



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025

Relativa a: Obra civil e instalaciones para trabajos de mantenimiento y conservación de techumbres en el Almacén Delegacional, Oax.

Ubicación: Sta. Cruz Xoxocotlán, Oax.

Fecha: 17 de julio de 2025

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las **15:00 horas** del día **17 de julio del año dos mil veinticinco**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 Fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 59, 60, 61 y 62 de su Reglamento; así como las condiciones establecidas en la convocatoria que contiene los requisitos que contraen las partes en el procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025**; en la sala de juntas del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en prolongación de Av. Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani, Oaxaca de Juárez, Oax., se reunieron los funcionarios cuyos nombres figuran al final de esta acta para la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones correspondientes a esta Licitación Pública. El Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes, Jefe del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, representante del Instituto Mexicano del Seguro Social; accedió a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas ComprasMX para verificar la existencia de propuestas electrónicas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente:

Me Compras MX

comprasmx.buengobierno.gob.mx/contrataciones/#/procedimientos/detalle-ip/bd19aabb-71e0-4e81-aeca-0f8456c052f9

Compras MX

15/02 (UTC-6) Hora en la Ciudad de México

GRISelda DEL CARMEN SANCHEZ OZEDA
Operador de unidad compradora

Procedimientos de contratación

Inicio

Expediente

Procedimiento

Datos Relevantes de Contratación

Consideraciones

Registro de Propuestas No Solicitadas LAPP

Registro Empresarial de Compras MX

Proveedores impedidos y sancionados

Avances y notificaciones

Panel

Ayuda

GRISelda DEL CARMEN SANCHEZ OZEDA
Operador de unidad compradora

Procedimiento LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025

Código del expediente
E-2025-00040192

Código interno del procedimiento
P-2025-00050891

Uciantes que han presentado proposición
5

Datos Generales

Resumen

Solicitudes de anulación

Proposiciones

Expediente

Procedimiento de contratación

Estados de acciones

Apertura de proposiciones

Exportar listado

Lista de licitantes participantes

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	ANDECO CONSTRUCCIONES SA DE CV	10/07/2025 13:07	17/07/2025 13:53			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	ARO & INC ZIVEYMAT SA DE CV	08/07/2025 13:00	13/07/2025 14:48			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
3	CONSTRUCCIONES CACTUS SA DE CV	07/07/2025 09:18	15/07/2025 22:37			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
4	GRUPO CONSTRUCTOR HUASTLA OAXACA SA DE CV	08/07/2025 17:31	17/07/2025 14:47			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
5	SISTEMAS INTEGRALES EN CONSTRUCCION QUBA SA DE CV	07/07/2025 19:17	17/07/2025 14:15			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir

1 10





ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025

Aquellas proposiciones que en un principio cumplan con lo establecido en la convocatoria que contiene los requisitos de la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025**, son recibidas y aceptadas por el Instituto para su revisión detallada y su evaluación cualitativa, dando lectura del importe total de las propuestas:

LICITANTE	IMPORTE PROPUESTO SIN IVA \$	PERIODO DE EJECUCIÓN
ANDECO CONSTRUCCIONES SA DE CV	\$1,750,892.24	60 D.N.
ARQ & ING JIVEYMAT SA DE CV	\$1,526,318.92	60 D.N.
CONSTRUCCIONES CACTUS SA DE CV	\$2,588,081.16	60 D.N.
GRUPO CONSTRUCTOR HUAUTLA OAXACA SA DE CV	\$3,028,677.17	60 D.N.
SISTEMAS INTEGRALES EN CONSTRUCCION QUBA SA DE CV	\$1,646,884.68	60 D.N.

El Fallo del procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025**, se llevará a cabo a las **15:00 horas** del día **24 de julio de 2025** y se dará a conocer a los participantes a través de la Plataforma ComprasMX.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento los que intervinieron en la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025**, en presencia del servidor público que lo presidió en nombre y representación del Instituto Mexicano del Seguro Social.

POR EL IMSS

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y
PLANEACIÓN INMOBILIARIA**

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SERVICIOS GENERALES**

NO ASISTIÓ

POR LA OFICINA DE COSTOS Y CONTRATOS

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN
PERIFÉRICAS 5**

NO ASISTIÓ

ANDECO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Cliente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA

Concurso No. LO-50-GYR-0506YR044-N-21-2025

Obra: "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE TECHUMBRES EN EL ALMACÉN DELEGACIONAL, OAX."

Lugar: Carretera Oaxaca-Zimatlán de Álvarez 53, Sta. Cruz Xoxocotlán, C.P. 71230 Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.



Fecha: 17/07/2025
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 26/07/2025
Fin Obra: 23/09/2025

DOCUMENTO
ART 45 A.IX RLOPySRM

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

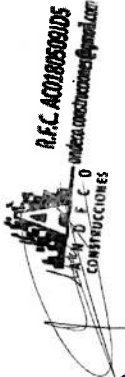
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* DOS MILLONES TREINTA Y UN MIL TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. *)

\$1,750,892.24
\$280,142.76
\$2,031,035.00



ARQ & ING JIVEYMAT S.A. DE C.V.



ANEXO 20

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Fecha: 17/07/2025

Concurso No. LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025

Obra: Obra civil e instalaciones para trabajos de mantenimiento y conservación de techumbres en el Almacén Delegacional, Oax.

Inicio Obra: 26/07/2025

Fin Obra: 23/09/2025

Duración: 60 días naturales

Ubicación: Santa Cruz Xoxocotlán, Oaxaca.

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* UN MILLON SETECIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS 95/100 M.N. *)

\$1,526,318.92

\$244,211.03

\$1,770,529.95



JIVEYMAT S.A DE C.V
R.F.C. AAI220304AJ7

CONSTRUCCIONES CACTUS S.A. DE C.V.

Página 8 de 8

Licitación Pública Nacional No. LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025
Obra y Unidad: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE TECHUMBRES EN EL ALMACÉN DELEGACIONAL, OAX.

ANEXO 20
Fecha: 17-jul-25
Fecha de inicio: 26-jul-25
Fecha de terminación: 23-sep-25
plazo: 60 Días

Ubicación: Carretera Oaxaca-Zimatlán de Álvarez 53, Sta. Cruz Xoxocotlán, C.P.
71230 Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.,

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLUJACIÓN, TRAZO, KIT DE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN, CONEXIÓN A ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y A LINEAS DE REFRIGERANTE, CONTROL REMOTO, PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONALIDAD, FLETES, MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, GARANTÍAS, ALMACENAJE, NIVELACIÓN, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

000388

AA32-055-005	UNIDAD MINI SPLIT (MANEJADORA Y PZA CONDENSADORA) DE 60,000 BTU/HR (5.0 T.R).	3.0000	209,041.25 (* DOSCIENTOS NUEVE MIL CUARENTA Y UN PESOS 25/100 M.N. *)	627,123.75
--------------	---	--------	---	------------



627,123.75
627,123.75
2,588,081.16
414,092.99
3,002,174.15

Total del presupuesto
(* TRES MILLONES DOS MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N. *)

ADMINISTRADOR UNICO : ING.ARO. GIOVANNI AVELINO ORTEGA RAMIREZ

Parcial: \$627,123.75
Acumulado: \$2,588,081.16

GRUPO CONSTRUCTOR HUAUTLA OAXACA S.A. DE C.V.

Ciente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Licitación Pública Nacional No. LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025

006073

Fecha: 17/07/2025

Obra y Unidad: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE TECHUMBRES EN EL ALMACÉN DELEGACIONAL, OAX.

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 26/07/2025

Fin Obra: 23/09/2025

Ubicación: CARRETERA OAXACA-ZIMATLÁN DE ÁLVAREZ 53, SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, OAXACA., C.P. 71230



HUAUTLA
Grupo Constructor

ANEXO

20

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
AA32-055-000	TOTAL SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN OPERACIÓN DE UNIDAD EVAPORADORA Y CONDENSADORA PARA MINISPLIT TIPO PISO-TECHO, CAPACIDAD TÉRMICA (EN BTUHR), CONSUMO ELÉCTRICO, Y DEMÁS DEMÁS DATOS TÉCNICOS DE ACUERDO A PROYECTO ESPECÍFICO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FIJACIÓN, TRAZO, KIT DE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN, CONEXIÓN A ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y A LÍNEAS DE REFRIGERANTE, CONTROL REMOTO, PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONALIDAD, FLETES, MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, GARANTÍAS, ALMACENAJE, NIVELACIÓN, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					\$268,637.46



R.F.C. GCH120531SH7
16 de Septiembre 58
Col Adolfo Lopez Mateos
Oaxaca de Juárez, Oax. C.P. 68030
TEL. 951-339 9091

-GCHOSA-
Grupo Constructor
HUAUTLA OAXACA S.A. DE C.V.

PARTIDA: 32	TOTAL EQUIPO PROPIO DEL INMUEBLE	\$268,637.46
ESPECIALIDAD: 03	TOTAL INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO	\$268,637.46

ADMINISTRADOR ÚNICO: ARQ. VICENTE VIVAS GÓMEZ	Acumulado anterior: \$3,028,677.17
	Monto esta hoja: \$3,028,677.17
	Acumulado: \$3,028,677.17

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:
IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* TRES MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 52/100 M.N. *)

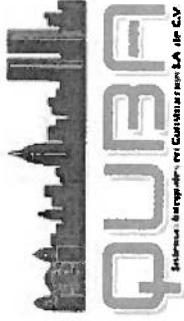
\$3,028,677.17
\$484,588.35
\$3,513,265.52

SISTEMAS INTEGRALES EN CONSTRUCCION QUBA SA DE CV

Ciente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Concurso No. LO-50-GYR-050GYR044-N-21-2025

Obra: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE TECHUMBRES EN EL ALMACÉN DELEGACIONAL, OAX."



Fecha: 17/07/2025
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 26/07/2025
Fin Obra: 23/09/2025

DOCUMENTO

Lugar: Carretera Oaxaca-Zimatlán de Álvarez 53, Sta. Cruz Xoxocotlán, C.P. 71230 Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

ART 45 A.IX RLOPYSRM

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:
IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* UN MILLON NOVECIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 23/100 M.N. *)

\$1,646,884.68
\$263,501.55
\$1,910,386.23

ADMINISTRADOR UNICO: JOSE LUIS QUIROZ ALCANTARA

00071