

UMAE Hospital de Cardiología No. 34 Monterrey, Nuevo León



Situación actual de la obra:

Instalación de los equipos de Aire Acondicionado
 UMA 1,2 Y 3
 Condensadora 1,2 y 3
 Caldera

TIPO DE OBRA:	Ampliación y/o remodelación Banco de Sangre
RESPONSABLE:	Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO:	8,673 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	2,755 m ²
NUMERO DE CAMAS:	200 camas censables
NUMERO DE CONSULTORIOS:	16 Consultorios
POBLACION BENEFICIADA:	494,925 derechohabientes

CONTRATISTA: INGENIERIA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MEXICO S.A. DE C.V.

<i>Contrato</i>	1-15200003-4-43863		
	Inicio	Fin	Importe
<i>Original</i>	05/07/2018	31/12/2018	\$ 61,452,030.81
<i>Suspensión Parcial</i>	06/07/2018	17/08/2018	\$ -
<i>Suspensión T1</i>	01/02/2019	01/05/2019	\$ -
<i>Suspensión T2</i>	02/05/2019	01/08/2019	\$ -
<i>Suspensión T3</i>	02/08/2019	01/11/2019	\$ -
<i>Convenio 1</i>	08/11/2019	04/04/2020	\$ -
<i>Convenio 2</i>	05/04/2020	15/07/2020	\$ -
<i>Convenio 3</i>	16/07/2020	12/10/2020	\$ -
<i>Convenio 4</i>	13/10/2020	30/11/2020	\$ -
Total	05/07/2018	30/11/2020	\$ 61,452,030.81

Avance físico		
Programado	Real	Diferencia
100.00%	98.37%	1.63%
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 61,452,030.81	\$ 61,154,547.77	\$ 297,483.04
100.00%	99.52%	0.48%
Hasta la estimación:	121	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$ -	

No se requiere servicio de Supervisión Externa

Acciones pendientes:

Termino de los trabajos faltantes
 Aplicación de las penas convencionales
 Trámite de presupuestos y estimaciones
 Cierre administrativo del Contrato

No se requiere servicio de Director de Obra