



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

FECHA: 23 / 11 / 2020

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

DEPENDENCIA: Instituto Mexicano del Seguro Social

CALLE: Carretera NÚMERO: 93

COLONIA: Roma Norte C.P.: 06700

ALCALDÍA: Cuauhtémoc

CALLES COLINDANTES: Manrique y Sinaloa

TELÉFONO: 57261700 Ext 10709 HORARIOS: 08:00 a 16:00

RESPONSABLE DEL INMUEBLE: Abg Victor Manuel Aguilar AÑO DE CONSTRUCCIÓN: _____

CLASIFICACIÓN DEL INMUEBLE:

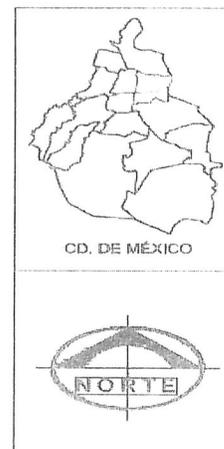
PÚBLICO PRIVAD OTRO: Administrativo

CENSO DE LA POBLACIÓN:

PERSONAL LABORAL: 230 PERSONAS CON DISCAPACIDAD: 0 PERSONAL FLOTANTE 70
TOTAL: 300

NÚMERO DE NIVELES: 10

CROQUIS DE UBICACIÓN





CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

DAÑOS EN LA ESTRUCTURA: SI NO

MOBILIARIO ANCLADO A MURO O PISO: SI NO

VENTANAS CON MICA ANTIESTALLANTE: SI No

CONDICIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS: BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LA INSTALACIONES ELÉCTRICAS: CON MANIFIESTOS ADECUADOS

CUENTA CON ÁREA DE COCINA: SI NO

REUBICACIÓN DE LA LLAVE DE GAS: SI NO

VENTILACIÓN SUFICIENTE: SI NO

TIPO DE GAS Y CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES:

LP NATURAL BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GAS: _____

TANQUE DE GAS: ESTACIONARIO CILINDRO

CAPACIDAD _____ AÑO DE FABRICACIÓN _____

CONDICIONES DE VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE DE GAS:

BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE: _____

CONDICIONES DE TINACO Y CISTERNA: BUENA REGULAR MALA

CONDICIONES DE VALVULAS, TUBERIAS Y ACCESORIOS BUENA REGULAR MALA



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

CUENTA CON ALMACÉN PARA MATERIALES Y PRODUCTOS: SI NO

CUENTA CON PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

NOMBRE DEL TERCER ACREDITADO: UNIDAD INTERNA DE PROTECCIÓN CIVIL

REGISTRO DEL TERCER ACREDITADO: _____ SE ENCUENTRA VIGENTE: SI NO

CUENTA CON CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL (ACTUALIZADO) SI NO

CUENTA CON EL VISTO BUENO DE SEGURIDAD Y OPERACIÓN. SI NO

COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

¿ESTÁ CAPACITADO?: SI NO

BITACORA DE SIMULACRO: SI NO

BITACORA DE MANTENIMIENTO: SI NO

¿CUENTA CON ALERTAMIENTO SISMICO? SI NO CUÁNTOS HAY

DETECTORES DE HUMO: SI NO CUÁNTOS HAY

ALERTAMIENTOS: CAMPANA SILBATO ALARMA SONORA OTRA

OBSERVACIONES DEL SISTEMA DE ALERTAMIENTO: NO HAY ALERTA EN EL SISTEMA QUE TIENE CONTRATA

EXTINTORES VIGENTES: SI NO CUÁNTOS HAY (NOM-002-STPS-2010)

OBSERVACIONES DE LOS EXTINTORES: FALTAN 11 EXTINTORES

SEÑALIZACIÓN CONFORME A LA NORMA (NOM-003-STPS-2011): SI NO

NADA POCA REGULAR MUCHA

SALIDA DE EMERGENCIA LIBRE DE OBSTACULOS: SI NO

PASILLOS LIBRES DE OBSTACULOS: SI NO

PUNTO DE REUNIÓN AL EXTERIOR: SI NO



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

CUENTA CON LÁMPARA DE EMERGENCIA: SI NO

CUENTA CON ÁREAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD: SI NO

ESCALERAS CON ANTIDERRAPANTE Y PASAMANOS: SI NO

CUENTA CON BOTIQUINES: SI NO CUÁNTOS HAY

CAMARAS DE VIGILANCIA (C5): SI NO

ÁRBOLES MAYORES DE 15m: SI NO INTERNO EXTERNO

ESPECTACULARES QUE PUEDAN CAUSAR DAÑO SI NO

PRESENCIA DE RIESGOS EXTERNOS POR LO MENOS A 50 MTS A LA REDONDA:

GASOLINERAS TORTILLERÍAS MERCADOS

TALLERES MECÁNICOS FÁBRICAS SUREROS

TIANGUIS AVENIDAS PRINCIPALES

OTROS

OBSERVACIONES DE LA VISITA:

Comprobar el tipo y calidad de la pintura utilizada en el edificio.

Colocación de botiquines o tener botiquines handy.

Colocación de señalética en base a la norma.

Análisis de maquinarias ubicadas en el estacionamiento y el

comunicación de lámparas de emergencia.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

RECOMENDACIONES	
1	Plano Antidemico Es para de Emergencia Actual
2	Plano de Evacuación
3	Instalar Señalización Corroble Actual
4	Instalar Gabinetes y Químicos de Extintores
5	Colocar Lámparas de Emergencia
6	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;"> RESPONSABLE DEL INMUEBLE VICTOR M. AGUILAR REAL NOMBRE Y FIRMA</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;"> VERIFICADOR FIRMA</p> </div> </div>	



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

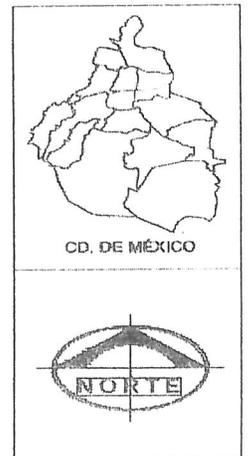
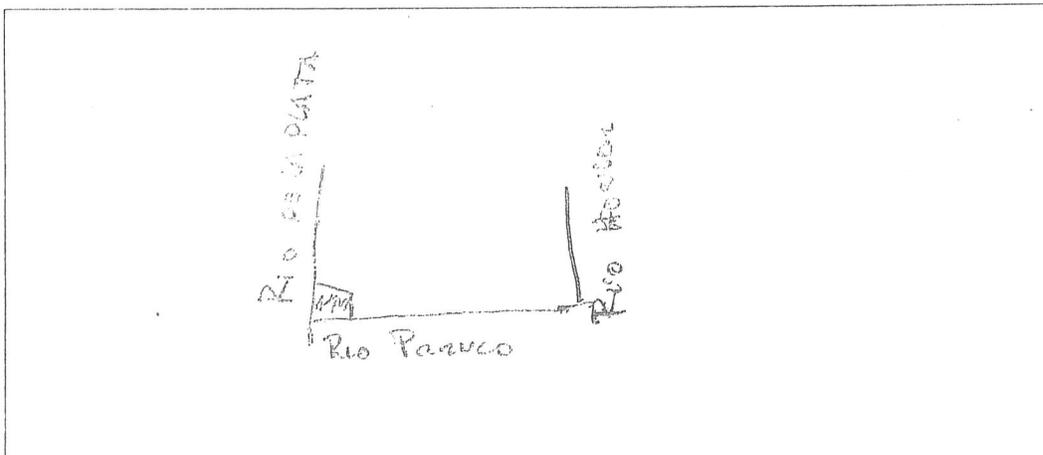
CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

FECHA: 21 / 01 / 2020

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

DEPENDENCIA: Instituto Mexicano del Seguro Social
 CALLE: Rio Parvco NÚMERO: 224
 COLONIA: Cuauhtémoc C.P.: 06600
 ALCALDÍA: Cuauhtémoc
 CALLES COLINDANTES: Rio de la Plata y Rio Housca
 TELÉFONO: 5238 27 00 EXT 18431 HORARIOS: 09:00 a 18:00
 RESPONSABLE DEL INMUEBLE: Lic Aurora Isabel Pérez Gómez AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 1998
 CLASIFICACIÓN DEL INMUEBLE:
 PÚBLICO PRIVAD OTRO: ADMINISTRATIVO
 CENSO DE LA POBLACIÓN:
 PERSONAL LABORAL: 192 PERSONAS CON DISCAPACIDAD: 0 PERSONAL FLOTANTE 80
 TOTAL: 272
 NÚMERO DE NIVELES: 7 niveles

CROQUIS DE UBICACIÓN





CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

DAÑOS EN LA ESTRUCTURA: SI NO

MOBILIARIO ANCLADO A MURO O PISO: SI NO

VENTANAS CON MICA ANTIESTALLANTE: SI No

CONDICIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS: BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LA INSTALACIONES ELÉCTRICAS: BUENA CALIDAD RECIBEN DOCUMENTACIÓN CORRECTA CON MANTENIMIENTO

~~CUENTA CON ANILLO DE SEGURIDAD~~ SI NO

REUBICACIÓN DE LA LLAVE DE GAS: SI NO

VENTILACIÓN SUFICIENTE: SI NO

~~TIPO DE GAS~~

LP NATURAL BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GAS: _____

~~TANQUE DE GAS~~

ESTACIONARIO

CILINDRO

CAPACIDAD _____

AÑO DE FABRICACIÓN _____

CONDICIONES DE VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE DE GAS:

BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE: _____

CONDICIONES DE TINACO Y CISTERNA: BUENA REGULAR MALA

CONDICIONES DE VALVULAS, TUBERIAS Y ACCESORIOS BUENA REGULAR MALA



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

~~CUENTA CON ALMACÉN PARA ALMACENAR PRODUCTOS~~ SI NO

~~CUENTA CON PROGRAMA DE MANTENIMIENTO~~ SI NO

NOMBRE DEL TERCER ACREDITADO: ES ELABORADO POR LA UNIDAD INTEGRAL DE P.C.

REGISTRO DEL TERCER ACREDITADO: _____ SE ENCUENTRA VIGENTE: SI NO

CUENTA CON CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL (ACTUALIZADO) SI NO

CUENTA CON EL VISTO BUENO DE SEGURIDAD Y OPERACIÓN. SI NO

COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

¿ESTÁ CAPACITADO?: SI NO

BITACORA DE SIMULACRO: SI NO

BITACORA DE MANTENIMIENTO: SI NO

~~¿CUENTA CON ALERTAMIENTO SIMULADO?~~ SI NO CUÁNTOS HAY

~~DETECTORES DE HUMO:~~ SI NO CUÁNTOS HAY

~~ALERTAMIENTOS:~~ CAMPANA SILBATO ALARMA SONORA OTRA

OBSERVACIONES DEL SISTEMA DE ALERTAMIENTO: _____

~~EXTINTORES VIGENTES:~~ SI NO CUÁNTOS HAY (NOM-002-STPS-2010)

OBSERVACIONES DE LOS EXTINTORES: ESTAN VIGENTES

~~SEÑALIZACIÓN CONFORME A LA NORMA EN MATERIA DE SEGURIDAD~~ SI NO

NADA POCA REGULAR MUCHA

~~SALIDA DE EMERGENCIA LIBRE DE OBSTACULOS~~ SI NO

PASILLOS LIBRES DE OBSTACULOS: SI NO

PUNTO DE REUNIÓN AL EXTERIOR: SI NO



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

CUENTA CON LÁMPARA DE EMERGENCIA: SI NO

CUENTA CON ÁREAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD: SI NO

ESCALERAS CON ANTIDERRAPANTE Y PASAMANOS: SI NO

CUENTA CON BOTIQUINES: SI NO CUÁNTOS HAY

CAMARAS DE VIGILANCIA (C5): SI NO

ÁRBOLES MAYORES DE 15m: SI NO INTERNO EXTERNO

ESPECTACULARES QUE PUEDAN CAUSAR DAÑO SI NO

PRESENCIA DE RIESGOS EXTERNOS POR LO MENOS A 50 MTS A LA REDONDA:

GASOLINERAS TORTILLERÍAS MERCADOS

TALLERES MECÁNICOS FÁBRICAS SUREROS

TIANGUIS AVENIDAS PRINCIPALES

OTROS

OBSERVACIONES DE LA VISITA:

PRESENCIA DE DETECTOR DE HUMO EN ÁREAS DE ALMACÉN

ANCLAJE DE ESTRUCTURA AL SUELO

MECANICA EN BASE A LA NUBLA

PANTAL CON BOTIQUINES

REVISAR LOS CIRCUITOS ELÉCTRICOS CONSTITUCIONALES

REVISAR PLANTA ORIGNAL DE COMBATE CONTRA INCENDIO (GABINETE).

PARA PANTAL EL PUNTO DE REUNIÓN DEFINIDO

CONTACTAR CON EL ESCUPO EQUIPADO PARA LOS BOTIQUINES



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

RECOMENDACIONES			
1	INSTALAR DETECTORES DE HULLO EN ÁREAS SEÑALAS		
2	ANCLAR ESTANTERÍA		
3	COLGAR SEÑALITAS EN BASE A LA ALICATA		
4	REVISAR BOTONERIAS DE PANELES AUXILIARES		
5	REVISAR CONTENIDO EN CIRCUITOS ELÉCTRICOS		
6	INSTALAR GABINETE CONTRA INCENDIO Y PALANCA (CAVIA)		
8	SEÑALAR PUNTO DE REUNIÓN EXTERNA		
9	CONTRAR CON CHALECOS DE BRIGADISTAS		
10			
11			
12			
13			
14			
15			
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> RESPONSABLE DEL INMUEBLE NOMBRE Y FIRMA </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> VERIFICADOR FIRMA </td> </tr> </table>		RESPONSABLE DEL INMUEBLE NOMBRE Y FIRMA	VERIFICADOR FIRMA
RESPONSABLE DEL INMUEBLE NOMBRE Y FIRMA	VERIFICADOR FIRMA		



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020 año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

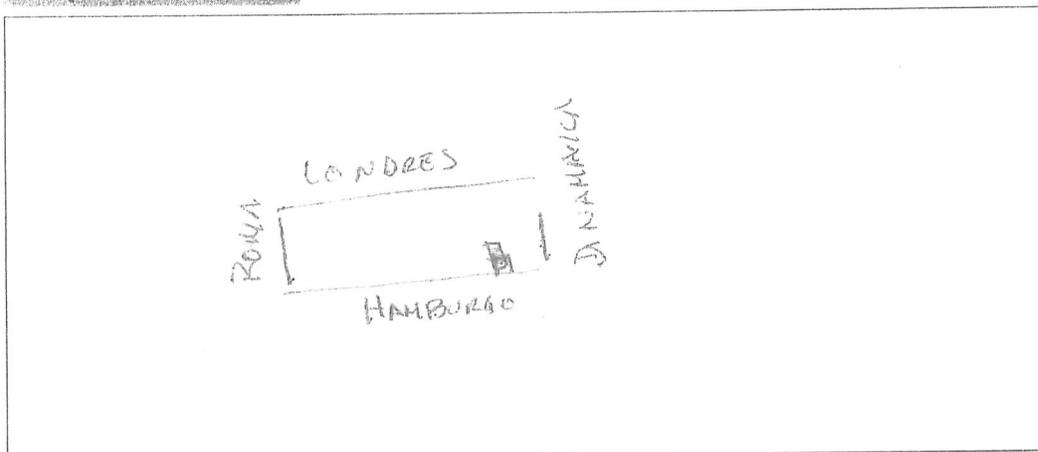
CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

FECHA: 23 / 01 / 2020

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

DEPENDENCIA: Instituto Mexicano del Seguro Social
 CALLE: Hamburgo NÚMERO: 18
 COLONIA: Juárez C.P.: 06600
 ALCALDÍA: Cuauhtémoc
 CALLES COLINDANTES: Roma y Dinamita
 TELÉFONO: 5238 2700 EXT 15928 HORARIOS: 07:00 - 19:00
 RESPONSABLE DEL INMUEBLE: Lic Willelmo Becerra AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 1981
 CLASIFICACIÓN DEL INMUEBLE:
 PÚBLICO PRIVAD OTRO: ADMINISTRATIVO
 CENSO DE LA POBLACIÓN:
 PERSONAL LABORAL: 180 PERSONAS CON DISCAPACIDAD: 0 PERSONAL FLOTANTE 15
 TOTAL: 195
 NÚMERO DE NIVELES: 4

CROQUIS DE UBICACIÓN





CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

DAÑOS EN LA ESTRUCTURA: SI NO

MOBILIARIO ANCLADO A MURO O PISO: SI NO

VENTANAS CON MICA ANTIESTALLANTE: SI *exp.* NO

CONDICIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS: BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LA INSTALACIONES ELÉCTRICAS: _____

CUENTA CON ÁREA DE COCINA: SI NO

REUBICACIÓN DE LA LLAVE DE GAS: SI NO

VENTILACIÓN SUFICIENTE: SI NO

TIPO DE GAS Y CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES:

LP NATURAL BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GAS: _____

TANQUE DE GAS: ESTACIONARIO CILINDRO
CAPACIDAD _____ AÑO DE FABRICACIÓN _____

CONDICIONES DE VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE DE GAS:
BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE: _____

CONDICIONES DE TINACO Y CISTERNA: BUENA REGULAR MALA

CONDICIONES DE VALVULAS, TUBERIAS Y ACCESORIOS BUENA REGULAR MALA



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

CUENTA CON ALMACÉN PARA MATERIALES Y PRODUCTOS: SI NO

CUENTA CON PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

NOMBRE DEL TERCER ACREDITADO: ES ELABORADO POR LA UNIDAD INTERNA DE PROT. CIVIL

REGISTRO DEL TERCER ACREDITADO: _____ SE ENCUENTRA VIGENTE: SI NO

CUENTA CON CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL (ACTUALIZADO) SI NO

CUENTA CON EL VISTO BUENO DE SEGURIDAD Y OPERACIÓN. SI NO

COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

¿ESTÁ CAPACITADO?: SI NO

BITACORA DE SIMULACRO: SI NO

BITACORA DE MANTENIMIENTO: SI NO

¿CUENTA CON ALERTAMIENTO SISMICO? SI NO CUÁNTOS HAY

DETECTORES DE HUMO: SI NO CUÁNTOS HAY

ALERTAMIENTOS: CAMPANA SILBATO ALARMA SONORA OTRA

OBSERVACIONES DEL SISTEMA DE ALERTAMIENTO: El IMSS cuenta con un contrato con la empresa SKY ALERT.

EXTINTORES VIGENTES: SI NO CUÁNTOS HAY (NOM-002-STPS-2010)

OBSERVACIONES DE LOS EXTINTORES: En buenas condiciones se reanuda en Julio 2019

SEÑALIZACIÓN CONFORME A LA NORMA (NOM-003-STPS-2011): SI NO

NADA POCA REGULAR MUCHA

SALIDA DE EMERGENCIA LIBRE DE OBSTACULOS: SI NO

PASILLOS LIBRES DE OBSTACULOS: SI NO

PUNTO DE REUNIÓN AL EXTERIOR: SI NO



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

CUENTA CON LÁMPARA DE EMERGENCIA: SI NO

CUENTA CON ÁREAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD: SI NO

ESCALERAS CON ANTIDERRAPANTE Y PASAMANOS: SI NO

CUENTA CON BOTIQUINES: SI NO CUÁNTOS HAY

CAMARAS DE VIGILANCIA (C5): SI NO

ÁRBOLES MAYORES DE 15m: SI NO INTERNO EXTERNO

ESPECTACULARES QUE PUEDAN CAUSAR DAÑO SI NO

PRESENCIA DE RIESGOS EXTERNOS POR LO MENOS A 50 MTS A LA REDONDA:

GASOLINERAS TORTILLERÍAS MERCADOS

TALLERES MECÁNICOS FÁBRICAS SUREROS

TIANGUIS AVENIDAS PRINCIPALES

OTROS

OBSERVACIONES DE LA VISITA:

FACTA SEMÁNTICA SEÑALANDO RUTA DE EVACUACIÓN

FACTA DETECTORES DE HUMO EN LAS ÁREAS DESTINADAS A ARCHIVO POR PISO

FACTA ANCLAJE DE LOS ARCHIVEROS Y LOCKERS

MANTENIMIENTO DEL PISO DEL 1º PISO AL INGRESO (PASILLO)

CABLEADO DE TINACOS DE ELECTROVIVLOS CUBRIRLOS.

Reubicar extintores en áreas cercanas de Archivo o instalar unos asignados a los Archivos.



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

RECOMENDACIONES	
1	INSTALAR SEÑALÉTICA DE PUERTAS DE EVACUACIÓN
2	INSTALAR DETECTORES DE HUMO EN ÁREAS DE ARCHIVO
3	ANCLAR ARCHIVOS Y LOCKER EN ÁREAS DE ARCHIVO Y EXTERIORES
4	DAR MANTENIMIENTO A LA BARRERA AL PASILLO DEL PISO 1,
5	CUBRIR CABLES DE LUZ EN TINACOS
6	INSTALAR EXTINTORES CECOMOS A CADA UNA DE LAS ÁREAS DE Archivo.
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
<p>Dr. Edgar Quiroz Hernández Secretaría Ejecutiva de Ciudad INTERIOR DE PROTECCIÓN CIVIL</p> <p>RESPONSABLE DEL INMUEBLE NOMBRE Y FIRMA</p>	
<p>Pedro Fernando Becerra Emba Benítez Victor Hugo Martínez M.</p> <p>VERIFICADOR FIRMA</p>	



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

FECHA: 22 / 01 / 2020

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

DEPENDENCIA: Instituto Mexicano del Seguro Social.
 CALLE: Avenida Revolución NÚMERO: 1586
 COLONIA: San Ángel C.P.: 01000
 ALCALDÍA: Alvaro Obregón
 CALLES COLINDANTES: Desierto de los Leones y Pedro Luis Ogazón
 TELÉFONO: 52 38 27 00 EX 16730 y 16767 HORARIOS: 10:00 - 22:00
 RESPONSABLE DEL INMUEBLE: Ing. Roberto Fernando Haddad AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 1998
 CLASIFICACIÓN DEL INMUEBLE:

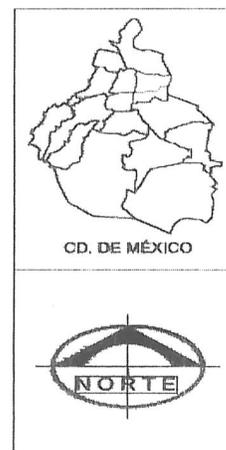
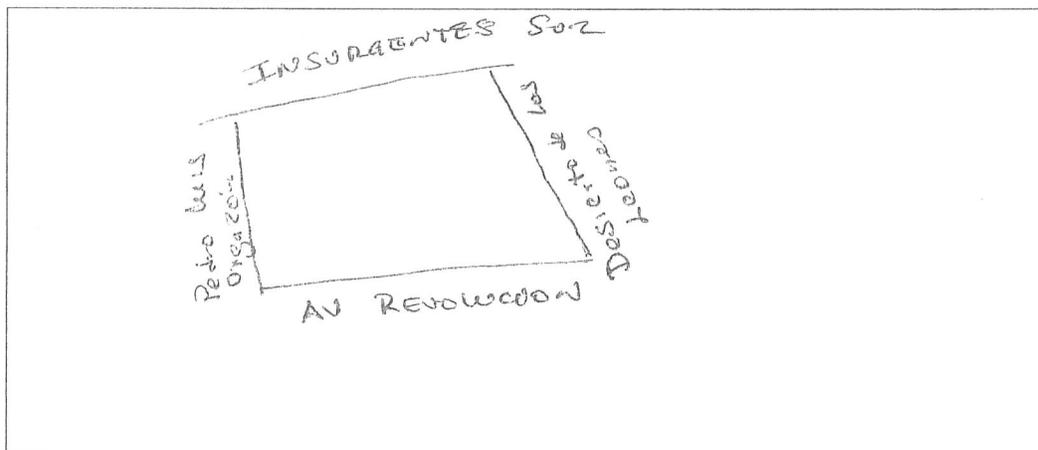
PÚBLICO PRIVAD OTRO: ADMINISTRATIVO

CENSO DE LA POBLACIÓN:

PERSONAL LABORAL: 252 PERSONAS CON DISCAPACIDAD: 2 PERSONAL FLOTANTE 30
 TOTAL: 284

NÚMERO DE NIVELES: 3 niveles

CROQUIS DE UBICACIÓN





CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

DAÑOS EN LA ESTRUCTURA: SI NO

MOBILIARIO ANCLADO A MURO O PISO: SI NO

VENTANAS CON MICA ANTIESTALLANTE: SI No

CONDICIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS: BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LA INSTALACIONES ELÉCTRICAS: NO HAY

CUENTA CON ÁREA DE COCINA: SI NO

REUBICACIÓN DE LA LLAVE DE GAS: SI NO

VENTILACIÓN SUFICIENTE: SI NO

TIPO DE GAS Y CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES:

LP NATURAL BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GAS: NO EXISTE

TANQUE DE GAS: ESTACIONARIO CILINDRO

CAPACIDAD _____ AÑO DE FABRICACIÓN _____

CONDICIONES DE VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE DE GAS:

BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE: _____

CONDICIONES DE TINACO Y CISTERNA: BUENA REGULAR MALA

CONDICIONES DE VALVULAS, TUBERIAS Y ACCESORIOS BUENA REGULAR MALA



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

CUENTA CON ALMACÉN PARA MATERIALES Y PRODUCTOS SI NO

CUENTA CON PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL SI NO

NOMBRE DEL TERCER ACREDITADO: LO ELABORA LA UNIDAD INTERNA DEL INMOBILIO.

REGISTRO DEL TERCER ACREDITADO: _____ SE ENCUENTRA VIGENTE: SI NO

CUENTA CON CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL (ACTUALIZADO) SI NO

CUENTA CON EL VISTO BUENO DE SEGURIDAD Y OPERACIÓN. SI NO

COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

¿ESTÁ CAPACITADO?: SI NO

BITACORA DE SIMULACRO: SI NO

BITACORA DE MANTENIMIENTO: SI NO

¿CUENTA CON ALERTAMIENTO SISMICO? SI NO CUÁNTOS HAY

DETECTORES DE HUMO: SI NO CUÁNTOS HAY

ALERTAMIENTOS: CAMPANA SILBATO ALARMA SONORA OTRA

OBSERVACIONES DEL SISTEMA DE ALERTAMIENTO: SE TIENE CONTRATADO EL SISTEMA DE ALERTAMIENTO CON LA EMPRESA SKY ALERT.

EXTINTORES VIGENTES: SI NO CUÁNTOS HAY (NOM-002-STPS-2010)

OBSERVACIONES DE LOS EXTINTORES: BUENAS CONDICIONES

SEÑALIZACIÓN CONFORME A LA NORMA (NOM-003-STPS-2011): SI NO

NADA POCA REGULAR MUCHA

SALIDA DE EMERGENCIA LIBRE DE OBSTACULOS: SI NO

PASILLOS LIBRES DE OBSTACULOS: SI NO

PUNTO DE REUNIÓN AL EXTERIOR: SI NO



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

CUENTA CON LÁMPARA DE EMERGENCIA: SI NO

CUENTA CON ÁREAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD: SI NO

ESCALERAS CON ANTIDERRAPANTE Y PASAMANOS: SI NO

CUENTA CON BOTIQUINES: SI NO CUÁNTOS HAY

CAMARAS DE VIGILANCIA (C5): SI NO

ÁRBOLES MAYORES DE 15m: SI NO INTERNO EXTERNO

ESPECTACULARES QUE PUEDAN CAUSAR DAÑO SI NO

PRESENCIA DE RIESGOS EXTERNOS POR LO MENOS A 50 MTS A LA REDONDA:

GASOLINERAS TORTILLERÍAS MERCADOS

TALLERES MECÁNICOS FÁBRICAS SUREROS

TIANGUIS AVENIDAS PRINCIPALES

OTROS

OBSERVACIONES DE LA VISITA:

- DUCTOS DE GAS NATURAL EN LA ESQ ORGAZON Y 3 BANCOS..
1. ESPACIOS QUE SE UTILIZAN CON ARCHIVOS QUE CUENTAN CON ESTANTERIA DE MADERA Y NO CUENTAN CON DETECTOR DE HUMO.
 2. REUBICAL SEÑALAMIENTOS DE ZONA DE MENOR RIESGO.
 3. ENCARIZADOS DE COLUMNA EN ÁREA DE ESTACIONAMIENTO



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR

RECOMENDACIONES	
1	Colocación de detector de humo en archivos internos
2	Reubicación de señalética en zonas de menor riesgo
3	Encalzado de columnas en estacionamiento
4	
5	
6	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
	<p><i>Abraham González</i> Secretario Ejecutivo Suplente de la Unidad Interna de Protección Civil</p> <p>RESPONSABLE DEL INMUEBLE NOMBRE Y FIRMA</p>
	<p><i>Pedro Ferrnandez Becerra</i> Victor Hugo Martínez-Maliachi</p> <p>VERIFICADOR FIRMA</p>



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR EN MATERIA DE PROGRAMAS INTERNOS DE
PROTECCIÓN CIVIL

Fecha: 21/01/2020

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

DEPENDENCIA: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

CALLE: GENERAL TIBURCIO MONTIEL 15, COLONIA: SAN MIGUEL CHAPULTEPEC ALCALDÍA: MIGUEL HIDALGO, CALLES COLINDANTES: Gral Gomez Pedraza y Gral Antonia León

TELÉFONO: 5238 2700 HORARIOS: 08:00 A 21:00 Hrs

RESPONSABLE DEL INMUEBLE: Arq Victor Manuel Aguilar AÑO DE CONSTRUCCIÓN: _____

CLASIFICACIÓN DEL INMUEBLE:

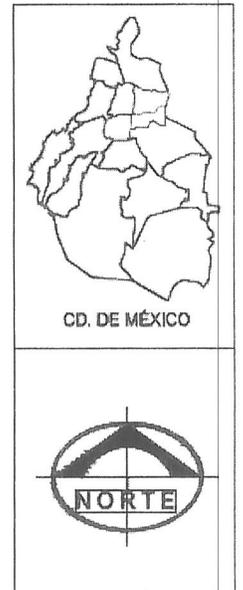
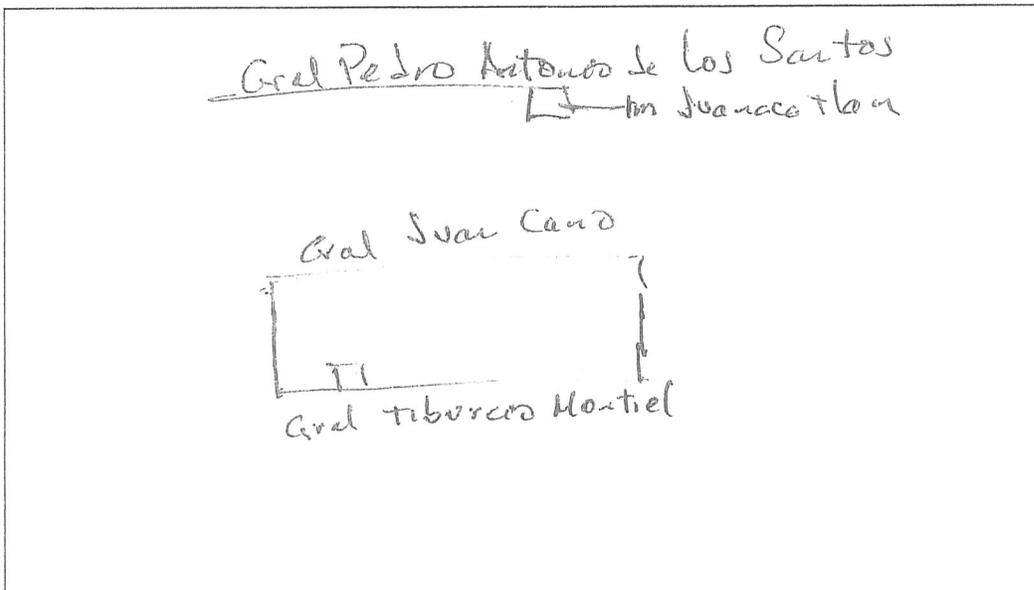
PÚBLICO PRIVADO OTRO: _____

CENSO DE LA POBLACIÓN:

PERSONAL LABORAL: 321 PERSONAS CON DISCAPACIDAD: 0 PERSONAL FLOTANTE 150
TOTAL: 471

NÚMERO DE NIVELES: 7 NIVELES

CROQUIS DE UBICACIÓN





CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR EN MATERIA DE PROGRAMAS INTERNOS DE PROTECCIÓN CIVIL

CROQUIS DE UBICACIÓN

DAÑOS VISIBLES EN LA ESTRUCTURA: SI NO

MOBILIARIO ANCLADO A MURO O PISO: SI NO

VENTANAS CON MICA ANTIESTALLANTE: SI No

CONDICIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS: BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LA INSTALACIONES ELÉCTRICAS: SE OBSERVO EN ALGUNOS PISOS CABLES EXPOSTO EN EL SUELO SE SOLICITO CUBRIRLOS CON CINTA PARA PROTEGERLOS.

CUENTA CON ÁREA DE COCINA: SI NO

REUBICACIÓN DE LA LLAVE DE GAS: SI NO

VENTILACIÓN SUFICIENTE: SI NO

TIPO DE GAS Y CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES:

LP NATURAL BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GAS: NO CUENTA CON INSTALACIONES DE GAS.

TANQUE DE GAS: ESTACIONARIO CILINDRO

CAPACIDAD _____ AÑO DE FABRICACIÓN _____

CONDICIONES DE VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE DE GAS: BUENA REGULAR MALA

OBSERVACIÓN DE LAS VÁLVULAS, TUBERÍAS Y TANQUE: _____

CONDICIONES DE TINACO Y CISTERNA: BUENA REGULAR MALA

CONDICIONES DE VALVULAS, TUBERIAS Y ACCESORIOS BUENA REGULAR MALA



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR EN MATERIA DE PROGRAMAS INTERNOS DE PROTECCIÓN CIVIL

CUENTA CON ALMACÉN PARA MATERIALES Y PRODUCTOS: SI NO

CUENTA CON PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

NOMBRE DEL TERCER ACREDITADO: ES ELABORADO DE FORMA INTERNA POR EL COMITE DE PC.

REGISTRO DEL TERCER ACREDITADO: _____ SE ENCUENTRA VIGENTE: SI NO

CUENTA CON CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL (ACTUALIZADO) SI NO

CUENTA CON EL VISTO BUENO DE SEGURIDAD Y OPERACIÓN. SI NO

COMITÉ INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL: SI NO

¿ESTÁ CAPACITADO?: SI NO

BITACORA DE SIMULACRO: SI NO

BITACORA DE MANTENIMIENTO: SI NO

¿CUENTA CON ALERTAMIENTO SISMICO? SI NO CUÁNTOS HAY

DETECTORES DE HUMO: SI NO CUÁNTOS HAY

ALERTAMIENTOS: CAMPANA SILBATO ALARMA SONORA OTRA

OBSERVACIONES DEL SISTEMA DE ALERTAMIENTO: EL IMSS TIENE CONTRATO CON LA EMPRESA SIKY ALERT

EXTINTORES VIGENTES: SI NO CUÁNTOS HAY (NOM-002-STPS-2010)

OBSERVACIONES DE LOS EXTINTORES: ESTAN VIGENTES SE HIZO LA RECALCA MARZO-JUNIO

SEÑALIZACIÓN CONFORME A LA NORMA (NOM-003-STPS-2011): SI NO

NADA POCA REGULAR MUCHA

SALIDA DE EMERGENCIA LIBRE DE OBSTACULOS: SI NO

PASILLOS LIBRES DE OBSTACULOS: SI NO



CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR EN MATERIA DE PROGRAMAS INTERNOS DE
PROTECCIÓN CIVIL

PUNTO DE REUNIÓN AL EXTERIOR: SI NO

CUENTA CON LÁMPARA DE EMERGENCIA: SI NO

CUENTA CON ÁREAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD: SI NO

ESCALERAS CON ANTIDERRAPANTE Y PASAMANOS: SI NO

CUENTA CON BOTIQUINES: SI NO CUÁNTOS HAY

CAMARAS DE VIGILANCIA (C5): SI NO

ÁRBOLES MAYORES DE 15m: SI NO INTERNO EXTERNO

ESPECTACULARES QUE PUEDAN CAUSAR DAÑO SI NO

PRESENCIA DE RIESGOS EXTERNOS POR LO MENOS A 50 MTS A LA REDONDA:

GASOLINERAS TORTILLERÍAS MERCADOS

TALLERES MECÁNICOS FÁBRICAS SUREROS

TIANGUIS AVENIDAS PRINCIPALES

OTROS

OBSERVACIONES DE LA VISITA:

CABLEADO EN RISO CUBRIALO CON CARTA, COLOCAR EXTINTORES DENTRO
O CERCAPOS A COCINETA (USO DE MICROONDAS)

DETECTORES DE HUMO EN LOS ARCHIVOS COMO IGUAL HANDEAN
CONTAR CON EXTINTORES.

BOTIQUIN DOTAL CON MATERIALES P/CURACION, NO TENER LIQUIDOS
COMO ALCOHOL, AGUA OXIGENADA, ANESTESIA Y NO TENER MEDICAMENTOS
SE RECOMIENDA LIBERAR EN 2 PISOS). EL LIBRE PASO CASO: ESCALERAS
Y CAJAS. COLOCAR PLEXI ANTI-ESTALLANTE EN VIDRIOS (VENTANAS) INTERIAS
EN CADA OFICINA.

COLOCAR PROTECTOR METALICO EN CADA COLUMNA EN EL AREA
DEL ESTACIONAMIENTO

MANUTENIMIENTO DE ESCALERA DE EMERGENCIA PISO 1º Y
PB PARA COBRIR UNIÓN.

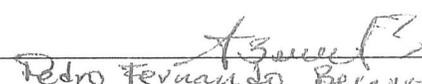


GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

"2020, año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria"

CÉDULA DE VISITA TÉCNICA OCULAR EN MATERIA DE PROGRAMAS INTERNOS DE
PROTECCIÓN CIVIL

RECOMENDACIONES	
1	ATENDER LAS OBSERVACIONES DE
2	7) CABLEADO EN PISO
3	2) EXTINTORES EN ARCHIVO Y COCINAS
4	8) BOTIQUIN CON MATERIAS SEÑALADO
5	4) LIBERACION DE PASO EN PASILLO EN PISO 6º y 2º
6	5) INSTALACION DE MICA ANTIBASTILLANTE AL INTERIOR DE CADA PISO
8	6) COLOCACION DE PROTECTOR NOTALICO EN ESTACIONAMIENTO
9	7) MANTENIMIENTO DE LA ESCALERA DE EMERGENCIA DE P.B. 1º NIVEL
10	
11	
12	
13	
14	
15	
Antoni Javier Olvera Guñez RESPONSABLE DEL INMUEBLE NOMBRE Y FIRMA	 Pedro Fernando Becerra EMBA Visitador Técnico Operati FIRMA Victor Hugo Martinez Maldonado 



Calendario de visitas técnicas oculares en materia Protección Civil

Inmuebles arrendados por el Instituto Mexicano del Seguro Social

UBICACIÓN	ENERO 2020					
	MARTES 21	MIÉRCOLES 22	JUEVES 23	VIERNES 24	LUNES 27	HORA
Calle General Tiburcio Montiel 15, Col. San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo						10:00
Avenida Revolución 1586, Col. San Ángel, alcaldía Álvaro Obregón						10:00
Calle Hamburgo 18, Col. Juárez, alcaldía Cuauhtémoc						10:00
Calle Río Pánuco 224, col. Pánuco 224, Col. Cuauhtémoc, alcaldía Cuauhtémoc						10:00
Calle Cozumel 43, Col. Roma Norte, alcaldía Cuauhtémoc						10:00

Asiste personal técnico del área de Programas Internos:

1. Pedro Fernando Becerril Emba, cel. 5532230718
2. Víctor Hugo Martínez Maliachi, cel. 5561302957