



INVESTIGACIÓN DE MERCADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN.

SECCIÓN I.- INTRODUCCIÓN

La visión del IMSS hacia 2023, se enmarca en un Instituto que transita gradual y efectivamente hacia una estructura organizativa que le permita contar con tres líneas de servicios (Recaudadora, Aseguradora y Prestadora de Servicios), operativamente independientes y a la vez eficientes y eficaces, tanto en su interactuar interno como externo.

Con el objetivo de incrementar la eficiencia de los procesos y procedimientos en materia de adquisición de bienes y contratación de servicios, a fin de mejorar la calidad de la provisión de bienes y servicios, que se utilizan para la asistencia médica y los demás servicios que brinda el Instituto y con apego a lo que establece la Ley de Adquisiciones, se elabora la presente investigación de mercado.

En términos de la Ley¹, previo al inicio de los procedimientos de contratación previstos en la misma, el Instituto deberá realizar una investigación de mercado, de la cual se desprendan las condiciones que imperan en el mismo, respecto del bien, arrendamiento o servicio objeto de la contratación, a efecto de buscar las mejores condiciones para éste.

Por lo antes expuesto se realiza la presente investigación de mercado con la finalidad de analizar el mercado y determinar lo siguiente:

- a) La existencia de oferta de bienes o servicios en la cantidad, calidad y oportunidad requeridas por el área requirente y/o solicitante, en concordancia con el área técnica;
- b) La existencia de proveedores; nacional o internacional con posibilidad de cumplir con las necesidades de contratación, y
- c) El precio prevaleciente de los bienes o servicios requeridos, al momento de llevar a cabo la investigación de mercado.

SECCIÓN II.- DETERMINACIÓN DE NECESIDADES

En el mes de Diciembre del presente año, se recibió por parte del Jefes de Conservación de Guarderías del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, Oficio de requerimiento, solicitando la contratación del **SERVICIO DE**

¹ Artículo 26 de la LAASSP



ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN.

SECCIÓN III.- FUNDAMENTO LEGAL

De manera enunciativa, más no limitativa, se indican las siguientes disposiciones de aplicación general en materia de adquisiciones arrendamientos y servicios del sector público.

- *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.*
- *Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP).*
- *Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (RLAASSP).*
- *Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.*
- *Código de Conducta de las y los Servidores Públicos del Instituto Mexicano del Seguro Social.*

SECCIÓN IV.- METODOLOGÍA

La metodología que se utiliza para realizar la presente investigación de mercado, consiste en ocho secciones:

Definición de las necesidades: en la sección I y II, del presente documento, se establecen la necesidad de contar con una investigación de mercado para la contratación del servicio correspondiente a lo solicitado.

Fundamento Legal: la sección III, describe de manera general y particular el marco legal que sustenta la investigación de mercado;

Fuentes de Información: las consultas realizadas para la obtención de datos se encuentran listadas en la sección V, conservando los detalles de la misma dentro de los anexos que forman parte del presente documento;

Recopilación de datos: en la sección VI, se describe de manera sintetizada la información recabada, las comparaciones efectuadas y los análisis realizados, dejando evidencia de cada uno de ellos en los anexos correspondientes, mismos que forman parte de la presente Investigación de Mercado.



Análisis e Interpretación de los resultados: en esta sección se detallan las conclusiones de la Investigación, apegándose a lo establecido en la legislación y normatividad en la materia;

Anexos: en esta última sección se encuentran los diferentes reportes analíticos sobre los datos de los bienes o servicios a contratar. Así como las especificaciones técnicas, términos y condiciones del bien o servicio.

Aunado a lo anterior, el método en el que se funda la elaboración de la investigación de mercado, y se identifican las condiciones que imperan en el mercado, respecto de los bienes o servicios sujetos a contratar, es el deductivo, pues se parte de la descripción de un bien o servicio, que efectuó el área requirente, previa conciliación que debió haber realizado con el área técnica de que se trate, por lo que se entiende que el requerimiento considera lo que el área solicitante necesita para cubrir sus necesidades, de conformidad con el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público².

Es de destacar, de que el actuar del personal que elabora la presente investigación de mercado, se guió por los principios constitucionales de eficiencia; eficacia; economía; transparencia; honestidad; y honradez. Así como con los de: planificación, participación, legalidad, compromiso, solidaridad, confidencialidad, equidad e imparcialidad, y por lo políticamente aconsejable.

En suma, lo anterior, nos permitirá contar a nivel de detalle con información sobre la oferta, demanda, precio y demás condiciones del mercado, por bien o servicio a contratar.

SECCIÓN V.- FUENTES DE INFORMACIÓN

Con base en lo antes citado, se procedió a realizar la consulta a las siguientes fuentes³ de información:

- Consulta de Compras realizadas a través del Sistema de Compras Gubernamentales Compra Net, a nivel regional y nacional. **(Anexo 2)**
- Solicitud de cotización a compañías que brindan servicios similares. **(Anexo 2, Presupuestos Autorizados)**

² 4.1 Planeación

³ Artículo 28 del Reglamento de la LAASSP, describir la información obtenida o en su caso señalar que no se localizó. De cada una de las fuentes localizadas.



Mismas que se adjuntan a la presente Investigación de Mercado.

SECCIÓN VI.- RECOPIACIÓN DE DATOS

El análisis de los datos de las fuentes de información antes citadas, se efectuó tomando como base las mismas condiciones⁴ en cuanto a:

- a. **Plazo:** se requiere que el **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN.**
- b. **Lugar:** por lo que se refiere al lugar de la prestación del servicio, este debe ser en la **GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, del Órgano De Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo Leon;**
 - a. **Moneda a cotizar:** pesos mexicanos,
 - b. La forma y términos de pago
 - c. Las características técnicas de los bienes o servicios, y
 - d. Las demás circunstancias que resulten aplicables y que permitan la comparación objetiva entre bienes o servicios iguales o de la misma naturaleza.

SECCIÓN VI-1.- DEMANDA

El área requirente en coordinación con el área técnica, con la finalidad de dar cabal cumplimiento a sus actividades, metas y resultados, solicita la adquisición de bienes las cuales se describen en el **Anexo 1** lo que representa el total de la Demanda.

SECCIÓN VI-2.- OFERTA

Para identificar posibles empresas proveedoras/oferentes y el origen de cada uno de los bienes o servicios a contratar, se consultaron las siguientes fuentes⁵:

- a. Consulta de Compras realizadas a través del Sistema de Compras Gubernamentales Compra Net, a nivel regional y nacional.(Anexo 2)
- b. Solicitud de cotización a compañías que brindan servicios similares.(Anexo 2)

Mismas que se adjuntan a la presente Investigación de Mercado.

La presente investigación de mercado identificó que, en el estado de Nuevo León, existen diferentes oferentes para el **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO**

⁴ Artículo 30 del Reglamento de la LAASSP.

⁵ Solo citar las fuentes consultadas de conformidad con el artículo 28 del RLAASSP



Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, así como asistencia técnica a través de sus representantes en este OOAD Regional Nuevo León.

SECCIÓN VI-3.- PRECIOS

Para su determinación se consultaron las siguientes fuentes⁶:

- Consulta de Compras realizadas a través del Sistema de Compras Gubernamentales Compra Net, a nivel regional y nacional. **(Anexo 2)**
- Solicitud de cotización a compañías que brindan servicios similares. **(Anexo 2)**

Mismas que se adjuntan a la presente Investigación de Mercado.

A partir de la información de las fuentes se observa que:

Los diversos oferentes presentan precios que se encuentran dentro del rango de lo que se observa en otras propuestas realizadas con anterioridad, donde se brindan servicios similares al OOAD Regional Nuevo León, esto determina que, el precio que los oferentes pueden brindar por otorgar el **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN**, no representaría una afectación al patrimonio institucional.

En este sentido, para comparar las empresas que pueden brindar el servicio en las **GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05** del OOAD Regional Nuevo León, debe considerarse más allá de un criterio basado en el precio. El criterio principal para la asignación de este contrato, debe ser la posibilidad de brindar el servicio derivado de su presencia en el lugar en el que se ubica la unidad requirente, su capacidad técnica, así como la oportunidad y constancia en la prestación del servicio, dados los costos de consumo y sobre todo la rapidez del servicio y lo que significaría para el Instituto el hecho de no contar con este servicio mientras no se cuente con dichas condiciones.

SECCIÓN VII.- ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE LOS RESULTADOS (CONCLUSIONES)

Con base en la compilación de hechos y acontecimientos disponibles, los cuales contiene la presente investigación de mercado, se concluye que:

⁶ Solo citar las fuentes de información consultada y a continuación describir el resultado de cada uno de ellos, aun cuando no se obtuvo información.



1. Atendiendo lo establecido en el artículo 28 del Reglamento de la LAASSP:
 - a. Se verificó en el sistema de compras Gubernamentales Compra Net, si el **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN**, había sido contratado en otras dependencias similares a nivel regional y nacional para determinar la existencia de proveedores del servicio en la cantidad, calidad y oportunidad que requieren las **GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05**, se identificó la contratación del servicio de acuerdo al Expediente Número **2477876**, que en el estado de Yucatán, se adjudicó al proveedor: **LUIS ALONZO PEREZ SANCHEZ**. Se adjuntan **Datos Relevantes del Contrato** a la presente Investigación de Mercado.
 - b. Así mismo se puede constatar que existen empresas prestadoras del servicio de **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN**, respondieron a la solicitud de cotización las siguientes empresas: 1. **SYS OPTIMIZACIÓN INTEGRAL SA DE CV**, 2. **CIOSA, SA DE CV**, 3. **CANO SEGURIDAD INDUSTRIAL, SA DE CV**, siendo la primera la más solvente económicamente.
2. Para la Oferta del servicio requerido de **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN**, es necesario que la empresa cuente con personal calificado para su mantenimiento y operación.
3. De acuerdo a los requerimientos y características que se solicitan para el servicio de **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN**, los requerimientos técnicos, de infraestructura, equipo e instalaciones necesarias, son cubiertas por las diversas empresas que cuentan con el servicio, con la **eficiencia, capacidad y oportunidad** que se necesita.



Teniendo en cuenta estos elementos, se concluye que, para la contratación del **SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO EN GUARDERÍAS INFANTILES N° 01, 02, 03, 04 Y 05, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN**, existen diferentes oferentes que garantizan condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad para que el Instituto cuente con este servicio indispensable para su operación.

En síntesis los elementos proporcionados por el personal responsable de la elaboración de investigación de mercado y planteados en el presente documento son conforme a la información obtenida: veraces, oportunos y suficientes, para que el área contratante, de conformidad con sus atribuciones y en apego a la normatividad en la materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios pueda determinar lo que a su juicio considere lo más conveniente para el instituto, complementado así el expediente de la contratación, esto con el fin de asegurar las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes⁷

Con las reformas a la LAASSP de mayo de 2009, Compra Net se constituye en el sistema oficial que concentra todos los aspectos relacionados con las contrataciones públicas federales. No sólo es donde se encuentra toda la información de los procedimientos y contratos que en esta materia llevan a cabo todos los entes públicos que ejercen recursos federales, sino que se constituye como la herramienta a través de la cual están obligados todos los entes públicos que aplican la LAASSP a realizar dichos actos de contratación.

SECCIÓN VIII.-ANEXOS

- 1.- Fuentes de Información:

Anexo 1 Requerimiento

Anexo 2 Propuestas Económicas, Compra Net

Monterrey, Nuevo León, Diciembre de 2023.

Autorizó:

Arq. Francisco Antonio De León Estruch
Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales

Revisó:

C.P. Edgar Velázquez Pedraza
Jefe de Oficina de Conservación

⁷ Artículo 29 del RLAASSP



GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
SERVICIOS GENERALES

ANEXO 1



2023
AÑO DE
**Francisco
VILLA**
EL REVOLUCIONARIO DEL FUERTE



GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
SERVICIOS GENERALES

Requerimiento

UNIDAD	CONCEPTO	MESES	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
GUARDERIA INFANTIL No.1	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$	\$	\$	\$
GUARDERIA INFANTIL No.2	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$	\$	\$	\$
GUARDERIA INFANTIL No.3	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$	\$	\$	\$
GUARDERIA INFANTIL No.4	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$	\$	\$	\$
GUARDERIA INFANTIL No.5	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$	\$	\$	\$
				GRAN SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA	GRAN TOTAL CON IVA
				\$	\$	\$





GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
SERVICIOS GENERALES

ANEXO 2



2023
AÑO DE
**Francisco
VILLA**
EL REVOLUCIONARIO DEL CAMPO



SYS OPTIMIZACIÓN INTEGRAL SA. DE CV.

PROPUESTA ECONOMICA

18 DE DICIEMBRE DEL 2023

ANEXO PROPUESTA ECONOMICA POR EL SERVICIO Y PUESTA EN MARCHA DE LOS EQUIPOS
CONTRA INCENDIO DE LAS GUARDERIAS:

UNIDAD	CONCEPTO	MESES	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
GUARDERIA INFANTIL No.1	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$19,500.00	\$78,000.00	\$12,480.00	\$90,480.00
GUARDERIA INFANTIL No.2	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$39,000.00	\$156,000.00	\$24,960.00	\$180,960.00
GUARDERIA INFANTIL No.3	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$19,500.00	\$78,000.00	\$12,480.00	\$90,480.00
GUARDERIA INFANTIL No.4	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$19,500.00	\$78,000.00	\$12,480.00	\$90,480.00
GUARDERIA INFANTIL No.5	ACTUALIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$19,500.00	\$78,000.00	\$12,480.00	\$90,480.00
				GRAN SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA	GRAN TOTAL CON IVA
				\$468,000.00	\$74,880.00	\$542,880.00


ESPERANZA OROZCO MARTINEZ
REP.LEGAL

ventas@sysmty.com





CANO SEGURIDAD INDUSTRIAL SA DE CV

PROPUESTA ECONOMICA

18 DE DICIEMBRE DEL 2023

ANEXAMOS LA SIGUIENTE PROPUESTA ECONOMICA POR EL SERVICIO Y PUESTA EN MARCHA DE LOS EQUIPOS CONTRA INCENDIO DE LAS GUARDERIAS:

UNIDAD	CONCEPTO	MESES	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
GUARDERIA INFANTIL No.1	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$25,000.00	\$100,000.00	\$16,000.00	\$116,000.00
GUARDERIA INFANTIL No.2	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$45,500.00	\$182,000.00	\$29,120.00	\$211,120.00
GUARDERIA INFANTIL No.3	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$25,000.00	\$100,000.00	\$16,000.00	\$116,000.00
GUARDERIA INFANTIL No.4	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$25,000.00	\$100,000.00	\$16,000.00	\$116,000.00
GUARDERIA INFANTIL No.5	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$25,000.00	\$100,000.00	\$16,000.00	\$116,000.00
				GRAN SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA	GRAN TOTAL CON IVA
				\$582,000.00	\$93,120.00	\$675,120.00

ROBERTO MANUEL CANO E.

CANO SEGURIDAD INDUSTRIAL SA DE CV

Roberto.cano@cano.com.mx



PROPUESTA ECONOMICA

19 DE DICIEMBRE DEL 2023

ANEXO PROPUESTA ECONOMICA POR EL SERVICIO Y PUESTA EN MARCHA DE LOS EQUIPOS
CONTRA INCENDIO DE LAS GUARDERIAS:

UNIDAD	CONCEPTO	MESES	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
GUARDERIA INFANTIL No.1	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$22,000.00	\$88,000.00	\$14,080.00	\$102,080.00
GUARDERIA INFANTIL No.2	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$45,000.00	\$180,000.00	\$28,800.00	\$208,800.00
GUARDERIA INFANTIL No.3	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$22,000.00	\$88,000.00	\$14,080.00	\$102,080.00
GUARDERIA INFANTIL No.4	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$22,000.00	\$88,000.00	\$14,080.00	\$102,080.00
GUARDERIA INFANTIL No.5	ACTULIZACION, PROGRAMACION A EQUIPOS Y SERVICIO DE MONITOREO Y MANTENIMIENTO ALARMAS CONTRA INCENDIO	4	\$22,000.00	\$88,000.00	\$14,080.00	\$102,080.00
				GRAN SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL IVA	GRAN TOTAL CON IVA
				\$532,000.00	\$85,120.00	\$617,120.00

ANTONIETA GARCIA

REP.LEGAL



Antonieta.garcia@ciosa.mx

DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO

Este informe contiene los datos relevantes del Contrato y deberá difundirse en el apartado Anexos del procedimiento de contratación del Anuncio

INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE

Código del Expediente	Descripción del Expediente	Referencia del Expediente / No. Control Interno
2477876	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE ALARMAS Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO	1M220854

Datos relevantes

Unidad Compradora	División	Responsable del Contrato
CICY-Dirección Administrativa #03890Q010	Division	Fanny Guadalupe Canul Noh

Código del Contrato	Título del Contrato	Descripción detallada del Contrato
2815448	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE ALARMAS Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE ALARMAS Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO AL CABLEADO EXTERIOR.

Tipo de Fecha de Finalización/Entrega
Fijo

Fecha de inicio del contrato	Fecha de fin del contrato	Estado
11/07/2022 12:00 a. m.	12/08/2022 11:59 p. m.	Activo

Importe total sin IVA	Ocultar Valor Previsto al Proveedor Principal	Moneda
59,050	No	MXN

Especificar el Importe por	Gestionar el Documento Maestro
Sí	No

Proveedor o Contratista
LUIS ALONZO PEREZ SANCHEZ

INFORMACIÓN ADICIONAL

Sección		Clave de contrato
Descripción		
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Clave de contrato definido por la Dependencia	Número que al interior de la institución se da para identificar al contrato u orden de pedido	1M220854

Sección		Código del Procedimiento
Descripción		
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Número del Procedimiento (Expediente)	Este número se generará al momento de publicar el Procedimiento.	AA-03890Q010-E122-2022

Sección		Dato obligatorio cuando el estatus del contrato es TERMINADO
Descripción		Si por razones imputables al proveedor/contratista modifica el estado del contrato a TERMINADO, indique el supuesto por el cual termina el CONTRATO:
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Indique el supuesto por el cual termina el Contrato:	Sólo aplica cuando se requiere modificar el estatus del contrato a TERMINADO por causas imputables al proveedor / contratista. Considerando lo dispuesto en los artículos 114 fracción I de la RLAASSP y el 272 fracción I de la RLOPSRM.	

Sección		Datos del proveedor o contratista adjudicado
Descripción		
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Estratificación del proveedor o contratista	Indique si la Empresa se trata de una micro, pequeña, mediana o no MIPYME	Micro

Sección		Datos Solicitados por el INAI
Descripción		En esta sección se muestran los datos que son solicitados por el INAI
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Fecha de celebración del contrato	Fecha de celebración del contrato. (requerido por IFAI)	
Monto total del contrato con IVA incluido en Moneda	Indique el monto total del contrato en Moneda Nacional	59.050

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Nacional	incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA).	

Sección		Datos Solicitados por la SHCP
Descripción		Sección para Programas y Proyectos de Inversión (PPI) Número telefónico para atención a dudas relacionadas a los PPIS: 36882388
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Clave de cartera	Se denomina clave de Cartera a la clave de registro que la Unidad de Inversiones de la SHCP otorga a los Programas y Proyectos de Inversión (PPI) tal y como lo establece el artículo 34 de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria. Es única y específica para cada PPI. La clave de Cartera se compone de 11 caracteres alfanuméricos, sin espacios ni guiones. Por ejemplo: 1216B000201. Para mayor información ingrese a: http://www.gob.mx/shcp/acciones-y-programas/cartera-publica-de-inversion-16287	
Oficio de Liberación del Registro de la Clave de Cartera	Oficio obtenido por la UR al concluir su registro y obtenido el número de Clave de Cartera de Programas y Proyectos de Inversión, necesario para disponer de los recursos económicos.	

Sección		Contrato plurianual
Descripción		
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
¿Es plurianual?	Capture si el contrato es plurianual.	No
No. de meses involucrados	Capture el No. de meses involucrados en el contrato plurianual.	
Importe sin IVA del ejercicio 1	Indique el importe sin IVA correspondiente al ejercicio fiscal del primer año de vigencia del contrato	

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Importe sin IVA del ejercicio 2	Indique el importe sin IVA correspondiente al ejercicio fiscal del segundo año de vigencia del contrato	
Importe sin IVA del ejercicio 3	Indique el importe sin IVA correspondiente al ejercicio fiscal del tercer año de vigencia del contrato	
Importe sin IVA del ejercicio 4	Indique el importe sin IVA correspondiente al ejercicio fiscal del cuarto año de vigencia del contrato	
Importe sin IVA de los ejercicios 5 y posteriores	Si su contrato es superior a 4 ejercicios fiscales, indique el monto sin IVA del resto de los ejercicios y desglose el monto de cada año en el siguiente parámetro	
Detalle el importe sin IVA de cada uno de los ejercicios del 5 y posteriores	Si su contrato es mayor a cuatro ejercicios fiscales, desglose en este parámetro los montos sin considerar el IVA del ejercicio 5 en adelante, ejemplo: Ejercicio 2026: 3,000,000.00 Ejercicio 2027: 3,500,000.00	
Importe con IVA integrado del ejercicio 1	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al ejercicio fiscal del primer año de vigencia del contrato	
Importe con IVA integrado del ejercicio 2	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al ejercicio fiscal del segundo año de vigencia del contrato	
Importe con IVA integrado del ejercicio 3	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al ejercicio fiscal del tercer año de vigencia del contrato	
Importe con IVA integrado del ejercicio 4	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al ejercicio fiscal del cuarto año de vigencia del contrato	
Importe con IVA integrado de los ejercicios 5 y posteriores	Si su contrato es superior a 4 ejercicios fiscales, indique el monto con IVA integrado del resto de los ejercicios y desglose el monto de cada año en el siguiente parámetro	
Detalle el importe con IVA integrado de cada uno de los	Si su contrato es mayor a cuatro ejercicios fiscales,	

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
ejercicios del 5 y posteriores	desglose en este parámetro los montos sin considerar el IVA del ejercicio 5 en adelante, ejemplo: Ejercicio 2026: 3,000,000.00 Ejercicio 2027: 3,500,000.00	
Oficio de autorización emitido por la SHCP autorizando la plurianualidad	Archivo que contiene el escrito de autorización de la plurianualidad emitido por la Unidad responsable de la SHCP	1.- Montos_de_actuacion_2022.pdf
Folio de registro de la plurianualidad	Folio de registro de plurianualidad ante la SHCP	

Sección		Convenio modificadorio
Descripción		
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Convenio modificadorio	Indique si existen uno o varios convenios modificatorios	No
Monto original del contrato	Capture el monto original del contrato que dio origen al convenio modificadorio, sólo aplica cuando hay modificación al monto original del contrato	
Convenios modificatorios	Indique el número total de convenios modificatorios derivados del contrato	
Convenios modificatorios por monto o cantidad	Indique el número de convenios modificatorios sólo por monto o cantidad	
Convenios modificatorios por plazo	Indique el número de convenios modificatorios sólo por plazo	
Convenios modificatorios por monto y plazo	Indique el número de convenios modificatorios por monto y plazo	
Convenios modificatorios diferentes de monto y plazo	Indique el número de convenios modificatorios diferentes de monto y plazo	
Detalles de los convenios modificatorios del contrato	Para cada convenio modificadorio indique lo siguiente: - Número de identificación del convenio - Fecha de inicio y fecha de conclusión del convenio - En su caso el monto o cantidad del convenio (sin incluir el impuesto al valor agregado) - Objeto del convenio (incluyendo las	

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
	modificaciones realizadas)	
Importe sin IVA del convenio modificatorio 1	Indique el importe sin IVA correspondiente al convenio modificatorio 1 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Clave de convenio modificatorio 1 definido por la Dependencia	Número que al interior de la institución se da para identificar al convenio modificatorio	
Importe sin IVA del convenio modificatorio 2	Indique el importe sin IVA correspondiente al convenio modificatorio 2 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Clave de convenio modificatorio 2 definido por la Dependencia	Número que al interior de la institución se da para identificar al convenio modificatorio	
Importe sin IVA del convenio modificatorio 3	Indique el importe sin IVA correspondiente al convenio modificatorio 3 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Clave de convenio modificatorio 3 definido por la Dependencia	Número que al interior de la institución se da para identificar al convenio modificatorio	
Importe sin IVA del convenio modificatorio 4	Indique el importe sin IVA correspondiente al convenio modificatorio 4 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Clave de convenio modificatorio 4 definido por la Dependencia	Número que al interior de la institución se da para identificar al convenio modificatorio	
Importe sumado sin IVA de los convenios modificatorios 5 y posteriores	Si su contrato tiene más de 4 convenios modificatorios, en este parámetro incluya el importe del convenio modificatorio 5 y en su caso, sume el monto de posteriores convenios, sin considerar el IVA. (Aplicable a convenios por	

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
	monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Clave de convenio(s) modificadorio(s) definido(s) por la Dependencia	Número que al interior de la institución se da para identificar al convenio modificadorio	
Importe con IVA integrado del convenio modificadorio 1	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al convenio modificadorio 1 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Importe con IVA integrado del convenio modificadorio 2	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al convenio modificadorio 2 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Importe con IVA integrado del convenio modificadorio 3	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al convenio modificadorio 3 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Importe con IVA integrado del convenio modificadorio 4	Indique el importe con IVA integrado correspondiente al convenio modificadorio 4 (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Importe sumado con IVA integrado de los convenios modificadorios 5 y posteriores	Si su contrato tiene más de 4 convenios modificadorios, en este parámetro incluya el importe con IVA integrado del convenio modificadorio 5 y en su caso, sume el monto de posteriores convenios, considerando el IVA. (Aplicable a convenios por monto, monto y cantidad, así como monto y plazo)	
Convenio(s) modificadorio(s)	Archivo que contiene el o los convenios modificadorios. En caso de más de un convenio, adjunte en un archivo comprimido todos los convenios modificadorios relacionados al contrato .	

Sección	Contrato marco
---------	----------------

Sección		Contrato marco
Descripción		contratación basada en un acuerdo de voluntades que celebra una dependencia o entidad con uno o más posibles proveedores, mediante los cuales se establecen las especificaciones técnicas y de calidad, alcances, precios y condiciones que regularán la adquisición o arrendamiento de bienes muebles, o la prestación de servicios Para mayor información de los contratos marco de la APF ingresa a: https://www.gob.mx/compranet/acciones-y-programas/contratos-marco-202938 Si tienes dudas favor de enviarlas a: contratos_marco@hacienda.gob.mx
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Identificación del Contrato Marco	Seleccione el Contrato Marco	No se utilizó el Contrato Marco

Sección		Contratación consolidada
Descripción		Es una estrategia de contratación pública que tiene como propósito obtener las mejores condiciones para el Estado, partiendo de la agregación de la demanda de los bienes y servicios que requiere, permite obtener economías de escala y ser más eficiente en el ejercicio del gasto público. El Gobierno Federal cuenta con las contrataciones consolidadas para la adquisición y arrendamiento de bienes muebles y la obtención de la prestación de servicios, mediante las cuales varias Dependencias y Entidades se agrupan para realizar dichas contrataciones respecto de bienes, arrendamientos y servicios que requieran de manera estandarizada. Para mayor información de las contrataciones consolidadas ingresa a: http://www.gob.mx/sfp/acciones-y-programas/contrataciones-publicas-que-garanticen-las-mejores-condiciones-para-el-estado Si tienes dudas favor de enviarlas a: consolidaciones@funcionpublica.gob.mx
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
¿Este contrato deriva de una contratación consolidada?	Indique si el contrato deriva de una contratación consolidada.	No
Número del procedimiento	Capture el número del procedimiento del cual se deriva el presente contrato ej, LA-027PRU001-N1-2011	

Sección		Fuente de financiamiento.
Descripción		Las UCs de las entidades federativas y sus municipios que reciben recursos federales, deberán capturar este dato de forma obligatoria. El listado de programas federales puede ser descargado en la siguiente dirección: https://compranetinfo.hacienda.gob.mx/descargas/listado_programas_federales.xlsx Para aclaración de dudas relacionadas a los programas federales, favor de enviarlas al siguiente correo electrónico: compranetestados@funcionpublica.gob.mx
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Ramo	Se refiere a los ramos señalados en el PEF.	
Clave del Programa	El que señala el oficio de autorización de recursos de la instancia normativa. Capture la clave del programa de acuerdo al catálogo de programas.	
Aportación Federal	El que señala el oficio de autorización de recursos de la instancia normativa. Monto sin IVA, escriba sólo números.	
Aportación Estatal	El que señala el oficio de autorización de recursos de la instancia normativa. Monto sin IVA, escriba sólo números.	
Aportación Municipal	El que señala el oficio de autorización de recursos de la instancia normativa. Monto sin IVA, escriba sólo números.	
Generación Interna de Caja	El que señala el oficio de autorización de recursos de la instancia normativa. Monto sin IVA, escriba sólo números.	
Aportación de Beneficiarios	El que señala el oficio de autorización de recursos de la instancia normativa. Monto sin IVA, escriba sólo números.	

Sección	Documento del Contrato y Anexos
Descripción	En esta sección se encuentra el documento del Contrato y sus Anexos. Estos documentos deberán estar digitalizados en formato PDF y se publican el día en que se formalizan. Es necesario verificar que los documentos vengan firmados. En caso de contar con el contrato y sus anexos en un solo documento, es suficiente con adjuntar el documento en el apartado Contrato

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Contrato formalizado	Adjunte el archivo que contiene el contrato en formato PDF	1M220854.pdf
Contrato versión pública	Opcional) Adjunte el archivo que contiene el contrato versión pública (archivo testado) en formato PDF.	
Anexo(s) del Contrato	Adjunte un archivo que contenga todos los anexos del contrato	

Sección	Documento que avale el compromiso en SICOP o en el sistema equivalente.
Descripción	En esta sección se encuentra el documento que avala el compromiso de pago de la contratación a través del sistema SICOP o de no contar con éste, mediante el sistema de contabilidad y presupuesto correspondiente. El documento deberá estar firmado autógrafamente y digitalizarse en formato PDF, así como incorporarse en este apartado el mismo día en que se ejerza el compromiso en el sistema. Si el compromiso se realiza en parcialidades, modificar el archivo para que en uno solo se cuente con el total de documentos que avalen las parcialidades.

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Compromiso en SICOP o en el sistema de contabilidad y presupuesto equivalente.	Adjunte el archivo PDF o ZIP donde se identifique el compromiso de presupuesto en el sistema SICOP o en el sistema de contabilidad y presupuesto correspondiente. El documento deberá estar firmado autógrafamente y digitalizarse en formato PDF, así como incorporarse en este apartado el mismo día en que se ejerza el compromiso en el sistema.	1M220854.pdf

Sección	Acreditamiento de personalidad (OBLIGATORIO)
Descripción	Aun cuando el parámetro no se encuentra marcado como obligatorio, es necesaria la incorporación del documento solicitado para aquellos contratos reportados a partir del 1 de diciembre de 2018. Evite que sea clasificado como incidencia.

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Acta constitutiva / acta de	Archivo que contiene:	11 ITS AL ON70 PEREZ SANCHEZ ndf

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
nacimiento de la persona adjudicada	Tratándose de persona moral, testimonio de la escritura pública en la que conste que fue constituida. Tratándose de persona física, copia certificada del acta de nacimiento o, en su caso, carta de naturalización respectiva	

Sección		Datos del administrador del contrato
Descripción		Los contratos que iniciaron vigencia a partir del 1 de diciembre de 2018 deberán actualizar esta información.
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Nombre Administrador del contrato	Nombre Administrador del contrato	M.A. LESVIA DEL CARMEN CHALE NOVELO
Cargo/Puesto del administrador del contrato	Cargo/Puesto del administrador del contrato	RESPONSABLE DEL PROYECTO
Correo electrónico institucional del administrador del contrato	Correo electrónico institucional del administrador del contrato	DIRADMON@CICY.MX
Teléfono institucional del administrador del contrato	Teléfono institucional del administrador del contrato	9999428330

Sección		Datos del supervisor del contrato
Descripción		Los contratos que iniciaron vigencia a partir del 1 de diciembre de 2018 deberán actualizar esta información.
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
¿Se asignó supervisor del contrato además del administrador (técnico, administrativo, etc.)?	Indicar si se asignó un supervisor del contrato (técnico, administrativo, etc.)	No
Nombre del supervisor del contrato	Nombre supervisor del contrato	
Cargo/Puesto del supervisor del contrato	Cargo/Puesto del supervisor del contrato	
Correo institucional del supervisor del contrato	Correo institucional del supervisor del contrato	
Teléfono institucional del supervisor del contrato	Teléfono institucional del supervisor del contrato	

Sección		Condiciones contractuales adicionales
Descripción		Los contratos que iniciaron vigencia a partir del 1 de diciembre de 2018 deberán actualizar esta

Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Forma de pago	Descripción de la forma de pago del contrato, número de parcialidades, plazos, etc.	CRÉDITO
Tipo de cambio máximo	Cuando la moneda del contrato es diferente a MXN indicar tipo de cambio máximo pagadero a considerar en su contratación Si la moneda es MXN indicar \$1.00 (Un peso mexicano 00/100)	1

Sección		Garantía de cumplimiento
Descripción		Los contratos que iniciaron vigencia a partir del 1 de diciembre de 2018 deberán actualizar esta información.
Pregunta	Descripción	Valor o respuesta
Solicitó garantía de cumplimiento	Indique si solicitó garantía de cumplimiento	No
Archivo que contiene evidencia de la presentación de la garantía de cumplimiento del contrato	Archivo que contiene evidencia de la presentación de la garantía de cumplimiento cuando ésta fue solicitada	

LISTA DE PRECIOS

Especificar el Importe por Partida/Concepto de Obra	Sí
Efectivo desde	11/07/2022 12:00 a. m.
Precio Total	59,050
Moneda	PESO MEXICANO

Título de la Sección	1. INFORMACIÓN ECONÓMICA
Importe Total sin IVA (Partidas/Concepto de Obra)	59,050

	Referencia de la partida	Descripción de la partida	Observaciones	Unidad de Medida	Cantidad /Precio Base	Precio Unitario/ Descuento	Importe Total sin IVA (Partidas/Concepto de Obra)
1.1	PARTIDA 1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE ALARMAS Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO AL CABLEADO EXTERIOR, CONSISTENTE EN		Servicio	1	59,050	59,050

	Referencia de la partida	Descripción de la partida	Observaciones	Unidad de Medida	Cantidad /Precio Base	Precio Unitario/ Descuento	Importe Total sin IVA (Partidas/Concepto de Obra)
		EN SU CASO REFACCIÓN Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE LO SIGUIENTE: 23 PULL STATION / ESTACIÓN MANUAL, MODELO FMM-7045 , MARCA BOSCH116 DETECTORES DE HUMO MODELO D 7050, MARCA BOSCH116 BASE DE 2 HILOS DIRECCIONALES, MODELO D7050-B6 MARCA SYSTEMS SENSOR .5 MODULO DE ENTREDA MULTIPLE, MODELO D7044 MARCA SYSTEM SENSOR2 PANEL DE CONTROL, MODELO P2RL, MARCA SYSTEM SNESOR2 PANEL DE CONT					

LISTA DE PRECIOS - VERSIONES

Versión de la propuesta que contiene el listado de Partidas/Concepto de Obra	Estado de la propuesta que contiene la lista de precios unitarios	Fecha en que se realiza la aprobación de la lista de precios unitarios	Comentarios
1 - Propuesta que contiene el listado de precios unitarios aprobados	Aprobada	13/07/2022 03:53:52 p. m. Por: Canul Noh Fanny Guadalupe	La lista de precios unitarios fue aprobada por el usuario durante la activación del Contrato.