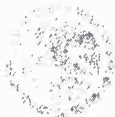


61.2021001871



GOBIERNO DE MEXICO



ACUSE

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Administración de Activos  
División de Arrendamiento y Comercialización



5412

04-06-21

Of. No. 09 53 43 14D2/

5412

Ciudad de México, a

**C.P. Andres Alejandro Ortiz Salazar**  
Encargado de la Jefatura de Servicios Administrativos  
en el Órgano de Operación Administrativa  
Desconcentrada Regional Tamaulipas  
P r e s e n t e

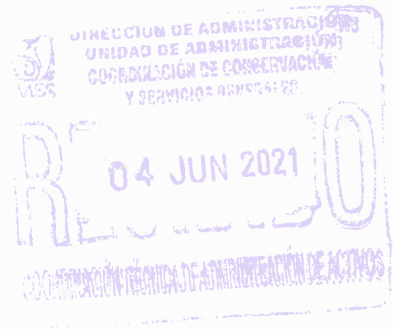
Me refiero al oficio número DCPI-29-21/129/2021 del 3 de mayo de 2021, recibido en esta Normativa el día 14 del mismo mes y del año, mediante el cual remite el formato "Cédula del Padrón de Arrendamiento" (Anexo 3) en apego a lo establecido en el numeral 9.1 del Apartado B de las Políticas para la Administración de Activos, Arrendamiento Inmobiliario y Comercialización del Instituto Mexicano del Seguro Social (Políticas); la cual se acusa su recepción y se anexa al expediente respectivo.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente  
El Titular de la División

Mtro. Carlos Francisco Trujillo Santos

ELABORÓ  
Lic. María Irma Avila Guzmán  
Área de Arrendamiento  
Zona Norte



Con copia a:

- C.P. Jesús Eduardo Thomas Ulloa. Titular de la Unidad de Administración.
- Mtro. Ángel Anuar Rubio Moreno. Titular de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales.
- Lic. Martha Guadalupe Pineda Ríos. Titular de la Coordinación Técnica de Administración de Activos.

CFTS/VVO/MIAG

Desc. Vol. 2021004520



OF. 5412



GOBIERNO DE MEXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA EN TAMAULIPAS  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA



AB

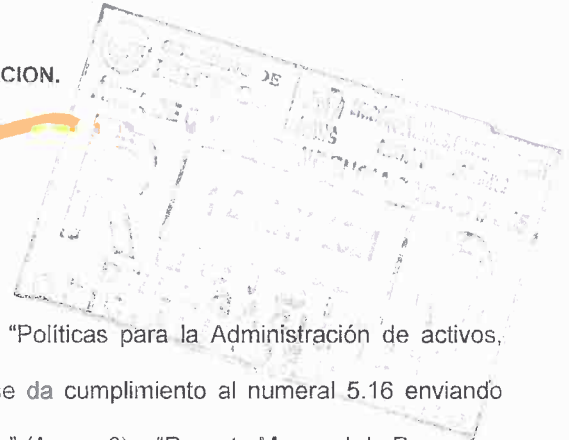
Of N° DCPI-29-21/129/2021.

000972

Victoria, Tamaulipas a 03 de mayo de 2021.

2021004520

C.P. CARLOS FRANCISCO TRUJILLO SANTOS,  
TITULAR DE LA DIVISION DE ARRENDAMIENTO Y COMERCIALIZACION.  
TOKIO 104 4º. PISO COL. JUAREZ  
DELEGACION CUAUHEMOC CP. 06600  
CIUDAD DE MEXICO



Por medio de la presente y en cumplimiento de las "Políticas para la Administración de activos, Arrendamiento Inmobiliario y Comercialización" del Instituto, se da cumplimiento al numeral 5.16 enviando formato de información en "Cédula de Padrón de Arrendamiento" (Anexo 3) y "Reporte Mensual de Pagos por Concepto de Arrendamiento Inmobiliario" (Anexo 2) para su pronta referencia.

Atentamente,

ATENTAMENTE  
"SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL"

CP. ANDRES ALEJANDRO ORTIZ SALAZAR  
ENCARGADO DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
COAD REGIONAL TAMAULIPAS.

Elaboró y Revisó  
Lic. Mariana Quiroga,  
Responsable de Proyectos

L. M. S. S.  
OFICINA DE PARTES  
RECIBIDO SIN  
ANEXO  
I. M. S. S.  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN  
Y SERVICIOS GENERALES  
13 MAY 2021  
RECIBIDO  
VENTANILLA ÚNICA DE RECEPCIÓN

Ing. Humberto Taveras Arce  
Jefe Depto. de Construcción y Planeación Inmobiliaria.

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACIÓN REGIONAL  
CORRESPONDENCIA Y ARCHIVO  
04 MAY 2021  
RECIBIDO PARA SU DESPACHO  
CD. VICTORIA, TAM.

ANEXO: LO INDICADO  
CCP.- C. Meaurio Flores Ronquillo, Jefe de Área de Control Presupuestal, Ciudad de México piso 4, Tokio 104 Col. Juárez  
c.c.p. Minutario.

ANEXOS  
RECIBIDOS





COAD: TAMALI PAIS

PROGRAMA DE ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO IMSS-ARRENDATARIO

Anexo 3: Cédula del Padrón de Arrendamiento

NO. PROG	CLAVE PRIB	LOCALIDAD	MUNICIPIO	ESCRITO	ANTIGÜEDAD AÑOS	VIDA ÚTIL AÑOS	SUP. CONT. M2	NO. CAL. EBT.	PRIMER CONTRATO			ARRENDADOR	CONTRATO			ULTIMO MES DE AMPLIFICACIÓN DE RENTA (para el que se otorga el contrato)			ACUJE DE REGISTRO DE CONTRATO ANTE EL ROLAJERO					
									RENTA MENSUAL MEX\$	VIGENCIA	NO. CONTRATO		OSTO MEZ	N.º SECUENCIAL	FECHA	IMPORTE DE AMPLIACIÓN	SALDO A FAVOR DE EMPLAZADO	Ocupación al momento de inscripción	Inscripción	Registro de Cambio				
8	289205	2892051	TAMPICO-TAM	MEXICO ESTADO-TAMPICO, MUNICIPIO TAMICO, CANTON ZONA CENTRAL, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890	PROPIEDAD DE BIENES INMOBILIARIAS	49	16	0	11 000 00	01/02/2007	31/12/2007	200702592001	FINANCIERA CANTEL (SAS)	16 200 00	31/12/2021	20070194	27 00	07-12-0713	31/12/2012	\$22,223.00	12000	14120	5949	48324
7	289101	289110	YANAGUA-TAM	MEXICO ESTADO-TAMPICO, MUNICIPIO YANAGUA, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890	PROPIEDAD DE BIENES INMOBILIARIAS	31	60	5	30 000 00	01/02/2007	31/12/2007	20070196011001	LUCA MATEO S/CA	42 000 00	31/12/2021	20070196	37 77	07-12-0715	31/12/2012	\$0,000.00	12000	14100	5900	48320
8	289104	289110	MALANGOL-TAM	MEXICO ESTADO-TAMPICO, MUNICIPIO MALANGOL, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890	PROPIEDAD DE BIENES INMOBILIARIAS	12	10	0	88 430 00	01/02/2011	31/12/2011	201100011001	WIMBERT GARCIA GARCIA (SAS)	50 000 00	31/12/2021	20110196	2290 130	07-12-0718	31/12/2012	\$10,028.00	12000	14100	5922	48320
9	289204	289222	EL MIER-TAM	MEXICO ESTADO-TAMPICO, MUNICIPIO EL MIER, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890	PROPIEDAD DE BIENES INMOBILIARIAS	22	60	0	3 000 00	01/02/2005	31/12/2007	200500000000	OLIVARES GONZALEZ (SAS)	1 000 00	31/12/2021	20050197	31 72	07-12-0712	31/12/2012	\$7,533.00	12000	14100	5950	48320
10	289203	289203	TAMPICO-TAM	MEXICO ESTADO-TAMPICO, MUNICIPIO TAMICO, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890, CALIF. 1890	PROPIEDAD DE BIENES INMOBILIARIAS	11	80	0	50 000 00	01/02/2007	31/12/2007	200702592001	ESTER PATRICIA LOZANO BRIONES	50 000 00	31/12/2021	20070190	107 50	0804	01/02/2012	\$18,500.00	12000	14127	5940	48320

EMERSON  
 Nombre y Firma de Representante de Proveedor

LUIS HERNANDEZ TAVERA ARCE  
 Nombre y Firma de Representante de Arrendatario

AUTORIZADO  
 Nombre y Firma de Representante del Estado (Vigente hasta 30 días de expedición)

