



ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 64 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 166 DE SU REGLAMENTO, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO 2-21240002-S-24001 DE FECHA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024.

I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la ciudad de Tulum, Quintana Roo, siendo las 12:00 horas del día 25 de Octubre de 2024, de acuerdo con la cita notificada al Contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos, se reunieron en sita en Avenida Jose Pedro Tun May S/N, Reg. 001, SMZA.000, MZA 101, Lote-007-4, C.P. 77774, Localidad de Chemuyil, municipio de Tulum, Quintana Roo, personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

II. NOMBRE Y FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA Y DEL SUPERVISOR DE LOS TRABAJOS (EN SU CASO) POR PARTE DE LA (NOMBRE DE DEPENDENCIA O ENTIDAD) Y DEL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE PARTE DEL CONTRATISTA.

Los que intervienen en el acto:

Por la Dependencia:

C. Arq. Olisa Saucedo Castañeda, en su carácter de Residente de Servicios del IMSS.

Por la Contratista:

C. Ing. Sergio Gómez Zamora, Superintendente de Servicios de la Contratista, "CYMAP, S.A de C.V"

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

IV. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.

- El importe contractual correspondiente al contrato número 2-21240002-S-24001 es de:
\$ 555,431.21 "Quinientos Cincuenta y Cinco mil, Cuatrocientos Treinta y Un pesos 21/100 M.N. C/IVA

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.

El período de ejecución de los trabajos es el siguiente:

Conforme al periodo de contrato:

Fecha de inicio: 19 de septiembre de 2024.

Fecha de terminación: 18 de Octubre de 2024,

Plazo de ejecución: 30 días naturales.

Conforme al periodo real de ejecución:

Fecha de inicio: 19 de septiembre de 2024

Fecha de terminación: 18 Octubre de 2024

Plazo de ejecución: 30 días naturales.

VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

DESARROLLO DE LOS ESTUDIOS DE INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR 6 CONSULTORIOS + 3 CON ATENCIÓN MÉDICA EN TULUM, QUINTANA ROO.

ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE	IVA	MONTO EJERCIDO	OBSERVACIONES
1 [uno]	18 de septiembre al 18/ de noviembre de 2024	\$ 478,820.01	\$ 76,611.20	\$ 555,431.21	
TOTAL		\$ 478,820.01	\$ 76,611.20	\$ 555,431.21	

VII. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.

El contratista "CYMAP, S.A DE C.V entrega a la Residencia de Obra los documentos correspondientes al desarrollo de los Estudios de Infraestructura de Servicios final, consistentes en:

- CÉDULA DE INVESTIGACIÓN DE SERVICIOS

Evaluación del Servicio

- ESTUDIO TOPOGRAFICO

Reportes fotográficos (banco de nivel, nivelación, obras inducidas, poligonal de apoyo, referencias y secciones)

Planos topográficos (plano de curvas de nivel, plana poligonal, planta topográfica y secciones topográficas)

Registros topográficos (nivelación, números de puntos y referencias)

Estudio topográfico.

- ESTUDIO MECÁNICA DE SUELOS

Localización (localización de sondeos)

Perfiles estratigráficos (sm-1 y sm-2)

Ensayes de laboratorio (resistencia a la compresión)

Memoria de cálculo (asentamientos elásticos, capacidad de carga de cimentaciones en roca)

Reportes fotográficos

Informe Estudio Mecánica De Suelos

- ESTUDIO GEOFISICO

Estudio geofísico

Reporte fotográfico geofísico

- ESTUDIO DE PAVIMENTOS

Localización (Localización de Sondeos, Banco de Material)

Perfiles estratigráficos (PCA)

Pruebas de Laboratorio y Banco de Material (Informe de Terracerías, Ensaye de Material de Base para Pavimento con Concreto Hidráulico)

Diseño de Pavimento (Cálculo de ejes equivalentes por el método ASSHTO, Cálculo de repeticiones esperadas por método PCA)

Reporte fotográfico PCA

Estudio de pavimento.

- ANÁLISIS FÍSICO –QUÍMICO DEL AGUA DE SUMINISTRO MUNICIPAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

DESARROLLO DE LOS ESTUDIOS DE INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD
DE MEDICINA FAMILIAR 6 CONSULTORIOS + 3 CON ATENCIÓN MÉDICA EN TULUM, QUINTANA ROO.

Resumen de resultados

Análisis físico- químico del agua [memoria descriptiva]

Informe de prueba

VIII. **CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA O A LA SUPERVISIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

Se entregan documentos derivados de la realización de los trabajos de manera impresa y en memoria externa todo en apego a los terminos de referencia objeto del presente contrato como obtencion del producto esperado.

IX. **ENTREGA DE GARANTÍA.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su Reglamento, en este acto el CONTRATISTA hace entrega de la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidades en que hubiere incurrido consistente en Fianza de Vicio Oculto, siendo la ASEGURADORA ASERTA, S.A DE C.V. número: 3547-02241-6, folio: 3673293, por un monto de \$ 47,882.00, en moneda nacional, y tendrá una vigencia de doce meses.

Por la Dependencia
Instituto Mexicano del Seguro Social

Por la Contratista
"CYMAP, S.A DE C.V"


ARQ. OLISA SAUCEDO CASTAÑEDA
Residente de Servicios.


ING. SERGIO GOMEZ ZAMORA.
Superintendente de Servicios.

Notas:

- 1.- Se deberán antefirmar todas las hojas.
- 2.- Se podrán incluir otros nombres y firmas, especificando el carácter con que intervinieron en el acto.
- 3.- En caso de que la última hoja del acta sólo contenga firmas, se deberá incluir la leyenda siguiente:

Esta hoja forma parte integrante del ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS del Contrato No. 2-21240002-S-24001 de fecha 18 de octubre de 2024.

