



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

CONTRATO ABIERTO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS A REALIZARSE EN UNIDADES MÉDICAS, ADMINISTRATIVAS Y DE SERVICIOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, QUE EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL INSTITUTO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL DR. TONATIHU ORTIZ CASTILLO, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN Y APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZA, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y POR LA OTRA LA C. ROSA ELVA CORONADO MATA EN ADELANTE "EL PROVEEDOR", COMO PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I. "EL INSTITUTO", DECLARA A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

- I.1. ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIOS PROPIOS, QUE TIENE A SU CARGO LA ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL SEGURO SOCIAL, COMO UN SERVICIO PÚBLICO DE CARÁCTER NACIONAL, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4 Y 5, DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.
- I.2. ESTÁ FACULTADO PARA ADQUIRIR TODA CLASE DE BIENES Y CONTRATAR SERVICIOS EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN VIGENTE, PARA LA CONSECUCIÓN DE LOS FINES PARA LOS QUE FUE CREADO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 251, FRACCIONES IV Y V, DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.
- I.3. SU REPRESENTANTE, EL DR. TONATIHU ORTIZ CASTILLO, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO EN REPRESENTACIÓN DE "EL INSTITUTO" DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 251-A DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, 2 FRACCIÓN IV INCISO A) 139, 144 FRACCIONES I Y XXIII Y 155 FRACCIÓN XIX DEL REGLAMENTO INTERNO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; ACREDITA SU PERSONALIDAD MEDIANTE EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 79,271 DE FECHA 31 DE ENERO DEL 2022, OTORGADA ANTE LA FE DEL LIC. IGNACIO SOTO SOBREYRA Y SILVA, TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 13 (TRECE), DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EL CUAL FUE DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE ORGANIZACIÓN DESCENTRALIZADOS EL 11 DE FEBRERO DE 2022, BAJO EL FOLIO 97-7-11022022-174007, EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN LA FRACCIÓN III, DEL ARTÍCULO 25, DE LA LEY FEDERAL DE LAS ENTIDADES PARAESTATALES.
- I.4. EL LIC. MAURICIO HUMBERTO ZEBADÚA SANTOS, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO POR "EL INSTITUTO".
- I.5. EL C.P. EDGAR VELÁZQUEZ PEDRAZA, JEFE DE OFICINA DE CONSERVACIÓN, INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO POR "EL INSTITUTO".
- I.6. EL ARQ. FRANCISCO ANTONIO DE LEÓN ESTRUCH, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DE "EL INSTITUTO", INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO "ÁREA CONTRATANTE", DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 2, FRACCIÓN I, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO. ÁREA CONTRATANTE: LA FACULTADA EN LA DEPENDENCIA O ENTIDAD PARA REALIZAR PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN A EFECTO DE ADQUIRIR O ARRENDAR BIENES O CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE REQUIERA LA DEPENDENCIA O ENTIDAD DE QUE SE TRATE.
- I.7. EL ING. HIPOLITO MARTINEZ MUÑIZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 01, EL ING. TOMAS RAFAEL CABELLO ZUAZUA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 02, EL ING. ERIK GARCÍA COLUNGA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 03, ING. ARTURO DE ANDA VALDEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 04, ING. MAURICIO LEMUS MALDONADO, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 05, ING. DANIEL ESCOBEDO BERRONES, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 06, ING. JACOBO HIRAM LOPEZ DE LEON, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 07, ING. NESTOR HUGO LOREDO SOTO, JEFE DE



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 08, ING. JOSE RAMIRO SANMIGUEL GUTIERREZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 09, ING. JOSE LUIS CAMPOS HERNANDEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 10 Y 19, ING. ELVIRA LAURA GARZA TAVICO, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 11, ING. JAIME EDUARDO MARTINEZ RAMÓN, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 12, ING. RICARDO ARTEMIO ESPARZA GONZALEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 13, ING. JAIME AURELIO MARTINEZ HERNANDEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 14, ING. ESTEBAN OVALLE GUERRA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 15, ING. MIGUEL ANGEL MENDOZA DAVILA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 16, ING. RUBEN OLIVARES SALAZAR, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 17, ING. LUIS OSVALDO CARRANZA VAZQUEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 18, ING. JUAN JOSE GONZALEZ ESTRADA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 20, ING. JUAN BUSTOS REYNOSA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 22, ING. ALEJANDRO ROQUE ZAMARRIPA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 24, ING. JUAN PEDRO CORDOBA CORTEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 26, ING. DAVID OSVALDO GONZALEZ CARDONA, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 28, ING. MARIO PEREZ JIMENEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 29, ING. JUAN ANTONIO SOLIS MELENDEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 30, ING. MARTIN ADRIAN GONZALEZ ESQUIVEL, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 31, ING. ULISES MARTAGON RODRIGUEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 32, ING. JONATHAN GARCIA RODRIGUEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 33, ARQ. MARCELA SALDIVAR VAZQUEZ, JEFE DE CONSERVACIÓN DE GUARDERÍAS, DE "EL INSTITUTO", INTERVIENEN EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, COMO "ÁREA REQUIRENTE", EN EL PROCEDIMIENTO DEL CUAL SE DERIVA ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 2, FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Y NUMERAL 4.24, DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS. ASÍ COMO "ADMINISTRADORES DEL PRESENTE CONTRATO", SEGÚN EL OFICIO DE DESIGNACIÓN NÚMERO 209001/140100/209/2023, DE FECHA 08 DE DICIEMBRE DE 2023, SUSCRITO POR EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES; RESPONSABLES DE DAR SEGUIMIENTO Y VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ESTABLECIDOS EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN III BIS DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Y NUMERALES 5.3.15, DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.

- 1.8. EL ING. JOSE ANTONIO RAMOS SANTILLANA, JEFE DE OFICINA DE SUPERVISIÓN DE CONSERVACIÓN ZONA I, ING. PABLO EMMANUEL NAVARRO MURILLO, JEFE DE LA OFICINA DE SUPERVISIÓN DE CONSERVACIÓN ZONA II Y EL ING. MARIO ALBERTO RAMOS RETA, JEFE DE LA OFICINA DE SUPERVISIÓN DE CONSERVACIÓN ZONA III DE "EL INSTITUTO", INTERVIENEN EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, COMO "ÁREA TÉCNICA", DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN ARTÍCULO 2 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ÁREA TÉCNICA: LA QUE EN LA DEPENDENCIA O ENTIDAD ELABORA LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS QUE SE DEBERÁN INCLUIR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, EVALÚA LA PROPUESTA TÉCNICA DE LAS PROPOSICIONES Y ES RESPONSABLE DE RESPONDER EN LA JUNTA DE ACLARACIONES, LAS PREGUNTAS QUE SOBRE ESTOS ASPECTOS REALICEN LOS LICITANTES; EL ÁREA TÉCNICA, PODRÁ TENER TAMBIÉN EL CARÁCTER DE ÁREA REQUIRENTE; NUMERAL 4.24.7, DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.
- 1.9. PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y LA REALIZACIÓN DE SUS ACTIVIDADES, REQUIERE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS A REALIZARSE EN UNIDADES MÉDICAS, ADMINISTRATIVAS Y DE SERVICIOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN.
- 1.10. PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, CUENTA CON RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, NO COMPROMETIDOS, EN LA PARTIDA PRESUPUESTAL NÚMERO 4206 2511, DE CONFORMIDAD CON LOS DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL NÚMERO 0000001461-2024, DE FECHA 19 DE OCTUBRE DE 2023, AUTORIZADO POR EL DEPARTAMENTO DE FINANZAS.

EL PRESUPUESTO DEFINITIVO A EJERCER ESTÁ SUJETO A LA APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024 POR PARTE DE LA H. CÁMARA DE



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

DIPUTADOS DEL CONGRESO DE LA UNIÓN, POR LO QUE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE ESTA LICITACIÓN QUEDA SUJETA PARA FINES DE EJECUCIÓN Y PAGO A LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA CON LA QUE CUENTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, CONFORME AL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN QUE PARA EL EJERCICIO 2024 SE APRUEBEN, SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.

- I.11. EL PRESENTE CONTRATO FUE ADJUDICADO A "EL PROVEEDOR" MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 25, 26 FRACCIÓN I, 26 BIS FRACCIÓN II, 28 FRACCIÓN I, 36, 36 BIS, 37, 46, 47 Y 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.
- I.12. CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2023, POR MEDIO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES EMITIÓ EL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN MENCIONADO.
- I.13. CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 107, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL PROVEEDOR" EN CASO DE AUDITORÍAS, VISITAS O INSPECCIONES QUE PRACTIQUE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA Y EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN "EL INSTITUTO", DEBERÁ PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN QUE EN SU MOMENTO SE REQUIERA, RELATIVA AL PRESENTE CONTRATO.
- I.14. SEÑALA COMO DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS DE ESTE ACTO JURÍDICO EL UBICADO EN CALLE GREGORIO TORRES QUEVEDO 1950 OTE. ZONA CENTRO EN MONTERREY, NUEVO LEÓN, C. P. 64010.

II. "EL PROVEEDOR" DECLARA QUE:

- II.1. ES UNA PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y PROFESIONALES, QUE TIENE LA CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO.
- II.2.- SE ENCUENTRA REPRESENTADA PARA LA FIRMA DE ESTE CONTRATO MEDIANTE COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO NO. [REDACTED] DE FECHA [REDACTED] EN LA CIUDAD DE [REDACTED] Y PRESENTA IDENTIFICACIÓN OFICIAL CONSISTENTE EN COPIA DE LA CREDENCIAL PARA VOTAR NO. [REDACTED] EXPEDIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL.
- II.3. DE ACUERDO CON SUS ESTATUTOS, SU OBJETO SOCIAL CONSISTE ENTRE OTRAS ACTIVIDADES: SERVICIO DE LIMPIEZA DE INMUEBLES, SERVICIOS DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, COMERCIO AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE CONSUMO FINAL PROPIEDAD DE TERCEROS POR COMISIÓN Y CONSIGNACIÓN, OTRAS INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO EN CONSTRUCCIONES.
- II.4. CUENTA CON LOS REGISTROS SIGUIENTES:
- REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO COMR630820D37
 - REGISTRO PATRONAL ANTE "EL INSTITUTO" [REDACTED]
 - INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
- II.5. SUS TRABAJADORES SE ENCUENTRAN INSCRITOS EN RÉGIMEN OBLIGATORIO DEL SEGURO SOCIAL, Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DE LAS CUOTAS OBRERO PATRONALES A QUE HAYA LUGAR, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, CUYAS CONSTANCIAS CORRESPONDIENTES DEBIDAMENTE EMITIDAS POR "EL INSTITUTO", EXHIBE PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
- II.6. MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

SE CANCELAN LOS DATOS CONFIDENCIALES DE PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICABLES, TALES COMO ACTA DE NACIMIENTO, FECHA, ESTADO, INE Y REGISTRO PATRONAL POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113, FRACCIÓN I Y 115 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA D.O.F. 09 DE MAYO 2016.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

II.7. ACREDITACIÓN DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.

LO ANTERIOR CON BASE AL ARTÍCULO 32-D, PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO, CUARTO Y ÚLTIMO PÁRRAFOS DEL CFF, CUANDO LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, CENTRALIZADA Y PARAESTATAL, LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, ASÍ COMO LAS ENTIDADES FEDERATIVAS VAYAN A REALIZAR CONTRATACIONES POR ADQUISICIÓN DE BIENES, ARRENDAMIENTO, PRESTACIÓN DE SERVICIOS U OBRA PÚBLICA, CON CARGO TOTAL O PARCIAL A FONDOS FEDERALES, CUYO MONTO EXCEDA DE \$ 300,000.00 SIN INCLUIR EL IVA, DEBERÁN EXIGIR DE LOS CONTRIBUYENTES CON QUIENES SE VAYA A CELEBRAR EL CONTRATO Y DE LOS QUE ESTOS ÚLTIMOS SUBCONTRATEN, LES PRESENTEN DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR EL SAT, EN EL QUE SE EMITA LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN SENTIDO POSITIVO, O BIEN, GENERARLO A TRAVÉS DE LA APLICACIÓN EN LÍNEA QUE PARA ESTOS EFECTOS LE PROPORCIONE EL SAT, SIEMPRE Y CUANDO FIRME EL ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD CON EL SAT. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN (DOF) EL 27 DE DICIEMBRE DE 2021, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 32D, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.

II.7.1. ACREDITACIÓN DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL.

LO ANTERIOR, DERIVADO DEL ACUERDO ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ DICTADO POR EL H. CONSEJO TÉCNICO EN SESIÓN ORDINARIA DEL 25 DE MARZO DEL 2015, Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 03 DE ABRIL DEL 2015, RELATIVO A LA AUTORIZACIÓN PARA MODIFICAR LA PRIMERA DE LAS "REGLAS PARA LA OBTENCIÓN DE LA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL" LAS CUALES SE APROBARON MEDIANTE EL ACUERDO ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR DEL 19 DE DICIEMBRE DEL 2014, PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE FEBRERO DEL 2015 Y EN VIRTUD DE LA OBLIGACIÓN DE CERCIORARSE DE QUE LOS PARTICULARES CON QUIEN SE VAYA A REALIZAR UNA CONTRATACIÓN POR ADQUISICIÓN DE BIENES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS U OBRA PÚBLICA, CUYO MONTO EXCEDA DE \$ 300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), CUENTEN CON LA "OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL", LA CUAL SE OBTIENE A TRAVÉS DE INTERNET.

II.7.2. ACREDITACIÓN DE ENCONTRARSE AL CORRIENTE DE SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES.

EL PROVEEDOR O CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR AL INSTITUTO "LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS" VIGENTE Y POSITIVA, PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTIVA.

ACUERDO DEL H. CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR EL QUE SE EMITEN LAS REGLAS PARA LA OBTENCIÓN DE LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS.

- I. EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, CENTRALIZADA Y PARAESTATAL, LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y LAS ENTIDADES FEDERATIVAS CUANDO LO HAGAN CON CARGO TOTAL O PARCIAL A FONDOS FEDERALES, EN NINGÚN CASO CONTRATARÁN ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS U OBRA PÚBLICA CON LOS PARTICULARES QUE TENGAN A SU CARGO CRÉDITOS FISCALES FIRMES QUE NO SE ENCUENTREN PAGADOS O GARANTIZADOS EN ALGUNA DE LAS FORMAS PERMITIDAS POR EL CÓDIGO, O BIEN QUE TENIÉNDOLOS NO HAYAN CELEBRADO CONVENIO DE PAGO CON LAS AUTORIDADES FISCALES EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS POR LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

IGUAL DISPOSICIÓN SE ESTABLECE PARA LAS ENTIDADES Y DEPENDENCIAS QUE TENGAN A SU CARGO LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS O ESTÍMULOS, RESPECTO DE LOS PARTICULARES QUE TENGAN DERECHO A SU OTORGAMIENTO.

ADEMÁS, SEÑALA EL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL CITADO, LOS PROVEEDORES A QUIENES SE ADJUDIQUE UN CONTRATO, PARA PODER SUBCONTRATAR, DEBERÁN SOLICITAR Y ENTREGAR A LA CONTRATANTE LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DEL SUBCONTRATANTE.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

- II. EL ARTÍCULO 30 DE LA LEY DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES PREVE QUE EL INSTITUTO SE CONSTITUYE COMO UN ORGANISMO FISCAL AUTÓNOMO Y SE ENCUENTRA FACULTADO Y OBLIGADO AL CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL CÓDIGO FISCAL DE FEDERACIÓN, EN TANTO QUE, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN XIX, DE LA LEY DEL INFONAVIT, EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE ESTA INSTITUCIÓN TIENE COMO ATRIBUCIÓN APROBAR LA NORMATIVIDAD QUE DERIVE DE LA MISMA, SALVO AQUELLA QUE SE ENCUENTRE RESERVADA EXPRESAMENTE PARA APROBACIÓN DE LA ASAMBLEA GENERAL.
- III. EN ESE SENTIDO, EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO TIENE LA ATRIBUCIÓN DE DICTAR REGLAS A FIN DE QUE LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES QUE PRETENDAN CELEBRAR CONTRATO CON LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, PUEDAN OBTENER LAS CONSTANCIAS NECESARIAS DEL INFONAVIT PARA EFECTOS DE LO DISPUESTO EN EL PRECEPTO LEGAL ANTES CITADO.

EL PROVEEDOR DECLARA QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE "SEGURIDAD SOCIAL", SOLICITA SE APLIQUEN LOS RECURSOS DERIVADOS DEL CONTRATO CONTRA ADEUDOS QUE, EN SU CASO, TUVIERA A FAVOR DEL INSTITUTO.

- II.8. MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN, EXPERIENCIA, ELEMENTOS TÉCNICOS, HUMANOS Y ECONÓMICOS NECESARIOS, ASÍ COMO CON LA CAPACIDAD SUFICIENTE PARA SATISFACER DE MANERA EFICIENTE Y ADECUADA LAS NECESIDADES DE "EL INSTITUTO".
- II.9. SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL PARA TODOS LOS EFECTOS DE ESTE ACTO JURÍDICO. EL UBICADO EN [REDACTED]

HECHAS LAS DECLARACIONES ANTERIORES, LAS PARTES CONVIENEN EN OTORGAR EL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO" SE OBLIGA A CONTRATAR DE "EL PROVEEDOR" Y ÉSTE SE OBLIGA A REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS A REALIZARSE EN UNIDADES MÉDICAS, ADMINISTRATIVAS Y DE SERVICIOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024 Y CUYAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES SE DESCRIBEN EN ANEXO 2 (DOS), PROPUESTA ECONOMICA, DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN.

UNIDAD	DIRECCIÓN
HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF NO. 02	CONSTITUCIÓN Y FELIX U. GOMEZ MONTERREY, NUEVO LEÓN C.P 64010
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 04	ALDAMA ENTRE ESCOBEDO Y F. ITURBIDE SABINAS HIDALGO NUEVO LEON C. P 65200
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 17	FORTUNATO LOZANO Y ROBLE COL. BENITO JUÁREZ MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64420
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 33	CONSTITUCIÓN Y FELIX U. GOMEZ MONTERREY, NUEVO LEÓN C.P 64010
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 03	AV. FELIX U. GOMEZ Y COLON S/N, COL. CENTRO, MONTERREY, NUEVO LEON, C. P. 64000
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 05	AV. IGNACIO MORONES PRIETO Y AV. LOMA LARGA #2292, COL. LOMA LARGA, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64710
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 07	BLVD DIAZ ORDAZ Y MARIA CANTU S/N, COL. LA LEONA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, C. P. 66217
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 19	JOSE MARÍA MORELOS Y PAVÓN S/N, COL. CENTRO, APODACA, NUEVO LEÓN, C.P. 66600
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 24 (GARCIA N.L.)	LERDO DE TEJADA 112, COL. REAL DE VILLA DE GARCIA, GARCIA, NUEVO LEON, C. P. 66000
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 27	CARDENAL Y GORRION S/N, COL. EXPOSICION, GUADALUPE, NUEVO LEON, C. P. 67150

SE CANCELAN DATOS CONFIDENCIALES DE PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICABLES, TALES COMO DOMICILIO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN, CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113, FRACCIÓN I, Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09 DE MAYO DE 2016.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 28	AV. PENITENCIARIA Y FIDEL VELÁSQUEZ S/N, FRACCIONAMIENTO BERNARDO REYES, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64280
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 29	AV. PABLO LIVAS NO. 5501, COL. ZERTUCHE, GUADALUPE, NUEVO LEON, C. P. 67190
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 30	AV. BENITO JUÁREZ Y CALLE LOS PINOS S/N, COL. CHULA VISTA, GUADALUPE, NUEVO LEON, C. P. 67188
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 32	ARTEAGA Y JIMÉNEZ S/N, COL. CENTRO, GUADALUPE, NUEVO LEON, C. P. 67100
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 35	AV. AZTLÁN Y MAGNOLIA S/N, COL. NUEVA GALICIA, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64160
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 36	AV. LAZARO CARDENAS NO. 6751, COL. 15 DE SEPTIEMBRE, MONTERREY, NUEVO LEON, C. P. 64760
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 38	JUAN IGNACIO RAMON Y VICENTE GUERRERO S/N, COL. CENTRO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64000
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 58	BULEVARD DIAZ ORDAZ, LA LEONA GARZA GARCIA, NUEVO LEON C. P. 66210
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 64	MANUEL ORDONEZ NO. 2850 ESQ. CON PEDRO GARFIAS COL. CUMBRES DE SANTA CATARINA SANTA CATARINA NUEVO LEON
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 68	AV. PROF. RAFAEL CAVAZOS GARZA CRUZ CON HOLANDA COL. RINCON DE LA SIERRA GUADALUPE, NUEVO LEON
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 69	AVE. ABRAHAM LINCOLN ENF. MARIA DE JESUS CANDIA S/N COL. VALLE VERDE 1ER. SECTOR C. P. 64360 MONTERREY, NUEVO LEON.
GUARDERIA INFANTIL ORDINARIA NO. 01	AV. UNIVERSIDAD Y J. HERRERA SAN. NICOLAS DE LOS GARZA NUEVO LEON C.P. 64470
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 02	CEREZO, ROSA, AVE. RUÍZ CORTINES, COLONIA MODERNA, MONTERREY NUEVO LEÓN, C.P. 64530
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 03	PEDRO MARTINEZ Y TEPIC, COL. NUEVO REPUEBLO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64700.
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 04	MARTÍN DE ZAVALA N° 108 C. P. 64000 MONTERREY, NUEVO LEÓN
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 05	JUÁREZ Y LÓPEZ MATEOS EN CADEREYTA JIMENEZ, NUEVO LEÓN C.P. 67450
TIENDA 1	16 DE SEPTIEMBRE N° 200 COL. INDEPENDENCIA C. P. 64720 MONTERREY NUEVO LEON
ALMACEN DELEGACIONAL	R. VILLARREAL Y M. L. BARRAGÁN MONTERREY NUEVO LEON C. P. 64260
SUBDELEGACION NO. 02	R. VILLARREAL Y M. L. BARRAGÁN MONTERREY NUEVO LEON C. P. 64260
SUBDELEGACION NO. 03	AVE. FELIX U. GOMEZ ENTRE CONSTITUCION Y GREGORIO TORRES QUEVEDO MONTERREY, N. L. C. P. 64010
SUBDELEGACIÓN NO. 04	AV. IGNACIO MORONES PRIETO Y BAJA CALIFORNIA C. P. 64700 MONTERREY, NUEVO LEÓN
DELEGACIÓN REGIONAL NUEVO LEÓN	PROF. G. TORRES QUEVEDO 1950, MONTERREY NUEVO LEON C. P. 64010
CENTRAL DE SERVICIOS FELIX U. GOMEZ	PROF. G. TORRES Y AV. CONSTITUCIÓN MONTERREY NUEVO LEON C. P. 64010
HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF No. 06	AV. BENITO JUÁREZ Y CARRET. A LAREDO SAN NICOLAS DE LOS GARZA NUEVO LEON C. P. 66460



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 26	AV. ABRAHAM LINCOLN NO. 5400, COL. VALLE VERDE 2 SECTOR, MONTERREY, NUEVO LEON, C. P. 64117
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 31	AV. UNIVERSIDAD S/N, COL. ITURBIDE, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON, C. P. 66420
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 39	CALLE ESTORNINO NO. 5630 COL. VALLE VERDE 2 SECTOR, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64117
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 43	GUANAJUATO Y CELESTINO GASCA S/N, COL. CELESTINO GASCA, ESCOBEDO, NUEVO LEON, C. P. 66055
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA NO. 65	AV. DIEGO DÍAZ DE BERLANGA S/N C. P 66437 SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN.
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 71	AVE. METROPLEX No. 199, METROPLEX II, CD. APODACA, N.L. CP. 66612
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 66	RIO PILON No. 1000 COL. PUEBLO NUEVO C. P. 66635 APODACA, NUEVO LEON
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 67	CARRETERA MIGUEL ALEMÁN KM 100 MÁS 24 APODACA, NUEVO LEÓN.
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 70 (ZUAZUA N. L.)	MORELOS Y ABASOLO, REAL DE PALMAS, ZUAZUA, NUEVO LEÓN
CENTRAL DE SERVICIOS LINCOLN	P. FAMILIAR Y AV. LINCOLN, COL. VALLE VERDE, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C. P. 64360.
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 01	CONSTITUCIÓN Y PORFIRIO DÍAZ MONTERREY, NUEVO LEÓN, C. P. 64000.
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 08	IGNACIO MORONES PRIETO Y BAJA CALIFORNIA, MONTERREY, NUEVO LEÓN.
CENTRO DE INVESTIGACIONES BIOMÉDICAS DEL NORESTE	SAN LUIS POTOSÍ Y 2 DE ABRIL COL. INDEPENDENCIA C. P 64720 MONTERREY, NUEVO LEÓN
ESCUELA DE ENFERMERÍA	PEDRO MARTINEZ Y TEPIC, COL. NUEVO REPUEBLO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64700.
CENTRO DE INVESTIGACIÓN EDUCATIVA Y FORMACIÓN DOCENTE	AV. LINCOLN Y PINGÜINO S/N, COL. VALLE VERDE PRIMER SECTOR, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C. P. 64730.
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	P. FAMILIAR Y AV. LINCOLN COL. VALLE VERDE MONTERREY, NUEVO LEÓN C.P. 64360
HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA CON MEDICINA FAMILIAR NO. 11	J. MA. PARAS Y BALLESTEROS MONTEMORELOS NUEVO LEON C. P. 67500
HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA CON MEDICINA FAMILIAR No. 12 (LINARES)	E. CARANZA Y NIÑOS HEROES LINARES. NUEVO LEON C. P. 67000
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 13	REFORMA Y GUILLERMO PRIETO S/N, COL. CENTRO, GENERAL TERAN, NUEVO LEON, C. P. 67400
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 14	BLVD. BENITO JUÁREZ No. 101, COL. SIN NOMBRE, CADEREYTA JIMENEZ, NUEVO LEON, C. P. 67450
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 16 (ALLENDE, N. L.)	MARIANO ESCOBEDO No. 305, COL. CENTRO, ALLENDE, NUEVO LEON, C. P. 67350
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 18 (HUALAHUISES, N. L.)	CHAPULTEPEC No. 109, COL. CENTRO, HUALAHUISES, NUEVO LEON C. P. 67890
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 20 (JUAREZ N. L.)	AV. LIC. ARTURO B. DE LA GARZA S/N, COL. CENTRO, JUAREZ, NUEVO LEON, C. P. 67250
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51	ZARAGOZA S/N, COL. CENTRO, CHINA, NUEVO LEON, C. P. 67050
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 52	DOMICILIO CONOCIDO SAN. RAFAEL NUEVO LEON C. P. 67865
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 53	DOMICILIO CONOCIDO GALEANA NUEVO LEON C. P. 67805



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 54	DOMICILIO CONOCIDO ARAMBERRI NUEVO LEÓN C. P. 67940
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 55	DOMICILIO CONOCIDO DR. ARROYO NUEVO LEON C. P. 67900
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 56	DOMICILIO CONOCIDO LA ASENCION NUEVO LEÓN C. P. 67950
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 05	JUÁREZ Y LOPEZ MATEOS EN CADEREYTA JIM. NUEVO LEON C. P 67450
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 06 (MONTEMORELOS, N.L.)	J. MA PARAS Y BALLESTEROS MONTEMORELOS NUEVO LEON C. P 67500
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 07 (LINARES, N.L.)	EMILIO CARRANZA. ENTRE. INDEPENDENCIA NINOS HEROES LINARES NUEVO LEON C. P. 67700

SEGUNDA- IMPORTE DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO" CUENTA CON UN PRESUPUESTO MÁXIMO COMO COMPROMISO DE PAGO POR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, POR UN IMPORTE DE \$ 8,619,633.74 (OCHO MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 74/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DE CONFORMIDAD CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE RELACIONAN EN EL ANEXO 2 (DOS), PROPUESTA ECONOMICA.

UNIDAD	IMPORTE SIN IVA
HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF NO. 02	\$96,560.00
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 04	\$82,173.60
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 17	\$44,318.40
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 33	\$222,268.80
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 3	\$36,388.80
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 05	\$409,600.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 7	\$185,100.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 19	\$42,458.40
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 24 (GARCIA N.L.)	\$110,868.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 27	\$114,008.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 28	\$272,970.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 29	\$95,470.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 30	\$202,868.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 32	\$199,605.60
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 35	\$202,281.60
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 36	\$156,388.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 38	\$50,170.40
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 58	\$4,400.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 64	\$100,800.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 68	\$268,185.12
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 69	\$12,272.00



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

GUARDERIA INFANTIL ORDINARIA NO. 01	\$117,252.80
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 02	\$64,952.00
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 03	\$61,536.00
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 04	\$24,120.00
GUARDERÍA INFANTIL ORDINARIA NO. 05	\$16,363.20
TIENDA 1	\$84,937.60
ALMACEN DELEGACIONAL	\$195,592.00
SUBDELEGACION NO. 02	\$354,228.40
SUBDELEGACION NO. 03	\$16,800.00
SUBDELEGACIÓN NO. 04	\$55,040.00
DELEGACIÓN REGIONAL NUEVO LEÓN	\$230,439.20
CENTRAL DE SERVICIOS FELIX U. GOMEZ	\$191,345.60
HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF NO. 06	\$282,448.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 26	\$205,925.60
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 31	\$87,522.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 39	\$140,594.80
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 43	\$180,473.60
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA NO. 65	\$162,720.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 71	\$98,056.22
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 66	\$348,801.60
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 67	\$740,308.80
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 70 (ZUAZUA N. L.)	\$20,160.00
CENTRAL DE SERVICIOS LINCOLN	\$47,649.60
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 01	\$15,228.40
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 08	\$359,507.20
CENTRO DE INVESTIGACIONES BIOMÉDICAS DEL NORESTE	\$1,400.00
ESCUELA DE ENFERMERÍA	\$51,710.40
CENTRO DE INVESTIGACIÓN EDUCATIVA Y FORMACIÓN DOCENTE	\$39,240.00
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	\$384,908.00
HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA CON MEDICINA FAMILIAR NO. 11	\$75,492.00
HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA CON MEDICINA FAMILIAR NO. 12 (LINARES)	\$150,380.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 13	\$71,364.00



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 14	\$40,400.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 16 (ALLENDE, N. L.)	\$63,664.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 18 (HUALAHUISES, N. L.)	\$72,160.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 20 (JUAREZ N. L.)	\$57,550.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 51	\$144,072.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 52	\$17,280.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 53	\$64,800.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 54	\$64,800.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 55	\$64,800.00
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NO. 56	\$64,800.00
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 05	\$14,400.00
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 6 (MONTEMORELOS, N.L.)	\$52,896.00
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL NO. 7 (LINARES, N.L.)	\$112,360.00
SUBTOTAL	\$ 8,619,633.74

LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PRESENTE CONTRATO SE CELEBRA BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS FIJOS, POR LO QUE EL MONTO DE LOS MISMOS NO CAMBIARÁ DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO.

TERCERA.- FORMA DE PAGO.- "EL INSTITUTO" SE OBLIGA A PAGAR A "EL PROVEEDOR", LA CANTIDAD SEÑALADA EN LA CLÁUSULA INMEDIATA ANTERIOR EN PESOS MEXICANOS, DENTRO DE LOS 20 (VEINTE) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTREGA DEL SERVICIO POR PARTE DE "EL PROVEEDOR", DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

ORIGINAL Y COPIA DE LA FACTURA QUE REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES RESPECTIVOS, EN LA QUE SE INDIQUE LOS SERVICIOS REALIZADOS NÚMERO DE PROVEEDOR, NÚMERO DE CONTRATO, NÚMERO DE ALTA, NÚMERO DE FIANZA Y DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA AFIANZADORA, MISMA QUE DEBERÁ SER ENTREGADA EN CADA UNA DE LA UNIDADES QUE HAYAN SOLICITADO SU REQUERIMIENTO PARA QUE POSTERIORMENTE SE LE ENTREGUE AL PROVEEDOR Y LA PRESENTE EN EL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN SITA EN CALLE GREGORIO TORRES QUEVEDO 1950 OTE. ZONA CENTRO EN MONTERREY, NUEVO LEÓN C.P. 64010, EN HORARIO DE 8:00 A 13:00 HORAS DE LUNES A VIERNES.

EN CASO DE QUE "EL PROVEEDOR" PRESENTE SU FACTURA CON ERRORES O DEFICIENCIAS, EL PLAZO DE PAGO SE AJUSTARÁ EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 90 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO EL PROVEEDOR QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR AL INSTITUTO, JUNTO CON LA FACTURA DE COBRO RESPECTIVA LA "OPINIÓN DER CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL E INFONAVIT" VIGENTE Y POSITIVA.

"EL PROVEEDOR" PODRÁ OPTAR PORQUE "EL INSTITUTO" EFECTÚE EL PAGO DE LOS SERVICIOS REALIZADOS, A TRAVÉS DEL ESQUEMA ELECTRÓNICO INTRABANCARIO QUE TIENE EN OPERACIÓN, CON LAS INSTITUCIONES BANCARIAS SIGUIENTES: BANAMEX, S.A., BBVA, BANCOMER, S.A., BANORTE, S.A. Y SCOTIABANK INVERLAT, S.A., PARA TAL EFECTO DEBERÁ PRESENTAR SU PETICIÓN POR ESCRITO EN EL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES RELACIONADAS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN SITA EN CALLE GREGORIO TORRES QUEVEDO 1950 OTE. ZONA CENTRO EN MONTERREY, NUEVO LEÓN C.P. 64010, EN HORARIO DE 8:00 A 13:00 HORAS DE LUNES A VIERNES, INDICANDO: RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO FISCAL, NÚMERO TELEFÓNICO Y FAX, NOMBRE COMPLETO DEL APODERADO LEGAL CON FACULTADES DE COBRO Y SU FIRMA, NÚMERO DE



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

CUENTA DE CHEQUES (NÚMERO DE CLABE BANCARIA ESTANDARIZADA), BANCO, SUCURSAL Y PLAZA, ASÍ COMO, NÚMERO DE PROVEEDOR ASIGNADO POR "EL INSTITUTO".

EN CASO DE QUE "EL PROVEEDOR" SOLICITE EL ABONO EN UNA CUENTA CONTRATADA EN UN BANCO DIFERENTE A LOS ANTES CITADOS (INTERBANCARIO), "EL INSTITUTO" REALIZARÁ LA INSTRUCCIÓN DE PAGO EN LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRARECIBO Y SU APLICACIÓN SE LLEVARÁ A CABO AL DÍA HÁBIL SIGUIENTE, DE ACUERDO CON EL MECANISMO ESTABLECIDO POR EL CENTRO DE COMPENSACIÓN BANCARIA (CECOBAN).

ANEXO A LA SOLICITUD DE PAGO ELECTRÓNICO (INTRABANCARIO E INTERBANCARIO) "EL PROVEEDOR" DEBERÁ PRESENTAR ORIGINAL Y COPIA DE LA CÉDULA DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, PODER NOTARIAL E IDENTIFICACIÓN OFICIAL; LOS ORIGINALES SE SOLICITAN ÚNICAMENTE PARA COTEJAR LOS DATOS Y LE SERÁN DEVUELTOS EN EL MISMO ACTO A "EL PROVEEDOR".

ASIMISMO, "EL INSTITUTO" PODRÁ ACEPTAR DE "EL PROVEEDOR" QUE TENGA CUENTAS LÍQUIDAS Y EXIGIBLES A SU CARGO, QUE ÉSTAS SE APLIQUEN POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES, CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 40 B, DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.

"EL PROVEEDOR" QUE CELEBRE CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO, DEBERÁ NOTIFICARLO POR ESCRITO A "EL INSTITUTO", CON UN MÍNIMO DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA FECHA DE PAGO PROGRAMADA, ENTREGANDO INVARIABLEMENTE UNA COPIA DE LOS CONTRA-RECIBOS CUYO IMPORTE SE CEDE, ADEMÁS DE LOS DOCUMENTOS SUSTANTIVOS DE DICHA CESIÓN. EL MISMO PROCEDIMIENTO APLICARÁ EN EL CASO DE QUE "EL PROVEEDOR" CELEBRE CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO A TRAVÉS DE FACTORAJE FINANCIERO CONFORME AL PROGRAMA DE CADENAS PRODUCTIVAS DE NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO.

EL PAGO DEL SERVICIO QUEDARÁ CONDICIONADO PROPORCIONALMENTE AL PAGO QUE "EL PROVEEDOR" DEBA EFECTUAR POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO.

CUARTA.- CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.- "EL PROVEEDOR" SE COMPROMETE A PRESTAR LOS SERVICIOS QUE SE MENCIONAN EN LA CLÁUSULA PRIMERA, DENTRO DE LOS PLAZOS SEÑALADOS EN EL CALENDARIO, HORARIOS Y LUGARES QUE SE INDICAN EN EL ANEXO 2 (DOS) PROPUESTA ECONOMICA, A CUBRIR POR "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" SE COMPROMETE A INICIAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EL DÍA 01 DE ENERO DEL 2024. LOS SIGUIENTES SERVICIOS DEBERÁN REALIZARSE SEGÚN EN EL ANEXO 2 (DOS) PROPUESTA ECONOMICA.

EN EL SUPUESTO DE QUE "EL PROVEEDOR" PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, REQUIERA HACER ENTREGA DE BIENES EN LAS INSTALACIONES DE "EL INSTITUTO", LA TRANSPORTACIÓN DE LOS BIENES, LAS MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA EN EL ANDÉN DEL LUGAR DE ENTREGA, ASÍ COMO EL ASEGURAMIENTO DE LOS MISMOS, HASTA QUE ESTOS SEAN RECIBIDOS DE CONFORMIDAD POR "EL INSTITUTO", SERÁN A CARGO DE "EL PROVEEDOR".

DURANTE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, ÉSTE ESTARÁ SUJETO A UNA VERIFICACIÓN VISUAL ALEATORIA, CON OBJETO DE REVISAR QUE SE CUMPLA CON LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LA PRESENTE ADJUDICACIÓN.

CABE RESALTAR QUE MIENTRAS NO SE CUMPLA CON LAS CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO ESTABLECIDAS, EL INSTITUTO NO DARÁ POR ACEPTADO EL SERVICIO.

QUINTA.- VIGENCIA.- LAS PARTES CONVIENEN EN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO COMPRENDERÁ DEL 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

SEXTA.- PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.- "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A NO CEDER EN FORMA PARCIAL NI TOTAL, A FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE ESTE CONTRATO.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

"EL PROVEEDOR" SÓLO PODRÁ CEDER LOS DERECHOS DE COBRO QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA TERCERA, DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD.- "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, LLEGUEN A CAUSAR A "EL INSTITUTO" Y/O A TERCEROS, CON MOTIVO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

OCTAVA.- IMPUESTOS Y/O DERECHOS.- LOS IMPUESTOS Y/O DERECHOS QUE PROCEDAN CON MOTIVO DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁN PAGADOS POR "EL PROVEEDOR" CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE EN LA MATERIA.

"EL INSTITUTO" SÓLO CUBRIRÁ EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES FISCALES VIGENTES EN LA MATERIA.

NOVENA.- PATENTES Y/O MARCAS.- "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA PARA CON "EL INSTITUTO", A RESPONDER POR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS QUE PUDIERA CAUSAR A "EL INSTITUTO" Y/O A TERCEROS, SI CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE VIOLAN DERECHOS DE AUTOR, DE PATENTES Y/O MARCAS U OTRO DERECHO RESERVADO A NIVEL NACIONAL O INTERNACIONAL.

DÉCIMA.- GARANTÍAS.- "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A OTORGAR A "EL INSTITUTO", LAS GARANTÍAS QUE SE ENUMERAN A CONTINUACIÓN:

- a) **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.-** "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A OTORGAR, DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ESTE INSTRUMENTO, UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE FIANZA EXPEDIDA POR COMPAÑÍA AUTORIZADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, Y A FAVOR DEL "INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL", POR UN MONTO EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) SOBRE EL IMPORTE QUE SE INDICA EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, ESTA SERÁ INDIVISIBLE.

"EL PROVEEDOR" QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR A "EL INSTITUTO" LA PÓLIZA DE FIANZA, APEGÁNDOSE AL FORMATO QUE SE INTEGRA AL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO ANEXO 3 (TRES), EN LA OFICINA DE CONSERVACIÓN UBICADA EN GREGORIO TORRES QUEVEDO 1950 OTE. ZONA CENTRO EN MONTERREY, NUEVO LEÓN, C. P. 64010.

DICHA PÓLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SERÁ DEVUELTA A "EL PROVEEDOR" UNA VEZ QUE "EL INSTITUTO" LE OTORQUE AUTORIZACIÓN POR ESCRITO, PARA QUE ÉSTE PUEDA SOLICITAR A LA AFIANZADORA CORRESPONDIENTE LA CANCELACIÓN DE LA FIANZA, AUTORIZACIÓN QUE SE ENTREGARÁ A "EL PROVEEDOR" SIEMPRE QUE DEMUESTRE HABER CUMPLIDO CON LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO.

NO OBSTANTE LO ANTERIOR, EN EL SUPUESTO DE QUE EL MONTO DEL CONTRATO ADJUDICADO SEA IGUAL O MENOR A 600 DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN EL DISTRITO FEDERAL, EL LICITANTE GANADOR PODRÁ PRESENTAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO, MEDIANTE CHEQUE CERTIFICADO, POR UN IMPORTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO), DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, A FAVOR DEL INSTITUTO, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO SIGUIENTE:

EL CHEQUE DEBE EXPEDIRSE A NOMBRE DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.

DICHO CHEQUE DEBERÁ SER RESGUARDADO, A TÍTULO DE GARANTÍA EN EL ÁREA DE LA OFICINA DE CONSERVACIÓN.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 81 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LA APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SE HARÁ EFECTIVA POR EL MONTO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA.

DÉCIMA PRIMERA.- EJECUCIÓN DE LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.- "EL INSTITUTO" LLEVARÁ A CABO LA EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN LOS CASOS SIGUIENTES:

- a) SE RESCINDA ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO.
- b) DURANTE SU VIGENCIA SE DETECTEN DEFICIENCIAS, FALLAS O CALIDAD INFERIOR EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, EN COMPARACIÓN CON EL OFERTADO.
- c) CUANDO EN EL SUPUESTO DE QUE SE REALICEN MODIFICACIONES AL CONTRATO, NO ENTREGUE "EL PROVEEDOR" EN EL PLAZO PACTADO, EL ENDOSO O LA NUEVA GARANTÍA, QUE AMPARE EL PORCENTAJE ESTABLECIDO PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA INCISO B).
- d) POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE CONTRATO.

DÉCIMA SEGUNDA.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA PRESTACION DEL SERVICIO ADJUDICADO.- DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL IMSS" APLICARÁ PENAS CONVENCIONALES A "EL PROVEEDOR", CUANDO EXISTAN INCUMPLIMIENTOS EN LA FECHA PACTADA PARA LA PRESENTACIÓN DEL SERVICIO CONTRATADO, SERÁ DEL 2.5 % (DOS PUNTO CINCO POR CIENTO) POR CADA DÍA DE ATRASO, CALCULADAS SOBRE EL VALOR DEL SERVICIO O CONCEPTO INCUMPLIDO Y SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

LA PENA CONVENCIONAL POR ATRASO SE CALCULARÁ POR CADA DÍA DE INCUMPLIMIENTO HASTA UN MÁXIMO DE CUATRO DÍAS NATURALES, DE ACUERDO CON EL PORCENTAJE DE PENALIZACIÓN ESTABLECIDO, APLICADO AL VALOR DEL SERVICIO PRESTADO CON ATRASO, Y DE MANERA PROPORCIONAL AL IMPORTE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO QUE CORRESPONDA A LA PARTIDA QUE SE TRATE. LA SUMA DE LAS PENAS CONVENCIONALES NO DEBERÁ EXCEDER EL IMPORTE DE DICHA GARANTÍA. EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO ADJUDICADO SERÁ EL ENCARGADO DE DETERMINAR, CALCULAR Y NOTIFICAR A "EL PROVEEDOR" LAS PENAS CONVENCIONALES; ASÍ COMO DE VIGILAR EL REGISTRO O CAPTURA Y VALIDAR EN EL SISTEMA PREI MILLENIUM, DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA CONCLUSIÓN DEL INCUMPLIMIENTO, LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, OBJETO DEL INSTRUMENTO JURÍDICO Y COMUNICAR LOS INCUMPLIMIENTOS.

"EL INSTITUTO" DESCONTARÁ LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE APLICAR LA PENA CONVENCIONAL, SOBRE LOS PAGOS QUE DEBA CUBRIR "EL PROVEEDOR". POR LO TANTO "EL PROVEEDOR" AUTORIZA A DESCONTAR LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE APLICAR LAS SANCIONES SEÑALADAS EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES, SOBRE LOS PAGOS QUE A ESTE DEBA CUBRIRLE A "EL INSTITUTO" DURANTE EL PERÍODO EN QUE INCURRA Y/O SE MANTENGA EN INCUMPLIMIENTO CON MOTIVO DEL SUMINISTRO DE LOS SERVICIOS.

PARA AUTORIZAR EL PAGO DE LOS SERVICIOS, PREVIAMENTE "EL PROVEEDOR" TIENE QUE HABER CUBIERTO LAS PENAS CONVENCIONALES APLICADAS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL CONTRATO. EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO SERÁ RESPONSABLE DE VERIFICAR QUE SE CUMPLA ESTA OBLIGACIÓN. DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES, SIGUIENTES A LA CONCLUSIÓN DEL INCUMPLIMIENTO, LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, Y COMUNICAR LOS INCUMPLIMIENTOS.

CONFORME A LO PREVISTO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 96, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, NO SE ACEPTARÁ LA ESTIPULACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES, NI INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL INSTITUTO.

DÉCIMA TERCERA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 54 BIS, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO SIN RESPONSABILIDAD PARA ÉSTE Y SIN NECESIDAD DE QUE MEDIE RESOLUCIÓN JUDICIAL ALGUNA, CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL O BIEN, CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

NECESIDAD DE REQUERIR EL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO A "EL INSTITUTO" O SE DETERMINE LA NULIDAD TOTAL O PARCIAL DE LOS ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

EN ESTOS CASOS "EL INSTITUTO" REEMBOLSARÁ A "EL PROVEEDOR" LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ESTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

DÉCIMA CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO EN CUALQUIER MOMENTO, CUANDO "EL PROVEEDOR" INCURRA EN INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 54, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO. "EL INSTITUTO" PODRÁ SUSPENDER EL TRÁMITE DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, CUANDO SE HUBIERA INICIADO UN PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN RESPECTO DEL CONTRATO MATERIA DE LA RESCISIÓN.

DÉCIMA QUINTA.- CAUSAS DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO SIN MÁS RESPONSABILIDAD PARA EL MISMO Y SIN NECESIDAD DE RESOLUCIÓN JUDICIAL, CUANDO "EL PROVEEDOR" INCURRA EN CUALQUIERA DE LAS CAUSALES SIGUIENTES:

1. CUANDO NO ENTREGUE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DENTRO DEL TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA FIRMA DEL MISMO.
2. CUANDO INCURRA EN FALTA DE VERACIDAD TOTAL O PARCIAL RESPECTO A LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO
3. CUANDO SE INCUMPLA, TOTAL O PARCIALMENTE, CON CUALESQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO Y SUS ANEXOS.
4. CUANDO SE COMPROBE QUE "EL PROVEEDOR" HAYA PRESTADO EL SERVICIO CON DESCRIPCIONES Y CARACTERÍSTICAS DISTINTAS A LAS PACTADAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
5. CUANDO SE TRANSMITAN TOTAL O PARCIALMENTE, BAJO CUALQUIER TÍTULO, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PACTADAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, PREVIA AUTORIZACIÓN DE "EL INSTITUTO".
6. SI LA AUTORIDAD COMPETENTE DECLARA EL CONCURSO MERCANTIL O CUALQUIER SITUACIÓN ANÁLOGA O EQUIVALENTE QUE AFECTE EL PATRIMONIO DE "EL PROVEEDOR".
7. EN EL SUPUESTO DE QUE LA COMISIÓN FEDERAL DE COMPETENCIA, DE ACUERDO A SUS FACULTADES, NOTIFIQUE A "EL INSTITUTO". LA SANCIÓN IMPUESTA A "EL PROVEEDOR" CON MOTIVO DE LA COLUSIÓN DE PRECIOS EN QUE HUBIESE INCURRIDO DURANTE EL PROCEDIMIENTO LICITATORIO, EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 9, DE LA LEY FEDERAL DE COMPETENCIA ECONÓMICA, Y 34, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

DÉCIMA SEXTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO" EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO EN CUALQUIER MOMENTO, CUANDO "EL PROVEEDOR" INCURRA EN INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO SIGUIENTE:

1. SI "EL INSTITUTO" CONSIDERA QUE "EL PROVEEDOR" HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSALES DE RESCISIÓN QUE SE CONSIGNAN EN LA CLÁUSULA QUE ANTECEDE, LO HARÁ SABER A "EL PROVEEDOR" DE FORMA INDUBITABLE POR ESCRITO A EFECTO DE QUE ÉSTE EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APOORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES, EN UN TÉRMINO DE 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LA COMUNICACIÓN DE REFERENCIA.
2. TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, SE RESOLVERÁ CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER.
3. LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO, DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA POR ESCRITO A "EL PROVEEDOR", DENTRO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, AL VENCIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL INCISO 1), DE ESTA CLÁUSULA.

EN EL SUPUESTO DE QUE SE RESCINDA EL CONTRATO, "EL INSTITUTO" NO APLICARÁ LAS PENAS CONVENCIONALES, NI SU CONTABILIZACIÓN PARA HACER EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

PARA LOS EFECTOS DEL PÁRRAFO QUE ANTECEDE, Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LA APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SERÁ PROPORCIONAL AL MONTO DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS, SALVO QUE POR LAS CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO PRESTADO ESTE NO CUMPLA CON LAS NECESIDADES DE "EL INSTITUTO", EN CUYO CASO, LA APLICACIÓN SERÁ POR EL TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

EN CASO DE QUE "EL INSTITUTO" DETERMINE DAR POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO, SE DEBERÁ FORMULAR UN FINQUITO EN EL QUE SE HAGAN CONSTAR LOS PAGOS QUE, EN SU CASO, DEBA EFECTUAR "EL INSTITUTO" POR CONCEPTO DEL SERVICIO PRESTADO POR "EL PROVEEDOR" HASTA EL MOMENTO EN QUE SE DETERMINE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

SI PREVIAMENTE A LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL PROVEEDOR" CUMPLE CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, EL PROCEDIMIENTO INICIADO QUEDARÁ SIN EFECTOS, PREVIA ACEPTACIÓN Y VERIFICACIÓN DE "EL INSTITUTO" POR ESCRITO, DE QUE CONTINÚA VIGENTE LA NECESIDAD DE CONTAR CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y APLICANDO, EN SU CASO, LAS PENAS CONVENCIONALES CORRESPONDIENTES.

"EL INSTITUTO" PODRÁ DETERMINAR NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, CUANDO DURANTE EL PROCEDIMIENTO ADVIERTA QUE DICHA RESCISIÓN PUDIERA OCASIONAR ALGÚN DAÑO O AFECTACIÓN A LAS FUNCIONES QUE TIENE ENCOMENDADAS. EN ESTE SUPUESTO, "EL INSTITUTO" ELABORARÁ UN DICTAMEN EN EL CUAL JUSTIFIQUE QUE LOS IMPACTOS ECONÓMICOS O DE OPERACIÓN QUE SE OCASIONARÍAN CON LA RESCISIÓN DEL CONTRATO RESULTARÍAN MÁS INCONVENIENTES.

DE NO DARSE POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL INSTITUTO" ESTABLECERÁ, DE CONFORMIDAD CON "EL PROVEEDOR" UN NUEVO PLAZO PARA EL CUMPLIMIENTO DE AQUELLAS OBLIGACIONES QUE SE HUBIESEN DEJADO DE CUMPLIR, A EFECTO DE QUE "EL PROVEEDOR" SUBSANE EL INCUMPLIMIENTO QUE HUBIERE MOTIVADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN. LO ANTERIOR, SE LLEVARÁ A CABO A TRAVÉS DE UN CONVENIO MODIFICATORIO EN EL QUE SE CONSIDERE LO DISPUESTO EN LOS DOS ÚLTIMOS PÁRRAFOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

DÉCIMA SÉPTIMA.- MODIFICACIONES.- DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y SU REGLAMENTO, "EL INSTITUTO" PODRÁ CELEBRAR POR ESCRITO CONVENIO MODIFICATORIO AL PRESENTE CONTRATO DENTRO DE LA VIGENCIA DEL MISMO. PARA TAL EFECTO, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A PRESENTAR, EN SU CASO, LA MODIFICACIÓN DE LA GARANTÍA, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 91 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 103 FRACCIÓN II, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

DÉCIMA OCTAVA.- RELACIÓN DE ANEXOS.- LOS ANEXOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN SON RUBRICADOS DE CONFORMIDAD POR LAS PARTES Y FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

ANEXO 1 (UNO) DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

ANEXO 2 (DOS) PROPUESTA ECONOMICA

ANEXO 3 (TRES) FORMATO PARA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

DÉCIMA NOVENA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.- LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS DEL MISMO, A LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA, Y SUS BASES, ASÍ COMO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SU REGLAMENTO, EL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, EL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES EN LA MATERIA.



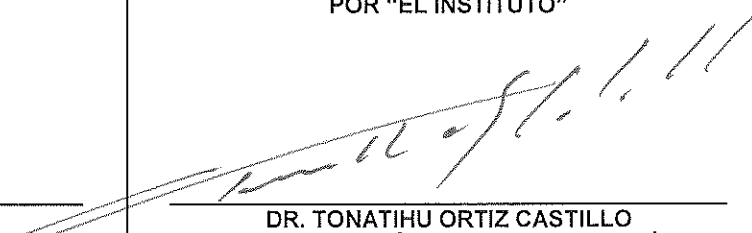
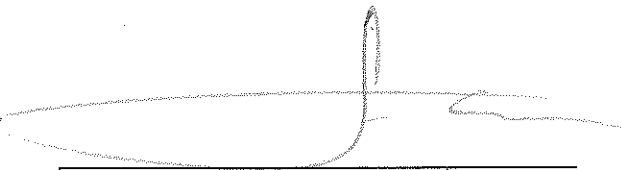
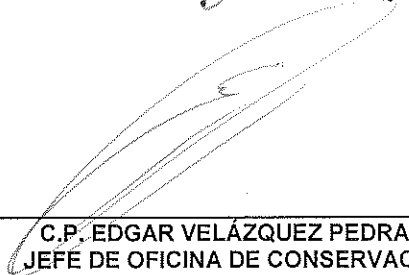
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

VIGÉSIMA.- JURISDICCIÓN.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES DE LA CIUDAD DE MONTERREY NUEVO LEÓN, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRO FUERO PRESENTE O FUTURO QUE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO LES PUDIERA CORRESPONDER.

PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN.- EN CUALQUIER MOMENTO DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, "EL PROVEEDOR" O "EL INSTITUTO" PODRÁN PRESENTAR ANTE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN "EL INSTITUTO" SOLICITUD DE CONCILIACIÓN POR DESAVENENCIAS, DERIVADAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CONFORME A LO DISPUESTO POR LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y SU REGLAMENTO.

LA SOLICITUD SE PRESENTARÁ MEDIANTE ESCRITO, EL CUAL CONTENDRÁ LOS REQUISITOS CONTENIDOS EN EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, ADEMÁS HARÁ REFERENCIA AL NÚMERO DE CONTRATO, AL SERVIDOR PÚBLICO ENCARGADO DE SU ADMINISTRACIÓN, OBJETO, VIGENCIA Y EL MONTO DEL CONTRATO, SEÑALANDO, EN SU CASO, SOBRE LA EXISTENCIA DE CONVENIOS MODIFICATORIOS, DEBIENDO ADJUNTAR COPIA DE LOS INSTRUMENTOS CONSENSUALES DEBIDAMENTE SUSCRITOS.

PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR, MALA FE NI OTROS VICIOS DE LA VOLUNTAD, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, POR SEXTUPLICADO, EN LA CIUDAD DE MONTERREY NUEVO LEÓN, EL DÍA 21 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023.

POR "EL PROVEEDOR"  C. ROSA ELVA CORONADO MATA PERSONA FÍSICA	POR "EL INSTITUTO"  DR. TONATIHU ORTIZ CASTILLO TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL DE NUEVO LEÓN
POR "EL INSTITUTO"  LIC. MAURICIO HUMBERTO ZEBADÚA SANTOS TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS POR "EL INSTITUTO"	POR "EL ÁREA CONTRATANTE"  ARQ. FRANCISCO ANTONIO DE LEÓN ESTRUCH JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES POR EL "ÁREA TÉCNICA"
 C.P. EDGAR VELÁZQUEZ PEDRAZA JEFE DE OFICINA DE CONSERVACIÓN	 ING. JOSE ANTONIO RAMOS SANTILLANA JEFE DE OFICINA DE SUPERVISIÓN DE CONSERVACIÓN ZONA I



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

POR EL "AREA TECNICA"

POR EL "AREA TECNICA"

ING. PABLO EMMANUEL NAVARRO MURILLO
JEFE DE OFICINA DE SUPERVISION DE
CONSERVACION ZONA II

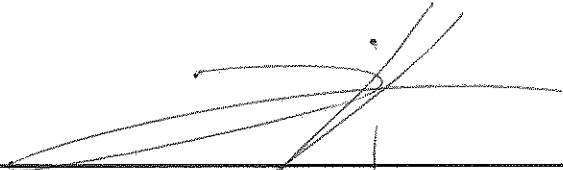
ING. MARIO ALBERTO RAMOS RETA
JEFE DE OFICINA DE SUPERVISION DE
CONSERVACION ZONA III

"ÁREA REQUIRENTE Y ADMINISTRADORES DEL CONTRATO"

JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD	UNIDAD A SU CARGO
ING. HIPOLITO MARTINEZ MUÑIZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 01	DELEGACIÓN REGIONAL SUBDELEGACIÓN N° 3
ING. TOMAS RAFAEL CABELLO ZUAZUA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 02	HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF N° 02
ING. ERIK GARCÍA COLUNGA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 03	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 67
ING. ARTURO DE ANDA VALDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 04	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 04
ING. MAURICIO LEMUS MALDONADO JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 05	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 05 SUBDELEGACIÓN N° 4 CENTRO DE INV. BIOMEDICAS TIENDA N° 1 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 08

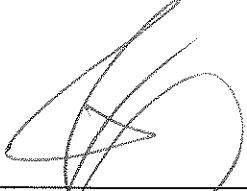
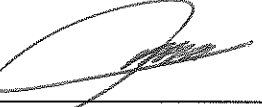


INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

 ING. DANIEL ESCOBEDO BERRONES JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 06	HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF N° 06
 ING. JACOBO HIRAM LOPEZ DE LEON JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 07	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 07 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 24 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 58 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 64
 ING. NESTRO HUGO LOREDO JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N°08	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N°01 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N°38
 ING. JOSE RAMIRO SANMIGUEL GUTIERREZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 09	CENTRAL DE SERVICIOS FELIX U GOMEZ
 ING. JOSE LUIS CAMPOS HERNANDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 10 Y 19	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 70 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 19
 ING. ELVIRA LAURA GARZA TAVICO JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 11	HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA N° 11 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 13 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 16 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 06 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 51
 ING. JAIME EDUARDO MARTINEZ RAMÓN JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 12	HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA N° 12 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 18 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 52 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 53 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 54 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 55 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 56 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 07

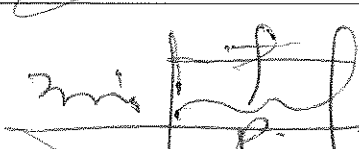
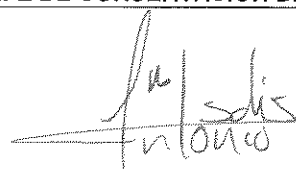


INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

 ING. RICARDO ARTEMIO ESPARZA GONZALEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 13	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 66
 ING. JAIME AURELIO MARTINEZ HERNANDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 14	CENTRAL DE SERVICIOS LINCOLN
 ING. ESTEBAN OVALLE GUERRA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 15	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 03
 ING. MIGUEL ANGEL MENDOZA DAVILA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 16	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 36
 ING. RUBEN OLIVARES SALAZAR JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 17	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 17
 ING. LUIS OSVALDO CARRANZA VAZQUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 18	ALMACEN DELEGACIONAL SUBDELEGACIÓN N° 2
 ING. JUAN JOSE GONZALEZ ESTRADA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 20	PLANTA DE LAVADO DE ROPA

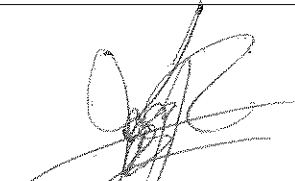
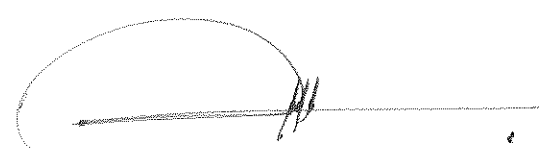


INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

 ING. JUAN BUSTOS REYNOSA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 22	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 43
 ING. ALEJANDRO ROQUE ZAMARRIPA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 24	UNIDAD MEDICA DE ATENCION AMBULATORIA N° 65 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 71
 ING. JUAN PEDRO CORDOBA CORTEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 26	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 26 ESCUELA DE PROFESORES UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 69
 ING. DAVID OSVALDO GONZALEZ CARDONA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 28	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 28
 ING. MARIO PEREZ JIMENEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 29	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 35 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 39 ESCUELA DE ENFERMERÍA
 ING. JUAN ANTONIO SOLIS MELENDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 30	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 30 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 29 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 20 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 14 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 5
 ING. MARTIN ADRIAN GONZALEZ ESQUIVEL JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 31	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 31



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

 ING. ULISES MARTAGON RODRIGUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 32	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 32 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 27 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 68
 ING. JONATHAN GARCIA RODRIGUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 33	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 33
 ARQ. MARCELA SALDIVAR VAZQUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE GUARDERÍAS	GUARDERÍA INFANTIL N° 01 GUARDERÍA INFANTIL N° 02 GUARDERÍA INFANTIL N° 03 GUARDERÍA INFANTIL N° 04 GUARDERÍA INFANTIL N° 05
REVISÓ  LIC. SADRAC TORRES SOTELO TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS LA REVISIÓN DE LOS ASPECTOS JURÍDICOS DEL PRESENTE DOCUMENTO SE EFECTUÓ SIN PREJUZGAR SOBRE LA JUSTIFICACIÓN, PROCEDIMIENTO, TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN, NI DEL RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO CORRESPONDIENTE, NI SE PRONUNCIA SOBRE LA PROCEDENCIA Y/O VIABILIDAD DE LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ECONÓMICOS Y LAS DEMÁS CIRCUNSTANCIAS QUE DETERMINARON PROCEDENTES LAS ÁREAS REQUIRENTE, TÉCNICA Y/O CONTRATANTE.	

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN, FORMAN PARTE DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y C. ROSA ELVA CORONADO MATA, DE FECHA, 21 DE DICIEMBRE DE 2023, POR UN PRESUPUESTO MÁXIMO COMO COMPROMISO DE PAGO POR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, POR UN IMPORTE DE \$ 8, 619,633.74 (OCHO MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 74/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DE CONFORMIDAD CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE RELACIONAN EN EL ANEXO 2 (DOS) PROPUESTA ECONOMICA.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 1
DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE FINANZAS
UNIDAD DE OPERACIÓN FINANCIERA
DELEGACIÓN Nuevo León
DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO

FOLIO: 000001461-2024

☐ Dictamen de Inversión

☒ Dictamen de Gasto

Dependencia Solicitante:

20 Nuevo León
208001 Oficina de COAD NUEVO LEÓN
142900 Departamento De Conservación

Concepto:

MANT_AREAS_PETREAS_BARRIDO Anticipada

Fecha Elaboración:

19/10/2023

Total Comprometido (en pesos):

\$ 10,000,000.00

Cuenta:

42062511 Serv. Jardinería y Fumigación

Unidad de Información: 202405

Centro de Costos: 142902

Partida Presupuestaria SHCP:

05901 Servicios de Jardinería y fumigación

COMPROMETIDO PRESUPUESTARIO (en pesos)												
ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	
10,000.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
COMPROMETIDO TOTAL												
10.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

El presente documento de existencia de respaldo presupuestario se emite en términos de lo señalado en el numeral 7.5.9.4 de la Norma Presupuestaria del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), y de lo establecido en el artículo 8°, 144 y 148 del Reglamento Interior del IMSS, es responsabilidad del área solicitante el destino y aplicación de los recursos. También se informa que este documento únicamente tendrá validez para el ejercicio fiscal en curso, y que con base en la revisión que se efectuó en el Sistema Financiero PRE-Millonario, en el Módulo de Control de Compromisos, en la combinación unidad de información y centro de costos, los montos señalados quedan comprometidos para dar inicio a las gestiones de adquisición de bienes y servicios con base al marco normativo vigente.

ATENTAMENTE

OSCAR LUIS MOLINA BERNAL

OSCAR LUIS MOLINA BERNAL

DÍA MES AÑO

DICTAMEN DEFINITIVO

DICTAMEN DEFINITIVO

CONTRATO No.

IMPORTE DEFINITIVO (EN PESOS):

\$.00

SE EMITE SUJETO A LAS CIFRAS DEFINITIVAS QUE APRUEBE LA H. CÁMARA DE DIPUTADOS PARA EL IMSS, RAZÓN POR LA CUAL EL IMPORTE DEBERÁ RATIFICARSE UNA VEZ QUE SE TENGA EL PRESUPUESTO APROBADO PARA EL EJERCICIO 2024.

Clave: 6170-009.001



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA



Rosa Elva Coronado Mata
COMR 630820 D37
Lago Catemaco 5305 A Col. Lagos del Bosque
Monterrey N.L. C.P. 64890
Tel. 8180204722 Email: rosaelvam@hotmail

LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023.
Mantenimiento de Áreas Verdes y Pétreas a Realizarse
en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024.

FORMATO 07

PROPUESTA ECONOMICA PAQUETE A

0000001



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO N° C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA

2000000

LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023, Subinventario de Áreas Verdes y Petreos a Realizarse en Unidades Médicas Administrativas del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León para el ejercicio 2024.

Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Nuevo León
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Conservación y Servicios Generales

Sección Ejecutiva de Mantenimiento
CARRERA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
Lugar de Trabajo: Col. Lagos del Bosque
Monterrey, N.L. C.P. 64000
Tel. 83300072 Email: rangelacm@imss.com



PAQUETE A
MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PETREOS Y EXTERIORES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024

Número	Unidad	Concepto	Tamaño (m²) o Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) o frecuencia	P. U.	Total por mes o frecuencia	Total anual en I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
1	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 02	INCISO: A)	1	m²	2,100.00	12.00	\$2.80	\$5,880.00	\$70,560.00	\$81,840.00
		INCISO: B)		m²	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00	\$19,480.00
		INCISO: C)		pieza	4.00	1.00	\$1,100.00	\$4,400.00	\$4,400.00	\$5,104.00
		INCISO: G)			5.00	1.00	\$800.00	\$4,800.00	\$4,800.00	\$5,580.00
2	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 04	INCISO: A)	1	m²	2,151.00	12.00	\$2.80	\$6,022.80	\$72,273.60	\$83,857.33
		INCISO: C)		pieza	9.00	1.00	\$1,100.00	\$9,900.00	\$9,900.00	\$11,484.00
3	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 17	INCISO: A)	1	m²	1,319.00	12.00	\$2.80	\$3,693.20	\$44,318.40	\$51,409.34
		INCISO: B)		m²	2,720.00	12.00	\$2.80	\$7,616.00	\$91,392.00	\$105,225.20
		INCISO: C)		m²	2,633.00	12.00	\$2.80	\$7,372.40	\$88,468.80	\$102,316.51
		INCISO: G)		pieza	30.00	1.00	\$1,100.00	\$33,000.00	\$33,000.00	\$38,280.00
5	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 03	INCISO: A)	1	m²	1,083.00	12.00	\$2.80	\$3,032.40	\$36,388.80	\$42,211.31
		INCISO: B)		m²	3,100.00	12.00	\$2.80	\$8,680.00	\$104,160.00	\$121,705.30
		INCISO: C)		m²	3,400.00	12.00	\$2.80	\$9,520.00	\$114,240.00	\$132,518.40
		INCISO: G)		pieza	29.00	1.00	\$800.00	\$23,200.00	\$23,200.00	\$27,512.00
7	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 07	INCISO: A)	1	m²	3,500.00	12.00	\$2.80	\$9,800.00	\$117,600.00	\$138,416.30
		INCISO: B)		m²	1,500.00	12.00	\$2.80	\$4,200.00	\$50,400.00	\$58,464.30
		INCISO: C)		pieza	18.00	1.00	\$850.00	\$15,300.00	\$185,100.00	\$214,718.00
8	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 19	INCISO: A)	1	m²	650.00	12.00	\$2.80	\$1,820.00	\$21,840.00	\$25,488.30
		INCISO: B)		m²	594.00	12.00	\$2.80	\$1,663.20	\$19,958.40	\$23,181.72
		INCISO: C)		pieza	5.00	1.00	\$850.00	\$4,250.00	\$5,700.00	\$6,612.30
9	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 24	INCISO: A)	1	m²	650.00	12.00	\$2.80	\$1,820.00	\$21,840.00	\$25,488.30
		INCISO: B)		m²	2,000.00	12.00	\$2.80	\$5,600.00	\$67,200.00	\$78,852.30
		INCISO: C)		pieza	5.00	1.00	\$4,500.00	\$22,500.00	\$27,500.00	\$32,000.45
10	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 27	INCISO: A)	1	m²	699.00	12.00	\$2.80	\$1,957.20	\$23,486.40	\$27,840.53
		INCISO: B)		m²	2,352.00	12.00	\$2.80	\$6,585.60	\$78,967.20	\$92,840.53
		INCISO: C)		pieza	4.00	1.00	\$850.00	\$3,400.00	\$4,000.00	\$4,600.45
11	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 28	INCISO: A)	1	m²	690.00	12.00	\$2.80	\$1,908.00	\$22,896.00	\$27,000.00
		INCISO: B)		m²	1,800.00	12.00	\$2.80	\$5,040.00	\$60,480.00	\$70,560.00
		INCISO: C)		pieza	15.00	1.00	\$950.00	\$14,250.00	\$17,250.00	\$20,250.00
12	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 29	INCISO: A)	1	m²	2,200.00	12.00	\$2.80	\$6,160.00	\$73,920.00	\$85,747.20
		INCISO: B)		m²	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00	\$19,480.00
		INCISO: C)		pieza	5.00	1.00	\$950.00	\$4,750.00	\$5,625.00	\$6,550.00
13	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 30	INCISO: A)	1	m²	4,726.00	12.00	\$2.80	\$13,232.80	\$158,793.60	\$184,260.33
		INCISO: B)		m²	1,029.00	12.00	\$2.80	\$2,881.20	\$34,574.40	\$40,106.33
		INCISO: C)		pieza	10.00	1.00	\$950.00	\$9,500.00	\$11,250.00	\$13,250.00
14	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 32	INCISO: A)	1	m²	5,053.00	12.00	\$2.80	\$14,148.40	\$171,124.80	\$200,425.73
		INCISO: B)		m²	679.00	12.00	\$2.80	\$1,901.20	\$22,814.40	\$27,000.00
		INCISO: C)		pieza	5.00	1.00	\$950.00	\$4,750.00	\$5,625.00	\$6,550.00
15	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 35	INCISO: A)	1	m²	3,454.00	12.00	\$2.80	\$9,671.20	\$116,054.40	\$137,702.33
		INCISO: B)		m²	2,197.00	12.00	\$2.80	\$6,151.60	\$73,819.20	\$86,500.47
		INCISO: C)		pieza	12.00	1.00	\$850.00	\$10,200.00	\$12,240.00	\$14,280.00



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA

0000000

MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS Y EXTERIORES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024

PAQUETE A

Número	Unidad	Concepto	Turno servicio (1) o Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) o frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
16	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 36	INCISO A)	1	m²	3,365.00	12.00	\$2.80	\$9,254.00	\$111,048.00		\$120,302.00	\$120,302.00
		INCISO B)		m²	900.00	12.00	\$2.80	\$2,520.00	\$30,240.00		\$32,760.00	\$32,760.00
		INCISO C)		m²	10.00	12.00	\$990.00	\$9,900.00	\$118,800.00		\$128,700.00	\$128,700.00
		INCISO D)		m²	7.00	1.00	\$990.00	\$9,900.00	\$118,800.00		\$128,700.00	\$128,700.00
17	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 38	INCISO A)	1	m²	864.00	12.00	\$2.80	\$2,419.20	\$29,030.40		\$31,449.60	\$31,449.60
		INCISO B)		m²	400.00	12.00	\$2.80	\$1,120.00	\$13,440.00		\$14,560.00	\$14,560.00
		INCISO C)		pieza	7.00	1.00	\$1,100.00	\$7,700.00	\$92,400.00		\$99,100.00	\$99,100.00
18	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 38	INCISO A)		pieza	2.00	2.00	\$1,100.00	\$2,200.00	\$26,400.00		\$28,600.00	\$28,600.00
19	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 64	INCISO A)	1	m²	2,500.00	12.00	\$2.80	\$7,000.00	\$84,000.00		\$91,000.00	\$91,000.00
		INCISO B)		m²	500.00	12.00	\$2.80	\$1,400.00	\$16,800.00		\$18,200.00	\$18,200.00
20	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 66	INCISO A)	1	m²	4,855.00	12.00	\$2.80	\$13,704.00	\$164,448.00		\$178,152.00	\$178,152.00
		INCISO B)		m²	3,035.00	12.00	\$2.80	\$8,500.00	\$102,000.00		\$109,500.00	\$109,500.00
21	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 66	INCISO A)	1	m²	150.00	12.00	\$2.80	\$420.00	\$5,040.00		\$5,460.00	\$5,460.00
		INCISO B)		m²	120.00	12.00	\$2.80	\$336.00	\$4,032.00		\$4,368.00	\$4,368.00
		INCISO C)		pieza	4.00	1.00	\$990.00	\$3,960.00	\$47,520.00		\$51,480.00	\$51,480.00
22	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0001	INCISO A)	1	m²	1,481.00	12.00	\$2.80	\$4,146.80	\$49,761.60		\$53,908.40	\$53,908.40
		INCISO B)		m²	342.00	12.00	\$2.80	\$957.60	\$11,491.20		\$12,448.80	\$12,448.80
		INCISO C)		m²	2,000.00	4.00	\$7.00	\$14,000.00	\$168,000.00		\$182,000.00	\$182,000.00
23	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0002	INCISO A)	1	m²	1,262.00	12.00	\$2.80	\$3,533.60	\$42,403.20		\$45,936.80	\$45,936.80
		INCISO B)		m²	433.00	12.00	\$2.80	\$1,212.40	\$14,548.80		\$15,761.20	\$15,761.20
		INCISO C)		pieza	10.00	1.00	\$990.00	\$9,900.00	\$118,800.00		\$128,700.00	\$128,700.00
24	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0003	INCISO A)	1	m²	1,254.00	12.00	\$2.80	\$3,511.20	\$42,134.40		\$45,645.60	\$45,645.60
		INCISO B)		m²	556.00	12.00	\$2.80	\$1,556.80	\$18,681.60		\$20,238.40	\$20,238.40
		INCISO C)		pieza	3.00	1.00	\$990.00	\$2,970.00	\$35,640.00		\$38,610.00	\$38,610.00
25	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0004	INCISO A)	1	m²	804.00	12.00	\$2.50	\$2,010.00	\$24,120.00		\$25,630.00	\$25,630.00
26	GUARDERÍA ORDINARIA INFANTIL No. 0005	INCISO A)	1	m²	200.00	12.00	\$2.50	\$500.00	\$6,000.00		\$6,500.00	\$6,500.00
		INCISO B)		m²	267.00	12.00	\$2.50	\$667.50	\$8,010.00		\$8,677.50	\$8,677.50
27	TIENDA MISS No. 01	INCISO A)	1	m²	2,206.00	12.00	\$2.50	\$5,515.00	\$66,180.00		\$71,695.00	\$71,695.00
		INCISO B)		m²	60.00	12.00	\$2.50	\$150.00	\$1,800.00		\$1,950.00	\$1,950.00
		INCISO C)		pieza	11.00	1.00	\$990.00	\$10,890.00	\$130,680.00		\$141,570.00	\$141,570.00
28	ALMACEN DELEGACIONAL	INCISO A)	1	m²	4,320.00	12.00	\$2.50	\$10,800.00	\$129,600.00		\$139,400.00	\$139,400.00
		INCISO B)		m²	900.00	12.00	\$2.50	\$2,250.00	\$27,000.00		\$29,250.00	\$29,250.00
		INCISO C)		pieza	3.00	1.00	\$990.00	\$2,970.00	\$35,640.00		\$38,610.00	\$38,610.00
29	SUBDELEGACIÓN REGIONAL No. 2	INCISO A)	1	m²	6,419.00	12.00	\$2.50	\$16,047.50	\$192,570.00		\$208,617.50	\$208,617.50
		INCISO B)		m²	500.00	12.00	\$2.50	\$1,250.00	\$15,000.00		\$16,250.00	\$16,250.00
		INCISO C)		pieza	25.00	1.00	\$990.00	\$24,750.00	\$297,000.00		\$321,750.00	\$321,750.00
30	SUBDELEGACIÓN REGIONAL No. 3	INCISO A)	1	m²	3,500.00	12.00	\$2.50	\$8,750.00	\$105,000.00		\$113,750.00	\$113,750.00
		INCISO B)		m²	350.00	12.00	\$2.50	\$875.00	\$10,500.00		\$11,375.00	\$11,375.00
		INCISO C)		pieza	15.00	1.00	\$990.00	\$14,850.00	\$178,200.00		\$193,050.00	\$193,050.00
31	SUBDELEGACIÓN REGIONAL No. 4	INCISO A)	1	m²	1,200.00	12.00	\$2.50	\$3,000.00	\$36,000.00		\$38,000.00	\$38,000.00
		INCISO B)		m²	200.00	12.00	\$2.50	\$500.00	\$6,000.00		\$6,500.00	\$6,500.00
		INCISO C)		pieza	10.00	1.00	\$990.00	\$9,900.00	\$118,800.00		\$128,700.00	\$128,700.00



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA

MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS Y EXTERIORES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024

PAQUETE A

Número	Unidad	Concepto	Tiempo estándar (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes a frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
32	DELEGACION REGIONAL NUEVO LEON	INCISO: A)	1	m²	2,748.00	12.00	\$2.90	\$7,654.40	\$92,532.80	\$107,105.20		
		INCISO: B)		m²	2,574.00	12.00	\$2.90	\$7,207.20	\$86,486.40	\$100,244.20		
		INCISO: C)		piezas	24.00	1.00	\$950.00	\$22,800.00	\$27,300.00	\$37,465.20		
		INCISO: F)		piezas	7.00	1.00	\$2,760.00	\$19,320.00	\$19,320.00	\$22,411.20		\$227,359.27
33	CENTRAL DE SERVICIOS FELIX U. GOMEZ	INCISO: A)	1	m²	3,363.00	12.00	\$2.90	\$9,412.40	\$112,866.80	\$131,078.20		
		INCISO: B)		m²	1,568.00	12.00	\$2.90	\$4,352.40	\$52,248.80	\$59,724.51		
		INCISO: C)		piezas	20.00	1.00	\$1,100.00	\$22,000.00	\$22,000.00	\$25,570.00		
		INCISO: G)		piezas	5.00	1.00	\$800.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,640.00		\$221,950.50
SUBTOTAL SIN IVA CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTIUN MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 50419 MN									TOTAL SIN IVA	\$4,321,761.52	TOTAL CON IVA	\$5,013,243.36
LOS PRECIOS SON FIJOS E INCONDICIONADOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO												

MONTERREY N.L. A 15 DE DICIEMBRE DEL 2023

ATENTAMENTE

Q.R.P. ROSA ELVA GONZALEZ RIATA

IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO ANEXO A,B Y C MIL NOVE MILLORES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 14608MN

IMPORTE ANTES DEL IVA COMO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 7400 MN

suma total con Iva ANEXO A \$5,013,243.36
suma total con Iva ANEXO B \$3,673,316.90
suma total con Iva ANEXO C \$1,512,212.88
Total con Iva ANEXO A, B Y C \$9,998,775.14
suma total sin Iva ANEXO A \$4,321,761.52
suma total sin Iva ANEXO B \$2,185,654.22
suma total sin Iva ANEXO C \$1,131,218.00
Total sin Iva ANEXO A, B Y C \$8,619,633.74

\$0000000



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA



Rosa Elva Coronado Mata
COMR 630820 D37
Lago Catemaco 5305 A Col. Lagos del Bosque
Monterrey N.L. C.P. 64890
Tel. 8180204722 Email: rosaalvacm@hotmail

LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023.
Mantenimiento de Áreas Verdes y Pétreas a Realizarse
en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024.

FORMATO 07

PROPUESTA ECONOMICA PAQUETE B

0000005



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA

9000000

LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023. Manifiesto de Áreas Verdes y
Permisos a Realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios de
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León
a partir del 2024.

Instituto Mexicano del Seguro Social
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEÓN
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Conservación y Servicios Generales

Rosa Elva Coronado Mota
COORDINADORA
Lugo Cienfuegos 535 A Cd. Lagos del Bosque
Monterrey N.L. C.P. 64190
Tel. 816264722 Email: rosaefm@imss.com



MANUTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS Y EXTERIORES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024

PAQUETE B												
Número	Unidad	Concepto	Tiempo servicio (h) o Dosis (g)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) ó frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual en I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
1	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 06	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	2	m² m² pieza	7,000.00 1,180.00 8.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$3.30 \$850.00	\$19,800.00 \$3,930.00 \$7,600.00	\$255,200.00 \$39,840.00 \$7,600.00	\$262,440.00	\$272,820.00 \$45,981.60 \$8,176.00	\$327,836.60
2	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 25	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C) INCISO: G)	1	m² m² pieza pieza	2,500.00 1,471.00 35.00 15.00	12.00 12.00 1.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$1,100.00 \$800.00	\$7,000.00 \$4,116.60 \$39,500.00 \$12,000.00	\$84,000.00 \$49,426.60 \$99,500.00 \$12,000.00	\$265,926.60	\$277,440.00 \$57,533.70 \$70,180.00 \$13,320.00	\$328,873.70
3	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 31	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	2,400.00 120.00 3.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$5,520.00 \$2,760.00 \$1,650.00	\$60,240.00 \$32,920.00 \$19,800.00	\$87,520.00	\$93,540.00 \$4,877.12 \$5,306.00	\$101,526.32
4	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 38	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	2,850.00 1,204.00 5.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$7,845.20 \$3,371.20 \$5,450.00	\$94,142.40 \$40,454.40 \$65,750.00	\$140,596.80	\$110,592.36 \$46,927.10 \$5,100.00	\$163,019.46
5	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 43	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	2,805.00 846.00 24.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$57,000.00	\$7,845.20 \$2,498.80 \$57,000.00	\$94,142.40 \$29,985.60 \$684,000.00	\$186,473.60	\$196,327.96 \$33,973.70 \$57,048.00	\$287,350.00
6	ULAJA # 65	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	3,500.00 950.00 12.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$1,100.00	\$8,040.00 \$2,160.00 \$13,200.00	\$96,480.00 \$25,920.00 \$158,400.00	\$117,600.00	\$123,920.00 \$31,512.00 \$15,512.00	\$170,944.00
7	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 71	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	1,339.15 1,578.19 7.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$4,457.75	\$3,046.82 \$3,617.75 \$31,200.00	\$36,561.84 \$43,413.00 \$374,400.00	\$740,393.90	\$785,194.71 \$94,038.22 \$81,590.51	\$1,150,823.84
8	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 86	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	7,864.00 2,459.00 250.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$18,156.80 \$5,652.70 \$137,500.00	\$217,881.60 \$67,832.40 \$1,650,000.00	\$244,814.00	\$224,637.66 \$75,592.15 \$955,398.21	\$400,606.82
9	HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 87	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	2	m² m² pieza	17,533.00 4,500.00 6.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$40,239.60 \$10,380.00 \$3,300.00	\$482,875.20 \$124,560.00 \$39,600.00	\$740,393.90	\$855,398.21 \$175,392.00 \$58,176.00	\$1,078,966.11
10	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 70	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	400.00 200.00 2.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$1,160.00 \$590.00 \$550.00	\$13,920.00 \$7,080.00 \$6,600.00	\$20,150.00	\$21,590.40 \$7,795.20 \$32,935.60	\$54,475.60
11	CENTRAL DE SERVICIOS UNICOLN	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	999.50 250.00 6.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$2,298.80 \$575.00 \$3,300.00	\$27,585.60 \$6,900.00 \$39,600.00	\$47,849.60	\$50,777.54 \$8,744.00 \$58,275.54	\$109,052.08
12	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 01	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	1,903.00 9.00 2.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$1,100.00	\$4,365.60 \$20.70 \$2,200.00	\$52,387.20 \$248.40 \$26,400.00	\$15,228.40	\$16,181.64 \$294.67.11 \$37,650.24	\$54,176.48
13	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 08	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	2,267.00 2,459.00 20.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$5,216.40 \$5,652.70 \$11,000.00	\$62,596.80 \$67,832.40 \$132,000.00	\$124,429.20	\$132,650.24 \$81,744.00 \$22,000.00	\$236,394.24
14	C.B.N.E.	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	500.00 872.00 667.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$1,160.00 \$2,010.40 \$3,632.50	\$13,920.00 \$24,124.80 \$43,590.00	\$1,400.00	\$1,524.00 \$25,956.07 \$25,956.07	\$28,874.07
15	ESCUELA DE INGENIERÍA	INCISO: A) INCISO: B) INCISO: C)	1	m² m² pieza	872.00 872.00 667.00	12.00 12.00 1.00	\$2.30 \$2.30 \$550.00	\$2,010.40 \$2,010.40 \$3,632.50	\$24,124.80 \$24,124.80 \$43,590.00	\$51,710.40	\$55,996.96 \$25,956.07 \$25,956.07	\$107,910.00



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA

2.000000

Número	Unidad	Concepto	Turno servicio (1) o Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) o frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total por unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total por unidad con I.V.A.
16	C.I.E.F.D.	INCISO A)	1	m ²	800.00	12.00	\$2.80	\$2,240.00	\$26,880.00		\$31,120.00	
		INCISO B)		m ²	100.00	12.00	\$2.30	\$230.00	\$2,760.00		\$3,090.00	
		INCISO C)		pieza	8.00	1.00	\$1,100.00	\$8,800.00	\$8,800.00		\$9,900.00	
		INCISO D)		pieza	3.00	1.00	\$800.00	\$2,400.00	\$2,400.00		\$2,760.00	
17	PLANTA DE LAVADO	INCISO A)	1	m ²	7,554.00	12.00	\$2.30	\$21,178.20	\$254,150.40		\$284,314.45	
		INCISO B)		m ²	2,091.00	12.00	\$2.80	\$5,854.80	\$70,257.60		\$81,498.22	
		INCISO C)		pieza	95.00	1.00	\$1,100.00	\$104,500.00	\$104,500.00		\$120,180.00	
SUBTOTAL SIN IVA: TRES MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 23110 MN									TOTAL SIN IVA	\$3,166,654.22	TOTAL CON IVA	\$3,673,319.90

TOTAL IVA INCLUIDO: TRES MILLONES SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 30110 MN
LOS PRECIOS SON FIJOS E INCONDICIONADOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

MONTERREY NL A 15 DE DICIEMBRE DEL 2022

ATENTAMENTE

Q.E.P. ROSA ELIZABETH RAMOS RATA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA



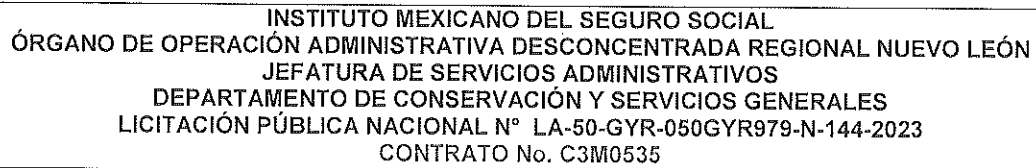
Rosa Elva Coronado Mata
COMR 630B20 D37
Lago Catemaco 5305 A Col. Lagos del Bosque
Monterrey N.L. C.P. 64890
Tel. 8180204722 Email: rosaelvcm@hotmail

LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023.
Mantenimiento de Áreas Verdes y Pétreas a Realizarse
en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024.

FORMATO 07

PROPUESTA ECONOMICA PAQUETE C

00000003



60000.00

Número	Unidad	Concepto	Tamaño sencillo (1) o Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses) o frecuencia	P.U.	Total por mes o frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total anual por Unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total anual por Unidad con I.V.A.
1	HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA No. 11	INCISO: A)	1	m ²	800.00	12	4.00	3200.00	\$38 400.00	\$44 544.00	\$44 544.00	
		INCISO: B)		m ²	429.00	12	4.00	1716.00	\$20 592.00	\$23 886.72	\$23 886.72	
		INCISO: C)		pieza	15.00	1	1,100.00	16500.00	\$18 500.00	\$19 140.00	\$19 140.00	\$87 570.72
2	HOSPITAL GENERAL DE SUB ZONA No. 12	INCISO: A)	1	m ²	1,700.00	12	4.00	6800.00	\$81 500.00	\$84 556.00	\$84 556.00	
		INCISO: B)		m ²	860.00	12	4.00	3440.00	\$41 280.00	\$47 884.80	\$47 884.80	
		INCISO: C)		pieza	25.00	1	1,100.00	27500.00	\$27 500.00	\$150 380.00	\$51 900.00	\$174 440.60
3	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 13	INCISO: A)	1	m ²	762.00	12	4.00	3048.00	\$36 576.00	\$42 426.16	\$42 426.16	
		INCISO: B)		m ²	391.00	12	4.00	1524.00	\$18 288.00	\$21 214.08	\$21 214.08	
		INCISO: C)		pieza	15.00	1	1,100.00	16500.00	\$16 500.00	\$71 354.00	\$19 140.00	\$82 782.24
4	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 14	INCISO: A)	1	m ²	950.00	12	4.00	3800.00	\$24 000.00	\$27 840.00	\$27 840.00	
		INCISO: B)		m ²	250.00	12	4.00	1000.00	\$12 000.00	\$13 920.00	\$13 920.00	
		INCISO: C)		pieza	4.00	1	1,100.00	4400.00	\$4 400.00	\$40 400.00	\$5 104.00	\$45 884.00
5	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 16	INCISO: A)	1	m ²	762.00	12	4.00	3048.00	\$36 576.00	\$42 426.16	\$42 426.16	
		INCISO: B)		m ²	381.00	12	4.00	1524.00	\$18 288.00	\$21 214.08	\$21 214.08	
		INCISO: C)		pieza	8.00	1	1,100.00	8800.00	\$8 800.00	\$63 664.00	\$10 208.00	\$73 854.24
6	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 18	INCISO: A)	1	m ²	270.00	12	4.00	1080.00	\$12 960.00	\$15 336.00	\$15 336.00	
		INCISO: B)		m ²	1,050.00	12	4.00	4200.00	\$50 400.00	\$58 464.00	\$58 464.00	
		INCISO: C)		pieza	8.00	1	1,100.00	8800.00	\$8 800.00	\$72 150.00	\$10 208.00	\$83 756.00
7	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 20	INCISO: A)	1	m ²	600.00	12	4.00	2400.00	\$28 800.00	\$33 496.00	\$33 496.00	
		INCISO: B)		m ²	500.00	12	4.00	2000.00	\$24 000.00	\$27 840.00	\$27 840.00	
		INCISO: C)		pieza	5.00	1	950.00	4750.00	\$4 750.00	\$57 550.00	\$5 510.00	\$66 756.00
8	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51	INCISO: A)	1	m ²	560.00	12	4.00	2240.00	\$26 880.00	\$31 160.60	\$31 160.60	
		INCISO: B)		m ²	4,883.00	12	2.00	9766.00	\$116 192.00	\$144 072.00	\$144 072.00	\$167 122.52
9	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 52	INCISO: A)	1	m ²	30.00	12	4.00	120.00	\$14 400.00	\$16 704.00	\$16 704.00	
		INCISO: B)		m ²	120.00	12	2.00	240.00	\$2 880.00	\$3 340.80	\$3 340.80	\$20 041.50
10	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 53	INCISO: A)	1	m ²	2,500.00	12	2.00	5000.00	\$60 000.00	\$68 800.00	\$68 800.00	\$75 480.00
		INCISO: B)		m ²	100.00	12	4.00	400.00	\$4 800.00	\$5 660.00	\$5 660.00	
11	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 54	INCISO: A)	1	m ²	2,500.00	12	2.00	5000.00	\$60 000.00	\$68 800.00	\$68 800.00	\$75 480.00
		INCISO: B)		m ²	100.00	12	4.00	400.00	\$4 800.00	\$5 660.00	\$5 660.00	
12	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 55	INCISO: A)	1	m ²	2,500.00	12	2.00	5000.00	\$60 000.00	\$68 800.00	\$68 800.00	\$75 480.00
		INCISO: B)		m ²	100.00	12	4.00	400.00	\$4 800.00	\$5 660.00	\$5 660.00	
13	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 56	INCISO: A)	1	m ²	2,500.00	12	2.00	5000.00	\$60 000.00	\$68 800.00	\$68 800.00	\$75 480.00
		INCISO: B)		m ²	100.00	12	4.00	400.00	\$4 800.00	\$5 660.00	\$5 660.00	
14	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 05	INCISO: A)	1	m ²	300.00	12	4.00	1200.00	\$14 400.00	\$16 704.00	\$16 704.00	
15	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 06	INCISO: A)	1	m ²	500.00	12	4.00	2000.00	\$24 000.00	\$27 840.00	\$27 840.00	
		INCISO: B)		m ²	200.00	12	4.00	800.00	\$96 000.00	\$113 207.36	\$113 207.36	
		INCISO: C)		pieza	12.00	1	1,100.00	13200.00	\$13 200.00	\$52 095.00	\$19 172.00	\$81 355.36



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 2
PROPUESTA ECONOMICA

0100000

Número	Unidad	Concepto	Tiempo sencillo (1) ó Doble (2)	Unidad de medida	Cantidad	Vigencia (meses ó frecuencia)	P.U.	Total por mes ó frecuencia	Total anual sin I.V.A.	Importe total anual por Unidad sin I.V.A.	Total anual con I.V.A.	Importe total anual por unidad con I.V.A.
16	- CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL No. 07	INGISO: A) INGISO: B) INGISO: C)	1	m ² m ² m ²	2,000.00 20.00 14.00	12 12 12	4.00 4.00 1,000.00	8000.00 80.00 14000.00	\$96,000.00 \$960.00 \$15,400.00	\$111,360.00 \$1,113.60 \$17,960.00	\$111,360.00 \$1,113.60 \$17,960.00	\$130,337.60
SUBTOTAL SIN IVA: UN MILLON CIENTO TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 MN									TOTAL SIN IVA	\$1,311,216.00	TOTAL CON IVA	\$1,312,212.32
TOTAL CON IVA: UN MILLON TRESCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS 88/100 MN									LOS PRECIOS SON FIJOS E INCONDICIONADOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO			

MONTERREY N.L. A 15 DE DICIEMBRE DEL 2023
ATENTAMENTE

Q.E.P. ROSA ELVA CERRONDO MAYA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 3
FORMATO PARA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

(NOMBRE DE LA AFIANZADORA), EN EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE LE OTORGÓ EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 11° Y 36° DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, SE CONSTITUYE FIADORA POR LA SUMA DE: (ANOTAR EL IMPORTE QUE PROCEDA DEPENDIENDO DEL PORCENTAJE AL CONTRATO SIN INCLUIR EL IVA.)-----

ANTE: EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA GARANTIZAR POR (nombre o denominación social de la empresa), CON DOMICILIO EN (domicilio de la empresa), EL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, DERIVADAS DEL CONTRATO DE (especificar que tipo de contrato, si es de adquisición, prestación de servicio, etc) NÚMERO (número de contrato) DE FECHA (fecha de suscripción), QUE SE ADJUDICÓ A DICHA EMPRESA CON MOTIVO DEL (especificar el procedimiento de contratación que se llevó a cabo, licitación pública, invitación a cuando menos tres personas, adjudicación directa, y en su caso, el número de ésta), RELATIVO A (objeto del contrato); LA PRESENTE FIANZA, **TENDRÁ UNA VIGENCIA DE (se deberá insertar el lapso de vigencia que se haya establecido en el contrato)**, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES Y HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE SE OBLIGA A PAGAR AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO, ASÍ MISMO, LA PRESENTE GARANTÍA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE CONSIENTE: A) QUE LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO ARRIBA INDICADO; B) QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL (proveedor, prestador de servicio, etc.), A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, EL INSTITUTO PODRÁ PRESENTAR RECLAMACIÓN DE LA MISMA DENTRO DEL PERIODO DE VIGENCIA ESTABLECIDO EN EL MISMO, E INCLUSO, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ MESES, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE CONCLUYA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, O BIEN, A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE EL INSTITUTO NOTIFIQUE POR ESCRITO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.), LA RESCISIÓN DEL INSTRUMENTO JURÍDICO; C) QUE PAGARÁ AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO; D) QUE LA FIANZA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; E) QUE DA SU CONSENTIMIENTO AL INSTITUTO EN LO REFERENTE AL ARTÍCULO 179 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN; F) QUE SI ES PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, O EXISTA ESPERA, LA VIGENCIA DE ESTA FIANZA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA; G) QUE LA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES, HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), ADMITE EXPRESAMENTE SOMETERSE INDISTINTAMENTE, Y A ELECCIÓN DEL BENEFICIARIO, A CUALESQUIERA DE LOS PROCEDIMIENTOS LEGALES ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 279 Y 280 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR O, EN SU CASO, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE PROTECCIÓN Y DEFENSA AL USUARIO DE SERVICIOS FINANCIEROS VIGENTE. FIN DE TEXTO.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535

ANEXO 4
OFICIO DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO



GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
SERVICIOS GENERALES

Oficio No. 209001/140100/209/2023

Monterrey, N. L., a 08 de Diciembre de 2023.

Arq. Francisco Antonio De León Estruch
Jefe de Conservación Y Servicios Generales
Presente.-

Me refiero al proceso de contratación para el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES Y PÉTREAS A REALIZARSE EN UNIDADES MÉDICAS, ADMINISTRATIVAS Y DE SERVICIOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO 2024.

Al respecto, me permito informarle que el que suscribe actuará como Administrador del Contrato para el servicio requerido, ya que es importante recibir los trabajos realizados de acuerdo a las necesidades de la Unidad, con la finalidad de dar continuidad a los servicios prestados por la Unidad.

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Acepto designación
Administradores del Contrato

JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD	UNIDAD A SU CARGO
 ING. HIPÓLITO MARTÍNEZ MUÑOZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 01	DELEGACIÓN REGIONAL SUBDELEGACIÓN N° 3
 ING. TOMÁS RAFAEL PABELLO ZUAZUA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 02	HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF N° 02
 ING. ERIK GARCÍA COLUNGA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 03	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 67

Gregorio Torres Quovado No. 1950 Pte. Col. Centro, Monterrey Nuevo León, C.P. 66016 Tel (81)91502132, Ext. 41045.
www.imss.gob.mx





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535



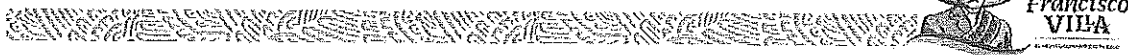
GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SERVICIOS GENERALES

 ING. ARTURO DE ANDA VALDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 04	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 04
 ING. MAURICIO LEMUS MALDONADO JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 05	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 05 SUBDELEGACIÓN N° 4 CENTRO DE INV. BIOMEDICAS TIENDA N° 1 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 08
 ING. DANIEL ESCOBEDO BERRONES JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 06	HOSPITAL GENERAL DE ZONA C/MF N° 06
 ING. JACOBO HIRAM LÓPEZ DE LEÓN JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 07	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 07 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 24 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 58 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 64
 ING. NESTRO HUGO LOREDO JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 08	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N°01 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N°38
 ING. JOSE RAMIRO SANMIGUEL GUTIERREZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 09	CENTRAL DE SERVICIOS FELIX U GOMEZ

Gregorio Torres Quevedo No. 1950 Ote. Col. Centro, Monterrey Nuevo León, C.P. 64010 Tel (81)81503132, Ext.41066.
www.imss.gob.mx





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535



GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
SERVICIOS GENERALES

 ING. JOSE LUIS CAMPOS HERNANDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 10 Y 19	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 70 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 19
 ING. ELVIRA LAURA GARZA TAVICO JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 11	HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA N° 11 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 13 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 16 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 08 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 51
 ING. JAIME EDUARDO MARTINEZ RAMÓN JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 12	HOSPITAL GENERAL DE SUBZONA N° 12 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 18 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 52 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 53 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 54 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 55 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 56 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 07
 ING. RICARDO ARTEMIO ESPARZA GONZALEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 13	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 66
 ING. JAIME AURELIO MARTINEZ HERNANDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 14	CENTRAL DE SERVICIOS LINCOLN

Gregorio Torres Quevedo No. 1950 Ote. Col. Centro, Monterrey Nueva León, C.P. 64010 Tel (81)81503132, Ext.41066.
www.imss.gob.mx





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535



GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
SERVICIOS GENERALES

 ING. ESTEBAN OVALLE GUERRA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 15	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 03
 ING. MIGUEL ANGEL MENDOZA DAVILA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 16	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 36
 ING. RUBEN OLIVARES SALAZAR JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 17	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 17
 ING. LUIS OSVALDO CARRANZA VAZQUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 18	ALMACEN DELEGACIONAL SUBDELEGACIÓN N° 2
 ING. JUAN JOSE GONZALEZ ESTRADA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 20	PLANTA DE LAVADO DE ROPA
 ING. JUAN BUSTOS REYNOSA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 22	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 43

Gregorio Torres Quevedo No. 1950 Ote. Col. Centro, Monterrey Nuevo León, C.P. 64010 Tel (81)01503132, Ext. 41066.
www.imss.gob.mx



2023
Francisco
VILLA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535



GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y
SERVICIOS GENERALES

 ING. ALEJANDRO ROQUE ZAMARRIPA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 24	UNIDAD MEDICA DE ATENCION AMBULATORIA N° 65 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 71
 ING. JUAN PEDRO CORDOBA CORTEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 26	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 26 ESCUELA DE PROFESORES UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 69
 ING. DAVID OSVALDO GONZALEZ CARDONA JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 28	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 28
 ING. MARIO PEREZ JIMENEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 29	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 35 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 39 ESCUELA DE ENFERMERÍA
 ING. JUAN ANTONIO SOLIS MELENDEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 30	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 30 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 29 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 20 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 14 CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL N° 5
 ING. MARTIN ADRIAN GONZALEZ ESQUIVEL JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 31	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 31

Gregorio Torres Quevedo No. 1056 Ote. Col. Centro, Monterrey Nuevo León, C.P. 64010 Tel (81)61503232, Ext. 41066.
www.imss.gob.mx





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LA-50-GYR-050GYR979-N-144-2023
CONTRATO No. C3M0535



GOBIERNO DE
MÉXICO



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SERVICIOS GENERALES

 ING. ULISES MARTAGÓN RODRIGUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 32	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 32 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 27 UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 68
 ING. JONATHAN GARCIA RODRIGUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD ZONA N° 33	HOSPITAL GENERAL DE ZONA N° 33
 ARQ. MARCELA SALDIVAR VAZQUEZ JEFE DE CONSERVACIÓN DE GUARDERÍAS	GUARDERÍA INFANTIL N° 01 GUARDERÍA INFANTIL N° 02 GUARDERÍA INFANTIL N° 03 GUARDERÍA INFANTIL N° 04 GUARDERÍA INFANTIL N° 05

