



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026

Relativa a: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de instalación eléctrica y Subestación tipo pedestal de 112.5 KVA en la Unidad de Medicina Familiar No.1, Oaxaca de Juárez, Oax.

Ubicación: Oaxaca de Juárez, Oax.

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las **10:00 horas** del día **01 de julio del año dos mil veintiséis**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 Fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 59, 60, 61 y 62 de su Reglamento; así como las condiciones establecidas en la convocatoria que contiene los requisitos que contraen las partes en el procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026**; en la sala de juntas del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en prolongación de Av. Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani, Oaxaca de Juárez, Oax., se reunieron los funcionarios cuyos nombres figuran al final de esta acta para la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones correspondientes a esta Licitación Pública. Preside el presente acto el Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes, Jefe del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, representante del Instituto Mexicano del Seguro Social.

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

Acto seguido, se ingresó a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas, **ComprasMX** para verificar la existencia y contenido de las proposiciones electrónicas recibidas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente: 3 (tres) ofertas recibidas.

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de evaluación	Estatus de revisión	Acciones
1	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO SA DE CV	19/06/2026 14:31	01/07/2026 09:45			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	KAREST CONSTRUCCIONES SA DE CV	25/06/2026 12:05	01/07/2026 05:55			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
3	LUVERPRO SA DE CV	22/06/2026 17:10	01/07/2026 08:58			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir





ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026

Aquellas proposiciones que en un principio cumplan con lo establecido en la convocatoria que contiene los requisitos de la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026**, apartado **IV. INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN**, son recibidas y aceptadas por el Instituto para su revisión detallada y su evaluación cualitativa, dando lectura del importe total de las propuestas:

LICITANTE	IMPORTE PROPUESTO SIN IVA \$	PERIODO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	\$1,554,538.40	90 D.N.
KAREST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$3,944,413.07	90 D.N.
LUVERPRO, S.A. DE C.V.	\$1,167,088.00	90 D.N.

FECHA Y HORA DE FALLO

El Fallo del procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026**, se llevará a cabo a las **10:00 horas** del día **08 de julio de 2026** y se dará a conocer a los participantes a través de la Plataforma **ComprasMX**.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman de forma electrónica en el presente documento los que intervinieron en la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026**, en presencia del servidor público que lo presidió en nombre y representación del Instituto Mexicano del Seguro Social.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el presente acto siendo las **10:30 horas** del día indicado al inicio del presente documento.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR	ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	CARGO CON EL QUE PARTICIPA	RFC
Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes	Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	Jefe del Depto. de Construcción y Planeación Inmobiliaria	SOVJ7910161M4
Arq. Guadalupe Pérez Lara	Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	Jefe de la Oficina de Costos y Contratos	PELG821212944

-----FIN DEL ACTA-----



2026
año de
Margarita
Maza

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca

CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Fecha: 01/07/2026

L.P.N.: LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026

Obra: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de instalación eléctrica y Subestación tipo pedestal de 112.5 KVA en la Unidad de Medicina Familiar No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

Inicio Obra: 16/07/2026

Fin Obra: 13/10/2026

Duración: 90 días naturales

Lugar: Calle Jacobo Dalevuelta, Esquina con Díaz Quintas S/N, Col. Centro, C.P. 68000, Oaxaca de Juárez, Oax.



CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

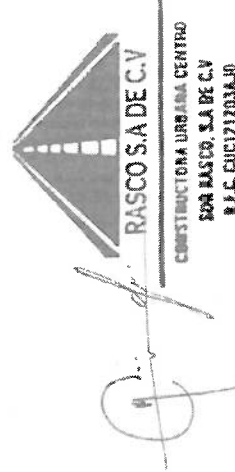
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* UN MILLON OCHOCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 54/100 M.N. *)

\$1,554,538.40

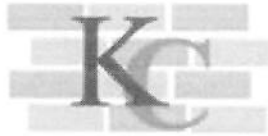
\$248,726.14

\$1,803,264.54



Handwritten signature in blue ink.

00000904



KAREST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

FECHA DE APERTURA: 1 de julio de 2026

FECHA DE INICIO: 16 de julio de 2026

FECHA DE TERMINO: 13 de octubre de 2026

PERIODO DE EJECUCIÓN: 90 DÍAS NATURALES

HOJA :17

LICITACIÓN PÚBLICA: LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026

PROYECTO INTEGRAL: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA MANTENIMIENTO Y
CONSERVACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y SUBESTACIÓN TIPO PEDESTAL DE
112.5 KVA EN LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No.1, OAXACA DE JUÁREZ, OAX.

RAZONSOCIAL DEL LICITANTE: KAREST CONSTRUCCIONES SA DE CV

DE :17

ANEXO 20.- Catálogo de conceptos

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Total M.N. en letra
	IMPORTE DE 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				2,626,258.07	DOS MILLONES SEISCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS PESOS 40/100 M.N.
	(*DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 07/100 M.N.*)					
	IMPORTE DE ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA				3,814,498.34	TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS 64/100 M.N.
	(*TRES MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 34/100 M.N.*)					
	IMPORTE DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y SUBESTACIÓN TIPO PEDESTAL DE 112.5 KVA EN LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No.1, OAXACA DE JUÁREZ, OAX.				3,944,413.07	TRES MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 90/100 M.N.
	(*TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS 07/100 M.N.*)					
	SUBTOTAL DEL PRESUPUESTO				3,944,413.07	
	(*TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS 07/100 M.N.*)					
	IVA (16.00%)				631,106.09	
	IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO				4,575,519.16	
	(*CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS 16/100 M.N.*)					

Importe en esta página

Importe acumulado hasta esta página

0.00

3,944,413.07

C. ELSA ANGELINO SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

0c488e4a-51fb-4
cb0-
a66b-481499dbb
966

Firmado digitalmente por
0c488e4a-51fb-4cb0-
a66b-481499dbb966
Fecha: 2026.07.01
05:51:49 -06'00'

PROGRESO 34
karestconstrucciones@hotmail.com

COL. BELISARIO DOMINGUEZ

XALAPA, VER.
TEL/FAX (228) 8 14-98-66



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACION
COORDINACION DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

LUVERPRO

No. DE OBRA LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2026

TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN

DESCRIPCION DE LA OBRA: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE
OBRA: INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y SUBESTACIÓN TIPO PEDESTAL DE 112.5 KVA EN LA
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No.1, OAXACA DE JUÁREZ, OAX.

CATALOGO DE CONCEPTOS

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
-------	-------------	--------	----------	--------	---------

PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE

EL31-010-000

DESMONTAJE, MONTAJE Y REHUBICACIÓN, COLOCACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE TABLEROS GENERAL Y DE EMERGENCIA. INCLUYE; PROYECTO ELECTRICO Y TRAMITES CORRESPONDIENTES ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES PARA SU ENERGIZACION Y PUESTA EN MARCHA, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTERIA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL31-010-005

INTERCONEXIÓN EN EL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN (NORMAL) I-LINE DE CORRIENTE DIRECTA. PZA. INCLUYE; FLETE, EMBALAJE, PROYECTO ELECTRICO Y TRAMITES CORRESPONDIENTES ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES PARA SU ENERGIZACION Y PUESTA EN MARCHA, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTERIA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

1.00

1,902.16

1,902.16

P.U. CON LETRA (MIL NOVECIENTOS DOS PESOS 16/100 M.N.)

SUBTOTAL PARTIDA 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE

1,902.16

TOTAL DE ESPECIALIDAD INSTALACION ELECTRICA

1,041,247.99

TOTAL DE PRESUPUESTO

1,167,088.00

IVA

186,734.08

TOTAL

1,353,822.08