

Obra: "Construcción del Hospital General Regional 260 camas
 Ubicación: circuito universidades, 2a etapa s/n, (parcela 54 Z 3P 1/1), ejido la purísima
 Municipio El Marques, Queretaro

Inicio: 01 junio 17
 Terminó: 18 febrero 18
 Plazo: 261 días naturales

Catálogo de conceptos de los servicios de Dirección Responsable de Obra para la Terminación de la construcción del Hospital General Regional 260 camas en Municipio El Marqués, Querétaro.

Código	Catálogo	Unidad	Cantidad	P.U.	Importe
SRLOP-01	OBTENCION DE LICENCIA Y/O PERMISO DE CONSTRUCCION, autoridad competente, una manifestación de construcción o una solicitud de licencia de construcción, deberá incluir la integración del expediente que contenga planos, respnsivas y estudios necesarios para llevar a cabo dicho trámite. Avalar y demostrar ante la Administración Municipal que el Proyecto cumple con todos reglamentos y lineamientos aplicables.	Documento	1.00	\$ 484,420.00	\$ 484,420.00
SRLOP-02	REVISAR en su conjunto el desarrollo del Proyecto Ejecutivo, así como supervisar que durante el proceso, la obra se apegue estrictamente al Proyecto en la especialidad de que se trate, y que los procedimientos constructivos, materiales empleados, correspondan a lo especificado en las Normas de Calidad del Proyecto, registrando las incidencias correspondientes y/o visitas de supervisión que realice el:				
SRLOP-02a	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA deberá contar con los Corresponsables de acuerdo a la normatividad aplicable en el Municipio y/o Estado Querétaro. De ser necesario deberá contar con la participación de los Corresponsables en Seguridad Estructural, Diseño urbano y Arquitectónico e Instalaciones; asimismo, deberá participar en juntas de trabajo, presentar informes mensuales y reportes fotográficos en medios impresos y digitales. Deberá llevar un control y registro documental del proceso constructivo, a través de una Bitácora de Servicios, en su caso, deberá emplear medios remotos de comunicación electrónica para el registro control y seguimiento de la ejecución de los trabajos de los servicios relacionados con la Obra Pública, la que deberá de estar instituida al inicio de los Servicios (Bitácora Electrónica de Obra Pública -BEOP)	Visita	14.00	\$ 4,533.57	\$ 63,470.00
SRLOP-03	PLANEAR Y SUPERVISAR el cumplimiento de las medidas de seguridad en la obra: incluye revisiones mensuales en conjunto con la Comisión de Seguridad e Higiene, debiendo asentar dicha actividad en la Bitácora correspondiente.	Mes	7.00	\$ 2,092.86	\$ 14,650.00
SRLOP-04	FIRMA DE PLANOS del Proyecto actualizado, así como las memorias de cálculo correspondientes, dictámenes y cualquier documento generado durante la ejecución del servicio relacionado (AS-UILT).	Proyecto	1.00	\$ 10,450.00	\$ 10,450.00
SRLOP-05	TRAMITES AL TERMINO DE LA OBRA ante la autoridad competente:				
	Aviso de Terminación de Obra	Documento	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
	Visto bueno de Seguridad y Operación	Documento	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
	Autorización de Uso de Suelo y Ocupación	Documento	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
	Visto Bueno de Bomberos	Documento	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
	Autorización de Operación	Documento	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
	Alineamiento y Número Oficial	Documento	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
	Dictamen de Policia Vial	Documento	1.00	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
	<i>Esta lista es enunciativa, en caso de requerirse trámites adicionales, deberá anexarlos a la misma, ya que posterior a la adjudicación del contrato, no se pagará ningún trámite que no se haya considerado.</i>				
SRLOP-06	INFORME FINAL EJECUTIVO en el que se establezcan las circunstancias y condiciones técnicas prevalecientes durante la ejecución de los trabajos, así como sus conclusiones correspondientes.	Documento	1.00	\$ 6,980.00	\$ 6,980.00

IMPORTE DE PRESUPUESTO \$ 600,970.00

Importe con letra (SEIS CIENTOS MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)

NOTA: NO INCLUYE EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR A GREGADO

ATENTAMENTE

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 Arq. Ricardo Antonio López Celis