

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP) (Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

EMPRESA	PUNTOS	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LESMAD, S.A. DE C.V.
II.14.1.2. DE LA PROPUESTA ECONÓMICA:				
	MONTO VERIFICADO SIN IVA	\$ 1'383,833.10	\$ 1'481,311.36	\$ 1'453,407.27
PRESUPUESTO I.M.S.S.	\$ 1'580,184.88	-12.4259%	-6.2571%	-8.0230%
		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
I. Precio En la evaluación de este rubro, se excluirá del precio ofertado por el licitante el Impuesto al Valor Agregado, por lo que, sólo se considerará el precio neto propuesto. De las propuestas que técnicamente resultaron solventes, a la que haya propuesto el precio más bajo, se asignaran 50 puntos.	50.00	50.00	46.71	47.61
Para determinar la puntuación que correspondan al precio ofertado por cada licitante, se aplicará la fórmula siguiente:				
PPAj = 50(PSPMB/PPj) n Dónde: PPAj = Puntuación a asignar a la proposición "j" por el precio ofertado; PSPMB = Proposición Solvente cuyo Precio es el Más Bajo; PPj = Precio de la Proposición "j", y El subíndice "j" representa a las demás proposiciones determinadas como solventes, como resultado de la evaluación técnica.				
TOTAL EVALUACIÓN ECONÓMICA	50.00	50.00	46.71	47.61

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO
VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y
PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCTEZUMA
SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS
ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP) (Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LESMAD, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 1,833,014.46	\$ 1,605,246.40	\$ 1,718,321.18	\$ 1,685,952.43
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 1,833,014.46	\$ 1,605,246.40	\$ 1,718,321.18	\$ 1,685,952.43
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		-\$ 227,768.06	-\$ 114,693.28	-\$ 147,062.03
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		-12.4259 %	-6.2571 %	-8.0230 %
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		22.3235	24.2955	24.6300
% DE INDIRECTOS		11.8232	13.0043	13.1521
% DE FINANCIAMIENTO		1.4438	1.4484	1.4176
% DE UTILIDAD		9.3333	8.2333	8.1667
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 1,580,184.88	\$ 1,383,833.10	\$ 1,481,311.36	\$ 1,453,407.27
% DE CARGOS ADICIONALES		0.6900	0.7207	0.6961
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

ASPECTO TÉCNICO

CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.
PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.
PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.
MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA.
MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP)
(Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

II.14.1.1. De la propuesta técnica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCION LESMAD, S.A. DE C.V.
I	Calidad en la obra.	18	18.00	16.50	15.00
II	Capacidad del licitante	15	15.00	15.00	13.50
III	Experiencia y especialidad del licitante	10	7.50	10.00	8.50
IV	Cumplimiento de contratos	4	4.00	4.00	4.00
V	V. Contenido nacional	3	3.00	3.00	1.50
	TOTAL:	50.00	47.50	48.50	42.50

II.14.1.2. De la propuesta económica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCION LESMAD, S.A. DE C.V.
I	Precio	50	50.00	46.71	47.61
	TOTAL:	50	50.00	46.71	47.61

	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCION LESMAD, S.A. DE C.V.
III. Para calcular el resultado final de la puntuación que obtuvo cada proposición se aplicará la siguiente fórmula:	100.00			
TOTAL EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA	100.00	97.50	96.28	89.92



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP) (Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.** con un importe de **\$ 1'383,833.10 (Un millón trescientos ochenta y tres mil ochocientos treinta y tres pesos 10/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 100 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA

Vn. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCTEZUMA SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP) (Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LESMAD, S.A. DE C.V.
II.12. Documentación distinta a la parte técnica y económica.				
II.12.1. Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones que deriven de los actos del presente procedimiento de contratación y, en su caso, del contrato respectivo, mismo que servirá para practicar las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán todos sus efectos legales mientras no señale otro distinto, así como el correo electrónico para las notificaciones, que en su caso, se llegaren a formular por ComprasMX (Documento 1).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.12.2. Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 51 y 78 de la Ley (Documento 2).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.12.3. Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas; y Tratándose de persona morales, copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía del representante legal (Documento 3).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.12.4. Escrito bajo protesta de decir verdad, mediante el cual el representante de la persona moral, manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer por sí o por su representada, debiendo contener los datos siguientes, (Documento 4): De la persona moral: • Clave de Registro Federal de Contribuyentes; • Denominación o razón social; • Descripción del objeto social de la empresa; • Relación de los nombres de los accionistas; y • Número y fecha de las escrituras públicas, en las que conste el acta constitutiva y, en su caso, sus reformas o modificaciones, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público y los datos de inscripción en el Registro Público de Comercio. Del representante: • Nombre del Apoderado; • Número y fecha de los instrumentos notariales, de los que se desprendan las facultades para suscribir la proposición, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.12.5. Escrito de declaración de integridad, mediante el cual los licitantes manifiesten bajo protesta de decir verdad, que por sí mismos, o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas para que los servidores públicos del IMSS, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que les otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes (Documento 5).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP) (Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LESMAD, S.A. DE C.V.
II.12.6. Cuando los participantes cuenten en su planta laboral con personal discapacitado, deberán presentar escrito mediante el cual manifiesten que en su planta laboral cuentan cuando menos con un cinco por ciento de trabajadores con discapacidad, de la totalidad de su planta de empleados, cuyas altas en el régimen obligatorio del IMSS se hayan dado con seis meses de antelación a la fecha prevista para la presentación y apertura de proposiciones, obligándose a presentar en original y copia para cotejo el aviso de las altas mencionadas, a requerimiento del ARC. La falta de presentación de este escrito no será causa de desechamiento de la proposición (Documento 6)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Numeral 12. Junta de aclaraciones. Solicitud de: Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitida por el SAT.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Numeral 12. Junta de aclaraciones. Solicitud de: Opinión de Cumplimiento en Materia de Seguridad Social.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Numeral 12. Junta de aclaraciones. Solicitud de: Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en Materia de INFONAVIT.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Numeral 12. Junta de aclaraciones. Solicitud de: Manifestación de Nacionalidad Mexicana (Documento 7).		CUMPLE	UMPLE	CUMPLE
Numeral 12. Junta de aclaraciones. Solicitud de: Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que se sujeta a contenido del artículo 40-B último párrafo de la Ley del Seguro Social. (Documento 8).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Numeral 12. Junta de aclaraciones. Solicitud de: Cédula Profesional del Superintendente de obra (Documento 9).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Numeral 12. Junta de aclaraciones. Solicitud de: Cédula de Registro Patronal (Documento 13).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP) (Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LESMAD, S.A. DE C.V.
II.13. Documentación técnica y económica de la proposición.				
Anexo 1. Escrito bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de los trabajos.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 2. Descripción de la planeación integral		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 3. Esquema financiero propuesto por el licitante.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 4. Relación y currículum de cada uno de los profesionales técnicos		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 5 y 5A. Los que acrediten la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares con la identificación de los realizados por el licitante y su personal.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexos 6a, 6b, 6c, 6d y 6e. Documentos que acrediten la capacidad financiera.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 7. Relación de maquinaria y equipo de construcción que utilizará en la ejecución de la obra.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 8. Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 9. Listado de los insumos que intervienen en la integración de la proposición.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 10. Análisis, cálculo e integración del factor de salario real.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 11. Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 12. Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 14. Utilidad		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-19-2026

OBRA: Obra civil e instalaciones para mantenimiento y conservación de la Unidad de Terapia Intensiva Pediátrica (UTIP) (Segunda etapa) en Hospital General de Zona No. 1, Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 11 de junio de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ARQ & CONSTRUCCIÓN JRG, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LESMAD, S.A. DE C.V.
Anexo 15. Cargos adicionales		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 16. Relación y análisis de los costos unitarios básicos de los materiales.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 17. Catálogo de conceptos		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexos 18 y 18A. Programas de ejecución convenidos conforme al catálogo de conceptos.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexos 19, 20, 21 y 22. Programa de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados, en partidas y subpartidas de utilización mensuales		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 23. Escrito bajo protesta de decir verdad.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 24. Convenio de participación conjunta, en su caso.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento 6. Manifestación del porcentaje de personal discapacitado con que se cuenta.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
TOTAL EVALUACIÓN TÉCNICA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SOLVENCIA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA, COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA.