



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-3-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Farmacia, Cuarto eléctrico, Sala de espera, Consultorios, Urgencias y Dirección de la Unidad de Medicina Familiar No.23, Ciudad Ixtotec, Oax.

UBICACIÓN: Ciudad Ixtotec, Oax.

FECHA: 17 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

EMPRESA	PUNTOS	ARO & ING JIVEYMAT, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V.
II.14.1.2. DE LA PROPUESTA ECONÓMICA:	MONTO VERIFICADO SIN IVA	\$ 1,235,187.77	\$ 1,619,533.88	\$ 969,345.01
	\$ 1,351,124.25	-8.5807 %	+19.8657 %	-28.2564 %
		SOLVENTE	NO ACEPTABLE	NO CONVENIENTE
I. Precio En la evaluación de este rubro, se excluirá del precio ofertado por el licitante el Impuesto al Valor Agregado, por lo que, sólo se considerará el precio neto propuesto. De las propuestas que técnicamente resultaron solventes, a la que haya propuesto el precio más bajo, se asignaran 50 puntos.	50.00	50.00	DESECHADA	DESECHADA
Para determinar la puntuación que correspondan al precio ofertado por cada licitante, se aplicará la fórmula siguiente:				
$PPAj = 50(PSPMB/PPj)$ n Dónde: PPAj = Puntuación a asignar a la proposición "j" por el precio ofertado; PSPMB = Proposición Solvente cuyo Precio es el Más Bajo; PPj = Precio de la Proposición "j", Y El subíndice "j" representa a las demás proposiciones determinadas como solventes, como resultado de la evaluación técnica.	Para toda j = 1, 2,....., n			
TOTAL EVALUACIÓN ECONÓMICA	50.00	50.00	DESECHADA	DESECHADA



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GVR-050CVR044-N-3-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Farmacia, Cuarto eléctrico, Sala de espera, Consultorios, Urgencias y Dirección de la Unidad de Medicina Familiar No.23, Ciudad Ixtepec, Oax.

UBICACIÓN: Ciudad Ixtepec, Oax.

FECHA: 17 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OEEN, COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO
VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y
PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCTEZUMA
SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS
ADMINISTRATIVOS



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-CYR-050CYR044-N-3-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Farmacia, Cuarto eléctrico, Sala de espera, Consultorios, Urgencias y Dirección de la Unidad de Medicina Familiar No.23, Ciudad Ixtotec, Oax.

UBICACIÓN: Ciudad Ixtotec, Oax.

FECHA: 17 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.		ARQ & ING JIVEYMAT, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 1,567,304.13	\$ 1,432,817.81	\$ 1,878,659.30	\$ 1,124,440.21	
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 1,567,304.13	\$ 1,432,817.81	\$ 1,878,659.30	\$ 1,124,440.21	
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		-\$ 134,486.32	\$ 311,355.17	-\$ 442,863.92	
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		-8.5807 %	+19.8657 %	-28.2564 %	
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		22.8367	25.7206	26.1960	
% DE INDIRECTOS		12.0609	15.8457	14.7135	
% DE FINANCIAMIENTO		1.8758	1.5416	0.9825	
% DE UTILIDAD		8.9000	8.3333	10.5000	
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 1,351,124.25	\$ 1,235,187.77	\$ 1,619,533.88	\$ 969,345.01	
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5025	0.5025	0.5025	
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	NO ACEPTABLE	NO CONVENIENTE	

ASPECTO TÉCNICO

CUMPLIR INTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.
PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.
PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.
MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA.
MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-3-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Farmacia, Cuarto eléctrico, Sala de espera, Consultorios, Urgencias y Dirección de la Unidad de Medicina Familiar No.23, Ciudad Ixtepepec, Oax.
UBICACIÓN: Ciudad Ixtepepec, Oax.
FECHA: 17 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

II.14.1.1. De la propuesta técnica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ARQ & ING JIVEYMAT, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V.
I	Calidad en la obra.	18	16.20	16.00	14.00
II	Capacidad del licitante	15	15.00	14.00	15.00
III	Experiencia y especialidad del licitante	10	8.50	9.30	8.10
IV	Cumplimiento de contratos	4	4.00	4.00	4.00
V	V. Contenido nacional	3	3.00	3.00	3.00
TOTAL:		50.00	46.70	46.30	44.10

II.14.1.2. De la propuesta económica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	PUNTUACIÓN A OTORGAR	ARQ & ING JIVEYMAT, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V.
I	Precio	50	50.00	DESECHADA	DESECHADA
TOTAL:		50	50.00	DESECHADA	DESECHADA

III. Para calcular el resultado final de la puntuación que obtuvo cada proposición se aplicará la siguiente fórmula:	PUNTUACIÓN A OTORGAR	100.00	ARQ & ING JIVEYMAT, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V.
--	----------------------	--------	----------------------------------	---	--------------------------------

$PTj = TPT + TPE$

Dónde:

PTj = Puntuación total de la proposición;

TPT = Total de puntos asignados a la propuesta Técnica;

TPE = Total de puntos asignados a la propuesta Económica, y

El subíndice "j" representa a las demás proposiciones determinadas como solventes como resultado de la evaluación.

Para toda j = 1, 2, ..., n



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en
Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-3-2025

OBRA: Obra civil e instalaciones para la rehabilitación de Farmacia, Cuarto eléctrico, Sala de espera, Consultorios, Urgencias y Dirección de la Unidad de Medicina Familiar No.23, Ciudad Ixtotec, Oax.
UBICACIÓN: Ciudad Ixtotec, Oax.
FECHA: 17 de junio de 2025

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

TOTAL EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA	100.00	96.70	DESECHADA	DESECHADA
--------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a ARQ & ING JIVEYMAT, S.A. DE C.V. un importe de \$ 1,235,187.77 (Un millón doscientos treinta y cinco mil ciento ochenta y siete pesos 77/100 M.N.) más I.V.A. y un plazo de ejecución de 90 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.

II.15. Causas expresas de desechamiento.

II.15.1. Afectan directamente la solvencia de la proposición y será causal de desechamiento la omisión a cualquiera de los aspectos siguientes:

- a. La propuesta económica presentada por el licitante, rebasa un +19.8657 % el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS TÉCNICO - ECONÓMICAS RESULTARON FUERA DE RANGO APROPIADO DEL PRESUPUESTO BASE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN QUE PRESENTARON SOLVENCIA SON LAS SIGUIENTES:

MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V.

La proposición Económica se encuentra - 28.2256 % del rango del presupuesto base del Área Responsable de la Contratación por lo que es **NO ES CONVENIENTE** para el Instituto y el Contratista.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ BARRA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO
VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCIEZUMA
SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS