

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-7-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Zona No.3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.
UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.
FECHA: 25 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCION ES, S.A. DE C.V.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	GRUPO MISANTLA, S.A. DE C.V.	GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	MARIO CESAR MUÑOZ LICONA
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 2,541,196.55	\$ 2,414,174.58	\$ 2,372,880.37	\$ 2,321,031.48	\$ 2,325,132.74	\$ 2,019,137.65	\$ 1,807,123.02
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 2,541,196.55	\$ 2,414,174.58	\$ 2,372,880.37	\$ 2,321,031.48	\$ 2,325,132.74	\$ 2,019,137.65	\$ 1,807,123.02
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		-\$147,345.49	-\$195,246.77	-\$255,391.48	-\$250,534.02	-\$605,588.33	-\$851,525.30
% SOBRE PRESUPUESTO INDICE		-4.9985%	-6.6235%	-8.6638%	-8.5024%	-20.5438%	-28.8889%
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		22.9295	21.4544	26.0864	22.2100	20.8229	19.0887
% DE INDIRECTOS		11.4470	11.5494	16.2115	15.5400	14.3931	10.4913
% DE FINANCIAMIENTO		0.9825	1.8717	1.5416	0.6700	0.4298	1.4545
% DE UTILIDAD		10.5000	8.0333	8.3333	6.0000	6.0000	7.1429
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 2,947,788.00	\$ 2,800,442.51	\$ 2,752,541.23	\$ 2,692,396.52	\$ 2,697,153.98	\$ 2,342,199.67	\$ 2,096,282.70
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5000	1.1570	0.5000	0.5025	0.5000	0.5025
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	SOLVENTE	DESECHADA
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	NO CONVENIENTE	DESECHADA

ASPECTO TÉCNICO

CUMPLIR INTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.
PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.
PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.
MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA.
MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-7-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Zona No.3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

FECHA: 25 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

II.14.1.1. De la propuesta técnica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ANDECO CONSTRUCCION ES, S.A. DE C.V.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	GRUPO MISANTLA, S.A. DE C.V.	GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	MARIO CESAR MUÑOZ LICONA
I	Calidad en la obra.	20	14.50	15.50	13.50	12.50	15.50	12.50
II	Capacidad del licitante	12	10.00	8.00	11.00	11.00	11.50	11.50
III	Experiencia y especialidad del licitante	12	12.00	8.00	4.00	6.00	10.00	0.00
IV	Cumplimiento de contratos	6	6.00	4.00	2.00	3.00	5.00	0.00
	TOTAL:	50.00	42.50	35.50 DESECHADA	30.50 DESECHADA	32.50 DESECHADA	42.00	24.00 DESECHADA

- La Convocante, podrá desechar aquella proposición cuando: p) El licitante obtenga en la evaluación técnica menos de 37.5 puntos.

II.14.1.2. De la propuesta económica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ANDECO CONSTRUCCION ES, S.A. DE C.V.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	GRUPO MISANTLA, S.A. DE C.V.	GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	MARIO CESAR MUÑOZ LICONA
I	Precio	50	50.00	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	NO CONVENIENTE	DESECHADA
	TOTAL:	50	50.00	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	NO CONVENIENTE	DESECHADA

III. Para calcular el resultado final de la puntuación que obtuvo cada proposición se aplicará la siguiente fórmula:	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	GRUPO MISANTLA, S.A. DE C.V.	GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	MARIO CESAR MUÑOZ LICONA
	100.00	88.32	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-7-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Zona No.3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

FECHA: 25 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

PTj = TPT + TPE		Para toda j = 1, 2, ..., n						
Dónde:								
PTj = Puntuación total de la proposición;								
TPT = Total de puntos asignados a la propuesta Técnica;								
TPE = Total de puntos asignados a la propuesta Económica; y								
El subíndice "j" representa a las demás proposiciones determinadas como solventes como resultado de la evaluación.								
TOTAL EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA		100.00	92.50	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** con un importe de \$ **2,800,442.51 (Dos millones ochocientos mil cuatrocientos cuarenta y dos pesos 51/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de **90 días naturales**, por corresponder a la propuesta técnica y económica más solvente.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:
BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.

V.2. Causas expresas de desechamiento.

La Convocante, podrá desechar aquella proposición cuando:

p) El licitante obtenga en la evaluación técnica menos de 37.5 puntos.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:
GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.

V.2. Causas expresas de desechamiento.

La Convocante, podrá desechar aquella proposición cuando:

p) El licitante obtenga en la evaluación técnica menos de 37.5 puntos.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:
GRUPO MISANTLA, S.A. DE C.V.



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-7-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Zona No.3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

FECHA: 25 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

V.2. Causas expresas de desechamiento.

La Convocante, podrá desechar aquella proposición cuando:

- p) El licitante obtenga en la evaluación técnica menos de 37.5 puntos.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:
MARIO CESAR MUÑOZ LICONA (Persona Física)

V.2. Causas expresas de desechamiento.

La Convocante, podrá desechar aquella proposición cuando:

- p) El licitante obtenga en la evaluación técnica menos de 37.5 puntos.

LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS TÉCNICO – ECONÓMICAS RESULTARON FUERA DE RANGO APROPIADO DEL PRESUPUESTO BASE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN QUE PRESENTARON SOLVENCIA SON LAS SIGUIENTES:

GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

La proposición Económica se encuentra – 20.5438 % del rango del presupuesto base del Área Responsable de la Contratación por lo que es **NO ES CONVENIENTE** para el Instituto y el Contratista.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFMA. COSTOS Y GENERATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCTEZUMA SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-CYR-050CYR044-N-7-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Zona No.3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

FECHA: 25 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

EMPRESA II.14.1.2. DE LA PROPUESTA ECONÓMICA:		PUNTOS	ANDECO CONSTRUCCIO NES, S.A. DE C.V.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIO NES, S. DE R.L. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	GRUPO MISANTLA, S.A. DE C.V.	GRUPO SIERRA NORTE INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	MARIO CESAR MUÑOZ LICONA
EMPRESA	MONTO VERIFICADO SIN IVA	\$2,414,174.58	\$2,372,880.37	\$2,321,031.48	\$2,325,132.74	\$2,019,137.65	\$1,807,123.02	
PRESUPUESTO I.M.S.S.	\$ 2,541,196.55							
I. Precio En la evaluación de este rubro, se excluirá del precio ofertado por el licitante el impuesto al Valor Agregado, por lo que, sólo se considerará el precio neto propuesto. De las propuestas que técnicamente resultaron solventes, a la que haya propuesto el precio más bajo, se asignaran 50 puntos.								
		50.00	50.00	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	NO CONVENIENTE	DESECHADA
Para determinar la puntuación que correspondan al precio ofertado por cada licitante, se aplicará la fórmula siguiente:								
PPAj = 50(PSPMB/PPj) Para toda j = 1, 2,....., n Dónde: PPAj = Puntuación a asignar a la proposición "j" por el precio ofertado. PSPMB = Proposición Solvente cuyo Precio es el Más Bajo. PPj = Precio de la Proposición "j", y El subíndice "j" representa a las								



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-7-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Dignificación de residencias médicas en el Hospital General de Zona No.3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

FECHA: 25 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

demás proposiciones determinadas como solventes, como resultado de la evaluación técnica.							
TOTAL EVALUACIÓN ECONÓMICA	50.00	50.00	DESECHADA	DESECHADA	DESECHADA	NO CONVENIENTE	DESECHADA

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ-LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y
CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO
VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y
PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCTEZUMA
SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS
ADMINISTRATIVOS