687.35	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
52	01-30 NOV 19	\$78,206.99	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
53	01-30 NOV 19	\$24,552.78	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
54	01-30 NOV 19	\$161,002.93	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
55	01-29 FEB 20	\$25,747.58	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
56	01-29 FEB 20	\$276,699.60	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
57	01-29 FEB 20	\$58,067.25	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
58	01-31 MAR 20	\$270,817.26	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA		DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
59	01-31 MAR 20	\$85,405.29	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
60	01-31 MAR 20	\$7,374.90	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
61	01-31 MAR 20	\$53,787.92	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
62	01-31 MAR 20	\$14,965.26	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
63	01-31 MAR 20	\$134,510.72	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
64	01-30 NOV 18	\$47,445.32	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
65	01-30 NOV 18	\$155,070.74	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
66	01-30 DE NOV 18	\$120,882.76	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
67	01-30 NOV 18	\$30,345.25	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
68	01-30 ABR 20	\$36,783.48	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
69	01-30 ABR 20	\$121,848.43	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
70	01-30 ABR 20	\$472,202.11	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
71	01-30 ABR 20	\$192,645.42	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
72	01-30 ABR 20	\$471,304.34	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
73	01-30 ABR 20	\$74,022.02	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
74	01-30 ABR 20	\$32,996.07	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
75	01-30 ABR 20	\$100,275.67	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
76	01-30 ABR 20	\$615,320.85	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
77	01-31 MAY 20	\$137,741.73	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
78	01-31 MAY 20	\$5,767.82	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
79	01-31 MAY 20	\$345,883.23	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
80	01-31 MAY 20	\$182,667.88	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
81	01-31 MAY 20	\$107,652.79	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
82	01-30 JUN 20	\$304,739.08	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
83	01-30 JUN 20	\$138,712.62	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
84	01-30 JUN 20	\$330,936.62	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA		DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
85	01-30 JUN 20	\$51,677.63	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
86	01-31 AGOS 20	\$1,716,961.31	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
87	01-31 AGOS 20	\$2,689,548.10	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
88	01-31 AGOS 20	\$2,086,625.31	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
89	01-31 AGOS 20	\$1,102,683.76	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
90	01-31 AGOS 20	\$295,800.79	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
91	01-31 ENE 20	\$23,650.00	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
92	01-31 ENE 20	\$2,093.23	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
93	01-31 JUL 20	\$4,424.12	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
94	01-31 JUL 20	\$22,935.80	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
95	01-31 JUL 20	\$77,777.05	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
96	01-31 JUL 20	\$118,202.57	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
97	01-31 JUL 20	\$52,418.69	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
98	01-31 JUL 20	\$284,495.49	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
99	01-31 JUL 20	\$256,510.88	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
100	01-30 SEP 20	\$612,234.80	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
101	01-30 SEP 20	\$373,097.82	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
102	01-30 SEP 20	\$761,998.85	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
103	01-30 SEP 20	\$2,438,223.65	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
104	01-31 OCT 20	\$660,201.86	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
105	01-31 OCT 20	\$336,915.53	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
106	01-31 OCT 20	\$11,829.47	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
107	01-31 OCT 20	\$422,130.04	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
108	01-31 OCT 20	\$45,215.50	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
109	01-31 OCT 20	\$1,040,626.13	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
110	01-31 MAR 20	\$4,934.76	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA		DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
111	01-31 JUL 20	\$184,039.92	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
112	01-31 JUL 20	\$51,206.47	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
113	01-31 AGO 20	\$75,875.47	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
114	01-31 AGO 20	\$44,561.02	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
115	01-31 OCT 20	\$255,284.26	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
116	01-31 OCT 20	\$71,089.52	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
117	01-31 OCT 20	\$7,324.56	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
118	01-30 NOV 20	\$1,750,193.26	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
119	01-30 NOV 20	\$1,147,543.21	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
120	01-30 NOV 20	\$1,828,267.02	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
121	01-30 NOV 20	\$144,271.58	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
122	01-31 MAY 20	\$132,113.04	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
123	01-31 JUL 20	\$52,615.31	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
124	01-31 JUL 20	\$21,317.46	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
125	01-31 JUL 20	\$553,099.90	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
126	01-31 AGO 20	\$75,930.59	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
127	01-31 AGO 20	\$50,968.25	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
128	01-30 SEP 20	\$647,313.24	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
129	01-30 SEP 20	\$657,151.94	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
130	01-30 SEP 20	\$244,843.64	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
131	01-30 SEP 20	\$112,888.67	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
132	01-31 JUL 20	\$383,743.01	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
133	01-31 OCT 20	\$229,076.75	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
134	01-31 OCT 20	\$25,396.23	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
135	01-31 OCT 20	\$1,430,219.34	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
136	01-30 NOV 20	\$347,902.25	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN	
137	01-31 OCT 20	\$11,531.06	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
138	01-30 SEP 20	\$3,213.80	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
139	01-31 AGO 20	\$236,654.05	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
140	01-31 AGO 20	\$17,009.98	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
141	01-30 SEP 20	\$459,566.21	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
142	01-31 OCT 20	\$220,549.88	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
143	01-31 AGO 20	\$47,851.43	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
144	01-31 OCT 20	\$277,721.56	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
145	01-31 OCT 20	\$19,205.40	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
146	01-30 NOV 20	\$230,403.14	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
147	01-31 ENE 20	\$1,036.91	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
148	01-31 JUL 20	\$7,362.88	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
149	01-31 JUL 20	\$41,449.81	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
150	01-31 OCT 20	\$70,650.76	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
151	01-31 OCT 20	\$293,239.56	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
152	01-30 ABR 20	\$128,593.20	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
153	01-30 ABR 20	\$830,292.96	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
154	01-30 NOV 20	\$699,200.05	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
155	01-30 NOV 20	\$49,935.63	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
156	01-31 OCT 20	\$74,037.43	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
157	01-30 NOV 20	\$251,556.83	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
158	01-31 OCT 20	\$10,859.70	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
159	01-31 OCT 20	\$34,580.26	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
160	01-30 NOV 20	\$241,374.78	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
161	01-30 NOV 20	\$6,773.15	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
162	01-30 NOV 20	\$43,096.72	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA		DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
163	01-30 SEP 20	\$8,438.14	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
164	01-30 SEP 20	\$14,015.96	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
165	01-31 OCT 20	\$649,347.52	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
166	01-31 OCT 20	\$130,281.37	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
167	01-31 OCT 20	\$1,836,835.39	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
168	01-31 OCT 20	\$4,989.21	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
169	01-31 MAR 20	\$94,749.89	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
170	01-31 MAR 20	\$3,360.30	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
171	01-31 JUL 20	\$378,273.04	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
172	01-31 AGO 20	\$919,999.86	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
173	01-30 SEP 20	\$45,905.28	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
174	01-31 OCT 20	\$32,681.01	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
175	01-31 OCT 20	\$578,990.08	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
176	01-30 NOV 20	\$412,524.77	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
177	01-31 JUN 20	\$4,584.49	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
178	01-30 JUN 20	\$29,131.08	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
179	01-30 JUN 20	\$15,971.70	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
180	01-31 JUL 20	\$83,599.14	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
181	01-30 NOV 20	\$279,230.05	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
182	01-30 ABR 20	\$3,758,719.55	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
183	01-31 JUL 20	\$31,868.49	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
184	01-31 JUL 20	\$53,422.93	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
185	01-31 JUL 20	\$22,691.69	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
186	01-30 SEP 20	\$96,498.40	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
187	01-30 SEP 20	\$237,781.91	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
188	01-30 SEP 20	\$63,003.86	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN.

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN	
189	01-31 OCT 20	\$17,942.90	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
190	01-31 OCT 20	\$14,241.72	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
191	01-30 NOV 20	\$41,067.45	O	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
192	01-30 NOV 20	\$15,118.00	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
193	01-30 NOV 20	\$1,142,994.11	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
194	01-31 JUL 20	\$51,526.37	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
195	01-31 JUL 20	\$76,115.89	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
196	01-31 OCT 20	\$5,498.30	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
197	01-30 NOV 20	\$92,761.54	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
198	01-30 NOV 20	\$371,002.82	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
199	01-30 NOV 20	\$10,713.20	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
208	01-31 JUL 20	\$226,924.90	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
209	01-30 NOV 20	\$117,480.64	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
210	01-30 NOV 20	\$51,104.25	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
211	01-30 JUN 20	\$10,124.69	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES
212	01-30 NOV 20	\$17,837.81	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
213	01-31 JUL 20	\$592,828.30	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
214	01-30 SEP 20	\$65,787.71	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
215	01-31 OCT 20	\$585,006.54	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
216	01-30 NOV 20	\$237,694.14	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
222	01-31 JUL 21	\$786,886.79	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
223	01-31 AGO 20	\$999,673.66	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
224	01-30 SEP 20	\$24,649.31	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
225	01-31 OCT 20	\$26,759.36	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
226	01-30 NOV 20	\$23,125.33	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
227	01-31 MAY 21	\$418,323.80	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

TABLA I.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS TRABAJOS DE CONTRATO

NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
228	01-30 NOV 20	\$282,306.88	E TRABAJOS DE INSTALACIONES
229	01-30 NOV 20	\$559,415.14	E TRABAJOS DE INSTALACIONES
230	01-30 NOV 20	\$347,152.64	E TRABAJOS DE INSTALACIONES
231	01-30 SEP 20	\$1,226,919.61	E TRABAJOS DE OBRA CIVIL
232	01-31 OCT 20	\$91,107.57	E TRABAJOS DE OBRA CIVIL

4.2.- Estimaciones Pagadas Ajustes de Costos

TABLA 2.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PAGADAS AJUSTE DE COSTOS

NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
200	01-31 DIC 19	\$58,940.97	AJUSTE DE COSTO
201	01-31 ENE 20	\$22,681.46	AJUSTE DE COSTO
202	01-29 FEB 20	\$15,563.74	AJUSTE DE COSTO
203	01-30 JUN 20	\$44,929.93	AJUSTE DE COSTO
204	01-31 AGO 20	\$70,401.90	AJUSTE DE COSTO
205	01-30 SEP 20	\$206,370.04	AJUSTE DE COSTO
206	01-31 OCT 20	\$67,392.28	AJUSTE DE COSTO
207	01-30 NOV 20	\$132,296.88	AJUSTE DE COSTO
217	01-30 JUN 20	\$5,285.59	AJUSTE DE COSTO
218	01-31 AGOS 20	\$493,419.65	AJUSTE DE COSTO
219	01-30 SEP 20	\$242,609.94	AJUSTE DE COSTO
220	01-31 OCT 20	\$423,036.00	AJUSTE DE COSTO
221	01-30 NOV 20	\$412,361.29	AJUSTE DE COSTO



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

4.3.- Estimaciones pendientes por pagar Trabajos de Contrato

TABLA 3.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES PENDIENTES POR PAGAR TRABAJOS DE CONTRATO				
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN	
233	01-31 OCT 20	\$994,781.80	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
234	01-30 NOV 20	\$68,987.17	E	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
235	01-30 NOV 20	\$68,682.05	E	TRABAJOS DE INSTALACIONES
236	01-30 JUN 20	\$1,324.96	A	TRABAJOS DE OBRA CIVIL
237	01-30 NOV 20	\$233,995.20	O	TRABAJOS DE INSTALACIONES
238	01-30 NOV 20	\$32,135.19	A	TRABAJOS DE INSTALACIONES

4.4.- Estimaciones pendientes por pagar Ajuste de Costos

TABLA 4.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES PENDIENTES POR PAGAR AJUSTE DE COSTOS			
NO. DE ESTIMACIÓN.	PERIODO DE EJECUCIÓN.	IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA DE LOS TRABAJOS O CONCEPTO POR EL CUAL SE GENERÓ LA ESTIMACIÓN
239	01-30 JUN 20	\$167.21	AJUSTE DE COSTO
241	01-31 AGO 20	\$122,559.99	AJUSTE DE COSTO
242	01-30 SEP 20	\$130,288.32	AJUSTE DE COSTO
243	01-31 OCT 20	\$124,950.45	AJUSTE DE COSTO
244	01-30 NOV 20	\$172,082.66	AJUSTE DE COSTO

4.5.- Conceptos no previstos en catálogo de contrato

Durante la ejecución de los trabajos se presentó la necesidad de ejecutar conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, que fueron notificados a la Residencia de Obra por "El Contratista" a través de diversos oficios, mismos que fueron autorizados por esta Residencia de Obra de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 105 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, derivado de esto se tiene en trámite la actualización de la Cartera de Inversión para este



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

contrato, por tal motivo una vez que se tenga la notificación de la actualización de la cartera se realizaran los trámites correspondientes.

4.5.- Estado Contable

IMPORTE INICIAL CONTRATADO	\$ 52,975,888.63
IMPORTE TOTAL CONVENIDO A LA FECHA	\$ 75,245,109.90
IMPORTE TOTAL ESTIMADO ORDINARIO	\$ 29,306,352.39
IMPORTE TOTAL ESTIMADO EXCEDENTES	\$ 11,829,878.31
IMPORTE TOTAL ESTIMADO EXTRAORDINARIOS	\$ 23,447,318.06
IMPORTE TOTAL ESTIMADO (HASTA EST 232)	\$ 75,009,754.89
IMPORTE POR ESTIMAR	\$ 1,399,906.37
IMPORTE ESTIMACIONES POR PAGAR (233-238)	\$ 1,399,906.37
IMPORTE ESTIMACION PRESUPUESTOS	\$ 0.00
IMPORTE TOTAL ESTIMADO AJUSTE DE COSTOS	\$ 2,195,289.67
IMPORTE TOTAL POR ESTIMAR AJUSTE DE COSTOS (EST 239-244)	\$ 550,048.63
IMPORTE DE ANTICIPO OTORGADO	\$ 0.00
IMPORTE RETENIDO A LA FECHA	\$ 0.00

V. AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS

El Superintendente de "La Contratista", comunicó a la Residencia de Obra mediante oficio S/N de fecha 27 de noviembre de 2020 y nota de bitácora número 340, la conclusión de los trabajos de servicios relacionados con la Obra Publica relativos a la "Ampliación y Remodelación del Banco de Sangre de la Unidad Médica de Alta Especialidad del Hospital de Cardiología No. 34".



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

VI. CONSTANCIA DE LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN EMPLEADA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y LA QUE SE DERIVÓ DE SU REALIZACIÓN.

Se hace constar que "El Contratista" en este acto entrego a la Residencia de Obra Institucional la documentación correspondiente "Ampliación y Remodelación del Banco de Sangre de la Unidad Médica de Alta Especialidad del Hospital de Cardiología No. 34"

VII. CONSTANCIA DE LA ENTREGA POR PARTE DE LA CONTRATISTA A LA RESIDENCIA DE OBRA INSTITUCIONAL DE LA FIANZA POR CONCEPTO DE VICIOS OCULTOS

Para responder por los Defectos y Vicios Ocultos y cualquier otra responsabilidad en la que hubiere incurrido durante la ejecución de los trabajos ejecutados "La Contratista" hace entrega de la Póliza de Fianza No. 2599151 con no de documento No. 2579642, expedida el 27 de agosto de 2021 por la Afianzadora Sofimex, Institución de Garantías, S.A. (ANEXO 1), al que hace referencia el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, misma que importa un monto de \$7,664,501.63 (siete millones seiscientos sesenta y cuatro mil quinientos un peso 63/100 M.N.) sin IVA, equivalente al 10% del importe total ejercido del contrato.

Las obligaciones de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no se hubiese presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

VIII. NOTIFICACION PARA LA REALIZACION DEL DOCUMENTO QUE HARA CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO.

respecto a la realización del finiquito se asienta que se llevara a cabo una vez que se formalice el cierre del contrato, de acuerdo al artículo 168 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

la firma de la presente acta es sin perjuicio de las formalidades que deberán las partes una vez determinado el saldo total de acuerdo al



**GOBIERNO DE
MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Infraestructura, Proyectos
Especiales y Cartera de Inversión
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos Y
Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO N° 1-15200003-4-43863 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43863 RELATIVO A "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UMAE HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34" MONTERREY NUEVO LEÓN. -----

finiquito, de conformidad con lo estipulado en el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

IX. CIERRE DEL DOCUMENTO

No habiendo más que hacer constar, se da por terminada la presente acta administrativa, siendo las 14.00 horas del día en que se levanta, y una vez leída la presente y estando de acuerdo con su contenido las personas que en ella intervienen, entregado copia con firmas autógrafas a casa uno de los participantes.

Entrega

Recibe

**Ingeniería y Desarrollo
Inmobiliario de México, S.A. de
C.V.**

Instituto Mexicano del Seguro Social

**Ing. Ariel Efraín Medina Medina
Superintendente de Obra**

**Ing. Crucita Belén Aguilar Cordero
Residente de Obra IMSS.**

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN SON PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS MEDIANTE CONTRATO No. 1-15200003-4-43863 Y No. DE COMPROMISO 43863 RELATIVOS A LA "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL BANCO DE SANGRE DE LA UNIDAD MÉDICA DE ALTA ESPECIALIDAD DEL HOSPITAL DE CARDIOLOGÍA NO. 34", QUE SE INSTRUMENTA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, 164, 165 Y 166 DE SU REGLAMENTO.