

0000001

# PROPUESTA ECONOMICA PAQUETE A

## FORMATO 07

LA-50-CYR-050CYR979-N-144-2023.  
Mantenimiento de Areas Verdes y Petreas a Realizarse  
en Unidades Medicas, Administrativas y de Servicios del  
Organo de Operacion Administrativa Desconcentrada  
Regional Nuevo Leon, para el Ejercicio 2024.

Rosa Elva Coronado Mata  
COMR 630820 D37  
Lago Catemaco 5305 A Col. Lagos del Bosque  
Monterrey N.L. C.P. 64890  
Tel. 8180204722 Email: rosaelvacm@hotmail





Rosa Elva Coronado Mata  
COMR 630820 D37  
Lago Catemaco 5305 A. Col. Lagos del Bosque  
Monterrey N.L. C.P. 64890  
Tel. 8180204722 Email: rosaelvacam@hotmail.com

Instituto Mexicano del Seguro Social  
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEON  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Conservación y Servicios Generales

LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023. Mantenimiento de Áreas Verdes y Pétreas a Realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Organó de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo para el Ejercicio 2024.

**MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y EXTERIORES DEL ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEON, PARA EL EJERCICIO 2024**  
**PAQUETE A**

Número	Unidad	Concepto	Turno sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes ó frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
1	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 02	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	2,100.00	12.00	\$2.80	\$5,880.00	\$70,560.00	\$81,849.60	\$81,849.60	\$81,849.60
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00	\$19,488.00	\$19,488.00	\$19,488.00
		INCISO: C)		pieza	4.00	1.00	\$1,100.00	\$4,400.00	\$4,400.00	\$5,104.00	\$5,104.00	\$5,104.00
2	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 04	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	2,151.00	12.00	\$2.80	\$6,022.80	\$72,273.60	\$83,837.38	\$83,837.38	\$83,837.38
		INCISO: C)		pieza	9.00	1.00	\$1,100.00	\$9,900.00	\$9,900.00	\$11,484.00	\$11,484.00	\$11,484.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	1,319.00	12.00	\$2.80	\$3,693.20	\$44,318.40	\$51,409.34	\$51,409.34	\$51,409.34
4	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 33	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	2,700.00	12.00	\$2.80	\$7,560.00	\$90,720.00	\$105,235.20	\$105,235.20	\$105,235.20
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	2,933.00	12.00	\$2.80	\$8,212.40	\$98,548.80	\$114,316.61	\$114,316.61	\$114,316.61
		INCISO: C)		pieza	30.00	1.00	\$1,100.00	\$33,000.00	\$33,000.00	\$38,280.00	\$38,280.00	\$38,280.00
5	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 03	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	1,083.00	12.00	\$2.80	\$3,032.40	\$36,388.80	\$42,211.01	\$42,211.01	\$42,211.01
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	8,100.00	12.00	\$2.80	\$22,680.00	\$272,160.00	\$315,705.60	\$315,705.60	\$315,705.60
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	3,400.00	12.00	\$2.80	\$9,520.00	\$114,240.00	\$132,518.40	\$132,518.40	\$132,518.40
6	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 05	INCISO: G)		pieza	29.00	1.00	\$800.00	\$23,200.00	\$23,200.00	\$26,912.00	\$26,912.00	\$26,912.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	3,500.00	12.00	\$2.80	\$9,800.00	\$117,600.00	\$136,416.00	\$136,416.00	\$136,416.00
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	1,500.00	12.00	\$2.80	\$4,200.00	\$50,400.00	\$58,464.00	\$58,464.00	\$58,464.00
7	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 07	INCISO: C)		pieza	18.00	1.00	\$950.00	\$17,100.00	\$17,100.00	\$185,100.00	\$185,100.00	\$185,100.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00	\$19,488.00	\$19,488.00	\$19,488.00
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	594.00	12.00	\$2.80	\$1,663.20	\$19,958.40	\$23,151.74	\$23,151.74	\$23,151.74
8	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 19	INCISO: C)		pieza	6.00	1.00	\$950.00	\$5,700.00	\$5,700.00	\$42,458.40	\$42,458.40	\$42,458.40
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	630.00	12.00	\$2.80	\$1,764.00	\$21,168.00	\$24,554.88	\$24,554.88	\$24,554.88
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	2,000.00	12.00	\$2.80	\$5,600.00	\$67,200.00	\$77,952.00	\$77,952.00	\$77,952.00
9	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 24	TALA			5.00	1.00	\$4,500.00	\$22,500.00	\$22,500.00	\$110,868.00	\$110,868.00	\$110,868.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	898.00	12.00	\$2.80	\$2,514.40	\$30,172.80	\$35,000.45	\$35,000.45	\$35,000.45
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	2,382.00	12.00	\$2.80	\$6,669.60	\$80,035.20	\$92,840.83	\$92,840.83	\$92,840.83
10	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 27	INCISO: C)		PIEZA	4.00	1.00	\$950.00	\$3,800.00	\$3,800.00	\$114,008.00	\$114,008.00	\$114,008.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	5,900.00	12.00	\$2.80	\$16,520.00	\$198,240.00	\$229,958.40	\$229,958.40	\$229,958.40
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	1,800.00	12.00	\$2.80	\$5,040.00	\$60,480.00	\$70,156.80	\$70,156.80	\$70,156.80
11	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 28	INCISO: C)			15.00	1.00	\$950.00	\$14,250.00	\$14,250.00	\$272,970.00	\$272,970.00	\$272,970.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	2,200.00	12.00	\$2.80	\$6,160.00	\$73,920.00	\$85,747.20	\$85,747.20	\$85,747.20
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00	\$19,488.00	\$19,488.00	\$19,488.00
12	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 29	INCISO: C)		pieza	5.00	1.00	\$950.00	\$4,750.00	\$4,750.00	\$95,470.00	\$95,470.00	\$95,470.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	4,726.00	12.00	\$2.80	\$13,232.80	\$158,793.60	\$184,200.58	\$184,200.58	\$184,200.58
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	1,029.00	12.00	\$2.80	\$2,881.20	\$34,574.40	\$40,106.30	\$40,106.30	\$40,106.30
13	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 30	INCISO: C)		pieza	10.00	1.00	\$950.00	\$9,500.00	\$9,500.00	\$202,868.00	\$202,868.00	\$202,868.00
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	5,093.00	12.00	\$2.80	\$14,260.40	\$171,124.80	\$198,504.77	\$198,504.77	\$198,504.77
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	678.00	12.00	\$2.80	\$1,898.40	\$22,780.80	\$26,425.73	\$26,425.73	\$26,425.73
14	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 32	INCISO: C)			6.00	1.00	\$950.00	\$5,700.00	\$5,700.00	\$199,605.60	\$199,605.60	\$199,605.60
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	3,484.00	12.00	\$2.80	\$9,755.20	\$117,062.40	\$135,792.38	\$135,792.38	\$135,792.38
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	2,197.00	12.00	\$2.80	\$6,151.60	\$73,819.20	\$85,630.27	\$85,630.27	\$85,630.27
15	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 35	INCISO: C)		pieza	12.00	1.00	\$950.00	\$11,400.00	\$11,400.00	\$202,281.60	\$202,281.60	\$202,281.60
		INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	1,400.00	12.00	\$2.80	\$3,920.00	\$47,040.00	\$55,408.00	\$55,408.00	\$55,408.00
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	1,400.00	12.00	\$2.80	\$3,920.00	\$47,040.00	\$55,408.00	\$55,408.00	\$55,408.00

00000002

MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS Y EXTERIORES DEL ORGANISMO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEON, PARA EL EJERCICIO 2024

PAQUETE A

Número	Unidad	Concepto	Turno sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes ó frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
16	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 36	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	3,305.00	12.00	\$2.80	\$9,254.00	\$111,048.00		\$128,815.68	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	900.00	12.00	\$2.80	\$2,520.00	\$30,240.00		\$35,078.40	
		INCISO: C)			10.00	1.00	\$950.00	\$9,500.00	\$11,020.00		\$11,020.00	
		INCISO: G)			7.00	1.00	\$800.00	\$5,600.00	\$156,388.00		\$6,496.00	\$181,410.08
17	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 38	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	864.00	12.00	\$2.80	\$2,419.20	\$29,030.40		\$33,675.26	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	400.00	12.00	\$2.80	\$1,120.00	\$13,440.00		\$15,590.40	
		INCISO: C)		pieza	7.00	1.00	\$1,100.00	\$7,700.00	\$50,170.40		\$58,197.66	
		INCISO: C)		pieza	2.00	2.00	\$1,100.00	\$2,200.00	\$4,400.00		\$5,104.00	\$5,104.00
19	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 64	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	2,500.00	12.00	\$2.80	\$7,000.00	\$84,000.00		\$97,440.00	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00		\$19,488.00	\$116,928.00
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	150.00	12.00	\$2.80	\$420.00	\$5,040.00		\$5,846.40	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	120.00	12.00	\$2.80	\$336.00	\$4,032.00		\$4,677.12	
20	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 68	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	4,895.90	12.00	\$2.80	\$13,708.52	\$164,502.24		\$190,822.60	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	3,085.80	12.00	\$2.80	\$8,640.24	\$103,682.88		\$120,272.14	\$311,094.74
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	150.00	12.00	\$2.80	\$420.00	\$5,040.00		\$5,846.40	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	120.00	12.00	\$2.80	\$336.00	\$4,032.00		\$4,677.12	
21	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 69	INCISO: A)	1	pieza	4.00	1.00	\$800.00	\$3,200.00	\$3,200.00		\$3,712.00	\$14,235.52
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	1,481.00	12.00	\$2.80	\$4,146.80	\$49,761.60		\$57,723.46	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	342.00	12.00	\$2.80	\$957.60	\$11,491.20		\$13,329.79	
		INCISO: J)		m <sup>2</sup>	2,000.00	4.00	\$7.00	\$14,000.00	\$56,000.00		\$117,252.80	\$136,013.25
22	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0001	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	1,262.00	12.00	\$2.80	\$3,533.60	\$42,403.20		\$49,187.71	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	433.00	12.00	\$2.80	\$1,212.40	\$14,548.80		\$16,876.61	
		INCISO: G)		pieza	10.00	1.00	\$800.00	\$8,000.00	\$8,000.00		\$9,280.00	\$75,344.32
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	1,254.00	12.00	\$2.80	\$3,511.20	\$42,134.40		\$48,875.90	
23	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0002	INCISO: B)	1	m <sup>2</sup>	506.00	12.00	\$2.80	\$1,416.80	\$17,001.60		\$19,721.86	
		INCISO: G)		pieza	3.00	1.00	\$800.00	\$2,400.00	\$2,400.00		\$2,784.00	\$71,381.76
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	804.00	12.00	\$2.50	\$2,010.00	\$24,120.00		\$27,979.20	\$27,979.20
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	200.00	12.00	\$2.80	\$560.00	\$6,720.00		\$7,795.20	
24	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0003	INCISO: B)	1	m <sup>2</sup>	287.00	12.00	\$2.80	\$803.60	\$9,643.20		\$11,186.11	\$18,981.31
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	2,206.00	12.00	\$2.80	\$6,176.80	\$74,121.60		\$85,981.06	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	60.00	12.00	\$2.80	\$168.00	\$2,016.00		\$2,338.56	
		INCISO: G)		pieza	11.00	1.00	\$800.00	\$8,800.00	\$8,800.00		\$10,208.00	\$98,527.62
25	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0004	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	4,320.00	12.00	\$2.80	\$12,096.00	\$145,152.00		\$168,376.32	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	300.00	12.00	\$2.80	\$840.00	\$10,080.00		\$11,682.80	
		INCISO: C)		pieza	8.00	1.00	\$950.00	\$7,600.00	\$8,816.00		\$9,816.00	\$226,886.72
		INCISO: J)		m <sup>2</sup>	1,170.00	4.00	\$7.00	\$8,190.00	\$32,760.00		\$38,001.60	
26	TIENDA IMSS No. 01	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	6,419.00	12.00	\$2.80	\$17,973.20	\$215,678.40		\$250,166.94	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00		\$19,488.00	
		INCISO: C)		pieza	25.00	1.00	\$950.00	\$23,750.00	\$23,750.00		\$27,550.00	\$410,904.94
		INCISO: J)		m <sup>2</sup>	3,500.00	4.00	\$7.00	\$24,500.00	\$98,000.00		\$113,680.00	
27	ALMACEN DELEGACIONAL	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	350.00	12.00	\$2.80	\$980.00	\$11,760.00		\$13,641.60	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	150.00	12.00	\$2.80	\$420.00	\$5,040.00		\$5,846.40	\$19,488.00
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	1,200.00	12.00	\$2.80	\$3,360.00	\$40,320.00		\$46,771.20	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	200.00	12.00	\$2.80	\$560.00	\$6,720.00		\$7,795.20	
28	SUBDELEGACIÓN REGIONAL No. 2	INCISO: G)	1	pieza	10.00	1.00	\$800.00	\$8,000.00	\$8,000.00		\$9,280.00	\$63,846.40
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	350.00	12.00	\$2.80	\$980.00	\$11,760.00		\$13,641.60	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	150.00	12.00	\$2.80	\$420.00	\$5,040.00		\$5,846.40	\$19,488.00
		INCISO: A)		m <sup>2</sup>	1,200.00	12.00	\$2.80	\$3,360.00	\$40,320.00		\$46,771.20	
29	SUBDELEGACIÓN REGIONAL No. 3	INCISO: B)	1	m <sup>2</sup>	200.00	12.00	\$2.80	\$560.00	\$6,720.00		\$7,795.20	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	200.00	12.00	\$2.80	\$560.00	\$6,720.00		\$7,795.20	
		INCISO: G)		pieza	10.00	1.00	\$800.00	\$8,000.00	\$8,000.00		\$9,280.00	\$63,846.40
		INCISO: G)		pieza	10.00	1.00	\$800.00	\$8,000.00	\$8,000.00		\$9,280.00	\$63,846.40
30	SUBDELEGACIÓN REGIONAL No. 4	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	1,200.00	12.00	\$2.80	\$3,360.00	\$40,320.00		\$46,771.20	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	200.00	12.00	\$2.80	\$560.00	\$6,720.00		\$7,795.20	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	200.00	12.00	\$2.80	\$560.00	\$6,720.00		\$7,795.20	
		INCISO: G)		pieza	10.00	1.00	\$800.00	\$8,000.00	\$8,000.00		\$9,280.00	\$63,846.40

MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS Y EXTERIORES DEL ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCENCRADA NUEVO LEON, PARA EL EJERCICIO 2024

PAQUETE A

Número	Unidad	Concepto	Turno sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
32	DELEGACION REGIONAL NUEVO LEON	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	2,748.00	12.00	\$2.80	\$7,694.40	\$92,332.80		\$107,106.05	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	2,574.00	12.00	\$2.80	\$7,207.20	\$66,486.40		\$100,324.22	
		INCISO: C)		pieza	34.00	1.00	\$950.00	\$32,300.00	\$32,300.00		\$37,468.00	
		INCISO: F)		pieza	7.00	1.00	\$2,760.00	\$19,320.00	\$19,320.00		\$22,411.20	
33	CENTRAL DE SERVICIOS FELIX U. GOMEZ	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	3,363.00	12.00	\$2.80	\$9,416.40	\$112,996.80		\$131,076.29	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	1,558.00	12.00	\$2.80	\$4,362.40	\$52,348.80		\$60,724.51	
		INCISO: C)		pieza	20.00	1.00	\$1,100.00	\$22,000.00	\$22,000.00		\$25,520.00	
		INCISO: G)		pieza	5.00	1.00	\$800.00	\$4,000.00	\$4,000.00		\$4,640.00	
SUBTOTAL SIN IVA: CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTIUN MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 52100 MN									TOTAL SIN IVA	\$4,321,761.52	TOTAL CON IVA	\$5,013,243.36

TOTAL IVA INCLUIDO : CINCO MILLONES TRESE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 36100 MN  
 LOS PRECIOS SON FIJOS E INCONDICIONADOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

suma total con iva ANEXO A \$5,013,243.36  
 suma total con iva ANEXO B \$3,673,318.90  
 suma total con iva ANEXO C \$1,312,212.88  
 Total con iva ANEXO A, B Y C \$9,998,775.14

IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO ANEXO A,B,Y C NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 14100MN

suma total sin iva ANEXO A \$4,321,761.52  
 suma total sin iva ANEXO B \$3,166,654.22  
 suma total sin iva ANEXO C \$1,131,218.00  
 Total sin iva ANEXO A, B Y C \$8,619,633.74

IMPORTE ANTES DEL IVA OCHO MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 747100 MN

MONTERREY N.L. A 15 DE DICIEMBRE DEL 2023  
 ATENTAMENTE



Q.B.P. ROSA ELVA CORONADO MATA

000000

0000005

# PROPUESTA ECONOMICA PAQUETE B

## FORMATO 07



Rosa Elva Coronado Mata  
 COMR 630820 D37  
 Lago Catemaco 5305 A Col. Lagos del Bosque  
 Monterrey N.L. C.P. 64890  
 Tel. 8180204722 Email: rosaelvacm@hotmail

LA-50-CYR-050CYR979-N-144-2023.  
 Mantenimiento de Areas Verdes y Petreas a Realizarse  
 en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del  
 Organo de Operación Administrativa Desconcentrada  
 Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024.



Rosa Elva Coronado Mata  
COMR 630820 D37  
Lago Catemaco 5305 A. Col. Lagos del Bosque  
Monterrey N.L. C.P. 64890  
Tel. 8180204722 Email: rosaelvam@hotmail.com

Instituto Mexicano del Seguro Social  
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEON  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Conservación y Servicios Generales

LA-50-CVR-050CVR79-N-144-2023, Mantenimiento de Áreas Verdes y Pétreas a Realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo Leon el Ejercicio 2024.

**MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS Y EXTERIORES DEL ORGANISMO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEON, PARA EL EJERCICIO 2024**  
**PAQUETE B**

Número	Unidad	Concepto	Turno sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
1	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 06	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	7,000.00 1,180.00 8.00	12.00 12.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$950.00	\$19,600.00 \$3,304.00 \$7,600.00	\$235,200.00 \$39,648.00 \$7,600.00	\$282,448.00	\$272,832.00 \$45,991.68 \$8,816.00	\$327,639.68
2	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 26	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C) INCISO: G)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza pieza	2,500.00 1,471.00 55.00 15.00	12.00 12.00 1.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$1,100.00 \$800.00	\$7,000.00 \$4,118.80 \$60,500.00 \$12,000.00	\$84,000.00 \$49,425.60 \$60,500.00 \$12,000.00	\$205,925.60	\$97,440.00 \$57,333.70 \$70,180.00 \$13,920.00	\$238,873.70
3	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 31	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	2,400.00 120.00 3.00	12.00 12.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$950.00	\$6,720.00 \$336.00 \$2,850.00	\$80,640.00 \$4,032.00 \$2,850.00	\$87,522.00	\$93,542.40 \$4,677.12 \$3,306.00	\$101,525.52
4	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 39	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	2,839.00 1,204.00 5.00	12.00 12.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$950.00	\$7,949.20 \$3,371.20 \$4,750.00	\$95,380.40 \$40,454.40 \$4,750.00	\$140,584.80	\$110,652.86 \$46,927.10 \$5,510.00	\$163,089.97
5	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 43	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	2,805.00 846.00 34.00	12.00 12.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$1,700.00	\$7,854.00 \$2,368.80 \$57,800.00	\$94,248.00 \$28,425.60 \$57,800.00	\$180,473.60	\$109,327.68 \$32,973.70 \$67,048.00	\$209,349.38
6	U.M.A.A. # 65	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	3,500.00 950.00 12.00	12.00 12.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$1,100.00	\$9,800.00 \$2,660.00 \$13,200.00	\$117,600.00 \$31,920.00 \$13,200.00	\$162,720.00	\$136,416.00 \$37,027.20 \$15,312.00	\$188,755.20
7	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 71	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,339.15 1,579.19	12.00 12.00	\$2.80 \$2.80	\$3,749.62 \$4,421.73	\$44,995.44 \$53,060.78	\$98,056.22	\$52,194.71 \$61,550.51	\$113,745.22
8	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 66	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,764.00 4,617.00	12.00 12.00	\$2.80 \$2.80	\$16,139.20 \$12,927.60	\$193,670.40 \$155,131.20	\$348,801.60	\$224,657.66 \$179,952.19	\$404,609.86
9	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 67	INCISO: A) INCISO: B)	2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17,533.00 4,500.00	12.00 12.00	\$2.80 \$2.80	\$49,092.40 \$12,600.00	\$589,108.80 \$151,200.00	\$740,308.80	\$683,366.21 \$175,392.00	\$858,758.21
10	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 70	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	400.00 200.00	12.00 12.00	\$2.80 \$2.80	\$1,120.00 \$560.00	\$13,440.00 \$6,720.00	\$20,160.00	\$15,590.40 \$7,795.20	\$23,385.60
11	CENTRAL DE SERVICIOS LINCOLN	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	998.50 250.00 6.00	12.00 12.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$950.00	\$2,795.80 \$700.00 \$5,700.00	\$33,549.60 \$8,400.00 \$5,700.00	\$47,649.60	\$38,917.54 \$9,744.00 \$6,612.00	\$55,273.54
12	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 01	INCISO: A) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> pieza	1,903.00 9.00	12.00 1.00	\$2.80 \$1,100.00	\$5,328.40 \$9,900.00	\$5,328.40 \$9,900.00	\$15,228.40	\$6,180.94 \$11,484.00	\$17,664.94
13	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 08	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C) INCISO: G)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza pieza	7,287.00 2,490.00 20.00 15.00	12.00 12.00 1.00 1.00	\$2.80 \$2.80 \$950.00 \$800.00	\$20,403.60 \$6,972.00 \$19,000.00 \$12,000.00	\$244,843.20 \$83,664.00 \$19,000.00 \$12,000.00	\$359,507.20	\$284,018.11 \$97,050.24 \$22,040.00 \$13,920.00	\$417,028.35
14	C.I.B.N.E.	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$1,400.00	\$1,400.00	\$1,624.00	\$1,624.00
15	ESCUELA DE ENFERMERÍA	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	872.00 667.00	12.00 12.00	\$2.80 \$2.80	\$2,441.60 \$1,867.60	\$29,299.20 \$22,411.20	\$51,710.40	\$33,987.07 \$25,996.99	\$59,984.06

0000007

Número	Unidad	Concepto	Turno sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P. U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
16	C.I.E.F.D.	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	800.00	12.00	\$2.80	\$2,240.00	\$26,880.00		\$31,180.80	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	100.00	12.00	\$2.80	\$280.00	\$3,360.00		\$3,897.60	
		INCISO: C)		pieza	6.00	1.00	\$1,100.00	\$6,600.00	\$6,600.00		\$7,656.00	
		INCISO: G)		pieza	3.00	1.00	\$800.00	\$2,400.00	\$2,400.00	\$39,240.00	\$45,518.40	
17	PLANTA DE LAVADO	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	7,564.00	12.00	\$2.80	\$21,179.20	\$254,150.40		\$294,814.46	
		INCISO: B)		m <sup>2</sup>	2,091.00	12.00	\$2.80	\$5,854.80	\$70,257.60		\$81,498.82	
		INCISO: C)		pieza	55.00	1.00	\$1,100.00	\$60,500.00	\$60,500.00	\$394,908.00	\$446,483.28	

TOTAL SIN IVA \$3,166,654.22 TOTAL CON IVA \$3,673,318.90

SUBTOTAL SIN IVA: TRES MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 22/100 MN  
 TOTAL IVA INCLUIDO : TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 90/100 MN  
 LOS PRECIOS SON FIJOS E INCONDICIONADOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

MONTERREY N.L. A 15 DE DICIEMBRE DEL 2023  
 ATENTAMENTE

  
 Q.B.P. ROSA ENVA CORONADO MATA

0000008

PROPOSTA ECONOMICA PAQUETE C

FORMATO 07

PROPUESTA ECONOMICA PAQUETE C

FORMATO 07

Servicios Integrales

CARE



Rosa Elva Coronado Mata

COMR 630820 D37

Lago Catemaco 5305 A Col. Lagos del Bosqu

Monterrey N.L. C.P. 64890

Tel. 8180204722 Email: rosaelvacam@hotmail

LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023.

Mantenimiento de Areas Verdes y Petreas a Realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Organó de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024.

00000000

Rosa Elva Coronado Mata  
COMIR 630820 D37  
Lago Catemaco 5305 A Col. Lagos del Bosque  
Monterrey N.L. C.P. 64890  
Tel. 8180204722 Email: rosaelvacm@hotmail.com

Instituto Mexicano del Seguro Social  
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA NUEVO LEON  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Conservación y Servicios Generales

LA-SO-CYR-050CYR979-N144-2023. Mantenimiento de  
Áreas Verdes y Pétreas a Realizarse en Unidades Médicas,  
Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación  
Administrativa Descentralada Regional Nuevo para el  
Ejercicio 2024.

**MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS Y EXTERIORES DEL ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA NUEVO LEON, PARA EL EJERCICIO 2024**  
**PAQUETE C**

Número	Unidad	Concepto	Turno sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total anual por Unidad sin iva I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total anual por unidad con I.V.A.
1	HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA No. 11	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	800.00 429.00 15.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	3200.00 1716.00 16500.00	\$38,400.00 \$20,592.00 \$16,500.00	\$44,544.00 \$23,886.72 \$19,140.00	\$87,570.72	
2	HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA No. 12	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	1,700.00 860.00 25.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	6800.00 3440.00 27500.00	\$81,600.00 \$41,280.00 \$27,500.00	\$94,656.00 \$47,884.80 \$31,900.00	\$174,440.80	
3	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 13	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	762.00 381.00 15.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	3048.00 1524.00 16500.00	\$36,576.00 \$18,288.00 \$16,500.00	\$42,428.16 \$21,214.08 \$19,140.00	\$82,782.24	
4	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 14	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	500.00 250.00 4.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	2000.00 1000.00 4400.00	\$24,000.00 \$12,000.00 \$4,400.00	\$27,840.00 \$13,920.00 \$5,104.00	\$46,864.00	
5	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 16	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	762.00 381.00 8.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	3048.00 1524.00 8800.00	\$36,576.00 \$18,288.00 \$8,800.00	\$42,428.16 \$21,214.08 \$10,208.00	\$73,850.24	
6	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 18	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	270.00 1,050.00 8.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	1080.00 4200.00 8800.00	\$12,960.00 \$50,400.00 \$8,800.00	\$15,033.60 \$58,464.00 \$10,208.00	\$83,705.60	
7	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 20	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	600.00 500.00 5.00	12 12 1	4.00 4.00 950.00	2400.00 2000.00 4750.00	\$28,800.00 \$24,000.00 \$4,750.00	\$33,408.00 \$27,840.00 \$5,510.00	\$66,758.00	
8	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	560.00 4,883.00	12 12	4.00 2.00	2240.00 9766.00	\$26,880.00 \$117,192.00	\$31,180.80 \$135,942.72	\$167,123.52	
9	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 52	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	300.00 120.00	12 12	4.00 2.00	1200.00 240.00	\$14,400.00 \$2,880.00	\$16,704.00 \$3,340.80	\$20,044.80	
10	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 53	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,500.00 100.00	12 12	2.00 4.00	5000.00 400.00	\$60,000.00 \$4,800.00	\$69,600.00 \$5,568.00	\$75,168.00	
11	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 54	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,500.00 100.00	12 12	2.00 4.00	5000.00 400.00	\$60,000.00 \$4,800.00	\$69,600.00 \$5,568.00	\$75,168.00	
12	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 55	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,500.00 100.00	12 12	2.00 4.00	5000.00 400.00	\$60,000.00 \$4,800.00	\$69,600.00 \$5,568.00	\$75,168.00	
13	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 56	INCISO: A) INCISO: B)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,500.00 100.00	12 12	2.00 4.00	5000.00 400.00	\$60,000.00 \$4,800.00	\$69,600.00 \$5,568.00	\$75,168.00	
14	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 05	INCISO: A)	1	m <sup>2</sup>	300.00	12	4.00	1200.00	\$14,400.00	\$16,704.00	\$16,704.00	
15	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 06	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	500.00 327.00 12.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	2000.00 1308.00 13200.00	\$24,000.00 \$15,696.00 \$13,200.00	\$27,840.00 \$18,207.36 \$15,312.00	\$61,359.36	

0100000

Número	Unidad	Concepto	Turno sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total anual por Unidad sin Iva I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total anual por unidad con I.V.A.
16	- CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 07	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> pieza	2,000.00 20.00 14.00	12 12 1	4.00 4.00 1,100.00	8000.00 80.00 15400.00	\$96,000.00 \$960.00 \$15,400.00	\$112,360.00 \$112,360.00 \$112,360.00	\$111,360.00 \$1,113.60 \$17,864.00	\$130,337.60

SUBTOTAL SIN IVA: UN MILLON CIENTO TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 MN  
 TOTAL CON IVA: UN MILLON TRESCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS 88/100 MN  
 LOS PRECIOS SON FIJOS E INCONDICIONADOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

TOTAL SIN IVA  
 \$1,131,218.00  
 TOTAL CON IVA  
 \$1,312,212.38

MONTERREY N.L. A 15 DE DICIEMBRE DEL 2023  
 ATENTAMENTE

  
 Q.B.P. ROSA ELVA CORONADO MATA