



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Inviolación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

CONTRATO ABIERTO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ELEVADORES KONE DEL HGR 17, PARA EL EJERCICIO 2023 que celebran por una parte el INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, que en lo sucesivo se denominará "EL INSTITUTO", representado en este acto por el DOCTOR JOSÉ MIGUEL ÁNGEL VAN-DICK PUGA, en su carácter de Apoderado Legal y, por la otra la persona moral SOLUCIONES INTEGRALES DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL EN MÉXICO SITRAVEM, S.A. DE C.V., que en lo sucesivo se denominará "EL PROVEEDOR", representada en este acto por el C. ISMAEL SOTO DEL HOYO, en su carácter de Representante Legal. "EL INSTITUTO" y "EL PROVEEDOR" de manera conjunta serán denominados "LAS PARTES" al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES:

- I. "EL INSTITUTO", declara por conducto de su Apoderado Legal que:
 - I.1. Es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propios, que tiene a su cargo la organización y administración del Seguro Social, como un servicio público de carácter nacional, en términos de los Artículos 4 y 5 de la Ley del Seguro Social.
 - I.2. Está facultado para adquirir toda clase de bienes y contratar servicios, en términos de la legislación vigente, para la consecución de los fines para los que fue creado, de conformidad con el Artículo 251, fracciones IV y V de la Ley del Seguro Social.
 - I.3. Su Apoderado Legal, el Doctor José Miguel Ángel Van-Dick Puga, Titular del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo, establecido en la Fracción XXIII del Artículo 155, en relación con el Artículo 2, Fracción IV, Inciso a) y el Artículo 144, Fracción XXIII del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social, en su carácter de Apoderado Legal, cuenta con las facultades suficientes para suscribir el presente instrumento jurídico, de acuerdo al poder que le fue conferido en la Escritura Pública número 79,271, Libro 1,642, otorgado en fecha 31 de Enero de 2022 ante la fe del Licenciado Ignacio Soto Sobreya y Silva, Titular de la Notaría 13 de la Ciudad de México, inscrita en el Registro Público de Organismos Descentralizados (REPODE), bajo el folio número 97-7-11022022-174007 el 11 de Febrero de 2022 y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que las facultades que le fueron conferidas no le han sido revocadas, modificadas ni restringidas en forma alguna.
 - I.4. El Lic. Roberto Adrián Tec Ake, Encargado del Departamento de Conservación y Servicios Generales de "EL INSTITUTO", interviene como Área Administradora del presente contrato y es responsable de dar seguimiento y verificar el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento jurídico, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 84 penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público así como los numerales 5.3.15, 5.4.13 y 5.5.3.5, de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social.
 - I.5. La M.P.A.S.S.P. Wendy Guadalupe Lora Aroche, Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos, interviene como Área Requiriente del procedimiento del cual se deriva el presente contrato, de conformidad con lo establecido en el Artículo 2 fracción II del reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
 - I.6. La Lic. Dulce Milagro Mercado Solís, Titular de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento de "EL INSTITUTO", interviene como Área Contratante del Procedimiento del cual se deriva el presente instrumento jurídico, de conformidad con lo establecido en el Artículo 2 fracción I del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y, numeral 4.31 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social.
 - I.7. El Arq. César Aarón Álvarez Medell, Jefe de Oficina de Conservación y el Ing. Enrique Leyva Flores, Técnico Especial Apoyo Conservación E1, de "EL INSTITUTO", intervienen como Área Técnica, responsables de haber proporcionado los elementos técnicos de éste instrumento jurídico y evaluado las proposiciones técnicas del Proveedor, de conformidad con lo establecido en el Artículo 2 Fracción III del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
 - I.8. Para el cumplimiento de sus funciones y la realización de sus actividades, requiere del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Elevadores Kone del HGR 17, para el Ejercicio 2023.
 - I.9. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, cuenta con recursos disponibles suficientes, no comprometidos, en la partida presupuestal número 4206 2509, de conformidad con el Artículo 85 primer párrafo, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y de acuerdo a el(los) Dictamen(es) de Disponibilidad Presupuestal número(s) 0000039173-2023, de fecha 20 de Febrero de 2023, por un importe de \$22'844,382.00.

El presupuesto disponible o dictaminado para Unidades Médicas y/o Administrativas en el presente contrato es solo para referencia. "EL INSTITUTO" podrá modificar y/o recalendarizar estos importes en cada Unidad Médica y/o Administrativa de

Se testa el Registro Patronal y Registro Infonavit de la Persona Moral, en términos de la fracción III del art. 113 de la LFTAIP, toda vez que dicha información es clasificada como confidencial y se relaciona directamente con el ejercicio de las facultades de comprobación que como organismo fiscal autónomo le corresponden a este Sujeto Obligado, ya que sin dicho referente, o sin la vigencia del mismo, el IMSS no podría recaudar, administrar y, en su caso, determinar y liquidar, las cuotas correspondientes a los seguros establecidos en las Leyes de Seguridad Social aplicables

	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo Jefatura de Servicios Administrativos Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento	Invitación a Cuando Menos Tres Personas Electrónica Nacional IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023
Contrato número C3M0102		

acuerdo a sus necesidades, previa autorización del Departamento de Conservación y Servicios Generales, lo anterior sin incrementar el importe total contratado.

- I.10. El presente contrato fue adjudicado a "EL PROVEEDOR" mediante el procedimiento de Licitación Pública Electrónica Nacional número IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 134, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y de conformidad con los Artículos 25, 26 fracción II, 26 Bis fracción II, 28 fracción I, 42, 45 y 47 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), su Reglamento, las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios y demás disposiciones aplicables en la materia.
- I.11. Con fecha 03 de Mayo de 2023, la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento del IMSS en Quintana Roo, emitió el Acta de Fallo del procedimiento de contratación mencionado en la Declaración que antecede.
- I.12. De conformidad con lo previsto en el Artículo 81, fracción IV, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de discrepancia entre el contenido de este contrato y la convocatoria o invitación de la que se deriva el mismo, prevalecerá lo establecido en la convocatoria o invitación, y en su caso, en la(s) junta(s) de aclaraciones a la misma.
- I.13. Señala como domicilio para todos los efectos de este acto jurídico el ubicado en la Avenida Héroes de Chapultepec número 2 Oriente, Colonia Centro, C.P. 77000 en la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo.
- II. "EL PROVEEDOR" declara bajo protesta de decir verdad que:
- II.1. Es una persona moral constituida de conformidad con las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en la Escritura Pública número 5,736 de fecha 31 de Mayo de 2018, protocolizada ante la fe de la Licenciada Armida Araceli Alonso Madrigal, Titular de la Notaría Pública número 144 con residencia en la Ciudad de Toluca, Estado de México; inscrita en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio el 15 de Junio de 2018, N.C.I. 201800137691, F.M.E. N-2018048662.
- II.2. Se encuentra representada para la celebración de este contrato, por el C. Ismael Soto del Hoyo, quien acredita su personalidad en términos de la Escritura Pública número 15,037 de fecha 12 de Diciembre de 2018, pasada ante la fe del Licenciado Arcadio Alberto Sánchez Henkel Gomeztagle, Titular de la Notaría Pública número 41 con residencia en la Ciudad de Toluca, Estado de México, y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que las facultades que le fueron conferidas no le han sido revocadas, modificadas ni restringidas en forma alguna.
- II.3. De acuerdo con sus estatutos, su objeto social consiste entre otras actividades, en la reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial, equipo electrónico y equipo de precisión; por lo que cuenta con los recursos financieros, técnicos, administrativos y humanos para obligarse, en los términos y condiciones que se estipulen en el presente contrato.
- II.4. La Secretaría de Hacienda y Crédito Público le otorgó el Registro Federal de Contribuyentes: SIT-180531-P45, Cuenta con Registro Patronal ante el IMSS e INFONAVIT: [REDACTED] Y cuenta con número de proveedor ante el IMSS: 0000145526.
- II.5. En caso de contar con trabajadores ahora o durante la vigencia del contrato, éstos se encuentran inscritos en el régimen obligatorio del Seguro Social, y que se encuentra al corriente en el pago de las cuotas obrero patronales a que haya lugar y cumplirá con las mismas durante la vigencia del presente contrato, conforme a lo dispuesto en la Ley del Seguro Social, pudiendo "EL INSTITUTO" verificar en cualquier momento el cumplimiento de dicha Obligación. Así mismo, manifiesta que en caso de incumplimiento en sus obligaciones en materia de Seguridad Social, solicita se apliquen los recursos derivados del presente contrato contra los adeudos que en su caso, tuviera a favor de "EL INSTITUTO".
- II.6. Cuenta con la opinión emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), relacionada con el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en los términos que establece la fracción I, de la Regla 1.2.1.16 de la Segunda Resolución Miscelánea Fiscal para el presente ejercicio, de conformidad con el artículo 32 D, del Código Fiscal de la Federación, de la cual presenta copia a "EL INSTITUTO", para efectos de la suscripción del presente contrato. Lo anterior únicamente en caso de que el contrato exceda en su monto máximo los \$300,000.00 (Trescientos mil pesos 00/100 M.N.)
- II.7. En caso de contar con trabajadores ahora o durante la vigencia del contrato cuenta con las opiniones vigentes y positivas, emitidas por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), relacionada con el cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social del particular y por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) relacionada con el cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de amortizaciones del particular; si no tiene con trabajadores inscritos en el Régimen obligatorio del Seguro Social (IMSS) y por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), relacionadas con el cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social y aportaciones patronales y entero de amortizaciones respectivamente del particular subcontratado, conforme a lo establecido en el Art. 32-D del Código Fiscal de la Federación y el Acuerdo ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR de fecha 10 de Diciembre de 2014 emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

Mexicano del Seguro Social y conforme a lo dispuesto en el Acuerdo dictado por el H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, publicado en el Diario Oficial de la Federación, con fecha 28 de junio de 2017; si no cuenta con trabajadores inscritos en el Régimen obligatorio del Seguro social ni subcontratados deberá presentar escrito libre bajo protesta de decir verdad en el que respalde su dicho, de cualquiera de los documentos mencionados presenta copia a "EL INSTITUTO", para efectos de la suscripción del presente contrato, así como lo dispuesto en la Regla 2.1.31 de la Resolución Miscelánea Fiscal del ejercicio que corresponda. Lo anterior únicamente en caso de que el contrato exceda en su monto máximo los \$300,000.00 (Trescientos mil pesos 00/100 M.N.)

Las constancias emitidas por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), tendrán una vigencia de 30 días naturales contados a partir del día de su emisión. Las constancias emitidas por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) tendrán una vigencia únicamente del día en que se generen hasta las 23:59 hrs.

II.8. Manifiesta bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en los supuestos de los Artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

En caso de que "EL PROVEEDOR" se encuentre en los supuestos señalados anteriormente, el contrato será nulo previa determinación de la autoridad competente de conformidad con lo establecido en el Artículo 15 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

II.9. Conforme a lo previsto en los Artículos 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 107 de su Reglamento, "EL PROVEEDOR" en caso de auditorías, visitas o inspecciones que practique la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control en "EL INSTITUTO", deberá proporcionar la información que en su momento se requiera, relativa al presente contrato.

II.10. Conocen el contenido y los requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento, la Convocatoria o Invitación y sus Anexos.

II.11. Señala como domicilio legal para todos los efectos de este acto jurídico, el ubicado en la Av. Central número 471 Interior 28, Colonia Unidad Habitacional Lomas de Becerra, Código Postal 01280, Alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México. Teléfono: (722) 918 9379, Correo Electrónico: travem1elevadores@gmail.com. Obligándose a recibir toda clase de documentos y/o notificaciones, incluso las de carácter personal mediante el correo manifestado, de conformidad con el Artículo 35 Fracción II de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; debiendo manifestar por escrito a "EL INSTITUTO" cualquier cambio de domicilio.

Hechas las declaraciones anteriores se conviene en otorgar el presente contrato, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" acepta y se obliga a proporcionar a "EL INSTITUTO" el Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Elevadores Kone del HGR 17, para el Ejercicio 2023, al amparo del procedimiento de contratación señalado en el apartado de Antecedentes de este instrumento jurídico.

Los Anexos que forman parte integrante del presente contrato, se enuncian a continuación:

- Anexo 1 (Uno) "Propuesta Económica"
- Anexo 2 (Dos) "Términos y Condiciones"
- Anexo 3 (Tres) "Formato para Póliza de Fianza de Cumplimiento de Contrato"
- Anexo 4 (Cuatro) "Documento de Designación de Administrador del Contrato"

SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS.

El monto mínimo del presente contrato es por la cantidad de \$2'771,796.04 (Son: Dos millones setecientos setenta y un mil setecientos noventa y seis pesos 04/100 M.N.), en moneda nacional más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), y el monto máximo es por la cantidad de \$3'036,396.04 (Son: Tres millones treinta y seis mil trescientos noventa y seis pesos 04/100 M.N.) en moneda nacional más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el precio unitario del presente contrato es por la cantidad señalada en la propuesta económica de "EL PROVEEDOR", que se agrega en el Anexo 2 (dos), del mismo.

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional (pesos mexicanos) hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo "EL PROVEEDOR" todos los conceptos y costos involucrados en la adquisición de los bienes y/o prestación del Servicio contratado objeto del presente contrato, por lo que "EL PROVEEDOR" no podrá agregar ningún costo extra y el precio será inalterable durante la vigencia del presente contrato.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
 Personas Electrónica Nacional
 IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

TERCERA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.

"EL INSTITUTO" se obliga a pagar a "EL PROVEEDOR", a los 20 días naturales posteriores a la entrega por parte de "EL PROVEEDOR", de los siguientes documentos:

Original de la factura que reúna los requisitos fiscales respectivos, en la que se indiquen los bienes entregados y/o el servicio prestado, número de proveedor, número de contrato, número de fianza y denominación social de la afianzadora, orden de servicio, en caso que proceda Acta de entrega recepción de los servicios contratados debidamente firmada por el o los administradores del contrato y la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social vigente y "positiva" o "inscrito sin obligaciones" únicamente cuando "EL PROVEEDOR" está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales y solo en caso de que el monto máximo del contrato exceda de \$300,000.00 (Trescientos mil pesos 00/100 M.N.); misma que deberá ser entregada en el Departamento de Presupuesto, Contabilidad y Erogaciones del IMSS en Quintana Roo, ubicado en Av. Héroes de Chapultepec núm. 2 oriente, col. Centro, C.P. 77000, Chetumal, Quintana Roo, en el horario de atención de lunes a viernes de las 8.00 a las 13:00 horas, Mismas que deberán de estar debidamente autorizadas y requisitadas por el director de la unidad o áreas adquirentes según lo indica el manual de procedimientos para el trámite de pago y control de techos financieros de "EL INSTITUTO".

El Comprobante Fiscal Digital por internet deberá emitirse en la versión 4.0 considerando que en lo relativo al domicilio fiscal del receptor del CFDI corresponderá únicamente al código postal del emisor y del receptor, así como indicar el Régimen Fiscal con Clave 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos y la clave de uso S01 Sin Efectos Fiscales.

- Las facturas, de acuerdo al monto, deberán estar firmadas de autorización por el administrador de contrato que a continuación se adjunta:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL	
Cuenta PREI 42062509 - Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	Cuenta CONAC 51350009 COG 35701
Concepto: Pagos por servicios de mantenimiento y conservación de la maquinaria y equipo propiedad y al servicio del Instituto, incluido el pago de deducibles de seguros.	
Plazo de pago:	20 días
Tipo de glosa:	Conservación
Requerimientos: - Existencia de un contrato formalizado. - Existencia de una orden de servicio o contrato formalizado por servicios inferiores al equivalente a 300 veces la UMA, antes de IVA.	
Documentos que deben presentarse en ventanilla: - Representación impresa del comprobante fiscal digital por internet (CFDI), que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 29-A del Código Fiscal de la Federación, en la que se indique: - número de proveedor; - número de contrato o número de orden de servicio; - número de fianza y denominación social de la afianzadora, en su caso. - En caso de contrato, opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (IMSS), positiva y vigente.	
Firmas de autorización en la representación impresa del CFDI: - Para contrato: - Persona administradora del contrato. - Para orden de servicio: - Nivel Central: - Titular de la Coordinación Normativa responsable del gasto. - Delegación: - Titular de la Jefatura de Servicios responsable del gasto.	
UMAE: Titular de la Dirección de la UMAE; o, de la Dirección Administrativa.	

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL	
Cuenta PREI 42062509 - Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	Cuenta CONAC 51350009 COG 35701
Referencias normativas: - Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento. - Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, artículo 66, fracción III. - Políticas, bases y lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios del IMSS, 1000-C01-014. - Procedimiento para el seguimiento del mantenimiento correctivo de los servicios de conservación, 14C2-003-002.	
Elaborado: [Firma] [Nombre] [Cargo]	Revisado: [Firma] [Nombre] [Cargo]
Aprobado: [Firma] [Nombre] [Cargo]	Validado: [Firma] [Nombre] [Cargo]

"Debiendo considerar lo siguiente:

- El Administrador del contrato, al recibir del Proveedor o Contratista la documentación para autorización de pago revisará que se adjunte la "Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social", y que sea positiva o "inscrito sin obligaciones" únicamente cuando el proveedor está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales a la fecha de su presentación.
- En caso de que no se adjunte la "Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social" o no esté vigente o la opinión de "inscrito sin obligaciones" y/o sea negativa, no recibirá la documentación e informará al proveedor o contratista



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

que deberá obtener la citada Opinión o, en caso de que sea negativa, que puede presentar aclaración o pagar sus créditos fiscales, ante la subdelegación que le corresponda o en caso de que no esté vigente que deberá obtenerla nuevamente.

- Cuando la "Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social", presentada por el Proveedor o Contratista, sea positiva y vigente o "Inscrito sin obligaciones" a la fecha en que se presentó al Administrador del contrato, la Jefatura de Servicios de Finanzas, a través del Área de Trámite de Erogaciones continuará el trámite de pago al proveedor o contratista respectivo.
- El Área de trámite de Erogaciones al momento de revisar la documentación presentada para cobro, deberán verificar que se incluya la "Opinión de cumplimiento de Obligaciones en materia de Seguridad Social" vigente y "positiva" o "inscrito sin obligaciones".

En caso de que "EL PROVEEDOR" presente su factura con errores o deficiencias, conforme a lo previsto en el artículo 90 del Reglamento de la Ley, "EL INSTITUTO" dentro de los tres días hábiles siguientes a la recepción, indicará por escrito a "EL PROVEEDOR" las deficiencias que se deberán corregir.

"EL PROVEEDOR" podrá optar porque "EL INSTITUTO" efectúe el pago del servicio prestado, a través del esquema electrónico intrabancario que tiene en operación, con las instituciones bancarias siguientes: Banamex, S.A., BBVA, Bancomer, S.A., Banorte, S.A. y Scotiabank Inverlat, S.A., para tal efecto deberá presentar su petición por escrito en la Av. Héroes de Chapultepec núm. 2 Oriente, Colonia Centro, C.P. 77000, Chetumal, Quintana Roo los días hábiles de 08:00 a 13:00 horas, indicando: razón social, domicilio fiscal, número telefónico y fax, nombre completo del apoderado legal con facultades de cobro y su firma, número de cuenta de cheques (número de clabe bancaria estandarizada), banco, sucursal y plaza, así como, número de Proveedor asignado por "EL INSTITUTO".

En caso de que "EL PROVEEDOR" solicite el abono en una cuenta contratada en un banco diferente a los antes citados (interbancario), "EL INSTITUTO" realizará la instrucción de pago en la fecha de vencimiento del contra recibo y su aplicación se llevará a cabo al día hábil siguiente, de acuerdo con el mecanismo establecido por el Centro de Compensación Bancaria (CECOBAN).

Anexo a la solicitud de pago electrónico (intrabancario e interbancario) "EL PROVEEDOR" deberá presentar original y copia de la cédula del Registro Federal de Contribuyentes, poder notarial e identificación oficial; los originales se solicitan únicamente para cotejar los datos y le serán devueltos en el mismo acto a "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" cumplirá con la inscripción de sus trabajadores en el régimen obligatorio del Seguro Social así como con el pago de las cuotas obrero - patronales a que haya lugar, conforme a lo dispuesto en la Ley del Seguro Social. "EL INSTITUTO" podrá verificar en cualquier momento el cumplimiento de dicha obligación.

"EL PROVEEDOR" podrá solicitar a "EL INSTITUTO", a través del Departamento de Contabilidad y Erogaciones, por escrito y previo al cobro de cualquier factura, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 40 B, último párrafo, de la Ley del Seguro Social, en el supuesto de que durante la vigencia del presente contrato, se generen cuentas por liquidar a su cargo, líquidas y exigibles a favor de "EL INSTITUTO", le sean aplicados como descuento en los recursos que le corresponda percibir con motivo del presente instrumento jurídico, contra los adeudos que, en su caso, tuviera por concepto de cuotas obrero patronales.

Asimismo, "EL INSTITUTO" podrá aceptar de "EL PROVEEDOR" que tenga cuentas líquidas y exigibles a su cargo, que éstas se apliquen por concepto de cuotas obrero patronales, conforme a lo previsto en el Artículo 40 B, de la Ley del Seguro Social.

"EL PROVEEDOR" que celebre contrato de cesión de derechos de cobro, deberá notificarlo por escrito a "EL INSTITUTO", con un mínimo de 5 (cinco) días naturales anteriores a la fecha de pago programada, entregando invariablemente una copia de los contra-recibos cuyo importe se cede, además de los documentos sustantivos de dicha cesión. El mismo procedimiento aplicará en el caso de que "EL PROVEEDOR" celebre contrato de cesión de derechos de cobro a través de factoraje financiero conforme al Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo.

El pago de los bienes quedará condicionado proporcionalmente al pago que "EL PROVEEDOR" deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso.

CUARTA. VIGENCIA.

El contrato comprenderá una vigencia considerada a partir del 04 de Mayo de 2023 y hasta el 31 de Diciembre de 2023, sin perjuicio de su posible terminación anticipada, en los términos establecidos en el presente contrato.

QUINTA. MODIFICACIONES DEL PRESENTE CONTRATO.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, "EL INSTITUTO" podrá celebrar por escrito Convenio Modificatorio, al presente contrato dentro de la vigencia del mismo. Para tal



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

efecto, "EL PROVEEDOR" se obliga a entregar, en su caso, la modificación de la garantía, en términos del Artículo 103, fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

PRÓRROGAS.- Asimismo, se podrán acordar prórrogas al plazo originalmente pactado por caso fortuito, fuerza mayor o por causas atribuibles a "EL INSTITUTO", lo cual deberá estar debidamente acreditado en el expediente de contratación respectivo. "EL PROVEEDOR" puede solicitar la modificación del plazo originalmente pactado cuando se actualicen y se acrediten los supuestos de caso fortuito o de fuerza mayor.

Cualquier modificación a los derechos y obligaciones estipuladas por "LAS PARTES" en el presente contrato, deberá formalizarse mediante convenio y por escrito, mismo que será suscrito por los servidores públicos que lo hayan hecho en el contrato, quienes los sustituyan o estén facultados para ello.

SEXTA. GARANTÍA DEL SERVICIO.

En caso de aplicar, "EL PROVEEDOR" se obliga con "EL INSTITUTO" a entregar garantía del servicio Conforme lo señale el Anexo Técnico y los Términos y Condiciones, que se agregan en el Anexo 2 (Dos) del presente contrato.

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO.- Establecer los mecanismos de comprobación, supervisión y verificación de los servicios contratados y efectivamente prestados, así como del cumplimiento de las requisiciones de cada entregable.

1. La Representación Impresa del Comprobante Fiscal Autorizado por el SAT deberá indicar el servicio ejecutado la cual incluirá las firmas autógrafas de conformidad del personal usuario.
2. Orden de servicio donde especifique las actividades realizadas en hoja membretada por el proveedor adjudicado

Mecanismos de comprobación, supervisión y verificación de los servicios contratados y efectivamente prestados, así como del cumplimiento de las requisiciones de cada entregable.

"EL PROVEEDOR" deberá atender los canjes de las refacciones que por defecto de fabricación presenten fallas o de las fallas en la operación del equipo, consecuencia de un servicio deficiente en un plazo no mayor a 48 horas posteriores a la notificación realizada vía correo electrónico anunciado en la acreditación de la persona física o moral señalada por el participante.

GARANTÍAS CONTRA DEFECTOS O VICIOS OCULTOS EN LA CALIDAD DEL SERVICIO Y DE OPERACIÓN Y DE FUNCIONAMIENTO, las cuales deben indicar: plazo para notificar al proveedor. La existencia de consumibles y refacciones, en su caso. Plazo y condiciones de canje o devolución del bien. Centros de servicio (domicilios y horarios) y reporte técnico. Periodo de garantía. Tiempos máximos de reparación o atención de fallas. Garantía de mano de obra y/o partes. Mantenimientos correctivos y/o preventivos. En su caso si requiere capacitación, solicitar programa para la misma.

Mediante escrito en hoja membretada de "EL PROVEEDOR" presentará en su propuesta la garantía por defectos o vicios ocultos de los bienes o servicios y que cuenta con la infraestructura para cumplir con la prestación del servicio en caso de ganar la licitación durante la vigencia del contrato. Especificar que la garantía de la mano de obra y de refacciones será durante la vigencia del contrato.

Plazo para notificar al proveedor.- Se notificará al proveedor en un plazo a más tardar de 2 horas a partir de identificarse deficiencia en los servicios o defectos de fabricación y deberá dar respuesta y atención en un plazo no mayor a 48 horas después de solicitar los canjes de refacciones que presente fallas de fabricación o notificación falla de operación por consecuencia de un servicio deficiente vía correo electrónico que se anuncie en la acreditación proporcionada por el participante.

Centros de servicio (domicilios y horarios) y reporte técnico.- Deberá presentar carta libre conteniendo los teléfonos donde se reciban los avisos de fallas, mismo que tendrá la información del domicilio del responsable de la ejecución de los trabajos, teléfonos y horarios de atención al cliente 24/7 los 365 días del año.

Periodo de garantía.- "EL PROVEEDOR" deberá presentar una garantía (original) por escrito cubriendo 6 meses a partir de la entrega funcionando de los Equipos por defectos de fabricación de las refacciones y servicios que se identifiquen como deficientes posteriores al término del contrato.

Tiempos máximos de reparación o atención de fallas.- Tiempo de respuesta de rescate por gente atrapada no mayor a 45 minutos y tiempo de respuesta a las llamadas por averías no mayor a 2 horas.

Garantía de mano de obra y/o partes.- "EL PROVEEDOR" deberá presentar garantía por defecto de fábrica de las refacciones suministradas e instaladas.

Mantenimientos correctivos y/o preventivos.- "EL PROVEEDOR" deberá presentar carta compromiso donde se atenderán las notificaciones de fallos de la operación del equipo en un plazo no mayor de 10 días naturales.

SÉPTIMA. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

"EL PROVEEDOR" se obliga a entregar a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma de este instrumento jurídico, en términos de la fracción II del artículo 48 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, una garantía de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo derivadas del presente contrato, mediante fianza expedida por compañía autorizada en los términos del artículo 81, fracción VI del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas a favor del "Instituto Mexicano del Seguro Social" por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) sobre el importe máximo/total que se indica en la Cláusula Segunda del presente contrato, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), en Moneda Nacional.

"EL PROVEEDOR" queda obligado a entregar a "EL INSTITUTO" la póliza de fianza, apegándose al formato que se integra al presente instrumento jurídico como Anexo 3 (Tres), en la Oficina de Contratos de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento del IMSS en Quintana Roo, ubicada en la Carretera Chetumal - Mérida, km. 2.5, Colonia Aeropuerto, Código Postal 77050 en la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo.

Dicha póliza de garantía de cumplimiento del contrato se liberará de forma inmediata a "EL PROVEEDOR" una vez que "EL INSTITUTO" le otorgue autorización por escrito, para que éste pueda solicitar a la afianzadora correspondiente la cancelación de la fianza, autorización que se entregará a "EL PROVEEDOR", siempre que demuestre haber cumplido con la totalidad de las obligaciones adquiridas por virtud del presente contrato, para lo cual deberá presentar mediante escrito la solicitud de liberación de la fianza en la Oficina de Contratos de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento del IMSS en Quintana Roo, ubicada en la Carretera Chetumal - Mérida, km. 2.5, Colonia Aeropuerto, Código Postal 77050 en la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, misma que llevará a cabo el procedimiento para su liberación y entrega.

Mecanismos de comprobación, supervisión y verificación de los servicios contratados y efectivamente prestados, así como del cumplimiento de las requisiciones de cada entregable.

- La Representación Impresa del Comprobante Fiscal Autorizado por el SAT deberá indicar el servicio ejecutado la cual incluirá las firmas autógrafas de conformidad del personal usuario.
- La facturación que indique el servicio ejecutado la cual incluirá las firmas de conformidad con la leyenda "recibí bien y servicio" del personal usuario.

ENDOSO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.- En el supuesto de que "EL INSTITUTO" y por así convenir a sus intereses, decidiera modificar en cualquiera de sus partes el presente contrato, "EL PROVEEDOR" se obliga a otorgar el endoso de la póliza de garantía originalmente entregada, en el que conste las modificaciones o cambios en la respectiva fianza, observándose los mismos términos y condiciones señalados en la presente cláusula para la entrega de la garantía de cumplimiento, debiéndola entregar "EL PROVEEDOR" a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del convenio respectivo.

EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.- "EL INSTITUTO" llevará a cabo la ejecución de la garantía de cumplimiento del presente contrato en los casos siguientes:

- a) Se rescinda administrativamente el presente contrato.
- b) Durante su vigencia se detecten deficiencias, fallas o calidad inferior del servicio prestado, en comparación con lo ofertado.
- c) Cuando en el supuesto de que se realicen modificaciones al presente contrato, "EL PROVEEDOR" no entregue en el plazo pactado el endoso o la nueva garantía, que ampare el porcentaje establecido para garantizar el cumplimiento del presente instrumento, de conformidad con la presente Cláusula.
- d) Por cualquier otro incumplimiento de las obligaciones contraídas en este contrato.

De conformidad con el Artículo 81, fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, la aplicación de la garantía de cumplimiento se hará efectiva de manera proporcional al monto de las obligaciones incumplidas / por el monto total de las obligaciones garantizadas.

OCTAVA. OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".

- a) Proporcionar el servicio en las fechas o plazos y lugares específicos conforme a lo requerido en el presente contrato y anexos respectivos.
- b) Correrá bajo su cargo los costos de flete, transporte, seguro y de cualquier otro derecho que se genere, hasta el lugar de la prestación del servicio, así como el costo de su traslado de regreso al término del presente contrato, en caso de aplicar.
- c) Cumplir con las especificaciones técnicas y de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;
- d) Asumir su responsabilidad ante cualquier situación que pudiera generarse con motivo del presente contrato.
- e) No difundir a terceros sin autorización expresa de "EL INSTITUTO" la información que le sea proporcionada, inclusive después de la rescisión o terminación del presente instrumento, sin perjuicio de las sanciones administrativas, civiles y penales a que haya lugar.
- f) Proporcionar la información que le sea requerida por parte de la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control en "EL INSTITUTO", de conformidad con el Artículo 107 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

NOVENA. OBLIGACIONES DE "EL INSTITUTO".

- Otorgar todas las facilidades necesarias, a efecto de que "EL PROVEEDOR" lleve a cabo el objeto del presente contrato en los términos convenidos.
- Sufragar el pago correspondiente en tiempo y forma, por la prestación del servicio.
- Extender a "EL PROVEEDOR", en caso de que lo requiera, por conducto del administrador del presente contrato, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

DÉCIMA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

"EL PROVEEDOR" se obliga a prestar a "EL INSTITUTO" el servicio que se menciona en la Cláusula Primera del presente instrumento jurídico, conforme a lo establecido en el Anexo Técnico y en los Términos y Condiciones integrados en el Anexo 2 (Dos) del mismo, apegándose a las condiciones, alcances y características detalladas en la convocatoria, junta de aclaraciones, las cuales se encuentran disponibles para su consulta en el Portal de Compras Gubernamentales CompraNet. Acta de Fallo, del procedimiento del cual deriva el presente contrato, así como a lo ofrecido en sus propuestas técnica y económica, Anexo 2 estos dos últimos documentos se agregan como Anexo 2 (dos).

Se podrán acordar prórrogas al plazo originalmente pactado por caso fortuito, fuerza mayor o por causas atribuibles a "EL INSTITUTO", lo cual deberá estar debidamente acreditado en el expediente de contratación respectivo. "EL PROVEEDOR" puede solicitar la modificación del plazo originalmente pactado cuando se actualicen y se acrediten los supuestos de caso fortuito o de fuerza mayor.

DÉCIMA PRIMERA. NORMAS, LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS.

En caso de aplicar, el servicio y los bienes derivados de este, que de acuerdo al objeto del presente contrato se adquieran o contrate, deberán cumplir con las Normas Oficiales Mexicanas y con las Normas Mexicanas, según proceda, y a falta de éstas, con las Normas Internacionales, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Infraestructura de la Calidad; en su caso, con las normas de referencia o especificaciones técnicas y cumplir con las características y especificaciones requeridas en el Anexo Técnico y los Términos y Condiciones, que se agregan al presente contrato en el Anexo 2 (Dos), así como en la junta de aclaraciones, disponible para su consulta en el Portal de Compras Gubernamentales CompraNet.

DÉCIMA SEGUNDA. SEGUROS.

En caso de aplicar, "EL PROVEEDOR" deberá entregar las pólizas de seguros y/o responsabilidad civil requeridas y cumpliendo con los requisitos señalados en el Anexo Técnico, Términos y Condiciones, que se agregan al presente contrato en el Anexo 2 (Dos).

DÉCIMA TERCERA. TRANSPORTE.

"EL PROVEEDOR" se obliga a efectuar el transporte de los bienes derivados del servicio objeto del presente contrato, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones referidas en el Anexo Técnico y Términos y Condiciones que se agregan al presente contrato en el Anexo 2 (Dos), en caso de aplicar.

DÉCIMA CUARTA. CANJE O DEVOLUCIÓN.

Las condiciones de canje o devolución de los bienes serán las establecidas en el proceso de contratación del que se deriva este instrumento jurídico, de conformidad con el Anexo Técnico y Términos y Condiciones que se agregan al presente contrato en el Anexo 2 (Dos).

DÉCIMA QUINTA. DE LA CALIDAD EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

"EL PROVEEDOR" deberá prestar el servicio y entregar todos los insumos que éste conlleva, cumpliendo con los requisitos de calidad establecidos en el Anexo Técnico y en los Términos y Condiciones, que se agregan en el Anexo 2 (Dos) del contrato, así como en la Convocatoria y en la Junta de Aclaraciones, disponibles para su consulta en el Portal de Compras Gubernamentales CompraNet.

DÉCIMA SEXTA. DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.

"EL PROVEEDOR" queda obligado ante "EL INSTITUTO" a responder de los defectos y vicios ocultos derivados de las obligaciones del presente contrato, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en este instrumento jurídico y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta, y/o en la legislación aplicable en la materia.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

Para los efectos de la presente cláusula, se entiende por vicios ocultos los defectos que existan en el servicio que lo hagan impropio para los usos a que se le destine o que disminuyan de tal modo este uso, que de haberlo conocido "EL INSTITUTO" no lo hubiere adquirido o los hubiere adquirido a un precio menor.

DÉCIMA SÉPTIMA. RESPONSABILIDAD.

"EL PROVEEDOR" se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los daños y/o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte lleguen a causar a "EL INSTITUTO", con motivo de las obligaciones pactadas, o bien por los defectos o vicios ocultos en el servicio prestado, de conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA OCTAVA. IMPUESTOS Y DERECHOS.

Los impuestos y/o derechos que procedan con motivo del servicio objeto del presente contrato, serán pagados por "EL PROVEEDOR" conforme a la legislación aplicable en la materia.

"EL INSTITUTO" sólo cubrirá el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), de acuerdo con lo establecido en las disposiciones fiscales vigentes en la materia, en caso de aplicar.

"EL PROVEEDOR", en su caso, cumplirá con la inscripción de sus trabajadores en el régimen obligatorio del Seguro Social, así como con el pago de las cuotas obrero-patronales a que haya lugar, conforme a lo dispuesto en la Ley del Seguro Social. "EL INSTITUTO", a través del Área fiscalizadora competente, podrá verificar en cualquier momento el cumplimiento de dicha obligación.

"EL PROVEEDOR" que tenga cuentas líquidas y exigibles a su cargo por concepto de cuotas obrero patronales, conforme a lo previsto en el Artículo 40 B de la Ley del Seguro Social, acepta que "EL INSTITUTO" las compense con el o los pagos que tenga que hacerle por concepto de contraprestación por la prestación del servicio objeto de este contrato.

DÉCIMA NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de "EL INSTITUTO" deslindando a ésta de toda responsabilidad.

VIGÉSIMA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS.

"EL PROVEEDOR" se obliga para con "EL INSTITUTO", a responder por los daños y/o perjuicios que pudiera causar a "EL INSTITUTO" y/o a terceros, si con motivo de la prestación del servicio se violan derechos de autor, de patentes y/o marcas u otro derecho reservado a nivel Nacional o Internacional.

Por lo anterior, "EL PROVEEDOR" manifiesta en este acto bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en ninguno de los supuestos de infracción a la Ley Federal de Derechos de Autor, ni a la Ley Federal de Protección a la Propiedad Industrial.

En caso de que sobreviniera alguna reclamación en contra de "EL INSTITUTO" por cualquiera de las causas antes mencionadas, la única obligación de éste será la de dar aviso en el domicilio previsto en este instrumento jurídico a "EL PROVEEDOR", para que éste lleve a cabo las acciones necesarias que garanticen la liberación de "EL INSTITUTO" de cualquier controversia o responsabilidad de carácter civil, mercantil, penal o administrativa que, en su caso, se ocasione.

Lo anterior de conformidad a lo establecido en el Artículo 45, fracción XX de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

VIGÉSIMA PRIMERA. CONFIDENCIALIDAD.

"LAS PARTES" están conformes en que la información que se derive de la celebración del presente instrumento jurídico, así como toda aquella información que "EL INSTITUTO" entregue a "EL PROVEEDOR" tendrá el carácter de confidencial, por lo que este se compromete, de forma directa o a través de interpósita persona, a no proporcionarla o divulgarla por escrito, verbalmente o por cualquier otro medio a terceros, inclusive después de la terminación de este contrato.

La información contenida en el presente contrato es pública, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 70 fracción XXVIII de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 68 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; sin embargo, la información que proporcione "EL INSTITUTO" a "EL PROVEEDOR" para el cumplimiento del objeto materia del mismo, será considerada como confidencial en términos de los artículos 115 y 113, respectivamente, de los citados ordenamientos jurídicos, por lo que "EL PROVEEDOR" se compromete a recibir, proteger y guardar la información confidencial proporcionada por "EL INSTITUTO" con el mismo empeño y cuidado que tiene respecto de su propia información.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR003-N-70-2023

Contrato número C3M0102

confidencial, así como hacer cumplir a todos y cada uno de los usuarios autorizados a los que les entregue o permita acceso a la información confidencial, en los términos de este instrumento.

"EL PROVEEDOR" se compromete a que la información considerada como confidencial no será utilizada para fines diversos a los autorizados con el presente contrato; asimismo, dicha información no podrá ser copiada o duplicada total o parcialmente en ninguna forma o por ningún medio, ni podrá ser divulgada a terceros que no sean usuarios autorizados. De esta forma, "EL PROVEEDOR" se obliga a no divulgar o publicar informes, datos y resultados obtenidos objeto del presente instrumento, toda vez que son propiedad de "EL INSTITUTO".

Cuando de las causas descritas en las cláusulas de CAUSALES DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO Y PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN y TERMINACIÓN ANTICIPADA, del presente contrato, concluya la vigencia del mismo, subsistirá la obligación de confidencialidad sobre el servicio establecido en este instrumento legal.

En caso de incumplimiento a lo establecido en esta cláusula, "EL PROVEEDOR" tiene conocimiento en que "EL INSTITUTO" podrá ejecutar o tramitar las sanciones establecidas en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento, así como presentar las denuncias correspondientes de conformidad con lo dispuesto por el Libro Segundo, Título Noveno, Capítulos I y II del Código Penal Federal y demás normatividad aplicable.

De igual forma, "EL PROVEEDOR" se compromete a no alterar la información confidencial, a llevar un control de su personal y hacer de su conocimiento las sanciones que se aplicarán en caso de incumplir con lo dispuesto en esta cláusula, por lo que, en su caso, se obliga a notificar a "EL INSTITUTO" cuando se realicen actos que se consideren como ilícitos, debiendo dar inicio a las acciones legales correspondientes y sacar en paz y a salvo a "EL INSTITUTO" de cualquier proceso legal.

"EL PROVEEDOR" se obliga a poner en conocimiento de "EL INSTITUTO" cualquier hecho o circunstancia que en razón del servicio prestado sea de su conocimiento y que pueda beneficiar o evitar un perjuicio a la misma.

Asimismo, "EL PROVEEDOR" no podrá, con motivo del servicio que preste a "EL INSTITUTO", utilizar la información a que tenga acceso, para asesorar, patrocinar o constituirse en consultor de cualquier persona que tenga relaciones directas o indirectas con el objeto de las actividades que lleve a cabo.

VIGÉSIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DEL SERVICIO.

"EL INSTITUTO" designa como responsable de administrar y vigilar el cumplimiento del presente contrato al servidor público indicado en el apartado de Declaraciones de "EL INSTITUTO", Anexo 4 (Cuatro) con el objeto de verificar el óptimo cumplimiento del mismo, por lo que indicará a "EL PROVEEDOR" las observaciones que se estimen pertinentes, quedando éste obligado a corregir las anomalías que le sean indicadas, así como deficiencias en la prestación del servicio, de conformidad con lo establecido en el documento de designación de administrador del presente contrato que se agrega al presente y el Artículo 84 penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

En el caso de que se lleve a cabo un relevo institucional temporal o permanente con dicho servidor público de "EL INSTITUTO" tendrá carácter de ADMINISTRADOR DEL PRESENTE CONTRATO la persona que sustituya al servidor público en el cargo, conforme a la designación correspondiente.

Asimismo, "EL INSTITUTO" sólo aceptará el servicio materia del presente contrato y autorizará el pago de los mismos previa verificación de las especificaciones requeridas, de conformidad con lo especificado en el presente contrato y sus correspondientes anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

El servicio será recibido previa revisión del administrador del presente contrato; la inspección del servicio consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y en su caso en los anexos respectivos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

En tal virtud, "EL PROVEEDOR" manifiesta expresamente su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla de conformidad con lo establecido en el párrafo anterior, el servicio no se tendrá por aceptado por parte de "EL INSTITUTO".

"EL INSTITUTO", a través del administrador del presente contrato o a través del personal que para tal efecto designe, podrá rechazar el servicio si no reúnen las especificaciones y alcances establecidos en este contrato, en su Anexo Técnico y en los Términos y Condiciones, que se agregan al presente contrato en el Anexo 2 (Dos), obligándose "EL PROVEEDOR" en este supuesto a entregarlos nuevamente bajo su exclusiva responsabilidad y sin costo adicional para "EL INSTITUTO".

VIGÉSIMA TERCERA. DEDUCCIONES.

Con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 53 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 97 de su Reglamento, "EL PROVEEDOR", por la entrega parcial o deficiente en la prestación del servicio, se hará acreedor a una sanción por el concepto u obligación, nivel de servicio, unidad de medida y porcentajes señalados el numeral H) de los Términos y



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

Condiciones, que se agregan al presente contrato en el Anexo 2 (Dos), así como en la junta de aclaraciones, disponible para su consulta en el Portal de Compras Gubernamentales CompraNet.

El administrador del presente contrato será responsable del cálculo, aplicación y seguimiento de las deducciones. El monto máximo de aplicación de las deducciones no podrá ser mayor al que resulte de aplicar el porcentaje de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

En caso de que se exceda se podrá proceder a la rescisión del presente contrato.

DEDUCTIVAS.- En términos del Artículo 53 Bis de LAASSP y 97 de su Reglamento de la LAASSP, por motivo de incumplimientos parciales o deficientes en la prestación de los servicios se aplicarán deducciones al pago, conforme a lo siguiente:

"EL INSTITUTO" aplicará una deductiva por cada día de atraso en la prestación del servicio o en la entrega de los bienes requeridos, por el equivalente al 10%, sobre el valor total de lo incumplido, sin incluir el IVA, en el supuesto siguiente:

- Cuando los servicios entregados de manera parcial o deficiente
- Cuando los servicios Solicitados en la orden de servicio no sean realizados o no entrega de descuentos ofertados
- Cuando los servicios a la solicitud de corrección por defectos del servicio
- Cuando no se entreguen las refacciones necesarias para el servicio requerido

Dichas deducciones deberán calcularse hasta la fecha en que materialmente se cumpla la obligación y sin que cada concepto de deducciones exceda a la parte proporcional de la garantía de cumplimiento que le corresponda del monto total del contrato.

Se calcula hasta la fecha en que se cumpla la obligación, sin que pueda exceder el 10% de la garantía de cumplimiento que corresponda al monto total del contrato. Rebasado este se puede proceder a la rescisión.

PENAS CONTRACTUALES.- "EL INSTITUTO" aplicará Penas contractuales del 10% del valor de la prestación del servicio entregado a "EL INSTITUTO", cuando no se cumpla con los requisitos de calidad.

En este caso además se considera pago en exceso, obligándose "EL PROVEEDOR" a reintegro de las cantidades más los intereses correspondientes, conforme a la tasa establecida en la Ley de Ingresos de la Federación, en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Se computan por días naturales desde la fecha de realización del pago.

"EL PROVEEDOR" autorizará a "EL INSTITUTO" a descontar las cantidades que resulten de aplicar las penas convencionales, deductivas y penas contractuales sobre los pagos que deba cubrir a "EL PROVEEDOR".

VIGÉSIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES.

De conformidad con lo establecido en los Artículos 45, fracción XIX, 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 95 y 96 de su Reglamento, la pena convencional aplicable a "EL PROVEEDOR", por cada día natural de atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas de entrega o de la prestación del servicio conforme a los conceptos y porcentajes de los Términos y Condiciones incluidos en el Anexo 2 (Dos) del presente contrato, así como, en caso de aplicar, en la junta de aclaraciones, disponible para su consulta en el Portal de Compras Gubernamentales CompraNet.

El administrador del presente contrato será el responsable de determinar, calcular y aplicar las penas convencionales, vigilando los correspondientes registro o captura y validación en el sistema PREI Millenium, así como de notificarlas a "EL PROVEEDOR" personalmente, mediante oficio o por medios de comunicación electrónica.

"EL INSTITUTO" descontará las cantidades que resulten de aplicar la pena convencional, sobre los pagos que deba cubrir a "EL PROVEEDOR". Por lo tanto, "EL PROVEEDOR" autoriza a descontar las cantidades que resulten de aplicar las sanciones señaladas en párrafos anteriores, sobre los pagos que éste deba cubrirle a "EL INSTITUTO" durante el periodo en que incurra y/o se mantenga en atraso con motivo de la prestación del servicio.

Para autorizar el pago de la prestación del servicio, previamente "EL PROVEEDOR" tiene que haber cubierto las penas convencionales aplicadas conforme a lo dispuesto en el presente contrato. El administrador del presente contrato será el responsable de verificar que se cumpla esta obligación, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la conclusión del atraso.

La pena convencional por atraso se calculará por cada día de incumplimiento hasta un máximo de 4 días naturales, de acuerdo con el porcentaje de penalización establecido aplicado al valor de los servicios prestados con atraso y de manera proporcional al importe de la garantía de cumplimiento que corresponda a la partida que se trate. La suma de las penas convencionales no deberá exceder el importe de dicha garantía y deberá ser reportada a la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento.

La pena convencional se calculará de acuerdo a los siguientes términos y condiciones expresados en la fórmula que se detalla a continuación:



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

$Pca = \%d \times nda \times vspa$.

Dónde:

Pca = Pena convencional aplicable.

%d = Porcentaje determinado en la Convocatoria, Invitación, Cotización, Contrato o Pedido por día de atraso en el inicio de la prestación del servicio.

nda = Número de días de atraso

vspa = Valor de los servicios prestados con atraso, sin IVA.

Para autorizar el pago de los bienes a "EL PROVEEDOR" éste tiene que haber cubierto las penas convencionales aplicadas a su facturación conforme a lo dispuesto en el contrato. El administrador del contrato será el responsable de verificar que se cumpla esta obligación, dentro de los 5 días hábiles siguientes a la conclusión del incumplimiento, la aplicación de las penas convencionales objeto del presente instrumento jurídico y comunicar los incumplimientos.

Fecha de inicio de los servicios	Fecha límite para entrega de los servicios	Penalización a aplicarse (2.5% por día de atraso) del valor de lo incumplido				% de deductiva		Rescisión de contrato	
		2.5%	5%	7.5%	10%	(A)	(B)	(A)	(B)
La fecha de inicio para la prestación del servicio será a partir del primer día hábil del mes programado con un tiempo de ejecución de 10 días naturales.	La fecha límite para entrega del servicio a entera satisfacción del Instituto será a 14 días naturales a la fecha de inicio de los servicios.	Inicio de los servicios para la prestación del servicio al día 2 natural posterior del primer día hábil del mes programado.	Inicio de los servicios para la prestación del servicio al día 3 natural posterior del primer día hábil del mes programado.	Inicio de los servicios para la prestación del servicio al día 4 natural posterior del primer día hábil del mes programado.	Inicio de los servicios para la prestación del servicio al día 5 natural posterior del primer día hábil del mes programado.	Se aplicará un porcentaje del 10% del valor del servicio que no inicie la prestación del servicio a más tardar a los 5 días naturales posterior del primer día hábil del mes programado.	Se aplicará un 10% del valor del servicio que no concluya la prestación del servicio si a más tardar a los 14 días naturales a la fecha de inicio de los servicios no se entrega a satisfacción del Instituto.	Se iniciará el proceso de rescisión de contrato si alguno de los servicios que no inicie la prestación del servicio a más tardar a los 5 días naturales posterior del primer día hábil del mes programado.	Si alguno de los servicios no concluyera a más tardar a los 14 días naturales a la fecha de inicio de la prestación del servicio.

Se aplicará la pena convencional por cada día de atraso debido a causas imputables a "EL PROVEEDOR" en el cumplimiento de las fechas pactadas para el servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Elevadores Kone del HGR 17, para el Ejercicio 2023, conforme a los plazos señalados en el anexo técnico, equivalente al 2.5% (Dos punto cinco por ciento) diario, sobre el monto de lo incumplido.

La suma de la pena convencional no deberá exceder de monto de la garantía de cumplimiento del contrato, lo anterior de conformidad con el Artículo 53 de la LAASSP.

La suma de todas las penas convencionales aplicadas a "EL PROVEEDOR" no deberá exceder el importe de la garantía del presente contrato.

VIGÉSIMA QUINTA. SANCIONES ADMINISTRATIVAS.

Quando "EL PROVEEDOR" incumpla con sus obligaciones contractuales por causas imputables a éste, y como consecuencia, cause daños y/o perjuicios graves a "EL INSTITUTO", o bien, proporcione información falsa, actúe con dolo o mala fe en la celebración del presente contrato o durante la vigencia del mismo, por determinación de la Secretaría de la Función Pública, se podrá hacer acreedor a las sanciones establecidas en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en los términos de los Artículos 59, 60 y 61 de dicho ordenamiento legal y 109 al 115 de su Reglamento.

VIGÉSIMA SEXTA. SANCIONES APLICABLES Y TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL.

"EL INSTITUTO", de conformidad con lo establecido en los Artículos 53, 53 Bis, 54 y 54 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 86 segundo párrafo, 95 al 100 y 102 de su Reglamento, aplicará sanciones, o en su caso, llevará a cabo la cancelación de partidas total o parcialmente o la rescisión administrativa del presente contrato.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. EXCLUSIÓN LABORAL.

"LAS PARTES" convienen en que "EL INSTITUTO" no adquiere ninguna obligación de carácter laboral con "EL PROVEEDOR" ni con los elementos que este utilice para la prestación del servicio objeto del presente contrato, por lo cual no se le podrá considerar como patrón ni como un sustituto. En particular el personal se entenderá relacionado exclusivamente con la o las personas que lo emplearon y por ende cada una de ellas asumirá su responsabilidad por dicho concepto.

Igualmente, y para este efecto y cualquiera no previsto, "EL PROVEEDOR" exime expresamente a "EL INSTITUTO" de cualquier responsabilidad laboral, civil, penal, de seguridad social o de otra especie que, en su caso, pudiera llegar a generarse; sin embargo, si "EL INSTITUTO" tuviera que realizar alguna erogación por alguno de los conceptos que anteceden, "EL PROVEEDOR" se obliga a realizar el reembolso e indemnización correspondiente.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

Por lo anterior, "LAS PARTES" reconocen expresamente en este acto que "EL INSTITUTO" no tiene nexo laboral alguno con "EL PROVEEDOR", por lo que éste último libera a "EL INSTITUTO" de toda responsabilidad relativa a cualquier accidente o enfermedad que pudiera sufrir o contraer cualquiera de sus trabajadores durante el desarrollo de sus labores o como consecuencia de ellos, así como de cualquier responsabilidad que resulte de la aplicación de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y/o cualquier otra aplicable, derivada de la prestación del servicio materia de este contrato.

VIGÉSIMA OCTAVA. SUSPENSIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

Cuando en la prestación del servicio, se presente caso fortuito o de fuerza mayor, "EL INSTITUTO" bajo su responsabilidad, podrá de resultar aplicable conforme a la normatividad en la materia, suspender el servicio, en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos que hubiesen sido efectivamente recibidos por "EL INSTITUTO".

Cuando la suspensión obedezca a causas imputables a "EL INSTITUTO", a solicitud escrita de "EL PROVEEDOR", cubrirá los gastos no recuperables, durante el tiempo que dure esta suspensión, para lo cual "EL PROVEEDOR" deberá presentar dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes de la notificación del término de la suspensión, el CFDI y documentación de los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

"EL INSTITUTO" pagará los gastos no recuperables, en moneda nacional (pesos mexicanos), dentro de los 45 (cuarenta y cinco) días naturales posteriores a la presentación de la solicitud debidamente fundada y documentada de "EL PROVEEDOR", así como del CFDI o factura electrónica respectiva y documentación soporte.

En caso de que "EL PROVEEDOR" no presente en tiempo y forma la documentación requerida para el trámite de pago, la fecha de pago se recorrerá el mismo número de días que dure el retraso.

El plazo de suspensión será fijado por "EL INSTITUTO", a cuyo término en su caso, podrá iniciarse la terminación anticipada del presente contrato, o bien, podrá continuar produciendo todos los efectos legales, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

VIGÉSIMA NOVENA. CAUSALES DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL PRESENTE CONTRATO Y PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.

"EL INSTITUTO" podrá rescindir administrativamente este contrato sin más responsabilidad para el mismo y sin necesidad de resolución judicial, cuando "EL PROVEEDOR" incurra en cualquiera de las causales que se señalan en el Anexo Técnico, Términos y Condiciones, que se agregan al presente contrato en el Anexo 2 (Dos), y las que se señalan a continuación:

1. Cuando no entregue la garantía de cumplimiento del presente contrato, a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del mismo.
2. Cuando incurra en falta de veracidad total o parcial respecto a la información proporcionada para la celebración del presente contrato.
3. Cuando se compruebe que "EL PROVEEDOR" haya prestado el servicio con descripciones y características distintas a las pactadas en este contrato o cuando no los entregue conforme a las normas y/o calidad solicitadas por "EL INSTITUTO".
4. Cuando se transmitan total o parcialmente, bajo cualquier título y a favor de otra persona física o moral, los derechos y obligaciones a que se refiere el presente documento, con excepción de los derechos de cobro, previa autorización de "EL INSTITUTO".
5. Si la autoridad competente declara el concurso mercantil o cualquier situación análoga o equivalente que afecte el patrimonio de "EL PROVEEDOR".
6. Cuando de manera reiterativa y constante, "EL PROVEEDOR" sea sancionado por parte de "EL INSTITUTO" con penalizaciones y/o deducciones sobre el mismo concepto del servicio proporcionado, o por ubicarse en los límites de incumplimientos previstos en la cláusula de penas convencionales y/o deducciones del presente instrumento.
7. Cuando se incumplan o contravengan las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su reglamento y los demás lineamientos que rigen en la materia.
8. Si "EL PROVEEDOR" no permite a "EL INSTITUTO" la administración y verificación a que se refiere la cláusula correspondiente señalada en el presente contrato.
9. Cuando incumpla, total o parcialmente, con cualesquiera de las obligaciones establecidas en el presente contrato y sus anexos.
10. En el supuesto de que la Comisión Federal de Competencia Económica, de acuerdo con sus facultades, notifique a "EL INSTITUTO" la sanción impuesta a "EL PROVEEDOR" con motivo de la colusión de precios en que hubiese incurrido durante el procedimiento de contratación, en contravención a lo dispuesto en la Ley Federal de Competencia Económica y Artículo 34 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de aplicar.

"EL INSTITUTO", en términos de lo dispuesto en el Artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, podrá rescindir administrativamente el presente contrato en cualquier momento, cuando "EL PROVEEDOR" incurra en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a su cargo, de conformidad con el procedimiento siguiente:



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

- Si "EL INSTITUTO" considera que "EL PROVEEDOR" ha incurrido en alguna de las causales de rescisión que se consignan en la presente cláusula, lo hará saber a "EL PROVEEDOR" de forma indubitable por escrito, a efecto de que éste exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes, en un término de 5 (cinco) días hábiles, a partir de la notificación de la comunicación de referencia.
- Transcurrido el término a que se refiere el inciso anterior, se resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- La determinación de dar o no por rescindido administrativamente el presente contrato, deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada por escrito a "EL PROVEEDOR" dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes, al vencimiento del plazo señalado en el inciso a), de esta Cláusula.

En el supuesto de que se rescinda este contrato, "EL INSTITUTO" no aplicarán las penas convencionales, ni su contabilización para hacer efectiva la garantía de cumplimiento de este instrumento jurídico.

En caso de que "EL INSTITUTO" determine dar por rescindido el presente contrato, se deberá formular y notificar un finiquito dentro de los 20 (veinte) días naturales siguientes a la fecha en que se notifique la rescisión, de conformidad con el Artículo 99 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en el que se hagan constar los pagos que, en su caso, deba efectuar "EL INSTITUTO" por concepto de la prestación del servicio por "EL PROVEEDOR" hasta el momento en que se determine la rescisión administrativa del presente contrato.

Iniciado un procedimiento de conciliación "EL INSTITUTO", bajo su responsabilidad, podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido este contrato, "EL PROVEEDOR" proporciona el servicio, el procedimiento iniciado quedará sin efectos, previa aceptación y verificación de "EL INSTITUTO" por escrito, de que continúa vigente la necesidad de contar con el servicio y aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"EL INSTITUTO" podrá determinar no dar por rescindido este contrato, cuando durante el procedimiento advierta que dicha rescisión pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, "EL INSTITUTO" elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no darse por rescindido este contrato, "EL INSTITUTO" establecerá, con "EL PROVEEDOR", un nuevo plazo para el cumplimiento de aquellas obligaciones que se hubiesen dejado de cumplir, a efecto de que "EL PROVEEDOR" subsane el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento de rescisión. Lo anterior se llevará a cabo a través de un convenio modificatorio en el que se atenderá a las condiciones previstas en los dos últimos párrafos del Artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

TRIGÉSIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 54 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 102 de su Reglamento, "EL INSTITUTO" podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad para éste y sin necesidad de que medie resolución judicial alguna, cuando concurren razones de interés general o bien cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir el servicio objeto del presente contrato, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionaría algún daño o perjuicio a "EL INSTITUTO" o se determine la nulidad de los actos que dieron origen al presente instrumento jurídico, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública.

La terminación anticipada del presente contrato se sustentará mediante dictamen que precise las razones o las causas justificadas que den origen a la misma. Los gastos no recuperables por la terminación anticipada serán pagados siempre que éstos sean razonables, estén comprobados y se relacionen directamente con el presente instrumento jurídico.

TRIGÉSIMA PRIMERA. DISCREPANCIAS.

"LAS PARTES" convienen que, en caso de discrepancia entre la Convocatoria y/o solicitud de cotización, la propuesta económica de "EL PROVEEDOR" y el presente contrato, prevalecerá lo establecido en la Convocatoria y/o solicitud de cotización, junta de aclaraciones respectiva, en caso de aplicar, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 81 fracción IV, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

TRIGÉSIMA SEGUNDA. CONCILIACIÓN.

"LAS PARTES" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato se someterán al procedimiento de conciliación establecido en los Artículos 77, 78, 79 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 126 al 136 de su Reglamento y al Decreto por el que se establecen las acciones administrativas que deberá implementar la Administración Pública Federal para llevar a cabo la conciliación o la celebración de



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

convenios o acuerdos previstos en las leyes respectivas como medios alternativos de solución de controversias, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 29 de abril de 2016.

La solicitud de conciliación se presentará mediante escrito, el cual contendrá los requisitos contenidos en el Artículo 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, además, hará referencia al número de contrato, al servidor público encargado de su administración, objeto, vigencia y monto del contrato, señalando, en su caso, sobre la existencia de convenios modificatorios, debiendo adjuntar copia de los instrumentos consensuales debidamente suscritos.

TRIGÉSIMA TERCERA. DOMICILIOS.

"LAS PARTES" señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal y sus correlativos en los Estados de la República Mexicana.

TRIGÉSIMA CUARTA. LEGISLACIÓN APLICABLE.

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación del servicio objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta, a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento; al Código Civil Federal; la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; al Código Federal de Procedimientos Civiles; a la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento, el Acuerdo por el que se expide el protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones y a las demás disposiciones jurídicas aplicables.

TRIGÉSIMA QUINTA. JURISDICCIÓN.

Para la interpretación y cumplimiento de este instrumento jurídico, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo y resolución de controversias, "LAS PARTES" se someterán a los procedimientos establecidos en el Código Civil Federal, Código Federal de Procedimientos Civiles, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y las disposiciones administrativas aplicables en la materia (Demanda Civil), así como a la jurisdicción de los Tribunales Federales competentes de la Ciudad de Chetumal, Capital del Estado de Quintana Roo, renunciando a cualquier otro fuero presente o futuro que por razón de su domicilio les pudiera corresponder

Prevía lectura y debidamente enteradas "LAS PARTES" del contenido, alcance y fuerza legal del presente contrato, en virtud de que se ajusta a la expresión de su libre voluntad y que su consentimiento no se encuentra afectado por dolo, error, mala fe ni otros vicios de la voluntad, lo firman y ratifican en todas sus partes, en cuatro tantos originales, en la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, el día 15 de mayo de 2023.

"EL INSTITUTO"
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
"En términos de la Declaración 1.3 del presente contrato"

Dr. José Miguel Ángel Van-Dick Puga
Titular del Órgano de Operación Administrativa
Desconcentrada Estatal Quintana Roo

"EL PROVEEDOR"
**SOLUCIONES INTEGRALES DE TRANSPORTACIÓN
VERTICAL EN MÉXICO SITRAVEM, S.A. DE C.V.**

C. Ismael Soto del Hoyo
Representante Legal

Por el Área Administradora
"En términos de la Declaración 1.4 del presente contrato"

Lic. Roberto Adrián Tec Aké
Encargado del Departamento de Conservación y Servicios Generales



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

Anexo 1 (Uno)
Propuesta Económica

PARTIDA NUMERO 1.- "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CORRECTIVO A ELEVADORES MARCA KONE, EN EL HGR 17 DE CANCÚN".

PARTIDA 1.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A NUEVE ELEVADORES MARCA KONE, EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 17 DE CANCÚN						PRECIO UNITARIO	IMPORTE MINIMO	IMPORTE MAXIMO
CUCOP	SUB PARTIDA	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD MINIMA	CANTIDAD MÁXIMA			
35700001	1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4374/20265432 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO ACCESO PRINCIPAL. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4375/20265435 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO ACCESO PRINCIPAL. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4376/20265440 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO FRENTE A CUERPO DE GOBIERNO. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4377/202654403 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO FRENTE A CUERPO DE GOBIERNO. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4378/20300957 NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1000 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN PASILLO ACCESO A MORTUORIO. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4379/20265441 NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1000 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN PASILLO ACCESO A PERSONAL. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4380/20300983 NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1000 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 2/2, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 1500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN SALA DE ESPERA DE URGENCIAS. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4381/20266023 NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN PASILLO DE IMAGENOLÓGIA. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

PARTIDA 1- SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A NUEVE ELEVADORES MARCA KONE, EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 17 DE CANCÚN						PRECIO UNITARIO	IMPORTE MINIMO	IMPORTE MAXIMO
CUCOP	SUB PARTIDA	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD MINIMA	CANTIDAD MAXIMA			
35700001	1.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4382/20266024 NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN PASILLO DE IMAGENOLÓGIA, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "A".	SERVICIO	5	9	\$7,350.00	\$36,750.00	\$66,150.00
35700001	1.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4377/20354402 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO FRENTE A CUERPO DE GOBIERNO, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "B".	SERVICIO	1	1	\$1,291,179.68	\$1,291,179.68	\$1,291,179.68
35700001	1.11	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4381/20354402 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO FRENTE A CUERPO DE GOBIERNO, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "B".	SERVICIO	1	1	\$488,052.42	\$488,052.42	\$488,052.42
35700001	1.12	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4378/20354402 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO FRENTE A CUERPO DE GOBIERNO, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "B".	SERVICIO	1	1	\$347,969.47	\$347,969.47	\$347,969.47
35700001	1.13	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4379/20354402 DÚPLEX NORMATIVA DE SEGURIDAD N81, TIPO ASCENSOR DE PASAJEROS CÓDIGO DE ASCENSOR PW 13/10-19, CARGA NOMINAL DE 1275 KILOGRAMOS, NÚMERO DE PARADAS 4/4, VELOCIDAD 1 M/S, RECORRIDO 13,500 MM; TAMAÑO DE GRUPO 1, MÉTODO DE INSTALACIÓN MONOSPACE, LOCALIZACIÓN VESTÍBULO FRENTE A CUERPO DE GOBIERNO, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO SEGÚN EL ANEXO "B".	SERVICIO	1	1	\$313,844.47	\$313,844.47	\$313,844.47
IMPORTE TOTAL SIN IVA							\$2,771,756.04	\$3,036,396.04



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

Anexo 2 (Dos)
Términos y Condiciones

- La fecha de inicio para la prestación de los servicios será a partir del primer día hábil del mes programado con un tiempo de ejecución de 10 días naturales.
- La fecha límite para entrega de los servicios a entera satisfacción del Instituto será a 14 días naturales a la fecha de inicio de los servicios.
- La vigencia del contrato será a partir del día siguiente de la notificación del fallo al 31 de diciembre del 2023.

PARTIDA 1.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A NUEVE ELEVADORES MARCA KONE, EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 17 DE CANCÚN						
SUB PARTIDA	CONCEPTO	CANTIDAD MINIMA	CANTIDAD MAXIMA	UNIDAD	PLAZO DE EJECUCION	
1.1	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4374/20265432 Dúplex normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización vestíbulo acceso principal. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.2	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4375/20265435 Dúplex normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización vestíbulo acceso principal. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.3	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4376/20354402 Dúplex normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización vestíbulo frente a cuerpo de gobierno. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.4	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4377/20354403 Dúplex normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización vestíbulo frente a cuerpo de gobierno. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.5	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4378/20300953 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1000 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización pasillo acceso a mortuario. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.6	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4379/20265441 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1000 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización pasillo acceso a personal. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.7	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4380/20300983 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1000 Kilogramos, número de paradas 2/2, velocidad 1 m/s, recorrido 4500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización sala de espera de urgencias. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.8	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4381/20266023 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización pasillo de Imagenología. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.9	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4382/20266024 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización pasillo de Imagenología. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	5	9	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.10	Mantenimiento correctivo a Elevador KONE No. 4377/20354402 Dúplex normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización vestíbulo frente a cuerpo de gobierno. Programa de mantenimiento según el ANEXO "B".	1	1	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.11	Mantenimiento correctivo a Elevador KONE No. 4381/20266023 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1275 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización pasillo de Imagenología. Programa de mantenimiento según el ANEXO "B".	1	1	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.12	Mantenimiento correctivo a Elevador KONE No. 4378/20300953 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1000 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización pasillo acceso a mortuario. Programa de mantenimiento según el ANEXO "B".	1	1	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	
1.13	Mantenimiento preventivo a Elevador KONE No. 4379/20265441 normativa de seguridad N81, tipo ascensor de pasajeros código de ascensor PW 13/10-19, carga nominal de 1000 Kilogramos, número de paradas 4/4, velocidad 1 m/s, recorrido 13,500 mm; tamaño de grupo 1, método de instalación monospace, localización pasillo acceso a personal. Programa de mantenimiento según el ANEXO "A".	1	1	Servicio	Los mantenimientos se describen en el programa calendarizado	



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

PARTIDA 1.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A NUEVE ELEVADORES MARCA KONE, EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 17 DE CANCÚN						
SUB PARTIDA	CONCEPTO			CANTIDAD MINIMA	CANTIDAD MAXIMA	PLAZO DE EJECUCIÓN
	1, método de instalación monospace, localización pasillo acceso a personal. Programa de mantenimiento según el ANEXO "B".					

PROGRAMA CALENDARIZADO DE MANTENIMIENTO 2023

SUB PART	No. SERVICIOS AL AÑO	FEB	MAR	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEP	OCT	NOV	DIC
1.1	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.2	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.3	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.4	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.5	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.6	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.7	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.8	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.9	9			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023	Servicio del 01 al 10 de mayo de 2023	Servicio del 01 al 10 de junio de 2023	Servicio del 03 al 12 de julio de 2023	Servicio del 01 al 10 de agosto de 2023	Servicio del 01 al 10 de septiembre de 2023	Servicio del 02 al 11 de octubre de 2023	Servicio del 01 al 10 de noviembre de 2023	Servicio del 01 al 10 de diciembre de 2023
1.10	1			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023								
1.11	1			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023								
1.12	1			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023								
1.13	1			Servicio del día siguiente a la notificación del fallo hasta el 30 de abril de 2023								

ANEXO A

ACTIVIDADES DEL SERVICIO	1.º	2.º	3.º	4.º	5.º	6.º	7.º	8.º	9.º
CUARTO DE MAQUINAS									
• Limpiar, retirar basura, materiales y partes usadas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Asegurar que todo el equipo esté a tierra.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MAQUINA									
• Limpiar máquina, bancada y motor.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Limpiar, lubricar, remover pintura de pernos y revisar freno.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar codificador / transductor / tacho generador / encoder.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar polea tractora / deflectora buscando desgaste.	X	X	X	X	X	X	X	X	X



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

ACTIVIDADES DEL SERVICIO	1.º	2.º	3.º	4.º	5.º	6.º	7.º	8.º	9.º
• Revisar tensión de los cables tractores, revisar chavetas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
REGULADOR									
• Limpiar y lubricar, baleros, engranajes y palancas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Comprobar funcionamiento de sw, os y mordazas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
GUIAS DE CARRO, CONTRAPESO Y PISTÓN									
• Limpiar, revisar y lubricar zapatas guías y/o rollers.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar nivel de aceite en depósitos de zapatas guías.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PUERTAS DE CARROS O REJAS									
• Limpiar operador de puertas y equipo asociado.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Ajustar tensión a bandas y/o cadenas de tracción del operador.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Lubricar cadenas de tracción del operador.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Limpiar y lubricar puertas de carro, rejas y rieles.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Ajustar tensión a cable avión de puertas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CUBO									
• Alumbrado de hueco.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar funcionamiento de los indicadores de posición.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar funcionamiento de linternas y gongs.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar guías.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
FOSO Y EQUIPO									
• Limpiar, retirar basura, materiales y partes usadas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar nivel y grudo correcto del eje del amortiguador.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar / corregir altura de polea tensora de cables de compensación.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar / corregir altura de polea tensora de cable de regulador.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar altura y amarre de cadenas de compensación.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
DEBAJO DE LA CABINA									
• Limpiar y lubricar mecanismos de seguridad.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar amarre de cinta abajo del carro.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar amarre de cables / cadena de compensación.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar amarre de cables viajeros.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar hules de plataforma y dispositivos de pesa - carga.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CONTROLADOR Y/O DRIVE									
• Limpiar gabinete.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Asegurar que todas las conexiones estén apretadas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar fusibles de capacidad correcta.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar operación de ventiladores / limpiar filtros.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Identificar terminales de alto voltaje (mayor de 150 volt).	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar sistema de rescate manual / batería.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ARRIBA DE LA CABINA									
• Limpiar y retirar materiales.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Brazos, pernos y palancas, limpios, libres y lubricados.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar estabilizadores de cabina.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar nivel en depósito de aceites para guías.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Limpiar y lubricar poleas, ajustar sus separadores.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar sus dispositivos de parada y nivelación de frenado y nivelación de sardineles, imanes, inductores y levas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar dispositivos de seguridades.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PROTECCIÓN DE PUERTAS									
• Limpiar y ajustar dispositivos de protección de puertas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Ajustar switch de reapertura de puerta.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CONTRAPESO									
• Limpiar contrapeso.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar que todas las pesas estén fijas con varilla / topes.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Limpiar y lubricar poleas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Limpiar y lubricar mecanismos de seguridad.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Verificar amortiguador viajero.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
OPERACIÓN DE PUERTAS									
• Limpiar contrapeso.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar que todas las pesas estén fijas con varilla / topes.	X	X	X	X	X	X	X	X	X



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

ACTIVIDADES DEL SERVICIO	1.º	2.º	3.º	4.º	5.º	6.º	7.º	8.º	9.º
• Limpiar contrapeso.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
NIVELACIÓN Y PARADA									
• Revisar y ajustar niveles de piso.	X	X	X	X	X	X	X	X	X
• Revisar paracaidas.	X	X	X	X	X	X	X	X	X

ANEXO B

ACTIVIDADES DEL SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD
MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR KONE NO. 4377/20354402 DUPLEX QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE:		
• MOTOR CORRIENTE ALTERNA 50HP, 1680 KG	PIEZA	1
• VARIADOR DE CORRIENTE ALTERNA 440V	PIEZA	1
• TARJETA DE CONTROL PRINCIPAL 1.75/S	PIEZA	1
• TABLERO DE MANIOBRA	SERVICIO	1
• TARJETA SERIAL DE CUBO	PIEZA	1
• TARJETA DE CABINA COB	PIEZA	1
• KIT DE SENSORES DE RECORRIDO	KIT	1
• OPERADOR DE PUERTA	PIEZA	1
• CONTACTOS DE PUERTA Y CABINA	PIEZA	9
• REHABILITACIÓN DE PUERTAS TELESCÓPICAS	SERVICIO	10
• REHABILITACIÓN DE CABINA (LUMINARIA, REFORZAMIENTO DE PAREDES, ANTIDERRAPANTE)	SERVICIO	1
• BOTONERAS DE PASILLO	PIEZA	7
• BOTONERAS DE CABINA	PIEZA	1
• DISPLAY DE CABINA Y PASILLO	PIEZA	8
• PESA CARGAS	PIEZA	1
• GUÍAS DE PUERTA Y PASILLOS	PIEZA	40
• RODAJAS DE PUERTA	PIEZA	40
• EXCÉNTRICOS DE CABINA	PIEZA	40

MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR DE URGENCIAS KONE NO. 4331 QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE:		
• VARIADOR DE CORRIENTE ALTERNA 440V	PIEZA	1
• TARJETA DE CONTROL PRINCIPAL 1.75/S	PIEZA	1
• BOTONERAS DE PASILLO	PIEZA	4
• BOTONERAS DE CABINA	PIEZA	1
• DISPLAY DE CABINA Y PASILLOS	PIEZA	5
• GUÍAS DE PUERTA DE PASILLO	PIEZA	10
• CORTINA DE LUZ	PIEZA	1

MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR RPBI EN EL HGR 17, MARCA KONE NO. 4378 4 PARADAS QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE:		
• VARIADOR DE CORRIENTE ALTERNA 440V	PIEZA	1
• ENCODER	PIEZA	1
• BOTONERAS DE PASILLO	PIEZA	4
• BOTONERAS DE CABINA	PIEZA	1
• DISPLAY DE CABINA Y PASILLOS	PIEZA	5
• CORTINA DE LUZ	PIEZA	1

MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ELEVADOR DE PERSONAL EN EL HGR 17, MARCA KONE NO. 4379 4 PARADAS QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE:		
• VARIADOR DE CORRIENTE ALTERNA 440V	PIEZA	1
• ENCODER	PIEZA	1
• BOTONERAS DE PASILLO	PIEZA	4
• BOTONERAS DE CABINA	PIEZA	1
• CORTINA DE LUZ	PIEZA	1



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3MC102

Anexo 3 (Tres)

"Formato para Póliza de Fianza de Cumplimiento de Contrato"

MODELO DE LA PÓLIZA DE FIANZA PARA GARANTIZAR, ANTE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE: ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, OBRA PÚBLICA O SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA. (ENTIDADES).

(Afianzadora o Aseguradora)

Denominación social: _____, en lo sucesivo (la "Afianzadora" o la "Aseguradora")

Domicilio: _____

Autorización del Gobierno Federal para operar: _____ (Número de oficio y fecha)

Beneficiaria:

(Nombre de la Entidad paraestatal), en lo sucesivo "la Beneficiaria".

Domicilio: _____

El medio electrónico, por el cual se pueda enviar la fianza a "la Contratante" y a "la Beneficiaria": _____

Fiado (s): (En caso de proposición conjunta, el nombre y datos de cada uno de ellos)

Nombre o denominación social: _____

RFC: _____

Domicilio: _____, (El mismo que aparezca en el contrato principal)

Datos de la póliza:

Número: _____, (Número asignado por la "Afianzadora" o la "Aseguradora")

Monto Afianzado: _____, (Con letra y número, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado).

Moneda: _____

Fecha de expedición: _____

Obligación garantizada: El cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato en los términos de la Cláusula PRIMERA de la presente póliza de fianza.

Naturaleza de las Obligaciones: _____ (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato).

Si es Divisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será divisible, por lo que, en caso de presentarse algún incumplimiento, se hará efectiva solo en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal.

Si es Indivisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será indivisible y en caso de presentarse algún incumplimiento se hará efectiva por el monto total de las obligaciones garantizadas.

Datos del contrato o perfil, en lo sucesivo el "Contrato":

Número asignado por "la Contratante": _____

Objeto: _____

Monto del Contrato: (Con número y letra, sin el Impuesto al Valor Agregado)

Moneda: _____

Fecha de suscripción: _____

Tipo: (Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Obra Pública o servicios relacionados con la misma).

Obligación contractual para la garantía de cumplimiento: (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato)

Procedimiento al que se sujetará la presente póliza de fianza para hacerla efectiva: El previsto en el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

Competencia y Jurisdicción: Para todo lo relacionado con la presente póliza, el fiado, el fiador y cualesquier otro obligado, así como "la Beneficiaria", se someterán a la jurisdicción y competencia de los tribunales federales de _____ (precisar el lugar), renunciando al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

La presente fianza se expide de conformidad con lo dispuesto por los artículos 48, fracción II y último párrafo, y artículo 49, fracción II, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 103 de su Reglamento.

La presente fianza se expide de conformidad con lo dispuesto por los artículos 48, fracción II y 49, fracción II, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y artículo 98 de su Reglamento.

Validación de la fianza en el portal de internet, dirección electrónica www.amig.org.mx

(Nombre del representante de la Afianzadora o Aseguradora)

CLÁUSULAS GENERALES A QUE SE SUJETARÁ LA PRESENTE PÓLIZA DE FIANZA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIO, OBRA PÚBLICA O SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

PRIMERA. - OBLIGACIÓN GARANTIZADA.

Esta póliza de fianza garantiza el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el "Contrato" a que se refiere esta póliza y en sus convenios modificatorios que se hayan realizado o a los anexos del mismo, cuando no rebasen el porcentaje de ampliación indicado en la cláusula siguiente, aún y cuando parte de las obligaciones se subcontraten.

SEGUNDA. - MONTO AFIANZADO.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora"), se compromete a pagar a la Beneficiaria, hasta el monto de esta póliza, que es (con número y letra sin incluir el Impuesto al Valor Agregado) que representa el ____ % (señalar el porcentaje con letra) del valor del "Contrato".

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") reconoce que el monto garantizado por la fianza de cumplimiento se puede modificar en el caso de que se formalice uno o varios convenios modificatorios de ampliación del monto del "Contrato" indicado en la carátula de esta póliza, siempre y cuando no se rebase el ____ % de dicho monto. Previa notificación del fiado y cumplimiento de los requisitos legales, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") emitirá el documento modificatorio correspondiente o endoso para el solo efecto de hacer constar la referida ampliación, sin que se entienda que la obligación sea novada.

En el supuesto de que el porcentaje de aumento al "Contrato" en monto fuera superior a los indicados, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") se reserva el derecho de emitir los endosos subsiguientes, por la diferencia entre ambos montos sin embargo, previa solicitud del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") podrá garantizar dicha diferencia y emitirá el documento modificatorio correspondiente.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") acepta expresamente que en caso de requerimiento, se compromete a pagar el monto total afianzado, siempre y cuando en el Contrato se haya estipulado que la obligación garantizada es indivisible; de estipularse que es divisible, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") pagará de forma proporcional el monto de la o las obligaciones incumplidas.

TERCERA. - INDEMNIZACIÓN POR MORA.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora"), se obliga a pagar la indemnización por mora que en su caso proceda de conformidad con el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

CUARTA. - VIGENCIA.

La fianza permanecerá vigente hasta que se dé cumplimiento a la o las obligaciones que garantice en los términos del "Contrato" y continuará vigente en caso de que la Contratante otorgue prórroga o espere al cumplimiento del "Contrato", en los términos de la siguiente cláusula.

Asimismo, esta fianza permanecerá vigente durante la subsanciación de todos los recursos legales, arbitrajes o juicios que se interpongan con origen en la obligación garantizada hasta que se pronuncie resolución definitiva de autoridad o tribunal competente que haya causado ejecutoria.

De esta forma la vigencia de la fianza no podrá acortarse en razón del plazo establecido para cumplir la o las obligaciones contractuales.

QUINTA. - PRÓRROGAS, ESPERAS O AMPLIACIÓN AL PLAZO DEL CONTRATO.

En caso de que se prorrogue el plazo originalmente señalado o conceder esperas o convenios de ampliación de plazo para el cumplimiento del contrato garantizado y sus anexos, el fiado dará aviso a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora"), la cual deberá emitir los documentos modificatorios o endosos correspondientes.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") acepta expresamente garantizar la obligación a que esta póliza se refiere, aún en el caso de que se otorgue prórroga, espera o ampliación al fiado por parte de la "Contratante" para el cumplimiento total de las obligaciones que se garantizan, por lo que no se actualiza el supuesto de extinción de fianza previsto en el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, sin que se entienda novada la obligación.

SEXTA. - SUPUESTOS DE SUSPENSIÓN.

(Sólo incluir para el caso de póliza en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios)

Para garantizar el cumplimiento del "Contrato", cuando concurren los supuestos de suspensión en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás disposiciones aplicables, la Contratante deberá emitir el o las actos circunstanciados y, en su caso, las constancias a que haya lugar. En estos supuestos, a petición del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") otorgará el o los endosos conducentes, conforme a lo estatuido en el artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para lo cual bastará que el fiado exhiba a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") dichos documentos expedidos por la Contratante.

El aplazamiento derivado de la interposición de recursos administrativos y medios de defensa legales, no modifica o altera el plazo de ejecución inicialmente pactado, por lo que subsistirán inalterados los términos y condiciones originalmente previstos, entendiendo que los endosos que emita (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") por cualquiera de los supuestos referidos, formarán parte en su conjunto, solidaria e inseparable de la póliza inicial.

SEXTA. - SUPUESTOS DE SUSPENSIÓN.

(Sólo incluir para el caso de póliza en materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas)

Para garantizar el cumplimiento del contrato, en caso de suspensión de los trabajos por cualquier causa justificada en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento y demás disposiciones aplicables, la Contratante deberá emitir el o los actos circunstanciados y, en su caso, las constancias a que haya lugar. En estos supuestos, a petición del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") otorgará el o los endosos conducentes, conforme a lo estatuido en el artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para lo cual bastará que el fiado exhiba a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") dichos documentos expedidos por la Contratante.

El aplazamiento derivado de la interposición de los recursos administrativos y medios de defensa legales, no modifica o altera el plazo de ejecución inicialmente pactado, por lo que subsistirán inalterados los términos y condiciones originalmente previstos, entendiendo que los endosos que emita (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") por cualquiera de los supuestos referidos, formarán parte en su conjunto, solidaria e inseparable de la póliza inicial.

SÉPTIMA. - SUBJUDICIDAD.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") realizará el pago de la cantidad reclamada, bajo los términos estipulados en esta póliza de fianza, y, en su caso, la indemnización por mora de acuerdo a lo establecido en el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, aun cuando la obligación se encuentre subjudicio, en virtud de procedimiento ante autoridad judicial, administrativa o tribunal arbitral, salvo que el fiado obtenga la suspensión de su ejecución, ante dichas instancias.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") deberá comunicar a la Beneficiaria de la garantía, el otorgamiento de la suspensión al fiado, acompañándola las constancias respectivas que así lo acrediten, a fin de que se encuentre en la posibilidad de abstenerse del cobro de la fianza hasta en tanto se dicte sentencia firme.

OCTAVA. - COAFIANZAMIENTO O YUXTAPOSICIÓN DE GARANTÍAS.

El coafianzamiento o yuxtaposición de garantías, no implicará novación de las obligaciones asumidas por (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") por lo que subsistirá su responsabilidad exclusivamente en la medida y condiciones en que la asumió en la presente póliza de fianza y en sus documentos modificatorios.

NOVENA. - CANCELACIÓN DE LA FIANZA.

(Sólo incluir para el caso de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios)

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") quedará liberada de su obligación fiadora siempre y cuando la Contratante le comunique por escrito, por conducto del servidor público facultado para ello, su conformidad para cancelar la presente garantía.

El fiado podrá solicitar la cancelación de la fianza para lo cual deberá presentar a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") la constancia de cumplimiento total de las obligaciones contractuales. Cuando el fiado solicite dicha cancelación derivado del pago realizado por saldos a su cargo o por el incumplimiento de obligaciones, deberá presentar el recibo de pago correspondiente.

Esta fianza se cancelará cuando habiéndose cumplido la totalidad de las obligaciones estipuladas en el "Contrato", la Contratante haya calificado o revisado y aceptado la garantía exhibida por el fiado para responder por los defectos, vicios ocultos de los bienes entregados y por el correcto funcionamiento de los mismos o por la calidad de los servicios prestados por el fiado, respecto del "Contrato" especificado en la carátula de la presente póliza y sus respectivos convenios modificatorios.

NOVENA. - CANCELACIÓN DE LA FIANZA.

(Sólo incluir para el caso de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas)

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") quedará liberada de su obligación fiadora siempre y cuando la Contratante le comunique por escrito, por conducto del servidor público facultado para ello, su conformidad para cancelar la presente garantía por haberse cumplido con las obligaciones a cargo del fiado y aceptado la garantía por defectos o vicios ocultos, acompañando al mismo el acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones o, en su caso, el finiquito, y en el supuesto de existir saldos a cargo del fiado, la liquidación correspondiente.

El fiado podrá solicitar la cancelación de la fianza para lo cual deberá presentar a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") el acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones o, en su caso, el finiquito, y en el supuesto de existir saldos a cargo del fiado, la liquidación correspondiente. Cuando el fiado solicite la cancelación derivado del pago realizado por saldos a su cargo o por el incumplimiento de obligaciones, deberá presentar el recibo de pago correspondiente.

DÉCIMA. - PROCEDIMIENTOS.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") acepta expresamente someterse al procedimiento previsto en el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas para hacer efectiva la fianza.

DÉCIMA PRIMERA. - RECLAMACIÓN

La Beneficiaria podrá presentar la reclamación a que se refiere el artículo 279, de Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas en cualquier oficina, o sucursal de la Institución y ante cualquier apoderado o representante de la misma.

DÉCIMA SEGUNDA. - DISPOSICIONES APLICABLES.

Será aplicable a esta póliza, en lo no previsto por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas la legislación mercantil y a falta de disposición expresa el Código Civil Federal.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Quintana Roo
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Invitación a Cuando Menos Tres
Personas Electrónica Nacional
IA-50-GYR-050GYR008-N-70-2023

Contrato número C3M0102

Anexo 4 (Cuatro)
Escrito de Designación de Administrador de Contrato



**GOBIERNO DE
MÉXICO**



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
ESTATAL EN QUINTANA ROO
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
OFICINA DE CONSERVACIÓN

Chetumal Q. Roo, a 28 de Marzo 2023

Oficio No. JSA/249001100100/00020/2023

Lic. Dulce Milagro Mercado Solís.
Titular de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

En conformidad con el numeral 4.24.6 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social, le informo que Lic. Roberto Adrián Tec Aké, Encargado del departamento de Conservación y Servicios Generales, será el servidor público que fungirá como Administrador del Contrato que se derive del procedimiento de contratación para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ELEVADORES MARCA KONE, EN NEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 17 PARA EL EJERCICIO 2023."

Lic. Roberto Adrián Tec Aké

Cargo: Encargado de Departamento de Conservación y Servicios
Generales

Correo: Roberto.tec@imss.gob.mx

Teléfono: 983 83 22572

Responsable de supervisar que se cumplan en tiempo y forma los compromisos contenidos en el(los) contrato(s) y dar seguimiento al correcto, oportuno y puntual cumplimiento de los compromisos contraídos por los proveedores de bienes o prestadores de servicios, en los contratos o pedidos formalizados, así como, de las acciones a emprender por el incumplimiento de éstos.

Atentamente
"Seguridad y Solidaridad Social"

M.P.A.S.S.P. Wendy Guadalupe Lora Aroche
Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos.

Elaboró: Lic. Guadalupe A. Gutiérrez Ramírez
Resp. de Proyecto: E3
Matrícula: 311240005

AV. CHIAPURTÉC N° 2 ORIENTE, COL. CENTRO C.P. 77000 CHETUMAL, Q. ROO
Tel: 983 83 22552, Ext. 1150 www.imss.gob.mx



2023
Francisco
VILLA