



<p>ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE DIGITAL QUE CONTIENE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA. LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA DE CARÁCTER NACIONAL NÚMERO: LA-50-GYR-050GYR079-N-43-2025</p>
<p>OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE Y PROYECTOS PRIORITARIOS DE CONSERVACIÓN 2025, CONSISTENTES EN PARTIDA 1, PARTIDA 2, PARTIDA 3 Y PARTIDA 4</p>

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 10:00 horas, del día 18 de agosto del año 2025, reunidos en la Oficina del Departamento de Conservación y Servicios Generales de la UMAE Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente, ubicada en Avenida Belisario Domínguez número 771 nivel sótano, Colonia Independencia, C.P. 44340, los Servidores Públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, para la celebración del acto de presentación y apertura de los sobres digitales que contienen la propuesta técnica y económica para la contratación de:

Partida 1.- Trabajos de obra civil, e instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, y acabados para la mejora de imagen de residencias médicas en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente." del Instituto Mexicano del Seguro Social.

Partida 2.- Trabajos de obra civil, e instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, gases medicinales, aire acondicionado y acabados para la mejora de Imagen de la Unidad de Cuidados Intensivos Adultos (UCIA) en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente." del Instituto Mexicano del Seguro Social.

Partida 3.- Trabajos de obra civil, e instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, gases medicinales, aire acondicionado y acabados para la mejora de Imagen de la Unidad de Cuidados Intensivos Neonatales (UCIN) en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente." del Instituto Mexicano del Seguro Social.

Partida 4.- Trabajos para la ejecución del "Servicio de mantenimiento integral y conservación del inmueble, consistente en obra civil, instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, y acabados para en diversas áreas de la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente." del Instituto Mexicano del Seguro Social.

Con fundamento en los artículos 36, y 37, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y artículos 41, 59, 60, 61, y 62 del Reglamento vigente de la mencionada Ley y de acuerdo con lo establecido en el punto II.9.1 de la convocatoria a la licitación mencionada en el proemio de esta Acta.





**ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE DIGITAL QUE CONTIENE
LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.**

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA DE CARÁCTER NACIONAL

NÚMERO:

LA-50-GYR-050GYR079-N-43-2025

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:

SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE Y PROYECTOS PRIORITARIOS DE CONSERVACIÓN 2025, CONSISTENTES EN PARTIDA 1, PARTIDA 2, PARTIDA 3 Y PARTIDA 4

El acto fue presidido por el Ing. Julio Leyva Aceves, Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales, Servidor Público facultado para llevar a cabo el presente procedimiento, de conformidad con lo que establece el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como al numeral 5.21 de las Políticas-Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Mexicano del Seguro Social, contando con la presencia del Mtro. Luis Enrique Gutiérrez Valadez, Auditor, en representación de la Oficina Regional Número 5 en el Órgano Interno de Control del Instituto Mexicano del Seguro Social y de la Lic. Milagros Carmelita Arenas Sevilla, jefa de la Oficina de lo Consultivo, así como los Servidores Públicos por parte de la convocante y del área técnica conforme se detalla en rúbricas de los participantes.

De conformidad a lo establecido con los artículos 36 y 37 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y artículo 41 de su Reglamento, así como al numeral II.9.1 de la convocatoria a la licitación, se procedió a establecer el enlace a la plataforma Compras Mx para verificar la existencia de proposiciones electrónicas, comprobando que existen proposiciones para esta licitación pública en la plataforma Compras Mx, siendo estos los siguientes:

<i>Partida</i>	<i>Licitantes que presentaron sus proposiciones electrónicamente (vía plataforma Compras MX)</i>
1	Construcciones FHL S.A. de C.V.
2	Construcciones FHL S.A. de C.V.
3	Quales de Jalisco Desarrolladora de la Construcción S.A. de C.V.
4	Quales de Jalisco Desarrolladora de la Construcción S.A. de C.V.

insertándose a la presente acta la impresión de la pantalla del sistema antes mencionado como a continuación se muestra:



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE DIGITAL QUE CONTIENE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA DE CARÁCTER NACIONAL
NÚMERO:
LA-50-GYR-050GYR079-N-43-2025
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:
SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE Y PROYECTOS PRIORITARIOS DE CONSERVACIÓN 2025, CONSISTENTES EN PARTIDA 1, PARTIDA 2, PARTIDA 3 Y PARTIDA 4

Procedimiento LO-50-CYR-050GYR079-N-43-2025

Código del expediente
E-7025-00050259

Número de procedimiento de contratación
LO-50-CYR-050GYR079-N-43-2025

Estado del procedimiento de contratación
PENDIENTE DE APERTURA

Código interno del procedimiento
P-2025-00050477

Nombre del procedimiento de contratación
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE

Licitantes que han presentado proposición:
2

Inicio de sesión Inicio de sesión Solicitudes de asistencia **Proposiciones** Inicio de sesión Inicio de sesión Solicitudes de asistencia

Apertura de proposiciones

Exportar listado

Lista de licitantes participantes

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estado de participación	Estado de revisión	Acciones
1	CONSTRUCCIONES FHL SA DE CV	05/08/2025 17:05	17/08/2025 23:34			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	CAJALES DE JALISCO DESARROLLADORA DE LA CONSTRUCCION SA DE CV	06/08/2025 13:51	17/08/2025 12:20			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 37 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 61 fracción IV de su Reglamento, se procede a dar lectura al nombre de los licitantes y el importe total de cada una de las partidas de las proposiciones recibidas para su análisis cualitativo, cuyo importe es el que se indica a continuación.

Licitante	Partida en que participa	Monto sin IVA
Construcciones FHL S.A. de C.V.	Partida 1.- Trabajos de obra civil, e instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, y acabados para la mejora de imagen de residencias médicas en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente.	\$4'822,935.55
Construcciones FHL S.A. de C.V.	Partida 2.- Trabajos de obra civil, e instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, gases medicinales, aire acondicionado y acabados para la mejora de Imagen de la Unidad de Cuidados Intensivos Adultos (UCIA) en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente.	\$4'860,480.33



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Av. Belisario Domínguez No. 771, Col. Independencia, CP. 44340, Guadalajara, Jalisco. Tel: (33) 3668 3000 www.imss.gob.mx



**ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE DIGITAL QUE CONTIENE
LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.**

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA DE CARÁCTER NACIONAL

NÚMERO:

LA-50-GYR-050GYR079-N-45-2025

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:

SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE Y PROYECTOS PRIORITARIOS DE CONSERVACIÓN 2025, CONSISTENTES EN PARTIDA 1, PARTIDA 2, PARTIDA 3 Y PARTIDA 4

Quales de Jalisco Desarrolladora de la Construcción S.A. de C.V.	Partida 3.- Trabajos de obra civil, e instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, gases medicinales, aire acondicionado y acabados para la mejora de Imagen de la Unidad de Cuidados Intensivos Neonatales (UCIN) en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente.	\$3'456,539.58
Quales de Jalisco Desarrolladora de la Construcción S.A. de C.V.	Partida 4.- Trabajos para la ejecución del "Servicio de mantenimiento integral y conservación del inmueble, consistente en obra civil, instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias, electromecánicas, y acabados para en diversas áreas de la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente.	\$5'600,542.97

De acuerdo a lo establecido en el artículo 61 fracciones I y II del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con los Mismas, se adjuntan como parte integral de esta acta, el formato denominado guía de recepción de documentos; de los licitantes pasando a su evaluación cualitativa

Con base a lo indicado en el punto II.9.2 de la convocatoria a la licitación, se notifica que se dará a conocer el fallo de esta convocatoria a la licitación, el día 25 de agosto de 2025 a las 14:00 a través de la plataforma Compras Mx.

Para efecto de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 62 fracción V del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se cede el uso de la palabra a los presentes, para que en caso de tener una consideración que manifestar lo hagan en este momento y quede asentado en la presente acta; no habiendo manifestación alguna.

No habiendo otro asunto que tratar, y siendo las 10:30 horas del día de su inicio se da por terminado el acto de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Nacional LA-50-GYR-050GYR079-N-43-2025, y se levanta la presente acta en base a lo indicado en el artículo 37 fracción II, de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas y previa lectura que se le dio, la ratifican en su tenor y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Av. Belisario Domínguez No. 771, Col. Independencia, CP. 44340, Guadalajara, Jalisco. Tel: (33) 3668 3000 www.imss.gob.mx



**ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE DIGITAL QUE CONTIENE
LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA DE CARÁCTER NACIONAL
NÚMERO:
LA-50-GYR-050GYR079-N-43-2025**

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:
SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE Y PROYECTOS PRIORITARIOS DE CONSERVACIÓN 2025, CONSISTENTES EN PARTIDA 1, PARTIDA 2, PARTIDA 3 Y PARTIDA 4

documento las personas que participaron en este acto, quisieron y pudieron hacerlo, poniéndose el acta a disposición en la plataforma Compras Mx.-----

Esta Acta cuenta con un total de 5 hojas.-----

FIRMAS:

NOMBRE:	ÁREA:	FIRMA:
Ing. Julio Leyva Aceves	Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales.	
Ing. Jose Guillermo Macias Mercado	Jefe de la Oficina de Conservación	
Lic. Milagros Carmelita Arenas Sevilla	Jefa de Oficina de lo Consultivo	
Mtro. Luis Enrique Gutiérrez Valadez	Auditor. Oficina Regional Número 5 en el Órgano Interno de Control del Instituto Mexicano del Seguro Social	

-----FIN DEL ACTA-----

Las firmas que anteceden forman parte del acta presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Nacional No. LO-50-GYR-050GYR079-N-43-2025.



DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.12.1	DOCUMENTO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	1	1	Si
II.12.2	DOCUMENTO 2	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART.51 Y 78, DE LA LEY.	2	2	Si
II.12.3	DOCUMENTO 2 BIS	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE SE ENCUENTRA O NO EN EL SUPUESTO DEL 2DO. PARRÁFO DEL ART.51 DE LA LEY.	3	3	Si
II.12.4	DOCUMENTO 3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE SU IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE. CON FOTOGRAFÍA. PARA PERSONAS FÍSICAS; PARA PERSONAS MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	4	5	Si
II.12.5	DOCUMENTO 4	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTA QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SI O POR SU REPRESENTADA.	6	8	Si
II.12.6	DOCUMENTO 5	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	9	9	Si
II.12.7	DOCUMENTO 6	EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL PARTICIPANTE MANIFIESTA QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTA CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	10	10	Si
II.12.8	DOCUMENTO 7	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN LOS VÍNCULOS O RELACIONES DE NEGOCIOS, LABORALES, PROFESIONALES, PERSONALES O DE PARENTESCO POR CONSANGUINIDAD O AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO CON LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS QUE ESTABLECE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN CONTRATACIONES.	11	11	Si
II.12.9	DOCUMENTO 8	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO EJECUTA CON OTRO PARTICIPANTE ACCIONES QUE IMPLIQUEN O TENGAN POR OBJETO OBTENER UN BENEFICIO, VENTAJA INDEBIDA EN EL PROCEDIMIENTO O SOBRE LOS DEMÁS LICITANTES, U OCASIONAR UN DAÑO A LA HACIENDA PÚBLICA, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.	12	12	Si
II.12.10	DOCUMENTO 9	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL LICITANTE DEBERÁ ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 74 BIS DE LA LEY.	13	13	Si
II.12.11	DOCUMENTO 10	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL SAT, EN EL QUE EMITA LA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S) SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO POR LA REGLA 2.1.28 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL 2025, PUBLICADA EN EL DOF EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024, O LAS QUE SE ENCUENTREN VIGENTES AL MOMENTO DE LA FIRMA CORRESPONDIENTE.	14	15	Si
II.12.12	DOCUMENTO 11	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL IMSS, EN EL QUE EMITA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S), CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR., PUBLICADO EN EL DOF EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y ACUERDO ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR PUBLICADO EN EL DOF EL 4 DE MAYO DE 2023.	16	17	Si
II.12.13	DOCUMENTO 12	ACUERDO APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN NÚMERO RCA-5789-01/17, EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 790 DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INFONAVIT CELEBRADA, EL VEINTICINCO DE ENERO DE DOS MIL DIECISIETE, EL PARTICIPANTE DEBERÁ PRESENTAR CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES Y ENTERO DE DESCUENTOS DEL INFONAVIT EN SENTIDO SIN ADEUDOS.	18	19	Si
II.13.1	ANEXO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	1	Si
II.13.2	ANEXO 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL QUE EL LICITANTE PROPONE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.	2	2	Si
II.13.3	ANEXO 3	ESQUEMA FINANCIERO PROPUESTO POR EL LICITANTE.	9	9	Si
II.13.4	ANEXO 4	RELACIÓN Y CURRÍCULO DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS, CEDULA PROFESIONAL, FIRMA ELECTRONICA.	10	23	Si
	ANEXO 4A	ESQUEMA ESTRUCTURAL.	24	24	Si
II.13.5	ANEXO 5	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES CON LA IDENTIFICACIÓN DE LOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL.	25	134	Si
II.13.6	ANEXO 6	MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN.	135	135	Si

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.13.7	ANEXO 7	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA.	136	223	Si
II.13.8	ANEXO 8	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE UTILIZARA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	224	225	Si
II.13.9	ANEXO 9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.	1	162	Si
II.13.9	ANEXO 9A	ANÁLISIS DE BÁSICOS.	163	182	Si
II.13.10	ANEXO 10	LISTADO DE INSUMOS.	183	196	Si
II.13.10	ANEXO 10 Bis	FORMATO DE CONTENIDO NACIONAL.	197	197	Si
II.13.11	ANEXO 11	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. RIESGO DE TRABAJO.	198	200	Si
II.13.11	ANEXO 11 Bis	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. TABULADOR.	201	201	Si
II.13.12	ANEXO 12	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	202	206	Si
II.13.13	ANEXO 13	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	207	207	Si
II.13.14	ANEXO 14	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	208	209	Si
II.13.15	ANEXO 15	UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.	210	210	Si
II.13.16	ANEXO 16	CARGOS ADICIONALES QUE FORMAN PARTE DEL PRECIO UNITARIO.	211	211	Si
II.13.17	ANEXO 17	RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS UNITARIOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES.	212	228	Si
II.13.18	ANEXO 18	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	229	275	Si
II.13.19	ANEXO 19	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	276	278	Si
II.13.20	-----	PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB - PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUALES DE:	-----	-----	-----
	ANEXO 20	a) LA MANO DE OBRA.	279	280	Si
	ANEXO 21	b) LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS.	281	281	Si
	ANEXO 22	c) LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES REQUERIDOS.	282	302	Si
	ANEXO 23	d) UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	303	303	Si
II.13.21	ANEXO 24	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	304	304	Si
II.13.22	ANEXO 25	EN SU CASO, CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA.	305	305	Si
IV.3	ANEXO 26	INFORMACION RESERVADA Y CONFIDENCIAL.	306	306	Si
IV.4	ANEXO 27	PROTOCOLO DE ACTUACION.	307	307	Si

OBSERVACIONES :

ESTA CONSTANCIA AMPARA CUANTITATIVAMENTE, LA DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRÓ EL LICITANTE EN SU PROPOSICIÓN QUE ENTREGÓ EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

RECIBÍ DOCUMENTOS

ING. JULIO LEYVA ACEVES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ING. JOSÉ GUILLERMO MACÍAS MERCADO
JEFE DE OFICINA DE CONSERVACIÓN

FORMATO DE RECEPCIÓN

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.12.1	DOCUMENTO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	1	1	Si
II.12.2	DOCUMENTO 2	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART.51 Y 78, DE LA LEY.	2	2	Si
II.12.3	DOCUMENTO 2 BIS	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE SE ENCUENTRA O NO EN EL SUPUESTO DEL 2DO. PARRÁFO DEL ART.51 DE LA LEY.	3	3	Si
II.12.4	DOCUMENTO 3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE SU IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE. CON FOTOGRAFIA. PARA PERSONAS FÍSICAS; PARA PERSONAS MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	4	5	Si
II.12.5	DOCUMENTO 4	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTA QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SI O POR SU REPRESENTADA.	6	8	Si
II.12.6	DOCUMENTO 5	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	9	9	Si
II.12.7	DOCUMENTO 6	EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL PARTICIPANTE MANIFIESTA QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTA CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	10	10	Si
II.12.8	DOCUMENTO 7	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN LOS VÍNCULOS O RELACIONES DE NEGOCIOS, LABORALES, PROFESIONALES, PERSONALES O DE PARENTESCO POR CONSANGUINIDAD O AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO CON LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS QUE ESTABLECE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN CONTRATACIONES.	11	11	Si
II.12.9	DOCUMENTO 8	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO EJECUTA CON OTRO PARTICIPANTE ACCIONES QUE IMPLIQUEN O TENGAN POR OBJETO OBTENER UN BENEFICIO, VENTAJA INDEBIDA EN EL PROCEDIMIENTO O SOBRE LOS DEMÁS LICITANTES, U OCASIONAR UN DAÑO A LA HACIENDA PÚBLICA, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.	12	12	Si
II.12.10	DOCUMENTO 9	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL LICITANTE DEBERÁ ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 74 BIS DE LA LEY.	13	13	Si
II.12.11	DOCUMENTO 10	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL SAT, EN EL QUE EMITA LA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S) SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO POR LA REGLA 2.1.28 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL 2025, PUBLICADA EN EL DOF EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024, O LAS QUE SE ENCUENTREN VIGENTES AL MOMENTO DE LA FIRMA CORRESPONDIENTE.	14	15	Si
II.12.12	DOCUMENTO 11	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL IMSS, EN EL QUE EMITA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S), CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR., PUBLICADO EN EL DOF EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y ACUERDO ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR PUBLICADO EN EL DOF EL 4 DE MAYO DE 2023.	16	17	Si
II.12.13	DOCUMENTO 12	ACUERDO APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN NÚMERO RCA-5789-01/17, EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 790 DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INFONAVIT CELEBRADA, EL VEINTICINCO DE ENERO DE DOS MIL DIECISIETE, EL PARTICIPANTE DEBERÁ PRESENTAR CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES Y ENTERO DE DESCUENTOS DEL INFONAVIT EN SENTIDO SIN ADEUDOS.	18	19	Si
II.13.1	ANEXO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	1	Si
II.13.2	ANEXO 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL QUE EL LICITANTE PROPONE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.	2	2	Si
II.13.3	ANEXO 3	ESQUEMA FINANCIERO PROPUESTO POR EL LICITANTE.			
II.13.4	ANEXO 4	RELACIÓN Y CURRÍCULO DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS,	10	21	Si
	ANEXO 4A	ESQUEMA ESTRUCTURAL.	22	22	Si
II.13.5	ANEXO 5	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES CON LA IDENTIFICACIÓN DE LOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL.	23	117	Si
II.13.6	ANEXO 6	MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN.	118	118	Si

UBICACIÓN: Belisario Domínguez número 771, Colonia Independencia, C.P. 44340, Guadalajara, Jalisco

FECHA: 18 de agosto de 2025

FORMATO DE RECEPCIÓN

LICITANTE: Construcciones FHL S.A de C.V.

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.13.7	ANEXO 7	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA.	119	206	Si
II.13.8	ANEXO 8	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE UTILIZARA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	207	208	Si
II.13.9	ANEXO 9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.	1	228	Si
II.13.9	ANEXO 9A	ANÁLISIS DE BÁSICOS.	229	258	Si
II.13.10	ANEXO 10	LISTADO DE INSUMOS.	259	275	Si
II.13.10	ANEXO 10 Bis	FORMATO DE CONTENIDO NACIONAL.	276	276	Si
II.13.11	ANEXO 11	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. RIESGO DE TRABAJO.	277	279	Si
II.13.11	ANEXO 11 Bis	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. TABULADOR.	280	280	Si
II.13.12	ANEXO 12	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	281	287	Si
II.13.13	ANEXO 13	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	288	288	Si
II.13.14	ANEXO 14	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	289	290	Si
II.13.15	ANEXO 15	UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE	291	291	Si
II.13.16	ANEXO 16	CARGOS ADICIONALES QUE FORMAN PARTE DEL PRECIO UNITARIO.	292	292	Si
II.13.17	ANEXO 17	RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS UNITARIOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES.	293	313	Si
II.13.18	ANEXO 18	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	314	395	Si
II.13.19	ANEXO 19	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	396	399	Si
II.13.20		PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB - PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUALES DE:			
	ANEXO 20	a) LA MANO DE OBRA.	400	401	Si
	ANEXO 21	b) LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS.	402	402	Si
	ANEXO 22	c) LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES REQUERIDOS.	403	429	Si
	ANEXO 23	d) UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	430	430	Si
II.13.21	ANEXO 24	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	431	431	Si
II.13.22	ANEXO 25	EN SU CASO, CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA.	432	432	Si
IV.3	ANEXO 26	INFORMACION RESERVADA Y CONFIDENCIAL.	433	433	Si
IV.4	ANEXO 27	PROTOCOLO DE ACTUACION.	434	434	Si

OBSERVACIONES :

ESTA CONSTANCIA AMPARA CUANTITATIVAMENTE, LA DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRÓ EL LICITANTE EN SU PROPOSICIÓN QUE ENTREGÓ EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

RECIBÍ DOCUMENTOS

ING. JULIO LEYVA ACEVES
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ING. JOSÉ GUILLERMO MACÍAS MERCADO
 JEFE DE OFICINA DE CONSERVACIÓN

PROCEDIMIENTO: LO-50-GYR-050GYR079-N-43-2025

OBRA: Servicios de Mantenimiento Integral y Conservación del Inmueble y Proyectos Prioritarios de Conservación 2025 en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco-Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente. (PARTIDA 3)

UBICACIÓN: Belisario Domínguez número 771, Colonia Independencia, C.P. 44340, Guadalajara, Jalisco

FECHA: 18 de agosto de 2025

FORMATO DE RECEPCIÓN

LICITANTE: Quales De Jalisco Desarrolladora De La Construcción S.A. de C.V.

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.12.1	DOCUMENTO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	1	1	Si
II.12.2	DOCUMENTO 2	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART.51 Y 78, DE LA LEY.	2	2	Si
II.12.3	DOCUMENTO 2 BIS	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE SE ENCUENTRA O NO EN EL SUPUESTO DEL 2DO. PÁRRAFO DEL ART.51 DE LA LEY.	3	3	Si
II.12.4	DOCUMENTO 3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE SU IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE. CON FOTOGRAFIA. PARA PERSONAS FÍSICAS; PARA PERSONAS MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	4	5	Si
II.12.5	DOCUMENTO 4	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTA QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.	6	7	Si
II.12.6	DOCUMENTO 5	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	8	8	Si
II.12.7	DOCUMENTO 6	EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL PARTICIPANTE MANIFIESTA QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTA CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	9	9	Si
II.12.8	DOCUMENTO 7	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN LOS VÍNCULOS O RELACIONES DE NEGOCIOS, LABORALES, PROFESIONALES, PERSONALES O DE PARENTESCO POR CONSANGUINIDAD O AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO CON LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS QUE ESTABLECE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN CONTRATACIONES.	10	10	Si
II.12.9	DOCUMENTO 8	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO EJECUTA CON OTRO PARTICIPANTE ACCIONES QUE IMPLIQUEN O TENGAN POR OBJETO OBTENER UN BENEFICIO, VENTAJA INDEBIDA EN EL PROCEDIMIENTO O SOBRE LOS DEMÁS LICITANTES, U OCASIONAR UN DAÑO A LA HACIENDA PÚBLICA, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.	11	11	Si
II.12.10	DOCUMENTO 9	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL LICITANTE DEBERÁ ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 74 BIS DE LA LEY.	12	12	Si
II.12.11	DOCUMENTO 10	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL SAT, EN EL QUE EMITA LA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S) SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO POR LA REGLA 2.1.28 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL 2025, PUBLICADA EN EL DOF EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024, O LAS QUE SE ENCUENTREN VIGENTES AL MOMENTO DE LA FIRMA CORRESPONDIENTE.	13	14	Si
II.12.12	DOCUMENTO 11	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL IMSS, EN EL QUE EMITA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S), CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR., PUBLICADO EN EL DOF EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y ACUERDO ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR PUBLICADO EN EL DOF EL 4 DE MAYO DE 2023.	15	16	Si
II.12.13	DOCUMENTO 12	ACUERDO APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN NÚMERO RCA-5789-01/17, EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 790 DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INFONAVIT CELEBRADA, EL VEINTICINCO DE ENERO DE DOS MIL DIECISIETE, EL PARTICIPANTE DEBERÁ PRESENTAR CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES Y ENTERO DE DESCUENTOS DEL INFONAVIT EN SENTIDO SIN ADEUDOS.	17	18	Si
II.13.1	ANEXO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	1	Si
II.13.2	ANEXO 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL QUE EL LICITANTE PROPONE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.	4	10	Si
II.13.3	ANEXO 3	ESQUEMA FINANCIERO PROPUESTO POR EL LICITANTE.	11	11	Si
II.13.4	ANEXO 4	RELACIÓN Y CURRÍCULO DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS.	12	17	Si
	ANEXO 4A	ESQUEMA ESTRUCTURAL.	18	18	Si
II.13.5	ANEXO 5	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES CON LA IDENTIFICACIÓN DE LOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL.	19	107	Si
II.13.6	ANEXO 6	MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN.	108	108	Si

UBICACIÓN: Belisario Domínguez número 771, Colonia Independencia, C.P. 44340, Guadalajara, Jalisco

FECHA: 18 de agosto de 2025

FORMATO DE RECEPCIÓN

LICITANTE: Quales De Jalisco Desarrolladora De La Construcción S.A. de C.V.

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE					
NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.13.7	ANEXO 7	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA.	109	201	Si
II.13.8	ANEXO 8	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE UTILIZARA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	202	203	Si
II.13.9	ANEXO 9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.	1	172	Si
II.13.9	ANEXO 9A	ANÁLISIS DE BÁSICOS.	173	198	Si
II.13.10	ANEXO 10	LISTADO DE INSUMOS.	199	207	Si
II.13.10	ANEXO 10 Bis	FORMATO DE CONTENIDO NACIONAL.	208	208	Si
II.13.11	ANEXO 11	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. RIESGO DE TRABAJO.	209	211	Si
II.13.11	ANEXO 11 Bis	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. TABULADOR.	212	212	Si
II.13.12	ANEXO 12	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	213	219	Si
II.13.13	ANEXO 13	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	220	220	Si
II.13.14	ANEXO 14	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	221	222	Si
II.13.15	ANEXO 15	UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.	223	223	Si
II.13.16	ANEXO 16	CARGOS ADICIONALES QUE FORMAN PARTE DEL PRECIO UNITARIO.	224	224	Si
II.13.17	ANEXO 17	RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS UNITARIOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES.	225	237	Si
II.13.18	ANEXO 18	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	238	275	Si
II.13.19	ANEXO 19	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS	276	279	Si
II.13.20	-----	PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB - PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUALES DE:	-----	-----	-----
	ANEXO 20	a) LA MANO DE OBRA.	280	301	Si
	ANEXO 21	b) LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS.	302	315	Si
	ANEXO 22	c) LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES REQUERIDOS.	316	366	Si
	ANEXO 23	d) UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	367	367	Si
II.13.21	ANEXO 24	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	368	368	Si
II.13.22	ANEXO 25	EN SU CASO, CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA.	369	369	Si
IV.3	ANEXO 26	INFORMACION RESERVADA Y CONFIDENCIAL.	370	370	Si
IV.4	ANEXO 27	PROTOCOLO DE ACTUACION.	371	371	Si

OBSERVACIONES :

ESTA CONSTANCIA AMPARA CUANTITATIVAMENTE, LA DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRÓ EL LICITANTE EN SU PROPOSICIÓN QUE ENTREGÓ EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

RECIBÍ DOCUMENTOS

ING. JULIO LEYVA ACEVES
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ING. JOSÉ GUILLERMO MACÍAS MERCADO
 JEFE DE OFICINA DE CONSERVACIÓN

PROCEDIMIENTO: LO-50-GYR-050GYR079-N-43-2025

OBRA: Servicios de Mantenimiento Integral y Conservación del Inmueble y Proyectos Prioritarios de Conservación 2025 en la Unidad Médica de Alta Especialidad Hospital de Gineco-Obstetricia del Centro Médico Nacional de Occidente. (PARTIDA 4)

UBICACIÓN: Belisario Domínguez número 771, Colonia Independencia, C.P. 44340, Guadalajara, Jalisco

FECHA: 18 de agosto de 2025

FORMATO DE RECEPCIÓN

LICITANTE: Quales De Jalisco Desarrolladora De La Construcción S.A. de C.V.

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE					
NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.12.1	DOCUMENTO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	1	1	Si
II.12.2	DOCUMENTO 2	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART.51 Y 78, DE LA LEY.	2	2	Si
II.12.3	DOCUMENTO 2 BIS	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE SE ENCUENTRA O NO EN EL SUPUESTO DEL 2DO. PARRÁFO DEL ART.51 DE LA LEY.	3	3	Si
II.12.4	DOCUMENTO 3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE SU IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE. CON FOTOGRAFÍA. PARA PERSONAS FÍSICAS; PARA PERSONAS MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	4	5	Si
II.12.5	DOCUMENTO 4	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTA QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SI O POR SU REPRESENTADA.	6	7	Si
II.12.6	DOCUMENTO 5	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	8	8	Si
II.12.7	DOCUMENTO 6	EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL PARTICIPANTE MANIFIESTA QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTA CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	9	9	Si
II.12.8	DOCUMENTO 7	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN LOS VÍNCULOS O RELACIONES DE NEGOCIOS, LABORALES, PROFESIONALES, PERSONALES O DE PARENTESCO POR CONSANGUINIDAD O AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO CON LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS QUE ESTABLECE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN CONTRATACIONES.	10	10	Si
II.12.9	DOCUMENTO 8	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO EJECUTA CON OTRO PARTICIPANTE ACCIONES QUE IMPLIQUEN O TENGAN POR OBJETO OBTENER UN BENEFICIO, VENTAJA INDEBIDA EN EL PROCEDIMIENTO O SOBRE LOS DEMÁS LICITANTES, U OCASIONAR UN DAÑO A LA HACIENDA PÚBLICA, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.	11	11	Si
II.12.10	DOCUMENTO 9	MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL LICITANTE DEBERÁ ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO ELECTRÓNICO DE PERSONAS FÍSICAS Y MORALES A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 74 BIS DE LA LEY.	12	12	Si
II.12.11	DOCUMENTO 10	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL SAT, EN EL QUE EMITA LA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S) SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO POR LA REGLA 2.1.28 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL 2025, PUBLICADA EN EL DOF EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024, O LAS QUE SE ENCUENTREN VIGENTES AL MOMENTO DE LA FIRMA CORRESPONDIENTE.	13	14	Si
II.12.12	DOCUMENTO 11	DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL IMSS, EN EL QUE EMITA OPINIÓN EN SENTIDO POSITIVO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL A NOMBRE DE MI(S) REPRESENTADA(S), CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR., PUBLICADO EN EL DOF EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y ACUERDO ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR PUBLICADO EN EL DOF EL 4 DE MAYO DE 2023.	15	16	Si
II.12.13	DOCUMENTO 12	ACUERDO APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN NÚMERO RCA-5789-01/17, EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 790 DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INFONAVIT CELEBRADA, EL VEINTICINCO DE ENERO DE DOS MIL DIECISIETE, EL PARTICIPANTE DEBERÁ PRESENTAR CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES Y ENTERO DE DESCUENTOS DEL INFONAVIT EN SENTIDO SIN ADEUDOS.	17	18	Si
II.13.1	ANEXO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	1	Si
II.13.2	ANEXO 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL QUE EL LICITANTE PROPONE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.	4	10	Si
II.13.3	ANEXO 3	ESQUEMA FINANCIERO PROPUESTO POR EL LICITANTE.	11	11	
II.13.4	ANEXO 4	RELACIÓN Y CURRÍCULO DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS,	12	25	Si
	ANEXO 4A	ESQUEMA ESTRUCTURAL.	26	26	Si
II.13.5	ANEXO 5	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES CON LA IDENTIFICACIÓN DE LOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL.	27	124	Si
II.13.6	ANEXO 6	MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN.	125	125	Si

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ CONTENER LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	No. de FOLIOS		ENTREGADO
			de	hasta	
II.13.7	ANEXO 7	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA.	126	218	Si
II.13.8	ANEXO 8	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE UTILIZARA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	219	220	Si
II.13.9	ANEXO 9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.	1	154	Si
II.13.9	ANEXO 9A	ANÁLISIS DE BÁSICOS.	155	177	Si
II.13.10	ANEXO 10	LISTADO DE INSUMOS.	178	184	Si
II.13.10	ANEXO 10 Bis	FORMATO DE CONTENIDO NACIONAL.	185	185	Si
II.13.11	ANEXO 11	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. RIESGO DE TRABAJO.	186	187 y 189	Si
II.13.11	ANEXO 11 Bis	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. TABULADOR.	188	188	Si
II.13.12	ANEXO 12	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	190	196	Si
II.13.13	ANEXO 13	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	197	197	Si
II.13.14	ANEXO 14	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	198	199	Si
II.13.15	ANEXO 15	UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.	200	200	Si
II.13.16	ANEXO 16	CARGOS ADICIONALES QUE FORMAN PARTE DEL PRECIO UNITARIO.	201	201	Si
II.13.17	ANEXO 17	RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS UNITARIOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES.	202	211	Si
II.13.18	ANEXO 18	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	212	251	Si
II.13.19	ANEXO 19	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	252	255	Si
II.13.20	-----	PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB - PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUALES DE:	-----	-----	-----
	ANEXO 20	a) LA MANO DE OBRA.	256	275	Si
	ANEXO 21	b) LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS.	276	289	Si
	ANEXO 22	c) LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES REQUERIDOS.	290	324	Si
	ANEXO 23	d) UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	325	325	Si
II.13.21	ANEXO 24	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	326	326	Si
II.13.22	ANEXO 25	EN SU CASO, CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA.	327	327	Si
IV.3	ANEXO 26	INFORMACION RESERVADA Y CONFIDENCIAL.	328	328	Si
IV.4	ANEXO 27	PROTOCOLO DE ACTUACION.	329	329	Si

OBSERVACIONES :

ESTA CONSTANCIA AMPARA CUANTITATIVAMENTE, LA DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRÓ EL LICITANTE EN SU PROPOSICIÓN QUE ENTREGÓ EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

RECIBÍ DOCUMENTOS

ING. JULIO LEYVA ACEVES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ING. JOSÉ GUILLERMO MACÍAS MERCADO
JEFE DE OFICINA DE CONSERVACIÓN