



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales  
y Cartera de Inversión  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
División de Concursos y Contratos



Procedimiento de contratación por  
Licitación Pública Nacional  
No. LO-050GYR119-E51-2021

## **ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

QUE SE FORMULA CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 36 Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y LOS ARTICULOS 59 Y 60 DE SU REGLAMENTO CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA DE CARÁCTER NACIONAL NÚMERO **LO-050GYR119-E51-2021**, RELATIVO A LA: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE MEZCLAS EN LA UMF No. 34 EN LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.**

### **I.- LUGAR Y FECHA.**

En la Ciudad de México, siendo las **10:00 horas** del día **18 del mes de noviembre del año 2021**, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas en sus artículos 36 y 37 así como los artículos 59 y 60 de su Reglamento, Numeral 4.2.1.3 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se reunieron en la sala de juntas, ubicada en Calle Durango No. 291, segundo piso, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C. P. 06700, las personas y los servidores públicos, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

### **II.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.**

Con fundamento en lo establecido en el segundo párrafo del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, numeral 5.21, apartado a., sub apartado a.1 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Mexicano del Seguro Social, así como el numeral 7.1.3.1.3 viñeta 11 del Manual de Organización de la Dirección de Administración, preside el presente acto la **Ing. Silvia Imelda Puebla Velázquez**, Titular de la Subjefatura de División de Procedimientos de Contratación, con número de matrícula **311391966**, adscrita a la Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria del IMSS, la cual informa a los presentes que una vez iniciado el mismo, no se permitirá el acceso a ninguna otra persona, o servidor público ajeno al acto; ello de conformidad a lo establecido en el **PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN MATERIA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, OTORGAMIENTO Y PRÓRROGA DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES Y CONCESIONES**, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de agosto de 2015, reformado a través del

*(Handwritten signatures and scribbles in blue ink at the bottom of the page)*



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales  
y Cartera de Inversión  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
División de Concursos y Contratos



“Acuerdo por el que se modifica el diverso por el que se expide el Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones”, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 19 de febrero de 2016 y el 28 de febrero de 2017, respectivamente, el cual puede ser consultado en la sección de la Secretaría de la Función Pública, que se encuentra en el portal de la Ventanilla Única Nacional (gov.mx), a través de la liga [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp).

### III.- NOMBRE DE LOS LICITANTES E INDICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

Acto seguido, se ingresa a la Bóveda del Sistema COMPRANET para verificar la existencia y contenido de las propuestas electrónicas con el siguiente resultado:

Procedimiento: 1075870 - CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE MEZCLAS EN LA UMF No. 34 EN LA PAZ, B.C.S.  
Expediente 2354052- CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE MEZCLAS EN LA UMF No. 34 EN LA PAZ, B.C.S.  
Fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/11/2021 10:00:00 a. m.

Licitante	Precio Total	Respuestas a los Requerimientos
CONSTRUCCIONES NIRVANA SA DE CV	0	[T] [E]
CREATIVIDAD + ESPECTACULOS SA DE CV	0	[T] [E]
LERMA EDIFICACIONES SA DE CV	0	[T] [E]
<b>Total B</b>	<b>0</b>	

Página 1 de 1

jueves, 18 de noviembre de 2021 10:44 a.m.

SE RECIBIERON POR ESTE MEDIO 3 PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS:

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]*





<b><u>NOMBRE DEL LICITANTE</u></b>
<b>CONSTRUCCIONES NIRVANA, S.A. DE C.V.</b>
<b>CREATIVIDAD Y ESPECTÁCULOS, S.A. DE C.V. en participación conjunta con CREATIVIDAD E INTEGRACIÓN EN SERVICIOS MÉDICOS, S.A. DE C.V., AMPLI BIO, S.A. DE C.V. y FULL SERVICES SUPPLIER, S.A. DE C.V.</b>
<b>LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.</b>

Una vez realizado lo anterior, se procede a la apertura de los sobres presentados de manera presencial, procediendo a la verificación de la documentación presentada conforme a los requerimientos contenidos en la convocatoria, pero sin entrar a la revisión de su contenido.

<b>NOMBRE DEL LICITANTE</b>	<b>DOCUMENTACIÓN PRESENTADA</b>
<b>CONSTRUCCIONES NIRVANA, S.A. DE C.V.</b>	Se recibe documentación distinta, Técnica y Económica de este licitante. (Propuesta electrónica)
<b>CREATIVIDAD Y ESPECTÁCULOS, S.A. DE C.V. en participación conjunta con CREATIVIDAD E INTEGRACIÓN EN SERVICIOS MÉDICOS, S.A. DE C.V., AMPLI BIO, S.A. DE C.V. y FULL SERVICES SUPPLIER, S.A. DE C.V.</b>	Se recibe documentación distinta, Técnica y Económica de este licitante. (Propuesta electrónica)
<b>LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.</b>	Se recibe documentación distinta, Técnica y Económica de este licitante. (Propuesta electrónica)
<b>CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN AMA, S.A. DE C.V.</b>	Se recibe documentación distinta, Técnica y Económica de este licitante.
<b>CEMEX CONCRETOS, S. A. DE C.V.</b>	Se recibe documentación distinta, Técnica y Económica de este licitante.
<b>VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.</b>	Se recibe documentación distinta, Técnica y Económica de este licitante.
<b>CONSTRUCTORA Y PROMOTORA SATÉLITE, S.A. DE C.V.</b>	PRESENTA CARTA DISCULPA

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*



De conformidad con el artículo 51 fracción IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se verificó que ninguna de las empresas que presentaron sus propuestas en forma electrónica y presencial se encontraran inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública.

**IV.- NOMBRE DE LOS LICITANTES Y PRECIO OFERTADO EN LAS PROPOSICIONES.**

No.	NOMBRE DEL LICITANTE(S)	PRECIO OFERTADO POR LOS TRABAJOS
1	CONSTRUCCIONES NIRVANA, S.A. DE C.V.	\$ 23,332,234.02 SIN IVA
2	CREATIVIDAD Y ESPECTÁCULOS, S.A. DE C.V. en participación conjunta con CREATIVIDAD E INTEGRACIÓN EN SERVICIOS MÉDICOS, S.A. DE C.V., AMPLIO, S.A. DE C.V. y FULL SERVICES SUPPLIER, S.A. DE C.V.	\$ 21,822,234.22 SIN IVA
3	LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 24,932,291.33 SIN IVA
4	CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN AMA, S.A. DE C.V.	\$ 22,234,623.04 SIN IVA
5	CEMEX CONCRETOS, S. A. DE C.V.	\$ 24,398,205.41 SIN IVA
6	VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$ 21,958,917.69 SIN IVA

Se reciben las propuestas haciendo del conocimiento de los participantes, que las mismas se revisaron en este acto de manera cuantitativa y se reciben para su posterior análisis y evaluación por parte del Instituto Mexicano del Seguro Social.

De conformidad con lo dispuesto por la fracción II, del artículo 37, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se procede a convocar a los licitantes que hayan asistido, a efecto de que en forma conjunta con el servidor público que preside el acto, rubriquen el Catálogo de Conceptos (ANEXO 19), de cada una de las proposiciones recibidas, siendo para tales efectos el representante de la empresa **CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN AMA, S.A. DE C.V.** el **C. José Juan Dámaso López Lucio** Asimismo, la representante de la empresa **VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.**, la **C. Liliana Pedro Victoria** rubrica el Anexo 19 de la empresa **CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN AMA, S.A. DE C.V.**





**V.- LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA PÚBLICA DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.**

A efecto de que el Instituto Mexicano del Seguro Social esté en condiciones de analizar el contenido de las propuestas recibidas, se cita a los participantes a las **14:00 horas**, del día **01 de Diciembre del 2021**, para que acudan a esta misma Sala de Juntas de la División de Concursos y Contratos, ubicada en la Calle Durango No. 291, segundo piso, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, en donde se dará a conocer el fallo de esta licitación pública, en presencia de quienes asistan y que firmarán el acta que al efecto se formule.

El servidor público que preside el acto, pregunta a los licitantes si tienen algún comentario sobre el contenido del acta y la forma en la cual se desarrolló el acto, manifestando los licitantes que no tienen comentarios al respecto.

El servidor público que preside el acto, preguntó al representante del Órgano Interno de Control si tiene algún comentario sobre el contenido del acta y la forma en la cual se desarrolló el acto, manifestando que no tiene comentarios al respecto.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, firman al margen y al calce quienes intervinieron en el presente acto y se hace entrega de una copia de la presente acta a cada asistente y se pone a disposición en las oficinas de la convocante y por vía electrónica a través del sistema CompraNet. Asimismo al finalizar este evento se fijará un ejemplar de esta acta en el tablero de avisos ubicado en el edificio administrativo del IMSS localizado en la Calle Durango No. 291, segundo piso, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C. P. 06700, Ciudad de México, que es un lugar visible con acceso al público.

No habiendo más asuntos que tratar y al no existir observaciones ni comentarios, en cuanto al contenido de esta acta y de la forma en la cual se desarrolló este acto se da por terminado siendo las **11:15 horas** del día indicado al inicio del presente documento.

*[Handwritten signatures in blue ink]*



**POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RÚBRICA
Ing. Silvia Imelda Puebla Velázquez	Titular de la Subjefatura de División de Procedimientos de Contratación.		
Lic. Rafael Pérez Figueroa	Jefe de Área E0		
Ing. José Manuel Rebolledo Bailón	Supervisor de Proyectos E2		
Ing. Tania Estefanía Gutiérrez Castruita	Analista E2		
Ing. Erik Alfredo Gaona Reyes	Jefe de Área N62		

**POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL IMSS**

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RÚBRICA
C.P. Martín Damián Peñaloza	Auditor		

**POR LAS EMPRESAS LICITANTES**

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA	RÚBRICA
<b>CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN AMA, S.A. DE C.V.</b>	José Juan Dámaso López Lucio		
<b>CEMEX CONCRETOS, S. A. DE C.V.</b>	Erick Arturo González Hernández		
<b>VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.</b>	Liliana Pedro Victoria		

-----FIN DEL ACTA-----