



Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025

Relativa a: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Hemodiálisis interna en el Hospital General de Zona No.3, San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

Ubicación: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

Fecha: 27 de junio de 2025

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las **13:00 horas** del día **27 de junio del año dos mil veinticinco**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 Fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como los artículos 59, 60, 61 y 62 de su Reglamento, así mismo como lo manifestado en la convocatoria que contiene los requisitos que contraen las partes en el procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025**; en la sala de juntas del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en prolongación de Av. Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani, Oaxaca de Juárez, Oax., se reunieron los funcionarios cuyos nombres figuran al final de esta acta para la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones correspondientes a esta Licitación Pública. El Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes, Jefe del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, representante del Instituto Mexicano del Seguro Social; accedió a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas ComprasMX para verificar la existencia de propuestas electrónicas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente:

Compras MX

Procedimiento LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025

Código del expediente: **E-2025-00048554**

Numero de procedimiento de contratación: **LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025**

Estatus del procedimiento de contratación: **PENDIENTE DE APERTURA**

Código interno del procedimiento: **P-2025-00040894**

Nombre del procedimiento de contratación: **OBRA CIVIL E INST. P/REHAB. DE HEMODIÁLISIS INT. EN EL HGOZ 3, TUXTEPEC, OAX.**

Listados que han presentado proposición: **5**

Apertura de proposiciones

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	CONSTRUCCIONES VANLAND SA DE CV	17/06/2025 17:28	26/06/2025 22:09			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENDO SA DE CV	27/06/2025 08:03	27/06/2025 11:06			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
3	GRUPO PCR SA DE CV	26/06/2025 14:38	27/06/2025 12:42			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
4	GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA SA DE CV	12/06/2025 10:45	26/06/2025 16:34			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
5	MARIO CESAR MUÑOZ LICONA	21/06/2025 19:12	27/06/2025 09:46			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir

Buen Gobierno



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025

Aquellas proposiciones que en un principio cumplan con lo establecido en la convocatoria que contiene los requisitos de la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025**, son recibidas y aceptadas por el Instituto para su revisión detallada y su evaluación cualitativa, dando lectura del importe total de las propuestas:

LICITANTE	IMPORTE PROPUESTO SIN IVA \$	PERIODO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCCIONES VANLAND SA DE CV	\$1,519,734.36	60 D.N.
CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENO SA DE CV	\$1,453,508.39	60 D.N.
GRUPO FCR SA DE CV	\$1,440,239.66	60 D.N.
GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA SA DE CV	\$1,528,647.18	60 D.N.
MARIO CESAR MUÑOZ LICONA	\$1,453,828.46	60 D.N.

El Fallo del procedimiento de contratación por Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025**, se llevará a cabo a las **13:00 horas** del día **04 de julio de 2025** y se dará a conocer a los participantes a través de la Plataforma ComprasMX.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento los que intervinieron en la Licitación Pública Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025**, en presencia del servidor público que lo presidió en nombre y representación del Instituto Mexicano del Seguro Social.

POR EL IMSS

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y
PLANEACIÓN INMOBILIARIA**

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES

POR LA OFICINA DE COSTOS Y CONTRATOS

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA





**Gobierno de
México**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SERVICIOS GENERALES**

**POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN
DEL HGZ No.3**

NO ASISTIÓ

NO ASISTIÓ



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca

Fecha de apertura: 27 de junio de 2025

Plazo de ejecución: 60 días naturales

Fechas de ejecución:

Inicio de trabajos: 07/Julio/2025 Fin de trabajos: 04/Septiembre/2025

Descripción de la Obra: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE HEMODIÁLISIS INTERNA EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.3, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Licitación: LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025

Unidad: Hospital General de Zona No. 3

Tipo de obra: Conservación y Mantenimiento

Ubicación de los trabajos: Boulevard Benito Juárez 195, Col. El Castillo, San Juan Bautista Tuxtepec, C.P. 68340, Oax.

Catálogo de conceptos

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	P. U. en letra	Total
-------	-------------	--------	----------	-----------	----------------	-------

**** DOCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 78/100 M.N. ****

Total de OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE HEMODIÁLISIS INTERNA EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.3, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX

\$ 1'519,734.36

**** UN MILLON QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 36/100 M.N. ****

Total de Presupuesto

\$ 1'519,734.36

**** UN MILLON QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 36/100 M.N. ****

Atentamente

L.A.E. JORGE ARTURO CRUZ LANDA
Administrador Único

Pablo Casals 41 c, Col. Federal, Jalapa, Ver.
Cel. 2282454629 Correo: vanlandxalapa@gmail.com

No. 73

CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENO S.A. DE C.V.



Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL OAXACA

Procedimiento No.: No. LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025

OBRA: "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE HEMODIÁLISIS INTERNA EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.3, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX."

Fecha: 27/06/2025
Fecha de Inicio: 07/07/2025
Fecha de Término: 04/09/2025
Plazo: 60 días naturales
ANEXO 20

Ubicación: Boulevard Benito Juárez No. 195, Col. El Castillo, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, Oaxaca

PRESUPUESTO DE OBRA

Codificación	Descripción del Concepto de Obra	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Importe	% Incidencia
				Con Número	Con Letra		

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:
IVA 16.00%
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:
(* UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SESENTA Y NUEVE PESOS 73/100 M.N. *)

\$1,453,508.39
\$232,561.34
\$1,686,069.73

GRUPO FCR S.A. DE C.V.

Cliente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025
Obra: "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE HEMODIÁLISIS INTERNA EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.3, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX."



Fecha: 27/06/2025
Duración: 60 días naturales
Inicio Obra: 07/07/2025
Fin Obra: 04/09/2025

DOCUMENTO

Lugar: BOULEVARD BENITO JUÁREZ NO. 195, COL. EL CASTILLO, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, C.P. 68340, OAX.

ART 45 A.IX RLOPYSRM

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* UN MILLON SEISCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 01/100 M.N. *)

\$1,440,239.66
\$230,438.35
\$1,670,678.01



GRUPO FCR S.A. DE C.V.
RFC: GFC25030223

ANEXO 20

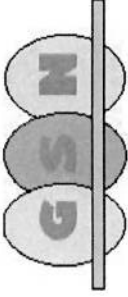
GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

Cliente: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Concurso No. LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025

Obra: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Hemodiálisis interna en el Hospital General de Zona No.3, San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

Lugar: Boulevard Benito Juárez No. 195, Col. El Castillo, San Juan Bautista, OAXACA, Oaxaca



Fecha: 27/06/2025
Duración: 60 días naturales
Inicio Obra: 07/07/2025
Fin Obra: 04/09/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

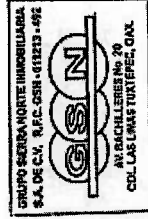
IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* UN MILLON SETECIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 73/100 M.N. *)

\$1,528,647.18
\$244,583.55
\$1,773,230.73

GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA S.A. DE C.V.



ADMINISTRADOR UNICO: ARG. JOSE LUIS PEREZ ARMENGOL



Núm de concurso: LO-50-GYR-050GYR044-N-12-2025
Fecha de propuesta: 27/jun./2025
Inicio de obra: 07/jul./2025
Fin de obra: 04/sep./2025
Duración en días: 60
Página: 54/54

Descripción del proyecto: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Hemodíalisis interna en el Hospital General de Zona No.3, San Juan Bautista Tuxtepec, Oax

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario Precio unitario en letra Total:

DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

CE21-060-005 DE CABLE DE CUATRO PARES, " UTP " CATEGORÍA 6: PROBADO Y VERIFICADO POR ETL, UL, CSA, O UN LABORATORIO RECONOCIDO POR LAS NORMAS Y ESTÁNDARES DE CABLEADO. QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS DE CATEGORÍA 6. CABLE UTP DE 4 PARES CALIBRE 22 - 24 AWG NO PLENO. DISEÑO TRADICIONAL REDONDO PARA AHORRO DE ESPACIO CON CRUCETA CENTRAL PARA SEPARAR LOS CABLES. CARACTERIZADO A 250 MHZ. CON HOJA DE PRUEBA EN CADA CAJA. CON UN DIÁMETRO DE .24 IN (6.1 MM.). CON UNA VELOCIDAD DE PROPAGACIÓN DEL 68%.

100.00 96.38 NOVENTA Y SEIS PESOS 38/100 MXN 9,638.00

CE21-060-000 Total de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLES DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR CONEXIÓN, SOLDAR, ENCINTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

1.00 9,638.00 NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 MXN 9,638.00

19 Total de 21 ALAMBRES Y CABLES

1.00 12,675.50 DOCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 50/100 MXN 12,675.50

ICE Total de ESPECIALIDAD: INSTALACION DE CABLE ESTRUCTURADO

1.00 12,675.50 DOCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 50/100 MXN 12,675.50

Subtotal de Presupuesto

1,453,828.46

IVA 16.00 %
Total

232,612.55
1,686,441.01

MARIO CESAR MUÑOZ LICONA

MARIO CESAR MUÑOZ LICONA