



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Relativa a: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Sub Zona No.41, Santa Cruz Huatulco, Oax.

Ubicación: Santa Cruz Huatulco, Oax.

Fecha: 09 de julio de 2025

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las **11:00 horas** del día **09 de julio del año dos mil veinticinco**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 Fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como los artículos 59, 60, 61 y 62 de su Reglamento, así mismo como lo manifestado en la convocatoria que contiene los requisitos que contraen las partes en el procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025**; en la sala de juntas del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en prolongación de Av. Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani, Oaxaca de Juárez, Oax., se reunieron los funcionarios cuyos nombres figuran al final de esta acta para la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones correspondientes a esta Licitación Pública. El Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes, Jefe del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, representante del Instituto Mexicano del Seguro Social; accedió a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas ComprasMX para verificar la existencia de propuestas electrónicas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente:

Compras MX

Procedimiento LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Código del expediente: E-2025-00048966

Numero de procedimiento de contratación: LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Estado del procedimiento de contratación: PENDIENTE DE APERTURA

Código interno del procedimiento: P-2025-00048966

Nombre del procedimiento de contratación: OBRA CIVIL E INST. DIGNIFIC. RESIDENCIAS MÉDICAS EN EL HGZ. 41, HUATULCO, OAX.

Licitantes que han presentado propuestas: 7

Apertura de proposiciones

Lista de licitantes participantes

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	CONCOR ARQUITECTURA INNOVADORA SA DE CV	27/06/2025 14:37	08/07/2025 09:40			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Aprire
2	GRUPO PCR SA DE CV	02/07/2025 09:28	08/07/2025 14:54			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Aprire
3	GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA SA DE CV	20/06/2025 10:43	08/07/2025 14:20			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Aprire
4	INDECONSTRUCTORES DE OAXACA SA DE CV	27/06/2025 14:43	08/07/2025 13:01			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Aprire
5	INGENIERIA CIVIL Y DESARROLLOS SOUMAYA SA DE CV	02/07/2025 11:07	08/07/2025 13:31			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Aprire
6	IVAN CAMPOS CORTEZ	28/06/2025 07:28	08/07/2025 06:51			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Aprire
7	MARIO CESAR MUÑOZ LICONA	04/07/2025 16:08	08/07/2025 21:31			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Aprire





ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Aquellas proposiciones que en un principio cumplan con lo establecido en la convocatoria que contiene los requisitos de la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025**, son recibidas y aceptadas por el Instituto para su revisión detallada y su evaluación cualitativa, dando lectura del importe total de las propuestas:

LICITANTE	IMPORTE PROPUESTO SIN IVA \$	PERIODO DE EJECUCIÓN
CONCOR ARQUITECTURA INNOVADORA, S.A. DE C.V.	\$505,510.16	60 D.N.
GRUPO FCR, S.A. DE C.V.	\$460,996.24	60 D.N.
GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	\$659,247.06	60 D.N.
IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	\$491,061.61	60 D.N.
INGENIERIA CIVIL Y DESARROLLOS SOUMAYA, S.A. DE C.V.	\$478,387.94	60 D.N.
IVAN CAMPOS CORTEZ	\$931,744.32	60 D.N.
MARIO CESAR MUÑOZ LICONA	\$465,248.26	60 D.N.

El Fallo del procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025**, se llevará a cabo a las **11:00 horas** del día **16 de julio de 2025** y se dará a conocer a los participantes a través de la Plataforma ComprasMX.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento los que intervinieron en la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025**, en presencia del servidor público que lo presidió en nombre y representación del Instituto Mexicano del Seguro Social.

POR EL IMSS

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y
PLANEACIÓN INMOBILIARIA**

POR LA OFICINA DE COSTOS Y CONTRATOS

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca



**Gobierno de
México**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SERVICIOS GENERALES**

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN
DEL HGSZ No.41**

NO ASISTIÓ

NO ASISTIÓ



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca



CONCOR ARQUITECTURA INNOVADORA S.A DE C.V.

ANEXO 20

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Licitación Pública de Carácter Nacional No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Objeto y Unidad: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA DIGNIFICACIÓN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN EL HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA NO.41, SANTA CRUZ HUATULCO, OAX.

Ubicación: Boulevard Chahué Manzana 05, Lote 49, Sector R, Santa Cruz Huatulco, C.P. 70980, Oax.

Plazo de ejecución 60 días naturales

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 79/100 M.N. *)

\$505,510.16
\$80,881.63
\$586,391.79



CONCOR ARQUITECTURA INNOVADORA S.A DE C.V.
RFC: CA1210306F6
PRV. PASADITA AC. TRAILER TRACOMANUELO ARIORA,
INSTRUMENTO REGISTRADO OAXA SA. CP 70980
551120132 5721256 03 000000710000000000

0077

GRUPO FCR S.A. DE C.V.

Ciente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025
Obra: "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA DIGNIFICACIÓN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN EL HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA NO.41, SANTA CRUZ HUATULCO, OAX."



Fecha: 09/07/2025
Duración: 60 días naturales
Inicio Obra: 18/07/2025
Fin Obra: 15/09/2025

Lugar: BOULEVARD CHAHUÉ MANZANA 05, LOTE 49, SECTOR R, SANTA CRUZ HUATULCO, C.P. 70980, OAX.
DOCUMENTO
ART 45 A.IX RLOPySRM

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

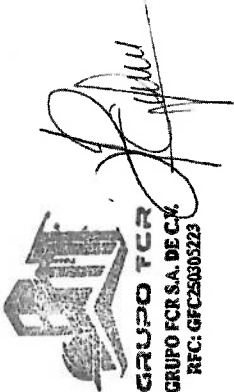
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 64/100 M.N. *)

\$460,996.24
\$73,759.40
\$534,755.64



[Handwritten signature]

GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

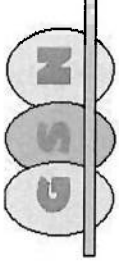
0016

Cifiente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Concurso No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Obra: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Sub Zona No.41, Santa Cruz Huatulco, Oax.

Lugar: Boulevard Chahué Manzana 05, Lote 49, Sector R, Santa Cruz Huatulco, C.P. 70980,



Fecha: 09/07/2025
Duración: 60 días naturales
Inicio Obra: 18/07/2025
Fin Obra: 15/09/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

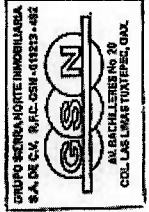
IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 59/100 M.N. *)

\$659,247.06
\$105,479.53
\$764,726.59

GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA S.A. DE C.V.



ADMINISTRADOR UNICO: ARQ. JOSE LUIS PEREZ ARMENGOL

IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA S.A. DE C.V.

Página 13 de 13

000079

ANEXO 20

Fecha: 09-jul-25

Fecha de inicio: 18-jul-25

Fecha de terminación: 15-sep-25
plazo: 60 Días

Licitación Pública Nacional No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Obra y Unidad: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA DIGNIFICACIÓN DE RESIDENCIAS
MÉDICAS EN EL HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA No.41, SANTA CRUZ HUATULCO,
OAX.

Ubicación: Boulevard Chahué Manzana 05, Lote 49, Sector R
Santa Cruz Huatulco, C.P. 70980, Oax.

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL24-070-140	DE EMPOTRAR DE 2 X 17W. Y DE 30X62 CM. CON PZA. REACTOR ELECTRÓNICO DE 2X17 W. 60 C. 120 V. 2 TUBOS DE 17 W. CON CONTROLLENTE 8224.Ó SIMILAR		12.0000	1,133.97 (* UN MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 97/100 M.N. *)		13,607.64

Total PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E

Total ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

Total del presupuesto

(* QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 47/100 M.N. *)

16,728.48

43,904.80

491,061.61

78,569.86

569,631.47

 IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA S.A. DE C.V. R.F.C. IOA150903-IES	
IMPERMEABILIZANTES PINTURAS Y ADITIVOS PARA CONCRETO	
BELISARIO DOMINGUEZ No. 829-A COL. REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAX. C.P. 6800P TEL. 951 513 29 28 / 51 117 14 16	

ADMINISTRADOR UNICO : C. OCTAVIANO MARTINEZ CORTES

Parcial: \$13,607.64
Acumulado: \$491,061.61

INGENIERIA CIVIL Y DESARROLLOS SOUMAYA S.A. DE C.V.

Cliente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Concurso No. No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025

Obra: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA DIGNIFICACIÓN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN EL HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA No.41, SANTA CRUZ HUATULCO, OAX.

Fecha: 09/07/2025
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18/07/2025
Fin Obra: 15/09/2025

DOCUMENTO

Lugar: Boulevard Chahué Manzana 05, Lote 49, Sector R, MUNICIPIO SANTA MARIA HUATULCO, Oaxaca

ART 45 A.IX RLOPySRM

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

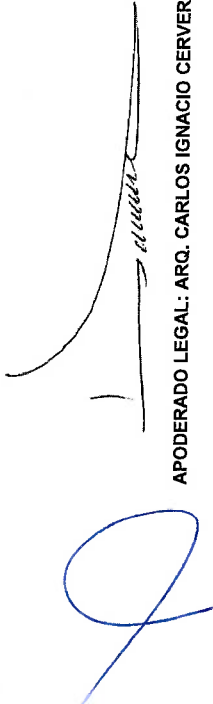
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS 01/100 M.N. *)

\$478,387.94

\$76,542.07

\$554,930.01



APODERADO LEGAL: ARQ. CARLOS IGNACIO CERVERA CERVERA



LICITACIÓN NO. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025
PERIODO DE EJECUCIÓN EN DÍAS NATURALES: 60

FECHA ESTIMADA DE INICIO: 18/JULIO/2025
FECHA DE TERMINO: 15/SEPTIEMBRE/2025

LICITANTE: IVAN CAMPOS CORTEZ

TIPO DE OBRA: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO
DESCRIPCION OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA DIGNIFICACIÓN DE
DE LA OBRA: RESIDENCIAS MÉDICAS EN EL HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA
No.41, SANTA CRUZ HUATULCO, OAX. CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
-------	-------------	--------	----------	--------	---------

PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION

EL24-040-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APAGADOR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIA LES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTE FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL24-040-025	SENCILLO, CAT-TL-1-M., 15 AMPS., 125 V.C.A., 1 POLO, 1 TIRO, . Ó SIMILAR CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 51/100 MXN	PZA.	12.00	496.51	5,958.12
EL24-060-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA PARA APAGADORES Y RECEPTÁCULOS CONSTRUIDA CON TERMOPLÁSTICO RETARDANTE A LA FLAMA DE ALTO IMPACTO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL24-060-015	PARA RECEPTÁCULO GRADO HOSPITAL, DUPLEX TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 36/100 MXN	PZA.	12.00	381.36	4,576.32
EL24-060-045	PARA APAGADOR DE 2 VENTANAS. TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 73/100 MXN	PZA.	6.00	393.73	2,362.38
EL24-070-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD LED, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, ARMADO, MONTAJE, SOPORTES, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL24-070-140	DE EMPOTRAR DE 2 X 17W. Y DE 30X62 CM. CON REACTOR ELECTRÓNICO DE PZA. 2X17 W. 60 C. 120 V. 2 TUBOS DE 17 W. CON CONTROLLENTE 8224.Ó SIMILAR TRES MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 30/100 MXN	PZA.	12.00	3,620.30	43,443.60

SUBTOTAL PARTIDA 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION	56,340.42
TOTAL DE ESPECIALIDAD INSTALACION ELECTRICA	118,969.43
SUBTOTAL	931,744.32
IVA 16.00 %	149,079.09
TOTAL DE PRESUPUESTO	1,080,823.41

Ing.Iván Campos Cortez





Descripción del proyecto: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA DIGNIFICACIÓN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN EL HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA NO.41, SANTA CRUZ HUATULCO, OAX

Núm de concurso: LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2025
Fecha de propuesta: 09/jul./2025
Inicio de obra: 18/jul./2025
Fin de obra: 15/sep./2025
Duración en días: 60
Página: 15/15

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario Precio unitario en letra Total:
8	PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL			
	Total de 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION		1.00	19,102.56 DIECINUEVE MIL CIENTO DOS PESOS 56/100 MXN 19,102.56
IE	Total de ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA		1.00	59,638.40 CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 40/100 MXN 59,638.40
Subtotal de Presupuesto				465,248.26
IVA 16.00 %				74,439.72
Total				539,687.98

MARIO CESAR MUÑOZ LICONA

MARIO CESAR MUÑOZ LICONA