



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023. SEGUNDA CONVOCATORIA

En la Ciudad de Mérida, Yucatán, siendo las 10:00 horas del 11 de Julio del año 2023, en la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento, ubicada en: calle 44, número 999 por las calles 127 y 127 B, de la Colonia Serapio Rendón, C.P. 97285, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, motivo de esta licitación, de conformidad con los artículos 34, 35 y 37 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, la Ley), 47 y 48 de su Reglamento y lo previsto en el numeral 5 de la Convocatoria a la Licitación.

Este acto fue presidido por el Lic. Carlos Ahmed Aguilar Castillejos, Titular de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento.

Seguidamente se procedió a ingresar al Sistema CompraNet con el objetivo de verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (CompraNet), reportando el sistema lo siguiente:

Existen proposiciones para esta Convocatoria en el servidor de CompraNet, como se muestra en pantalla.

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON SU PROPOSICIONES ELECTRÓNICAMENTE (VÍA COMPRANET)
1	CEDEREYMA SURESTE, S.A. DE C.V.
2	INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE, S.A. DE C.V.

De conformidad a lo establecido en el inciso b) del numeral 5 de la Convocatoria, se procedió a la apertura de las proposiciones recibidas por medios remotos de comunicación, a través del sistema CompraNet, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido.

Después de registrar la recepción de la documentación transmitida por los licitantes, esta Acta cumple con lo dispuesto en el artículo 48 fracción I del Reglamento de la Ley.

Se adjunta al acta el correspondiente acuse de recibo emitido por CompraNet de la documentación registrada.

A continuación, con fundamento en el artículo 47 penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley, se omite la transcripción de los precios unitarios de cada uno de los conceptos y se anexan en esta acta, copia de los documentos de las propuestas económicas que contienen los precios unitarios, indicando solamente la sumatoria de precios unitarios de los renglones que conforman la partida única antes de impuestos, de las proposiciones como se consigna a continuación:

LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE, S.A. DE C.V.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.





ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023. SEGUNDA CONVOCATORIA

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO 2023.

SUMATORIA DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS 6 RENGLONES SIN IVA

\$4,456,457.04

LICITANTE: INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE, S.A. DE C.V.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO 2023.

SUMATORIA DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS 6 RENGLONES SIN IVA

\$3,997,676.00

Con fundamento en el artículo 35 fracción II de la Ley, las proposiciones se rubricaron por los servidores públicos designados por la Convocante.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de la Ley, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ellas, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer en junta pública el día **18 de Julio del año 2023** a las 12:00 horas en la sala de juntas de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento, ubicada en calle 44, número 999 por 127 y 127 B, Colonia Serapio Rendón, C.P. 97285, Mérida, Yucatán, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de la Ley, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, copia de esta Acta en: el pizarrón de avisos de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Yucatán del Instituto Mexicano del Seguro Social, ubicada en la calle 44, número 999, por las calles 127 y 127-B, Col. Serapio Rendón, C.P. 97285, en donde se fijará una copia de la misma, por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad del licitante, acudir a enterarse de su contenido.

La información también estará disponible en la dirección electrónica: <https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx/>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

De conformidad con el artículo 47 del Reglamento de la Ley, se hace constar que a este acto no asistió ninguna persona que, haya manifestado su interés de estar presente en el mismo como observador.

No existiendo más que hacer constar, se dio por terminado este acto, siendo las 11:50 horas, del día 11 de Julio del año 2023.

Esta Acta consta de **03 (tres)** hojas, firmando para los efectos legales y de conformidad, los asistentes a este acto.





ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023. SEGUNDA CONVOCATORIA

POR LOS LICITANTES

SIN ASISTENCIA (ELECTRÓNICA)

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
LIC. CARLOS AHMED AGUILAR CASTILLEJOS	TITULAR DE LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO	
LAE LUIS FERNANDO BASTARRACHEA MAGAÑA	TITULAR DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN Y CONTROL ENCARGADO DEL DESPACHO DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, CON BASE EN EL OFICIO No. 338001150900/CAE-3131	
LIC. SILVIA VERÓNICA ARCEO FERNÁNDEZ	JEFA DE LA OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	
LIC. ANA KARLA ESCALANTE HERNÁNDEZ	SUPERVISOR DE PROYECTOS E2	

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL

SIN ASISTENCIA.

----- FIN DEL ACTA -----



RESUMEN DE PROPOSICIONES EN COMPRANET

Fecha y hora de la emisión del Resumen: 11-07-2023 10:12

Datos del Procedimiento de Contratación

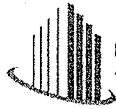
Código del Procedimiento	P-2023-00043199
Número de Procedimiento	LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023
Nombre o descripción corta del Procedimiento	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS
Tipo de Procedimiento	LICITACIÓN PÚBLICA
Forma de participación	ELECTRÓNICA

Moneda del evento mostrada (MXN)

CEDERENYA SURESTE SA DE CV - Forma de Participación: Electrónica Fecha de Proposición: 10/07/2023 06:09 RFC: CSU170808UA6	INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE SA DE CV - Forma de Participación: Electrónica Fecha de Proposición: 10/07/2023 08:28 RFC: ISC120213NV8
--	--

Requerimientos Legales - Administrativos		Requerimientos con respuesta		Requerimientos con respuesta	
Parámetro	Obligatorio	Descripción	Valor	Valor	Valor
1 SI	SI	ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1.pdf,	271 de 271	
2 SI	SI	DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	2.pdf,		
3 SI	SI	ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LA LAASSP	3.pdf,		
4 SI	SI	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4.pdf,		
5 SI	SI	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EMITIDA POR EL SAT	5.pdf,		
6 SI	SI	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL	6.pdf,		
7 SI	SI	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE VIVIENDA EMITIDA POR EL INFI	7.pdf,		
8 NO	NO	DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	8.pdf,		
9 SI	SI	MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA	9.pdf,		
10 NO	NO	MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS OFICIALES	10.pdf,		
11 NO	NO	MANIFESTACIÓN DE DISCAPACIDAD	11.pdf,		
12 SI	SI	7.1	12.pdf,		
13 SI	SI	7.2	13.pdf,		
14 SI	SI	6.1 FRAC. I INE	14.pdf,		
15 NO	NO	6.1 FRAC. II	15.pdf,		
16 SI	SI	6.1 FRAC. III	16.pdf,		
17 SI	SI	6.1 FRAC. IV	17.pdf,		
18 SI	SI	6-A	18.pdf,		
19 SI	SI	6-B	19.pdf,		
20 NO	NO	6-C	20.pdf,		
21 NO	NO	6-D	21.pdf,		
22 SI	SI	6-E	22.pdf,		
23 SI	SI	6-F	23.pdf,		
24 SI	SI	6-G	24.pdf,		
25 NO	NO	6-H	25.pdf,		
26 SI	SI	6-I	26.pdf,		
27 NO	NO	6-J	27.pdf,		
Requerimientos Técnicos		Requerimientos con respuesta		Requerimientos con respuesta	
Parámetro	Obligatorio	Descripción	Valor	Valor	Valor
1 SI	SI	6.2 FRACC I	28. 6.2 frac. I ANEXO 1.pdf,	171 de 171	1.pdf,
2 SI	SI	6.2 FRACC II	29. 6.2 frac. II FOLLETOS 2 de 4.pdf, 29. 6.2 frac. II FOLLE		2.pdf,
3 SI	SI	6.2 FRACC III	30. 6.2 frac. III ACTA CONSTITUTIVA Y CONTRATOS.pdf,		3.pdf,
4 SI	SI	6.2 FRACC IV	31. 6.2 frac. IV LIBERAR AL INSTITUTO.pdf,		4.pdf,
5 SI	SI	6.2 FRACC V	32. 6.2 frac. V CONOCE LA LEY.pdf,		5.pdf,
6 SI	SI	6.2 FRACC VI	33. 6.2 frac. VI APEGARSE AL PROGRAMA CALENDARIZADO		6.pdf,
7 SI	SI	6.2 FRACC VII	34. 6.2 frac. VII STOCK DE REFACCIONES NUEVAS.pdf,		7.pdf,
8 SI	SI	6.2 FRACC VIII	35. 6.2 frac. VIII RESPONSABLES.pdf,		8.pdf,
9 SI	SI	6.2 FRACC IX	36. 6.2 frac. IX CONTAR CON INFORMACION TECNICA.pdf,		9.pdf,
10 SI	SI	6.2 FRACC X	37. 6.2 frac. X OFICINA ESTABLECIDA.pdf,		10.pdf,
11 SI	SI	6.2 FRACC XI	38. 6.2 frac. XI REFACCIONES NUEVAS.pdf,		11.pdf,
12 SI	SI	6.2 FRACC XII	39. 6.2 frac. XII CV CESU Y PERSONAL.pdf,		12.pdf,
13 SI	SI	6.2 FRACC XIII	40. 6.2 frac. XIII 2.1.pdf,		13.pdf,
14 SI	SI	6.2 FRACC XIV	41. 6.2 frac. XIV 2.2 LICENCIAS.pdf,		14.pdf,

15	SI	6.2 FRACC XV	42. 6.2 frac. XV GARANTIA 365 DIAS.pdf	15.pdf
16	SI	6.2 FRACC XVI	43. 6.2 frac. XVI EQUIPO DE PROTECCION.pdf	16.pdf
17	SI	6.2 FRACC XVII	44. 6.2 frac. XVII HERRAMIENTA.pdf, 45. VICITAS DE OBRA.	17.pdf
Requerimientos Económicos				
Requerimientos con respuesta		Requerimientos con respuesta		
1 (de 1)		1 (de 1)		
Valor		Valor		
ANEXO 6 PROPOSICION ECONOMICA EDITABLE.xlsx, ANEXO ECONOMICO.pdf,				
1	SI	ARCHIVO PROPUESTA ECONOMICA EN ARCHIVO WORD Y/O EXCEL Y PDF		



Ingenieria y Servicios
del Caribe, S.A. de C.V.

RFC: ISC120213NV8

INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II

C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q.ROO

FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, RÉGIMEN ORDINARIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.							
RENGLÓN 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AIRE							
CUCDP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.				FRECUENCIA: SEMESTRAL			
No.	CONCEPTO	UNIDAD	HGR 12 CHILLER CARRIER MODELO 30XAB3256-01N33	HGR 12	HGR 12	UMF 20	TOTAL PARTIDA
			460 VOLTS R134A	CHILLER DAYKIN	CHILLER DUHAN BUSH MODELO	CHILLER DUHAN BUSH	
			MODELO	MODELO	ACDXC150 460 VOLTS	MODELO	
			AWV018AMJNP KN		R22	APHX2206QR	
			460 VOLTS R134A			230 VOLTS	
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE: SISTEMA ELÉCTRICO: Revisión y mantenimiento de tablero general, reaprietos de terminales, contactores, bornes, y cables sueltos. Suministro e instalación de terminales dañadas, bornes y bloques de conexión quemados. Verificación y/o limpieza de sensores del sistema de refrigeración, transductores de alta presión, transductores de baja presión, interruptores de flujo de tipo calorimétrico, sensores de temperatura de agua helada, tarjetas electrónicas modulares de cada sistema. Limpieza de contactores de arranque con solvente dieléctrico, verificación del correcto funcionamiento del sistema de enclavamiento "interlock", revisión y balanceo de amperajes y constatar que se encuentre entre los rangos aceptables del equipo y corregir en su caso, toma de voltajes y verificación con parámetros de trabajo, pruebas de funcionamiento, monitoreo y arranques del equipo. Revisión de motores de ventilador, revisión de las conexiones eléctricas de las motobombas del sistema de agua helada. SISTEMA MECÁNICO: Revisión y limpieza a válvulas solenoides, manómetros y válvulas de servicio, verificación de presiones de gas refrigerante de cada sistema, lavado a serpentines condensadores con desincrustante limpiador biodegradable, agua a presión y aplicación de productos neutros para eliminar residuos ácidos. Inspección y mantenimiento general a válvulas de tipo compuerta y mariposa, limpieza, pintura, lubricación y ajuste de válvulas principales del circuito de agua helada, revisión de la presión del agua helada.	EQ.	\$22,000.00	\$22,000.00	\$5,000.00	\$27,000.00	\$71,000.00
2	Mantenimiento de motores ventiladores, incluye: lavado de motores con solvente dieléctrico, barnizado de los devanados y pintura general a motores eléctricos, suministro e instalación de rodamientos, sellos y juntas, rectificación de tapas y bases de ser necesario.	EQ.	\$3,950.00	\$3,950.00	\$3,000.00	\$3,650.00	\$14,550.00
3	Mantenimiento a motobombas de agua helada consistente en engrasado de baleros, limpieza de estator y rotor, pintura dieléctrica para bobinas de cobre, cambio de terminales y empalmes con soldadura de estaño, ponchado de cablearía para conexión principal, alineación de las flechas, reparación de fugas, limpieza y pintura exterior.	EQ.	\$17,000.00	\$17,000.00	\$7,000.00	\$17,000.00	\$58,000.00
4	Aplicación de recubrimiento epóxico en serpentines condensadores calidad microguard fin clear protective treatment, para proteger de la corrosión en atmosferas salinas, evitando polvo, crecimiento de hongos y moho.	EQ.	\$8,030.00	\$16,050.00	\$5,000.00	\$8,030.00	\$37,110.00
5	Servicio de mantenimiento preventivo a casco tubo para limpieza del evaporador, incluye: desmontar y retirar tapas del condensador de casco y tubo, suministro y colocación de bridas para acoplar al evaporador con la finalidad de realizar limpieza mecánica y química, suministro de solvente para lavado químico del evaporador con bomba centrífuga hasta desincrustar las sales, acumuladas en las tuberías, aplicación de productos neutros para eliminar residuos ácidos, limpieza con equipo rotojet y cepillos hasta remover y limpiar totalmente las incrustación en tuberías, suministro y cambio de empaques de neopreno a las tapas del evaporador y colocación de tapas del evaporador, pruebas de	EQ.	\$18,000.00	\$18,000.00	\$4,000.00	\$16,000.00	\$58,000.00
6	Servicio de mantenimiento preventivo, incluye: La limpieza exterior por medio de elementos abrasivos, retiro de la pintura y corrosión, aplicación de 2 capas de anticorrosivo alquidílico color gris, aplicación de pintura esmalte alquidílico de color original a la marca al equipo a intervenir, resistente a la corrosión en satinado, así como la aplicación de pintura esmalte alquidílico para la identificación, señalización y clasificación de tuberías de refrigeración y/o agua helada.	EQ.	\$7,000.00	\$7,000.00	\$4,000.00	\$8,030.00	\$26,030.00
7	Servicio de mantenimiento preventivo, a línea de agua helada o condensada. Consiste en el drenado de toda el agua del sistema, retirando válvulas y drenajes para retirar sedimentos y todo material arrastrado por el sistema, llenado del sistema con agua nueva, realizando purgas necesarias y verificación del funcionamiento del sistema de agua para su entrega.	EQ.	\$6,500.00	\$6,500.00	\$4,000.00	\$6,500.00	\$23,500.00
SUBTOTAL 1							\$288,190.00

ATENTAMENTE

ING. MAURICIO GUINTO BOLDO.
APODERADO LEGAL.

000001



Ingeniería y Servicios
del Caribe, S.A. de C.V.

RFC: ISC120213NV8

INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II

C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q.ROO

FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, RÉGIMEN ORDINARIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL PARA EL EJERCICIO 2023.							
REGLÓN 2: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AIRE.							
A) SISTEMA ELÉCTRICO							
CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO				FRECUENCIA: SEMESTRAL			
NO	CONCEPTO	UNIDAD	HGR 12 CHILLER CARRIER MODELO 30XAB3256-01N33	HGR 12	HGR 12	UMF 20	TOTAL PARTIDA
			460 VOLTS R134A	CHILLER DAYKIN	CHILLER DUHAN BUSH MODELO	CHILLER DUHAN BUSH	
				MODELO	ACDXC156 460 VOLTS	MODELO	
				AWV018AMJNP KN	R22	AFHX2206QR	
				460 VOLTS R134A		230 VOLTS	
						R134A	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Tarjeta electrónica CPMA	PZA.	\$20,520.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$20,520.00
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440/220 Volt, 225A	PZA.	\$17,300.00	\$17,300.00	\$3,000.00	\$17,300.00	\$54,900.00
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440/220 Volt, 115A	PZA.	\$8,900.00	\$8,900.00	\$3,000.00	\$8,900.00	\$29,700.00
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Monitor de flujo calorimétrico	PZA.	\$9,375.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$9,375.00
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Cable de cobre de calibre #14	ML	\$12.00	\$12.00	\$10.00	\$12.00	\$46.00
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Cable de cobre de calibre #6	ML	\$65.00	\$65.00	\$52.00	\$65.00	\$247.00
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Relevador de falla de fases PVM	PZA.	NO APLICA	NO APLICA	\$2,000.00	\$6,250.00	\$8,250.00
8	Mantenimiento correctivo con cambio de Moto protector electrónico	PZA.	NO APLICA	NO APLICA	\$6,250.00	\$14,285.00	\$20,535.00
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Bobina solenoide control de capacidad de compresor.	PZA.	\$8,482.00	\$8,482.00	\$5,357.00	\$8,482.00	\$30,803.00
10	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 300A	PZA.	\$16,741.00	\$16,741.00	\$4,000.00	\$27,901.00	\$65,383.00
11	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 180A	PZA.	\$16,732.00	\$7,142.00	\$4,000.00	\$16,732.00	\$44,606.00
12	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 152A	PZA.	\$15,625.00	\$7,147.00	\$400.00	\$15,625.00	\$38,792.00
13	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 115A	PZA.	\$9,900.00	\$4,465.00	\$4,000.00	\$9,900.00	\$28,265.00
14	Mantenimiento correctivo con cambio de TOUCH PILOT numero de parte: 14560002816, para control general del equipo, para equipo Carrier, Modelo: 30XAB3256-01N33.	PZA.	\$79,000.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$79,000.00
15	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula de expansión electronica, Tipo ETS 400, Numero de parte: 034G3502 para equipo Carrier, Modelo: 30XAB3256-01N33.	PZA.	\$40,440.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$40,440.00
16	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula de expansión electronica, Tipo ETS 250, Numero de parte: 034G2602 para equipo Dalkin, Modelo: AWV018AMJNPKN.	PZA.	NO APLICA	\$50,000.00	NO APLICA	NO APLICA	\$50,000.00
SUBTOTAL 2							\$520,862.00

ATENTAMENTE

ING. MAURICIO GUINTEBOLDO.
APODERADO LEGAL.

000002



Ingenieria y Servicios
del Caribe, S.A. de C.V.

RFC: ISC120213NV8

INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II

C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q.ROO

FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, RÉGIMEN ORDINARIO

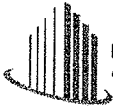
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL PARA EL EJERCICIO 2023.							
REGLÓN 2: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AIRE							
B) SISTEMA MECÁNICO							
CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO							
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	FRECUENCIA: SEMESTRAL				TOTAL PARTIDA
			HGR 12	CHILLER DAYKIN	HGR 12	CHILLER DUHAN BUSH	
			HGR 12 CHILLER CARRIER MODELO 30XAB3256-01N33				
			460 VOLTS R134A	MODELO	CHILLER DUHAN BUSH MODELO	MODELO	
				AWV018AMINP KN	ACDXC150 460 VOLTS	AFHX2206OR	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Aceite de refrigeración sintético polioléster	LT.		460 VOLTS R134A	R22	230 VOLTS	\$5,892.00
			\$1,473.00				
			\$1,473.00				
			\$1,473.00				
			\$1,473.00				
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de alta presión	PZA.	\$3,800.00	\$12,857.00	\$2,500.00	\$19,285.00	\$38,442.00
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de baja presión	PZA.	\$4,285.00	\$12,857.00	\$3,100.00	\$19,285.00	\$39,527.00
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Refrigerante 134-A	KGS.	\$858.00	\$858.00	NO APUCA	\$858.00	\$2,574.00
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Refrigerante 22	KGS.	NO APUCA	NO APUCA	\$325.00	NO APUCA	\$325.00
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Aislante Térmico Insul Sheet, espesor de 1 pulgada.	M2	\$858.00	\$858.00	\$446.00	\$858.00	\$3,020.00
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de líquido TD48	PZA.	\$600.00	\$600.00	\$570.00	\$600.00	\$2,370.00
8	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de aceite	PZA.	\$12,857.00	\$1,000.00	\$540.00	\$1,000.00	\$15,397.00
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Sensor de temperatura de agua helada	PZA.	\$3,750.00	\$6,960.00	\$2,080.00	\$6,960.00	\$19,750.00
10	Mantenimiento correctivo con cambio de Motor ventilador condensador	PZA.	\$27,678.00	\$20,800.00	\$2,678.00	\$20,800.00	\$71,236.00
11	Mantenimiento correctivo con cambio de Aspa de ventilador condensador	PZA.	\$10,178.00	\$9,375.00	\$2,678.00	\$9,375.00	\$31,606.00
12	Mantenimiento correctivo con cambio de Termistor de temperatura de descarga	PZA.	\$4,821.00	\$4,821.00	\$2,678.00	\$4,821.00	\$17,141.00
13	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de aceite DCL1625	PZA.	NO APUCA	NO APUCA	NO APUCA	\$857.00	\$857.00
14	Mantenimiento correctivo con cambio de manómetro con glicerina de 0.4" rango de 0-10 kgs/cm2	PZA	\$965.00	\$965.00	\$800.00	\$965.00	\$3,695.00
15	Mantenimiento correctivo con cambio de Baleros para motobomba de agua helada	PZA	\$535.00	\$535.00	\$410.00	\$535.00	\$535.00
16	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de aire de 3/4" para purga de línea de agua helada y/o condensada, incluye riso en acero y válvula de bola.	PZA	\$1,500.00	\$1,500.00	\$1,500.00	\$1,500.00	\$6,000.00
17	Mantenimiento correctivo con cambio de metro de tubería de acero al carbón, de 6 pulgadas, incluye el corte a reemplazar así como la soldadura de accesorios a la tubería.	PZA	\$7,000.00	\$7,000.00	\$7,000.00	\$7,000.00	\$28,000.00
18	Mantenimiento a tubería de agua helada diámetro nominal de 6 pulgadas, con cambio de aislamiento térmico con insul sheet espesor de 1 pulgada, incluye impermeabilizado con manta.	PZA	\$714.00	\$714.00	\$714.00	\$714.00	\$2,856.00
19	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula de compuerta, cuerpo en hierro fundido ASTM A-395GR, vástago fijo, embridada, incluso, juntas y demás accesorios de diámetro 6" incluye: desmontaje de válvulas dañadas, colocación de válvulas nuevas, empaques, tornillería, ajustes pruebas de operación, herramientas, mano de obra.	PZA	\$13,201.00	\$13,201.00	\$13,201.00	\$13,201.00	\$52,804.00
20	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula hidráulica tipo mariposa con operador de palanca, fabricado en Hierro fundido clase ANSI-125 de 6 pulgadas de diámetro Incluye: el retiro de la pieza antigua, limpieza con abrasivos y pulidora en las caras de las bridas, empaques, instalación de la nueva pieza, tornillería y verificación de fugas.	PZA	\$6,250.00	\$6,250.00	\$6,250.00	\$6,250.00	\$25,000.00
21	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de vibración metálica flexible, con bridas fijas de acero al carbón, en ambos extremos, para 150 LBS, recubierta con malla tramada de acero inoxidable, de 12 pulgadas de largo por 6 pulgadas de diámetro.	PZA	\$5,980.00	\$5,980.00	\$5,980.00	\$5,980.00	\$23,920.00
SUBTOTAL 2							\$390,947.00

ATENCIÓN

ING. MAURICIO GUINTO BOLDO.
APODERADO LEGAL.

000003



Ingeniería y Servicios
del Caribe, S.A. de C.V.

RFC: ISC120213NV8

INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II

C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q.ROO

FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, RÉGIMEN ORDINARIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.					
RÉNGLON 3: MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA					
CUCOP: 95700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO			FRECUENCIA: SEMESTRAL		
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	UMAA:	UMAA:	TOTAL PARTIDA
			CHILLER CARRIER	CHILLER CARRIER	
			MODELO	MODELO	
			30HXC246RY-574BA	30XWB2504-503B	
			230 VOLTS	230 VOLTS	
1	PREVENTIVO INCLUYE: SISTEMA ELÉCTRICO: Revisión y mantenimiento de tablero general, reaprietos de terminales, contactores, bornes, y cables sueltos. Suministro e instalación de terminales dañados, bornes y bloques de conexión quemados. Verificación y/o limpieza de sensores del sistema de refrigeración, transductores de alta presión, transductores de baja presión, interruptores de flujo de tipo calorimétrico, sensores de temperatura de agua helada, tarjetas electrónicas modulares de cada sistema. Limpieza de contactores de arranque con solvente dieléctrico, verificación del correcto funcionamiento del sistema de enclavamiento "interlock", revisión y balanceo de amperajes y constatar que se encuentre entre los rangos aceptables del equipo y corregir en su caso, toma de voltajes y verificación con parámetros de trabajo, pruebas de fundoneamiento, monitoreo y arranques del equipo. SISTEMA MECÁNICO: Revisión y limpieza a válvulas solenoides, manómetros y válvulas de servicio, verificación de presiones de gas refrigerante de cada sistema, inspección y mantenimiento general a válvulas de tipo compuerta y mariposa, limpieza, pintura, lubricación y ajuste de válvulas principales del circuito de agua helada y revisión de la presión del agua helada en la red.	EQ.	\$12,100.00	\$12,100.00	\$24,200.00
2	Mantenimiento al intercambiador de calor de tipo casco y tubo del condensador. Incluye: desmontar y retirar tapas del condensador de casco y tubo, suministro y colocación de bridas para acoplar al condensador con la finalidad de realizar limpieza mecánica y química, suministro de solvente para lavado químico del condensador con bomba centrífuga hasta desincrustar las sales, acumuladas en las tuberías, aplicación de productos neutros para eliminar residuos ácidos, limpieza con equipo rotojet y cepillos hasta remover y limpiar totalmente las incrustaciones en tuberías, suministro y cambio de empaques de neopreno a las tapas del condensador y colocación de tapas del condensador, pruebas de hermeticidad a sistema hidráulico de condensador.	PZA.	\$20,000.00	\$20,000.00	\$40,000.00
3	Servicio mantenimiento a torre de enfriamiento con capacidad de 280 toneladas de refrigeración, marca: reyma, modelo: HRF G714275. Incluye mano de obra especializada, uso de herramienta con certificados de calibración vigente bajo normas mexicanas. Limpieza general de la torre de enfriamiento, desincrustando, lavando y realizando ajustes internos, limpieza y desincrustación de relleno de PVC, limpieza de espesas de boquillas, limpieza y ajuste de válvulas de flotador, limpieza de tolas protectoras de los ventiladores, limpieza de filtros de cisternas o líneas, pruebas de fundoneamiento de equipo, arranque de la unidad, registro de las lecturas eléctricas y de presiones verificando que estén dentro del rango, pruebas y puesta en operación, con capacidad de 280 toneladas de refrigeración, Marca: REYMSA, Modelo: HRF G714275. Incluye mano de obra especializada, uso de herramienta con certificados de calibración vigente bajo Normas Mexicanas.	PZA	\$30,000.00	\$30,000.00	\$60,000.00
4	Mantenimiento a motobombas de agua helada de 30 HP, consistente en engrasado de baleros, limpieza de estator y rotor, pintura dieléctrica para bobinas de cobre, cambio de terminales y empalmes con soldadura de estaño, ponchado de cablearía para conexión principal, alineación de las flechas, reparación de fugas, limpieza y pintura exterior.	PZA	\$15,000.00	\$15,000.00	\$30,000.00
5	Servicio de mantenimiento mecánico a bomba condensados de 30 HP. El mantenimiento incluye engrasado de baleros, limpieza de estator y rotor, pintura dieléctrica para bobinas de cobre, cambio de terminales y empalmes con soldadura de estaño, ponchado de cablearía para conexión principal, alineación de las flechas, reparación de fugas, limpieza y pintura exterior.	PZA	\$15,000.00	\$15,000.00	\$30,000.00
SUBTOTAL 3					\$184,200.00

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.					
RÉNGLON 4: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA					
A) SISTEMA ELÉCTRICO					
CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO			FRECUENCIA: SEMESTRAL		
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	UMAA:	UMAA:	TOTAL PARTIDA
			CHILLER CARRIER	CHILLER CARRIER	
			MODELO	MODELO	
			30HXC246RY-574BA	30XWB2504-503B	
			230 VOLTS	230 VOLTS	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Monitor de flujo de agua calorimétrico.	PZA	\$12,276.00	\$12,276.00	\$24,552.00
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440 Volt, 225A	PZA	\$15,000.00	\$25,000.00	\$40,000.00
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440 Volt, 115A	PZA	\$8,000.00	\$8,000.00	\$16,000.00
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Tarjeta electrónica CPM	PZA	NO APLICA	\$22,321.00	\$22,321.00
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Terminales	PZA	\$994.00	\$994.00	\$1,988.00
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Arrancador para bomba de 30 HP con relevador de sobrecarga, incluye gabinete.	PZA	\$13,392.00	\$13,392.00	\$26,784.00
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Bobinas solenoides para control de capacidad del compresor	PZA	\$8,950.00	\$8,950.00	\$17,900.00
8	Mantenimiento correctivo con cambio de TOUCH PILOT numero de parte: 145G0002816, para control general del equipo, para equipo Carrier.	PZA	\$12,000.00	\$80,000.00	\$92,000.00
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Motor eléctrico para trabajo pesado, uso marino capacidad para uso con variador de frecuencia, carcasa en hierro fundido, recubrimiento interior y exterior con pintura epóxica, eficiencia Premium, baleros con sellos imperial VMX para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRF G714275.	PZA	\$100,000.00	\$100,000.00	\$200,000.00
SUBTOTAL 4					\$441,545.00

ATENTAMENTE

ING. MAURICIO GUINTO BOLDO.
APODERADO LEGAL.

000004



Ingeniería y Servicios
del Caribe, S.A. de C.V.

RFC: ISC12013NV8

INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II
C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO
FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, RÉGIMEN ORDINARIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL PARA EL EJERCICIO 2023.					
RENGLÓN 4: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA					
B) SISTEMA MECÁNICO					
CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO			FRECUENCIA: SEMESTRAL		
No.	CONCEPTO	UNIDAD	UMAA	UMAA	TOTAL PARTIDA
			CHILLER CARRIER	CHILLER CARRIER	
			MODELO	MODELO	
			30HMC246RY-574BA	30XWB2504-S03B	
			230 VOLTS	230 VOLTS	
			R134A	R134A	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Aceite de refrigeración sintético poliéster	LTS	\$1,714.00	\$1,714.00	\$3,428.00
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de alta presión.	PZA	\$3,392.00	\$3,375.00	\$6,767.00
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de baja presión	PZA	\$4,464.00	\$5,062.00	\$9,526.00
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de nivel de aceite	PZA	\$5,062.00	\$5,062.00	\$10,124.00
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor del economizador	PZA	\$4,464.00	\$5,062.00	\$9,526.00
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Refrigerante 134-A	PZA	\$857.00	\$857.00	\$1,714.00
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Aislante térmico Insul Sheet, espesor de 1 pulgada.	PZA	\$857.00	\$857.00	\$1,714.00
8	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de líquido	PZA	\$642.00	\$642.00	\$1,284.00
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de aceite	PZA	\$8,142.00	\$12,857.00	\$20,999.00
10	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro de aceite interno para compresor.	PZA	\$7,500.00	NO APUCA	\$7,500.00
11	Mantenimiento correctivo con cambio de Bomba de aceite	PZA	\$31,250.00	NO APUCA	\$31,250.00
12	Mantenimiento correctivo con cambio de Sensor de temperatura de agua helada	PZA	\$2,142.00	\$2,142.00	\$4,284.00
13	Mantenimiento correctivo con cambio de Termistor de temperatura de descarga	PZA	\$6,268.00	\$6,268.00	\$12,536.00
14	Mantenimiento correctivo con cambio de Manómetro con glicerina de 4" rango de 0-10 kgf/cm2	PZA	\$965.00	\$965.00	\$1,930.00
15	Mantenimiento correctivo con cambio de Baleros para motobomba con empaques de neopreno.	PZA	\$1,071.00	\$1,071.00	\$2,142.00
16	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento, con cambio de flotador para reposición de agua, diámetro nominal de 1-1/2 pulgadas fabricado en bronce, incluye flotador de esfera de plástico reforzado.	PZA.	\$4,642.00	\$4,642.00	\$9,284.00
17	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento, con cambio de espesas fabricadas en PVC de 2-1/2" de diámetro, para cabezal de distribución de agua de torres de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRF-G-714275	PZA.	\$2,678.00	\$2,678.00	\$5,356.00
18	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento con cambio de relleno y eliminador de rocío de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" respectivamente para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRF-G-714275 consistente en 343 R3.	LOTE	\$250,000.00	\$250,000.00	\$500,000.00
19	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento con cambio de Lote de Louver's de tres pasos, fabricados en PVC, para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRF-G-714275 formado por: 42 piezas de 15" x 12" x 2.5" consistente en 60 ft. Lineales.	LOTE	\$30,000.00	\$30,000.00	\$60,000.00
20	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento con cambio de malla de protección para ducto de 60" de diámetro, ara torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRF-G-714275.	PZA.	\$8,482.00	\$8,482.00	\$16,964.00
21	Mantenimiento correctivo con cambio de Rodete de 60" Ø fabricado usando una masa central de aluminio inyectado a presión con aspas de inclinación ajustable, aerodinámicas y curvadas, moldeadas en poliamida reforzada con fibra de vidrio para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRF-G-714275.	PZA.	\$58,035.00	\$58,035.00	\$116,070.00
22	Mantenimiento correctivo con cambio de unión a válvula vitalluc de 6 pulgadas.	PZA.	\$2,321.00	\$2,321.00	\$4,642.00
23	Mantenimiento correctivo con cambio de unión a válvula vitalluc de 8 pulgadas.	PZA.	\$2,321.00	\$2,321.00	\$4,642.00
24	Mantenimiento a tubería de agua helada diámetro nominal de 6 pulgadas, con cambio de aislamiento térmico con insul sheet espesor de 1 pulgada, incluye impermeabilizado con manta.	MTL.	\$580.00	\$580.00	\$1,160.00
25	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula de compuerta fabricado en acero al carbono, diámetro de 6 pulgadas.	PZA.	\$16,050.00	\$16,050.00	\$32,100.00
26	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula tipo mariposa fabricado en acero al carbón para diámetro de 6 pulgadas.	PZA.	\$6,700.00	\$6,700.00	\$13,400.00
27	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de vibración recubierta con malla tramada para diámetro de 6 pulgadas.	PZA.	\$6,750.00	\$6,750.00	\$13,500.00
28	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de aire de 3/4" para purga de línea de agua helada y/o condensada, incluye riso en acero y válvula de bola.	PZA.	\$580.00	\$580.00	\$1,160.00
29	Mantenimiento correctivo con cambio de metro de tubería de acero al carbón, de 6 pulgadas, incluye el corte a reemplazar así como la soldadura de accesorios a la tubería.	MTL.	\$2,075.00	\$2,075.00	\$4,150.00
30	Mantenimiento a tubería de agua helada diámetro nominal de 6 pulgadas, con cambio de aislamiento térmico con insul sheet espesor de 1 pulgada, incluye impermeabilizado con manta.	MTL.	\$580.00	\$580.00	\$1,160.00
31	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula de compuerta, cuerpo en hierro fundido ASTM A-395GR, vástago fijo, embridada, incluso, juntas y demás accesorios de diámetro 6" incluye: desmontaje de válvulas dañadas, colocación de válvulas nuevas, empaques, tornillería, ajustes pruebas de operación, herramienta, equipo y mano de obra.	PZA.	\$13,201.00	\$13,201.00	\$26,402.00
32	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula hidráulica tipo mariposa con operador de palanca, fabricado en hierro fundido clase ansi-125 de 6 pulgadas de diámetro incluye: el retiro de la pieza antigua, limpieza con abrasivos y pulidora en las caras de las bridas, empaques, instalación de la nueva pieza, tornillería y verificación de fugas.	PZA.	\$6,250.00	\$6,250.00	\$12,500.00
33	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de vibración metálica flexible, con bridas fijas de acero al carbón, en ambos extremos, para 150 LBS. Recubierta con malla tramada de acero inoxidable, de 12 pulgadas de largo por 6 pulgadas de diámetro.	PZA.	\$5,986.00	\$5,986.00	\$11,972.00
			SUBTOTAL 4		\$959,186.00

ATENTAMENTE

ING. MAURICIO GUINTO BOLDO.
APODERADO LEGAL.

000005



RFC: ISC120213NV8
INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II
C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO
FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, RÉGIMEN ORDINARIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL PARA EL EJERCICIO 2023.										
RÉGIMEN 5: MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS										
CICLOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO										
FRECUENCIA: SEMESTRAL										
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	10 Ton.	15 Ton.	20 Ton.	25 Ton.	30 Ton.	40 Ton.	TOTAL	
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS INCLUYE: SISTEMA ELÉCTRICO: Revisión de falsos de corriente, reapriete de terminales y cables sueltos, limpieza de contactores con solvente dieléctrico, revisión y/o corrección de amperajes, revisión de la alimentación del motor de la turbina, limpieza de tablero de control con SS-25 y reapriete de terminales eléctricas, verificar el balanceo de cargas para constatar que se encuentre entre los rangos aceptables del equipo y corregir en su caso, verificar que no existan líneas eléctricas sobrecalentadas producto de falsos contactos verificando el apriete de todas las terminales, tomar lecturas de los voltajes en las fases de la acometida principal verificando que se encuentre en el rango que indica la placa de diseño del equipo, tomar las lecturas de corriente eléctrica y verificar que se encuentren en el rango que indica la placa de diseño del equipo, apriete de conexiones y sustitución de tornillería dañada. SISTEMA MECÁNICO: Revisión y/o reparación que incluye cambio de tornillería en general, cambio de chumaceras, cambio de bandas, alineación de poleas y limpieza de serpentines con desincrustante para aluminio, agua a presión y producto master fond o similar, así como limpieza mecánica interna del serpentín con recirculación de producto químico desincrustante para drenar todos los que se encuentren atrapados, sopleteado y peinado de aletas (INCLUYE RETIRO DEL SERPENTÍN CUANDO SEA NECESARIO PARA SU LIMPIEZA CORRECTA), limpieza y lavado de la turbina, lubricación y limpieza a motor con solvente dieléctrico SS-25 y desengrasante, limpieza de charolas de condensados, limpieza de tubería de drenaje, lavado de filtros mecánicos. Incluye: Cargo directo por el costo de los materiales que intervienen, flete al sitio, acarreo hasta el lugar de su utilización, desmontajes y montajes, nivelación, fijación, pruebas a satisfacción del IMSS, arranque y puesta en marcha, andamios en cualquier nivel, mano de obra y equipo especializado, limpieza y retiro de sobantes fuera del sitio, depreciación y demás derivados del uso de herramienta y equipo, equipo de seguridad y protección adecuadas para realizar este servicio, instalaciones específicas, entregar al jefe de conservación el equipo operando en óptimas condiciones, abrir bitácora de servicios y todo lo necesario para entregar el equipo funcionando."	EQ.	\$13,392.00	\$14,732.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$22,000.00	\$22,000.00	\$112,124.00
SUBTOTAL 5									\$112,124.00	

ING. MAURICIO GUÍNTO BOLDI.
APODERADO LEGAL.

000006



RFC: ISC120213NV8
INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II
C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO
FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, REGIMEN ORDINARIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO
CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL REGIMEN ORDINARIO DEL ORGANISMO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL PARA EL EJERCICIO 2023											
REGIÓN 6: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS											
A) SISTEMA ELÉCTRICO											
CUCOP: 3570001: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO											
No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	10 Ton.	15 Ton.	20 Ton.	25 Ton.	30 Ton.	40 Ton.	TOTAL		
1	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, a prueba de goteo, tensión de 230-440/3/60. 1725 RPM. de 5 H.P.	PZA.	\$10,265.00	\$10,268.00	\$10,265.00	\$10,268.00	\$10,268.00	\$10,268.00	\$61,002.00		
2	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, a prueba de goteo, tensión de 230-440/3/60. 1725 RPM. De 7.5 H.P.	PZA.	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$90,000.00		
3	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, a prueba de goteo, tensión de 230-440/3/60. 1725 RPM. de 10 H.P.	PZA.	\$17,000.00	\$17,000.00	\$17,000.00	\$17,000.00	\$17,000.00	\$17,000.00	\$102,000.00		
4	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, a prueba de goteo, tensión de 230-440/3/60. 1725 RPM. de 15 H.P.	PZA.	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$13,392.00		
5	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 5 H.P.	PZA.	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$18,750.00		
6	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 7.5 H.P.	PZA.	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$3,125.00	\$18,750.00		
7	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 10 H.P.	PZA.	\$4,464.00	\$4,464.00	\$4,464.00	\$4,464.00	\$4,464.00	\$4,464.00	\$26,784.00		
8	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 15 H.P.	PZA.	\$4,600.00	\$4,600.00	\$4,600.00	\$4,600.00	\$4,600.00	\$4,600.00	\$27,600.00		
SUBTOTAL 6									\$358,878.00		

ATENCIÓN

000007

ING. MAURICIO GUINTO BOLDI.
APODERADO LEGAL.



RFC: ISC120213NV8
INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE S.A. DE C.V.
CALLE 36 MZA. 27 X 75 BIS Y 80 NORTE LOTE 14. COL. EJIDO II
C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO
FECHA: 11 DE JULIO DE 2023

ANEXO NÚMERO 1 (UNO)
REQUERIMIENTO

PARTIDA ÚNICA, RÉGIMEN ORDINARIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON CAMBIO DE REFACCIONES NUEVAS Y 100% COMPATIBLES A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.

PARTIDA ÚNICA - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES.		FRECUENCIA - SEMESTRAL									
ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL PARA EL EJERCICIO 2023		RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN									
REQUERIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS		B) SISTEMA MECÁNICO									
CUCOP: 357000001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		UNIDAD									
No	DESCRIPCIÓN	10 Ton.	15 Ton.	20 Ton.	25 Ton.	30 Ton.	40 Ton.	TOTAL			
1	Cambio de filtros de aire metálicos lavables, con marco roldado de aluminio de 24" X 24" X 2"	\$1,000.00	\$1,000.00	\$1,000.00	\$1,000.00	\$1,000.00	\$1,000.00	\$6,000.00			
2	Cambio de filtros de bolsa, con eficiencia de 65%, marco de metal, con 6 bolsas de 24" X 24" X 12"	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$2,232.00	\$13,392.00			
3	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceado de 12" Ø X 12" de ancho.	\$13,392.00	\$13,392.00	\$13,392.00	\$13,392.00	\$13,392.00	\$13,392.00	\$80,352.00			
4	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceado de 16" Ø X 16" de ancho.	\$20,000.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$120,000.00			
5	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceado de 18" Ø X 18" de ancho.	\$24,000.00	\$24,000.00	\$24,000.00	\$24,000.00	\$24,000.00	\$24,000.00	\$144,000.00			
6	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceado de 21" Ø X 21" de ancho.	\$30,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$180,000.00			
7	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceado de 24" Ø X 24" de ancho.	\$33,000.00	\$33,000.00	\$33,000.00	\$33,000.00	\$33,000.00	\$33,000.00	\$198,000.00			
								SUBTOTAL 6			
								\$741,744.16			

REGLON 1	\$388,190.00
REGLON 2	\$911,809.00
REGLON 3	\$184,200.00
REGLON 4	\$1,400,731.00
REGLON 5	\$112,124.00
REGLON 6	\$1,100,622.00
SUBTOTAL	\$3,997,676.00
IVA	\$59,628.16
TOTAL	\$4,057,304.16

SON CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTE Y SISE MIL TRESCIENTOS CUATRO PESOS CON 16/100 M.N. INCUYENDO EL I.V.A.

ATENTAMENTE

ING. MAURICIO GUINTO BOLDI.
APODERADO LEGAL.

000008



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO
LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023
SEGUNDA CONVOCATORIA
R.F.C. CSU170808UA6

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA

PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA		DÍA	MES	AÑO
		11	JULIO	2023
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESIE S.A. DE C.V.		R.F.C. CSU170808UA6		
DOMICILIO: CALLE 65 No.615-A POR 58 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASIN, YUC. C.P. 97370				
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO			NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS
(999) 287-7212	direccion@cedereymasureste.com.mx			0000141676
(999) 290-8381				
LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023 PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.				

CONFORME A LAS BASES DE LA CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA N° LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023, DESCRITOS EN EL ANEXO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), A CONTINUACIÓN PRESENTAMOS A USTED NUESTRA PROPOSICIÓN ECONÓMICA, MISMA QUE CUBRE EL SERVICIO CON LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS EN LA PRESENTE CONVOCATORIA:

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AIRE

CUCOP: 3570001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

FRECUENCIA: SEMESTRAL

No.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO				TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			HGR 12 CHILLER CARRIER MODELO 36XAB3256-01N53 460 VOLTS R134A	HGR 12 CHILLER DAYKIN MODELO AWW018AMJ NPKN 460 VOLTS R134A	HGR 12 CHILLER DUHAN BUSH MODELO ACDCX150 460 VOLTS R22	UMF 20 CHILLER DUHAN BUSH MODELO AFHX2205Q R 230 VOLTS R134A	
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE: SISTEMA ELÉCTRICO: Revisión y mantenimiento de tablero general, reaprietes de terminales, contactores, bornes, y cables sueltos. Suministro e instalación de terminales dañadas, bornes y bloques de conexión quemados. Verificación y/o limpieza de sensores del sistema de refrigeración, transductores de alta presión, transductores de baja presión, interruptores de flujo de tipo calorimétrico, sensores de temperatura de agua helada, tarjetas electrónicas modulares de cada sistema, limpieza de contactores de arranque con solvente dieléctrico, verificación del correcto funcionamiento del sistema de enclavamiento "interlock", revisión y balanceo de amperajes y constatar que se encuentre entre los rangos aceptables del equipo y corregir en su caso, toma de voltajes y verificación con parámetros de trabajo, pruebas de funcionamiento, monitoreo y arranques del equipo. Revisión de motores de ventilador, revisión de las conexiones eléctricas de las motobombas del sistema de agua helada. SISTEMA MECÁNICO: Revisión y limpieza a válvulas solenoides, manómetros y válvulas de servicio, verificación de presiones de gas refrigerante de cada sistema, lavado a serpentines condensadores con desincrustante limpiador biodegradable, agua a presión y aplicación de productos neutros para eliminar residuos ácidos. Inspección y mantenimiento general a válvulas de tipo compuerta y mariposa, limpieza, pintura, lubricación y ajuste de válvulas principales del circuito de agua helada, revisión de la presión del agua helada en la red. Mantenimiento de motores ventiladores, incluye: lavado de motores con solvente dieléctrico, barnizado de los devanados y pintura general a motores eléctricos, suministro e instalación de rodamientos, sellos y juntas, recificado de tapas y bases de ser necesario.	EQ.	\$ 25,875.00	\$ 25,875.00	\$ 8,400.00	\$ 25,875.00	\$ 86,025.00
2	Mantenimiento a motobombas de agua helada consistente en engrasado de baleros, limpieza de estator y rotor, pintura dieléctrica para bobinas de cobre, cambio de terminales y empalmes con soldadura de estaño, ponchado de cablearía para conexión principal, alineación de las flechas, reparación de fugas, limpieza y pintura exterior.	EQ.	\$ 4,140.00	\$ 4,140.00	\$ 4,200.00	\$ 4,140.00	\$ 16,620.00
3	Aplicación de recubrimiento epóxico en serpentines condensadores calidad microguard fin clear protective treatment, para proteger de la corrosión en atmósferas salinas, evitando polvo, crecimiento de hongos y moho.	EQ.	\$ 18,630.00	\$ 18,630.00	\$ 10,500.00	\$ 18,630.00	\$ 66,390.00
4	Servicio de mantenimiento preventivo a casco tubo para limpieza del evaporador. Incluye: desmontar y retirar tapas del condensador de casco y tubo, suministro y colocación de bridas para acoplar al evaporador con la finalidad de realizar limpieza mecánica y química, suministro de solvente para lavado químico del evaporador con bomba centrífuga hasta desincrustar las sales, acumuladas en las tuberías, aplicación de productos neutros para eliminar residuos ácidos, limpieza con equipo rotójet y cepillos hasta remover y limpiar totalmente las incrustación en tuberías, suministro y cambio de empaques de neopreno a las tapas del evaporador y colocación de tapas del evaporador, pruebas de hermeticidad a sistema helado de agua helada.	EQ.	\$ 2,252.00	\$ 2,252.00	\$ 5,000.00	\$ 2,252.00	\$ 72,656.00
5	Servicio de mantenimiento preventivo, incluye: La limpieza exterior por medio de elementos abrasivos, retiro de la pintura y corrosión, aplicación de 2 capas de anticorrosivo alquídico color gris, aplicación de pintura esmalte alquídico de color original a la marca al equipo a intervenir, resistente a la corrosión en salinado, así como la aplicación de pintura esmalte alquídico para la identificación, señalización y clasificación de tuberías de refrigeración y/o agua helada.	EQ.	\$ 9,000.00	\$ 9,000.00	\$ 3,000.00	\$ 9,000.00	\$ 30,000.00
6	Servicio de mantenimiento preventivo, a línea de agua helada o condensada. Consiste con el drenado de toda el agua del sistema, retirando válvulas y drenajes para retirar sedimentos y todo material arrastrado por el sistema, llenado del sistema con agua nueva, realizando purgas necesarias y verificación del funcionamiento del sistema de agua para su entrega.	EQ.	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 3,000.00	\$ 8,000.00	\$ 27,000.00
7							
SUBTOTAL:							\$ 340,211.00
IVA:							\$ 54,433.76
TOTAL:							\$ 394,644.76





CEDEREYMA
SURESTE S.A. DE C.V.
ESPECIALISTAS EN AIRE ACONDICIONADO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO
LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023
SEGUNDA CONVOCATORIA
R.F.C. CSU170808UA6

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA

PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA		DIA	MES	AÑO
		11	JULIO	2023
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE S.A. DE C.V.		R.F.C. CSU170808UA6		
DOMICILIO: CALLE 65 No.615-A POR 58 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASIN, YUC. C.P. 97370				
TELÉFONO (999) 287-7212 (999) 290-8381	CORREO ELECTRÓNICO direccion@cedereymasureste.com.mx	NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS 0000141676		
LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023. PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023				

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 2: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AIRE.

A) SISTEMA ELÉCTRICO

CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

FRECUENCIA: SEMESTRAL

No.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO				TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			HGR 12 CHILLER CARRIER MODELO 30XAB3256-01N33 460 VOLTS R134A	HGR 12 CHILLER DAYKIN MODELO AWW018AMJ NPKN 460 VOLTS, R134A	HGR 12 CHILLER DUHAN BUSH MODELO ACDCX150 460 VOLTS R22	UMF 20 CHILLER DUHAN BUSH MODELO AFHX2206Q R 230 VOLTS R134A	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Tarjeta electrónica CPMA	PZA.	\$ 21,735.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$ 21,735.00
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440/220 Volt, 225A	PZA.	\$ 16,043.00	\$ 16,043.00	\$ 4,725.00	\$ 16,043.00	\$ 62,854.00
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440/220 Volt, 115A	PZA.	\$ 8,280.00	\$ 8,280.00	\$ 4,725.00	\$ 8,280.00	\$ 29,565.00
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Monitor de flujo calorimétrico	PZA.	\$ 9,833.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$ 9,833.00
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Cable de cobre de calibre #14	ML	\$ 13.00	\$ 13.00	\$ 13.00	\$ 13.00	\$ 52.00
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Cable de cobre de calibre #6	ML	\$ 61.00	\$ 61.00	\$ 61.00	\$ 61.00	\$ 244.00
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Relevador de falla de fases PVM	PZA.	NO APLICA	NO APLICA	\$ 3,150.00	\$ 6,210.00	\$ 9,360.00
8	Mantenimiento correctivo con cambio de Motor protector electrónico	PZA.	NO APLICA	NO APLICA	\$ 7,350.00	\$ 15,525.00	\$ 22,875.00
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Bobina solenoide control de capacidad de compresor.	PZA.	\$ 8,280.00	\$ 8,280.00	\$ 6,300.00	\$ 8,280.00	\$ 31,140.00
10	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 300A	PZA.	\$ 15,525.00	\$ 15,525.00	\$ 6,300.00	\$ 25,875.00	\$ 63,225.00
11	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 180A	PZA.*	\$ 15,525.00	\$ 8,280.00	\$ 6,300.00	\$ 15,525.00	\$ 45,630.00
12	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 152A	PZA.	\$ 14,490.00	\$ 8,280.00	\$ 6,300.00	\$ 14,490.00	\$ 43,560.00
13	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 220/440 Volt, 115A	PZA.	\$ 8,280.00	\$ 5,175.00	\$ 5,250.00	\$ 8,280.00	\$ 26,985.00
14	Mantenimiento correctivo con cambio de TOUCH PILOT numero de parte: 14SG0002816, para control general del equipo, para equipo Carrier, Modelo: 30XAB3256-01N33.	PZA.	\$ 93,750.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$ 93,750.00
15	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula de expansión electrónica, Tipo ETS 400, Numero de parte: 034G3502 para equipo Carrier, Modelo: 30XAB3256-01N33.	PZA.	\$ 45,350.00	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$ 45,350.00
16	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula de expansión electrónica, Tipo ETS 250, Numero de parte: 034G2602 para equipo Daikin, Modelo: AWW018AMJNPKN.	PZA.	NO APLICA	\$ 61,878.00	NO APLICA	NO APLICA	\$ 61,878.00
SUBTOTAL:							\$ 558,036.00
IVA:							\$ 89,285.76
TOTAL:							\$ 647,321.76

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 2: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AIRE.

B) SISTEMA MECÁNICO

CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

FRECUENCIA: SEMESTRAL

No.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO				TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			HGR 12 CHILLER CARRIER MODELO 30XAB3256-01N33 460 VOLTS R134A	HGR 12 CHILLER DAYKIN MODELO AWW018AMJ NPKN 460 VOLTS, R134A	HGR 12 CHILLER DUHAN BUSH MODELO ACDCX150 460 VOLTS R22	UMF 20 CHILLER DUHAN BUSH MODELO AFHX2206Q R 230 VOLTS R134A	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Aceite de refrigeración sintético poliolester	L.T.	\$ 1,449.00	\$ 1,449.00	\$ 1,050.00	\$ 1,035.00	\$ 4,983.00
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de alta presión	PZA.	\$ 4,140.00	\$ 12,420.00	\$ 3,675.00	\$ 18,630.00	\$ 38,865.00
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de baja presión	PZA.	\$ 4,140.00	\$ 12,420.00	\$ 3,675.00	\$ 18,630.00	\$ 38,865.00
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Refrigerante 134-A	KGS.	\$ 828.00	\$ 828.00	NO APLICA	\$ 828.00	\$ 2,484.00
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Refrigerante R22	KGS.	NO APLICA	NO APLICA	\$ 263.00	NO APLICA	\$ 263.00
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Aislante térmico Insul Sheet, espesor de 1 pulgada.	M2	\$ 828.00	\$ 828.00	\$ 525.00	\$ 828.00	\$ 3,009.00
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de líquido TD48	PZA.	\$ 621.00	\$ 621.00	\$ 630.00	\$ 621.00	\$ 2,493.00
8	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de aceite	PZA.	\$ 12,420.00	\$ 1,242.00	\$ 630.00	\$ 1,242.00	\$ 15,534.00
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Sensor de temperatura de agua helada	PZA.	\$ 3,623.00	\$ 6,728.00	\$ 2,625.00	\$ 6,728.00	\$ 19,704.00
10	Mantenimiento correctivo con cambio de Motor ventilador condensador	PZA.	\$ 28,980.00	\$ 20,700.00	\$ 3,150.00	\$ 20,700.00	\$ 73,530.00
11	Mantenimiento correctivo con cambio de Aspa de ventilador condensador	PZA.	\$ 9,833.00	\$ 9,833.00	\$ 3,150.00	\$ 9,833.00	\$ 32,649.00
12	Mantenimiento correctivo con cambio de Termistor de temperatura de descarga	PZA.	\$ 4,658.00	\$ 4,658.00	\$ 3,150.00	\$ 4,658.00	\$ 17,124.00
13	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de aceite DCL163S	PZA.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	\$ 828.00	\$ 828.00
14	Mantenimiento correctivo con cambio de manómetro con glicerina de 6" rango de 0-10 kg/cm2	PZA.	\$ 932.00	\$ 932.00	\$ 945.00	\$ 932.00	\$ 3,741.00
15	Mantenimiento correctivo con cambio de Baleros para motobomba de agua helada	PZA.	\$ 518.00	\$ 518.00	\$ 525.00	\$ 518.00	\$ 2,079.00

YORK

DAIKIN

Carrier



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO
LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023
SEGUNDA CONVOCATORIA
R.F.C. CSU170808UA6

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA

PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	11	JULIO	2023
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE S.A. DE C.V. DOMICILIO: CALLE 65 No. 516-A POR 58 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASIN, YUC. C.P. 97370			
R.F.C. CSU170808UA6			
TELÉFONO (999) 287-7212 (999) 290-8381	CORREO ELECTRÓNICO direccion@cedereymasureste.com.mx		NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS 0000141676
LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023 PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023			

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 2: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AIRE.

B) SISTEMA MECÁNICO

CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

FRECUENCIA: SEMESTRAL

No.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO				TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			HGR 12 CHILLER CARRIER MODELO 30XAB325B-01N33 460 VOLTS R134A	HGR 12 CHILLER DAYKIN MODELO AWW018AMJ NPKN 460 VOLTS. R134A	HGR 12 CHILLER DUHAN BUSH MODELO ACDCXC150 460 VOLTS R22	UMF 20 CHILLER DUHAN BUSH MODELO AFHX2206Q R 230 VOLTS R134A	
16	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de aire de 3/4" para purga de línea de agua helada y la condensada, incluye rizo en acero y válvula de bola.	PZA	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00	\$ 5,400.00
17	Mantenimiento correctivo con cambio de metro de tubería de acero al carbón, de 6 pulgadas, incluye el corte a reemplazar así como la soldadura de accesorios a la tubería.	PZA	\$ 6,250.00	\$ 6,250.00	\$ 6,250.00	\$ 6,250.00	\$ 25,000.00
18	Mantenimiento a tubería de agua helada diámetro nominal de 6 pulgadas, con cambio de aislamiento térmico con insul sheet espesor de 1 pulgada, incluye impermeabilizado con manta.	PZA	\$ 649.50	\$ 606.20	\$ 606.20	\$ 606.20	\$ 2,468.10
19	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula de compuerta, cuerpo en hierro fundido ASTM A-395GR, vástago fijo, embridada, incluso, juntas y demás accesorios de diámetro 6" incluye: desmontaje de válvulas dañadas, colocación de válvulas nuevas, empaques, tornillería, ajustes pruebas de operación, herramienta, equipo y mano de obra.	PZA	\$ 14,780.00	\$ 14,780.00	\$ 8,500.00	\$ 14,780.00	\$ 52,840.00
20	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula hidráulica tipo mariposa con operador de palanca, fabricado en hierro fundido clase ansi-125 de 6 pulgadas de diámetro incluye: el retiro de la pieza antigua, limpieza con abrasiva y pulidora en las caras de las bridas, empaques, instalación de la nueva pieza, tornillería y verificación de fugas.	PZA	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00	\$ 3,000.00	\$ 7,000.00	\$ 24,000.00
21	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de vibración metálica flexible, con bridas fijas de acero al carbón, en ambos extremos, para 150 LBS. recubierta con malla tramada de acero inoxidable, de 12 pulgadas de largo por 6 pulgadas de diámetro.	PZA	\$ 6,704.00	\$ 6,704.00	\$ 3,845.00	\$ 6,704.00	\$ 23,967.00
SUBTOTAL:							\$ 389,816.10
IVA:							\$ 62,370.58
TOTAL:							\$ 452,186.68



CALLE 65 No. 516-A X 58 Y 62
COL. REPARTO LAS GRANJAS,
92370 MULCHECHEN, KANASIN, YUC.
☎ (999) 290 8381, (999) 287 7212
✉ direccion@cedereymasureste.com.mx



CEDEREYMA
SURESTE S.A. DE C.V.
ESPECIALISTAS EN AIRE ACONDICIONADO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO
LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023
SEGUNDA CONVOCATORIA
R.F.C. CSU170808UA6

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA

PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	11	JULIO	2023
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE S.A. DE C.V.		R.F.C. CSU170808UA6	
DOMICILIO: CALLE 65 No.615-A POR 58 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASIN, YUC. C.P. 97370			
TELÉFONO (999) 287-7212 (999) 290-8381	CORREO ELECTRÓNICO direccion@cedereymasureste.com.mx		NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS 0000141676
LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023 PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023			

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 3: MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA.

CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.		FRECUENCIA: SEMESTRAL			
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30HXC246RY-574BA 230 VOLTS R134A	UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30XWB2504-503B 230 VOLTS R134A	
1	PREVENTIVO INCLUYE: SISTEMA ELÉCTRICO: Revisión y mantenimiento de tablero general, reaprietos de terminales, contactores, bornes, y cables sueltos. Suministro e instalación de terminales dañadas, bornes y bloques de conexión quemados. Verificación y/o limpieza de sensores del sistema de refrigeración, transductores de alta presión, transductores de baja presión, interruptores de flujo de tipo calorimétrico, sensores de temperatura de agua helada, tarjetas electrónicas modulares de cada sistema. Limpieza de contactores de arranque con solvente dieléctrico, verificación del correcto funcionamiento del sistema de encendido "interlock", revisión y balanceo de amperajes y constatar que se encuentre entre los rangos aceptables del equipo y corregir en su caso, toma de voltajes y verificación con parámetros de trabajo, pruebas de funcionamiento, monitoreo y arranques del equipo. SISTEMA MECÁNICO: Revisión y limpieza a válvulas solenoides, manómetros y válvulas de servicio, verificación de presiones de gas refrigerante de cada sistema, inspección y mantenimiento general a válvulas de tipo compuerta y mariposa, limpieza, pintura, lubricación y ajuste de válvulas principales del circuito de agua helada y revisión de la presión del agua helada en la red.	EQ.	\$ 12,420.00	\$ 12,420.00	\$ 24,840.00
2	Mantenimiento al intercambiador de calor de tipo casco y tubo del condensador. Incluye: desmontar y retirar tapas del condensador de casco y tubo, suministro y colocación de bridas para acoplar al condensador con la finalidad de realizar limpieza mecánica y química, suministro de solvente para lavado químico del condensador con bomba centrífuga hasta desincrustar las sales, acumuladas en las tuberías, aplicación de productos neutros para eliminar residuos ácidos, limpieza con equipo rotojet y cepillos hasta remover y limpiar totalmente la incrustación en tuberías, suministro y cambio de empaques de neopreno a las tapas del condensador y colocación de tapas del condensador, pruebas de hermeticidad a sistema hidráulico de condensador.	PZA.	\$ 22,770.00	\$ 22,770.00	\$ 45,540.00
3	Servicio mantenimiento a torre de enfriamiento con capacidad de 280 toneladas de refrigeración, marca: reymssa, modelo: HRFG714275. Incluye mano de obra especializada, uso de herramienta con certificados de calibración vigente bajo normas mexicanas, Limpieza general de la torre de enfriamiento, desincrustando, lavando y realizando ajustes internos, limpieza y desincrustación de relleno de PVC, limpieza de espesas de boquillas, limpieza y ajuste de válvulas de flotador, limpieza de ventilador, limpieza de tolvas protectoras de los ventiladores, limpieza de filtros de cisternas o líneas, pruebas de funcionamiento de equipo, arranque de la unidad, registro de las lecturas eléctricas y de presiones, verificando que estén dentro del rango, pruebas y puesta en operación, con capacidad de 280 toneladas de refrigeración, Marca: REYMSA, Modelo: HRFG714275. Incluye mano de obra especializada, uso de herramienta con certificados de calibración vigente bajo Normas Mexicanas.	PZA	\$ 31,050.00	\$ 31,050.00	\$ 62,100.00
4	Mantenimiento a motobombas de agua helada de 30 HP, consistente en engrasado de baleros, limpieza de estator y rotor, pintura dieléctrica para bobinas de cobre, cambio de terminales y empalmes con soldadura de estaño, ponchado de cablearía para conexión principal, alineación de las flechas, reparación de fugas, limpieza y pintura exterior.	PZA	\$ 16,043.00	\$ 16,043.00	\$ 32,086.00
5	Servicio de mantenimiento mecánico a bomba condensados de 30 HP. El mantenimiento incluye engrasado de baleros, limpieza de estator y rotor, pintura dieléctrica para bobinas de cobre, cambio de terminales y empalmes con soldadura de estaño, ponchado de cablearía para conexión principal, alineación de las flechas, reparación de fugas, limpieza y pintura exterior.	PZA	\$ 16,043.00	\$ 16,043.00	\$ 32,086.00
SUBTOTAL:					\$ 196,952.00
IVA:					\$ 31,484.32
TOTAL:					\$ 228,436.32

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 4: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA.

A) SISTEMA ELÉCTRICO.

CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.		FRECUENCIA: SEMESTRAL			
NO.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30HXC246RY-574BA 230 VOLTS R134A	UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30XWB2504-503B 230 VOLTS R134A	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Monitor de flujo de agua calorimétrico.	PZA	\$ 11,385.00	\$ 11,385.00	\$ 22,770.00
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440 Volt, 225A	PZA	\$ 15,525.00	\$ 28,980.00	\$ 44,505.00



CALLE 65 No. 516-A X 58 Y 62
COL. REPARTO LAS GRANJAS,
97370 MULCHECHEN, KANASIN, YUC.
☎ (999) 290 8381, (999) 287 7212
✉ direccion@cedereymasureste.com.mx



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO
LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023
SEGUNDA CONVOCATORIA
R.F.C. CSU170808UA6

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA

PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	11	JULIO	2023
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE S.A. DE C.V.			
R.F.C. CSU170808UA6			
DOMICILIO: CALLE 65 No.615-A POR 58 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASIN, YUC. C.P. 97370			
TELÉFONO (999) 287-7212 (999) 290-8381	CORREO ELECTRÓNICO direccion@cedereymasureste.com.mx		NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS 0000141676

LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023 PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 4: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA.

A) SISTEMA ELÉCTRICO.

CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

FRECUENCIA: SEMESTRAL

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30HXC246RY-574BA 230 VOLTS R134A	UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30XWB2504-503B 230 VOLTS R134A	
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Contactor de 3 polos, 440 Volt, 115A	PZA	\$ 8,280.00	\$ 8,280.00	\$ 16,560.00
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Tarjeta electrónica CPMA	PZA	NO APLICA	\$ 21,735.00	\$ 21,735.00
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Terminales	PZA	\$ 922.00	\$ 922.00	\$ 1,844.00
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Arrancador para bomba de 30 HP con relevador de sobrecarga, incluye gabinete	PZA	\$ 12,420.00	\$ 12,420.00	\$ 24,840.00
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Bobinas solenoides para control de capacidad del compresor	PZA	\$ 8,280.00	\$ 8,280.00	\$ 16,560.00
8	Mantenimiento correctivo con cambio de TOUCH PILOT numero de parte: 14SG0002816, para control general del equipo, para equipo Carrier.	PZA	NO APLICA	\$ 93,750.00	\$ 93,750.00
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Motor eléctrico para trabajo pesado, uso marino capacidad para uso con variador de frecuencia, carcasa en hierro fundido, recubrimiento interior y exterior con pintura epóxica, eficiencia Premium, baleros con sellos improp/ceal VMX para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRFQ-714275.	PZA	\$ 125,000.00	\$ 125,000.00	\$ 250,000.00
SUBTOTAL:					\$ 492,564.00
IVA:					\$ 78,810.24
TOTAL:					\$ 571,374.24



CALLE 65 No. 516-A X 58 Y 62
COL. REPARTO LAS GRANJAS.
97370 MULCHECHEN, KANASIN, YUC.
☎ (999) 290 8381, (999) 287 7212
✉ direccion@cedereymasureste.com.mx

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA

PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	11	JULIO	2023
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE S.A. DE C.V. DOMICILIO: CALLE 65 No. 516-A POR 58 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASIN, YUC. C.P. 97370	R.F.C. CSU170808UA6		
TELÉFONO (999) 287-7212 (999) 290-8381	CORREO ELECTRÓNICO direccion@cedereymasureste.com.mx		NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS 0000141676

LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023 PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 4: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA

CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

FRECUENCIA: SEMESTRAL

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30HXC248RY-874BA 230 VOLTS R134A	UMAA, CHILLER CARRIER MODELO 30XWB2504-503B 230 VOLTS R134A	
1	Mantenimiento correctivo con cambio de Aceite de refrigeración sintético poliolester	LTS	\$ 1,656.000	\$ 1,656.000	
2	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de alta presión	PZA	\$ 4,115.000	\$ 3,261.000	\$ 7,376.000
3	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de baja presión	PZA	\$ 4,311.000	\$ 4,891.000	\$ 9,202.000
4	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor de nivel de aceite	PZA	\$ 4,891.000	\$ 4,891.000	\$ 9,782.000
5	Mantenimiento correctivo con cambio de Transductor del economizador	PZA	\$ 4,311.000	\$ 4,891.000	\$ 9,202.000
6	Mantenimiento correctivo con cambio de Refrigerante 134-A	PZA	\$ 828.000	\$ 828.000	\$ 1,656.000
7	Mantenimiento correctivo con cambio de Aislante térmico Insul Sheet, espesor de 1 pulgada.	PZA	\$ 828.000	\$ 828.000	\$ 1,656.000
8	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de líquido	PZA	\$ 621.000	\$ 621.000	\$ 1,242.000
9	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro deshidratador para la línea de aceite	PZA	\$ 7,866.000	\$ 12,420.000	\$ 20,286.000
10	Mantenimiento correctivo con cambio de Filtro de aceite interno para compresor.	PZA	\$ 7,245.000	NO APLICA	\$ 7,245.000
11	Mantenimiento correctivo con cambio de Bomba de aceite	PZA	\$ 31,050.000	NO APLICA	\$ 31,050.000
12	Mantenimiento correctivo con cambio de Sensor de temperatura de agua helada	PZA	\$ 2,070.000	\$ 2,070.000	\$ 4,140.000
13	Mantenimiento correctivo con cambio de Termistor de temperatura de descarga	PZA	\$ 6,055.000	\$ 6,055.000	\$ 12,110.000
14	Mantenimiento correctivo con cambio de Manómetro con glicerina de 0.4" rango de 0-10 kg/cm2	PZA	\$ 932.000	\$ 932.000	\$ 1,864.000
15	Mantenimiento correctivo con cambio de Baleros para molibdombá con empaques de neopreno.	PZA	\$ 1,035.000	\$ 1,035.000	\$ 2,070.000
16	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento, con cambio de flotador para reposición de agua, diámetro nominal de 1-1/2 pulgadas fabricado en bronce, incluye flotador de esfera de plástico reforzado.	PZA	\$ 5,200.00	\$ 5,200.00	\$ 10,400.000
17	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento, con cambio de espesas fabricadas en PVC de 2-1/2" de diámetro, para cabezal de distribución de agua de torres de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRFG-714275	PZA	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	\$ 6,000.000
18	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento con cambio de relleno y eliminador de rocío de PVC termoforado de alta eficiencia con cresta de 1/2" respectivamente para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRFG-714275 consistente en 343 pzs.	LOTE	\$ 185,000.00	\$ 185,000.00	\$ 370,000.000
19	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento con cambio de Lote de Louvers de tres pasos, fabricados en PVC, para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRFG-714275 formado por: 42 piezas de 15" X 12" X 2.5" consistente en 60 h. lineales.	LOTE	\$ 34,000.00	\$ 34,000.00	\$ 68,000.000
20	Mantenimiento correctivo a torre de enfriamiento con cambio de malla de protección para ducto de 60" de diámetro, para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRFG-714275.	PZA	\$ 9,500.00	\$ 9,500.00	\$ 19,000.000
21	Mantenimiento correctivo con cambio de Rodete de 60" Ø fabricado usando una masa central de aluminio inyectado a presión con aros de inclinación ajustable, aerodinámicos y curvados, moldeados en poliamida reforzada con fibra de vidrio para torre de enfriamiento Marca: REYMSA, Modelo: HRFG-714275.	PZA	\$ 85,000.00	\$ 85,000.00	\$ 130,000.000
22	Mantenimiento correctivo con cambio de unión a válvula vitallite de 6 pulgadas.	PZA	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 5,000.000
23	Mantenimiento correctivo con cambio de unión a válvula vitallite de 6 pulgadas.	PZA	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 5,000.000
24	Mantenimiento a tubería de agua helada diámetro nominal de 6 pulgadas, con cambio de aislamiento térmico con insul sheet espesor de 1 pulgada, incluye impermeabilizado con manta.	MTL	\$ 649.50	\$ 649.50	\$ 1,299.000
25	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula de compuerta fabricado en acero al carbono, diámetro de 6 pulgadas.	PZA	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 36,000.000
26	Mantenimiento correctivo con cambio de válvula tipo mariposa fabricado en acero al carbón para diámetro de 6 pulgadas.	PZA	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00	\$ 15,000.000
27	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de vibración recubierto con malla tramada para diámetro de 6 pulgadas.	PZA	\$ 7,542.00	\$ 7,542.00	\$ 15,084.000
28	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de aire de 3/4" para purga de línea de agua helada y/o condensada, incluye risa en acero y válvula de bola.	PZA	\$ 649.50	\$ 649.50	\$ 1,299.000
29	Mantenimiento correctivo con cambio de metro de tubería de acero al carbón, de 6 pulgadas, incluye el corte a remolazar así como la soldadura de accesorios a la tubería.	MTL	\$ 2,325.00	\$ 2,325.00	\$ 4,650.000
30	Mantenimiento a tubería de agua helada diámetro nominal de 6 pulgadas, con cambio de aislamiento térmico con insul sheet espesor de 1 pulgada, incluye impermeabilizado con manta.	MTL	\$ 649.50	\$ 649.50	\$ 1,299.000
31	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula de compuerta, cuerpo en hierro fundido ASTM A-395GR, vástago fijo, embredada, incluso, juntas y demás accesorios de diámetro 6" incluye: desmontaje de válvulas dañadas, colocación de válvulas nuevas, empaques, tornillería, ajustes pruebas de operación, herramienta, equipo y mano de obra.	PZA	\$ 14,786.00	\$ 14,786.00	\$ 29,572.000
32	Mantenimiento correctivo con cambio de Válvula hidráulica tipo mariposa con operador de palanca, fabricado en hierro fundido clase ansi-125 de 6 pulgadas de diámetro incluye: el retiro de la pieza antigua, limpieza con abrasivos y pulidora en las caras de las bridas, empaques, instalación de la nueva pieza, tornillería y verificación de fugas.	PZA	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00	\$ 14,000.000
33	Mantenimiento correctivo con cambio de eliminador de vibración metálica flexible, con bridas fijas de acero al carbón, en ambos extremos, para 150 LBS. Recubierto con malla tramada de acero inoxidable, de 12 pulgadas de largo por 6 pulgadas de diámetro.	PZA	\$ 6,704.00	\$ 6,704.00	\$ 13,408.000
SUBTOTAL:					\$ 863,892.00
IVA:					\$ 138,222.72
TOTAL:					\$ 1,002,114.72

[Firma manuscrita]

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA
PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA		DÍA	MES	AÑO
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE S.A. DE C.V.		11	JULIO	2023
DOMICILIO: CALLE 65 No.615-A POR 58 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASHIN, YUC. C.P. 97370		R.F.C. CSU170808UA6		
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS		
(899) 287-7212 (999) 290-8381	direccion@cedereymasureste.com.mx	0060141876		

LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚM. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023. PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

CONFORME A LAS BASES DE LA CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA N° LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023, A CONTINUACIÓN PRESENTAMOS A USTED NUESTRA PROPOSICIÓN ECONÓMICA, MISMA QUE CUBRE EL SERVICIO CON LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS EN LA PRESENTE CONVOCATORIA:

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.									
RENGLÓN 5: MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS.									
CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.					FRECUENCIA: SEMESTRAL				
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO SIN IVA EQUIPOS MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS						TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			10 Ton.	15 Ton.	20 Ton.	25 Ton.	30 Ton.	40 Ton.	
1	<p>MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS INCLUYE:</p> <p>SISTEMA ELÉCTRICO:</p> <p>Revisión de falsos de corriente, reapriete de terminales y cables sueltos, limpieza de contactores con solvente dieléctrico, revisión y/o corrección de amperajes, revisión de la alimentación del motor de la turbina, limpieza de tablero de control con SS-25 y reapriete de terminales eléctricas, verificar el balanceo de cargas para constatar que se encuentre entre los rangos aceptables del equipo y corregir en su caso, verificar que no existan líneas eléctricas sobrecalentadas producto de falsos contactos verificando el apriete de todas las terminales, tomar lecturas de los voltajes en las fases de la acometida principal verificando que se encuentren en el rango que indica la placa de diseño del equipo, tomar las lecturas de corriente eléctrica y verificar que se encuentren en el rango que indica la placa de diseño del equipo, apriete de conexiones y sustitución de tornillería dañada.</p> <p>SISTEMA MECÁNICO:</p> <p>Revisión y/o reparación que incluye cambio de tornillería en general, cambio de chumaceras, cambio de bandas, alineación de poleas y limpieza de serpentines con desincrustante para aluminio, agua a presión y producto master bond o similar, así como limpieza mecánica interna del serpentín con recirculación de producto químico desincrustante para drenar lodos que se encuentren atrapados, sopleteado y peinado de aletas (INCLUYE RETIRO DEL SERPENTÍN CUANDO SEA NECESARIO PARA SU LIMPIEZA CORRECTA), limpieza y lavado de la turbina, lubricación y limpieza a motor con solvente dieléctrico SS-25 y desengrasante, limpieza de charolas de condensados, limpieza de tubería de drenaje, lavado de filtros mecánicos.</p> <p>Incluye: Cargo directo por el costo de los materiales que intervienen, flete al sitio , acarreo hasta el lugar de su utilización, desmontajes y montajes, nivelación, fijación, pruebas a satisfacción del IMSS, arranque y puesta en marcha, andamios en cualquier nivel, mano de obra y equipo especializado, limpieza y retiro de sobrantes fuera del sitio , depreciación y demás derivados del uso de herramienta y equipo, equipo de seguridad y protección adecuadas para realizar este servicio, instalaciones específicas, entregar al jefe de conservación el equipo operando en óptimas condiciones, abrir bitácora de servicios y todo lo necesario para entregar el equipo funcionando.</p>	EQ.	\$ 15,000.00	\$ 16,500.00	\$ 22,500.00	\$ 24,500.00	\$ 28,000.00	\$ 30,600.00	\$ 136,500.00
SUBTOTAL:								\$ 136,500.00	
IVA:								\$ 21,840.00	
TOTAL:								\$ 158,340.00	

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.									
RENGLÓN 6: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS.									
A) SISTEMA ELÉCTRICO									
CUCOP: 35700001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.				FRECUENCIA: SEMESTRAL					
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO SIN IVA EQUIPOS MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS						TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			10 Ton.	15 Ton.	20 Ton.	25 Ton.	30 Ton.	40 Ton.	
1	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, arpueta de goteo, tensión de 230-440/360, 1725 RPM, de 5 H.P.	PZA.	\$ 11,299.30	\$ 11,299.30	\$ 11,299.30	\$ 11,299.30	\$ 11,299.30	\$ 11,299.30	\$ 67,795.81
2	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, arpueta de goteo, tensión de 230-440/360, 1725 RPM, de 7.5 H.P.	PZA.	\$ 19,485.42	\$ 19,485.42	\$ 19,485.42	\$ 19,485.42	\$ 19,485.42	\$ 19,485.42	\$ 116,912.54
3	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, arpueta de goteo, tensión de 230-440/360, 1725 RPM, de 10 H.P.	PZA.	\$ 21,368.41	\$ 21,368.41	\$ 21,368.41	\$ 21,368.41	\$ 21,368.41	\$ 21,368.41	\$ 128,210.46
4	Cambio de motor eléctrico, de corriente alterna, Tipo Nema, trifásico, jaula de ardilla totalmente cerrado, con ventilación exterior, arpueta de goteo, tensión de 230-440/360, 1725 RPM, de 15 H.P.	PZA.	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 150,000.00
5	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 5 H.P.	PZA.	\$ 3,342.88	\$ 3,342.88	\$ 3,342.88	\$ 3,342.88	\$ 3,342.88	\$ 3,342.88	\$ 20,057.27
6	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 7.5 H.P.	PZA.	\$ 3,508.68	\$ 3,508.68	\$ 3,508.68	\$ 3,508.68	\$ 3,508.68	\$ 3,508.68	\$ 21,052.08
7	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 10 H.P.	PZA.	\$ 4,952.53	\$ 4,952.53	\$ 4,952.53	\$ 4,952.53	\$ 4,952.53	\$ 4,952.53	\$ 29,715.17
8	Cambio de arrancador a tensión plena para motor eléctrico, en 220/440 VCA de 15 H.P.	PZA.	\$ 5,200.92	\$ 5,200.92	\$ 5,200.92	\$ 5,200.92	\$ 5,200.92	\$ 5,200.92	\$ 31,205.50
SUBTOTAL:								\$ 584,848.83	
IVA:								\$ 90,391.81	
TOTAL:								\$ 675,240.64	

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS)

PARTIDA ÚNICA
PROPOSICIÓN ECONÓMICA

FECHA		DÍA	MES	AÑO
NOMBRE DE LICITANTE: CEDEREYMA SURESTE S.A. DE C.V.		11	JULIO	2023
DOMICILIO: CALLE 55 No.516-A POR 50 Y 62, COL. REPARTO LAS GRANJAS, MULCHECHEN, KANASIN, YUC. C.P. 97370		R.F.C. CSU170808UAG		
TELÉFONO (999) 287-7212 (999) 290-8381	CORREO ELECTRÓNICO direccion@cedereymasureste.com.mx	NÚMERO DE PROVEEDOR IMSS 0000141676		

LOS SERVICIOS PROPUESTOS, SE APEGAN A LA DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES SOLICITADAS POR EL IMSS Y QUE SE INDICAN EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), DE ESTA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023. PROPUESTOS PARA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

CONFORME A LAS BASES DE LA CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA N° LA-50-GYR-050GYR011-N-105-2023, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023, DESCRITOS EN EL ANEXO 1 (UNO) Y 1 BIS (UNO BIS), A CONTINUACIÓN PRESENTAMOS A USTED NUESTRA PROPOSICIÓN ECONÓMICA, MISMA QUE CUBRE EL SERVICIO CON LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS EN LA PRESENTE CONVOCATORIA:

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADAS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2023.

REGLÓN 6: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS.

B) SISTEMA MECÁNICO

CUCOP: 3570001 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

FRECUENCIA: SEMESTRAL

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO SIN IVA EQUIPOS MANEJADORA DE AGUA HELADA DIFERENTES MARCAS Y MODELOS						TOTAL DE CONCEPTOS SIN IVA
			10 Ton.	15 Ton.	20 Ton.	25 Ton.	30 Ton.	40 Ton.	
1	Cambio de filtros de aire metálicos lavables, con marco rotado de aluminio de 24" X 24" X 2"	PZA	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00	\$ 6,600.00
2	Cambio de filtros de bolsas, con eficiencia de 85%, marco de metal, con 6 bolsas de 24" X 24" X 12"	PZA	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	\$ 15,000.00
3	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceada de 12" Ø X 12" de ancho.	PZA	\$ 15,177.59	\$ 15,177.59	\$ 15,177.59	\$ 15,177.59	\$ 15,177.59	\$ 15,177.59	\$ 91,035.51
4	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceada de 16" Ø X 16" de ancho.	PZA	\$ 24,012.00	\$ 24,012.00	\$ 24,012.00	\$ 24,012.00	\$ 24,012.00	\$ 24,012.00	\$ 144,072.00
5	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceada de 18" Ø X 18" de ancho.	PZA	\$ 30,368.80	\$ 30,368.80	\$ 30,368.80	\$ 30,368.80	\$ 30,368.80	\$ 30,368.80	\$ 182,212.80
6	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceada de 21" Ø X 21" de ancho.	PZA	\$ 37,098.90	\$ 37,098.90	\$ 37,098.90	\$ 37,098.90	\$ 37,098.90	\$ 37,098.90	\$ 222,593.40
7	Cambio de turbina reforzada y remachada, para unidad tipo manejadora, fabricado en acero galvanizado balanceada de 24" Ø X 24" de ancho.	PZA	\$ 42,048.90	\$ 42,048.90	\$ 42,048.90	\$ 42,048.90	\$ 42,048.90	\$ 42,048.90	\$ 252,293.40
SUBTOTAL:									\$ 913,837.11
IVA:									\$ 146,213.94
TOTAL:									\$ 1,060,051.05

PARTIDA ÚNICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN A UNIDADES GENERADORAS DE AGUA HELADA TIPO CHILLERS ENFRIADOS POR AGUA Y AIRE, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MÉDICAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO 2023.

SUMATORIA DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS 6 REGLONES	\$	4,456,457.04
IVA	\$	713,033.13
TOTAL	\$	5,169,490.16

NOTAS COMERCIALES:

PRECIOS EN MONEDA NACIONAL
VIGENCIA DE PRECIOS: DURANTE EL CONTRATO
L.A.B.: MÉRIDA, YUCATÁN.

Agradecemos las atenciones que haya prestar a la presente, nos es grato quedar a sus apreciables órdenes.
ATENTAMENTE:

L.A.E. JOSE ALEJANDRO MAY NOVELO
DIRECTOR GENERAL

