



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

## INVESTIGACIÓN DE MERCADO IMSS

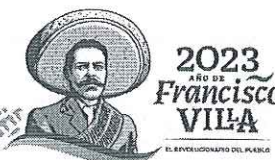
# Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos Electromecánicos para el Sistema y Generación de Aire Acondicionado (Mantenimiento de Invierno) a realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024 Aire Acondicionado. Torres de Enfriamiento

### INVESTIGACIÓN DE MERCADO IMSS

Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos Electromecánicos para el Sistema y Generación de Aire Acondicionado (Mantenimiento de Invierno) a realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024 Aire Acondicionado. Torres de Enfriamiento

#### Introducción.

La Investigación de Mercado que se realiza, es en atención a lo solicitado por la Jefatura de Conservación y Servicios Generales, para cubrir las necesidades del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos Electromecánicos para el Sistema y Generación de Aire Acondicionado (Mantenimiento de Invierno) a realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024 Aire Acondicionado. Torres de Enfriamiento





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

a fin de determinar entre otras cosas si existen los bienes solicitados en el mercado nacional o internacional, y conocer los precios que imperan en el mercado para elegir el procedimiento de contratación que garantice las mejores condiciones para el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), lo anterior de conformidad con lo

señalado por los artículos 108, 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 2, 26, 28 fracción II, 29 fracción II y 38 segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector y Público (LAASSP), publicado en el Diario Oficial de la Federación el 04-01-2000 y sus reformas; artículos 13 fracción II, 28, 29, 30, 32 fracción 1, del Reglamento de la ley, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28-07-2010 y sus reformas; Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010. Texto vigente. Última reforma DOF, 03 de febrero de 2016, los siguientes numerales 4.2.1.1.10, 4.2.1.1.16, 4.2.1.1.17, 4.2.1.1.18, y Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social, numeral: 5.2, actualizado el 23-12-2021.

La Investigación de Mercado se estructura de la siguiente manera:

- I. Definición de las necesidades
- II. Procedimiento de Búsqueda
- III. Resultado de la verificación de la existencia de los bienes en el mercado (CompraNet)
- IV. Información soporte, cuadro comparativo de precios y FO-CON 05
- V. Conclusiones
- VI. Anexos

I. DEFINICIÓN DE LAS NECESIDADES

| Número                                                         | Concepto                                                                                                                                                                                                 | Unidad | Cantidad |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| CENTRAL DE SERVICIOS FÉLIX. U. GÓMEZ                           |                                                                                                                                                                                                          |        |          |
| MANTENIMIENTO PARA UNA TORRE DE ENFRIAMIENTO DE MADERA TRATADA |                                                                                                                                                                                                          |        |          |
| 1                                                              | Suministro e instalación de barrotes para para estructura de soporte de louvers de 2" x 3" x 16 ft. En madera tratada. incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Pieza  | 75       |
| 2                                                              | Suministro e instalación de barrotes de 2"X3"X2 pies para soporte estructura de louvers. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                               | Pieza  | 280      |
| 3                                                              | Suministro e instalación de lamina acanalada de fibra de vidrio para louvers de torre de 2 x 4 pies, Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                   | Pieza  | 100      |
| 4                                                              | Suministro e instalación de lamina lisa de fibra de vidrio de 3x12 pies para faldon inferior de torre, Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                 | Pieza  | 10       |
| 5                                                              | Suministro e instalación de lamina de fibra de vidrio acanalada de 1 x 3.6 mts. ( lado escalera), incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                      | Pieza  | 20       |





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|    |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
| 6  | Suministro e instalación de lamina de fibra de vidrio acanalada de 1 x 3.6 mts. ( lateral torre hacia torre Reymsa), incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                    | Pieza    | 10    |
| 7  | Suministro e instalacion de laminas de fibra de vidrio de 1 x 3.6 mts. de largo en paredes intermedias. incluye: materiales,mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                  | Pieza    | 30    |
| 8  | Limpieza general con hidrolavadora y revision de marcos estructurales de madera tratada para soporte de louvers para 6 celdas lado sur y norte en altura hasta 6 metros. incluye: materiales,mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. | Pieza    | 48    |
| 9  | Limpieza de baces de concreto, incluye : Limpieza y retiro de escombros, lodos y desperdicios de madera en costales al exterior de la torre y lavado con hidrolavadora.                                                                                   | Servicio | 1     |
| 10 | Sellado de bacin de concreto con MasterEmaco A 660 marca BASF, sika flex en grietas, incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                    | Pieza    | 1     |
| 11 | Suministro e instalación de esquineros de fibra de vidrio de 6" x 6" x 8 pies. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                          | Pieza    | 12    |
| 12 | Suministro e instalación de tensores de varilla roscada redonda 5/8" x 8 pies. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                          | Pieza    | 48    |
| 13 | Suministro e instalación de columna de madera tratada en zona de aire con medidas de 42 X 4" X 20 pies. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                 | Pieza    | 16    |
| 14 | Suministro e instalación de cargadores de piso de ventilador de 2" x 4" X 16 pies. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                      | Pieza    | 15    |
| 15 | Suministro e instalación de barrotes de 2" x 6" x 16 pies para piso de ventiladores. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                    | Pieza    | 30    |
| 16 | Limpieza con hidrolavadora interior y exterior de redondeles de ventiladores ubicados sobre piso superior. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                              | Pieza    | 6     |
| 17 | Suministro e instalación de pintura interior y exterior con GEL COAT de resina poliéster a redondeles de ventiladores ubicados sobre piso superior. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                     | Pieza    | 6     |
| 18 | Alineación y balanceo de ventiladores de Torre de madera. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                               | Pieza    | 6     |
| 19 | Limpieza y pintura de aspas de ventiladores usando como pintura GEL COAT de resina poliéster. Incluye: retiro de ventiladores, limpieza, pintura gel coat, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                       | Pieza    | 6     |
| 20 | Desinstalación, limpieza, selección e instalación de relleno de madera. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                 | Pieza    | 23000 |
| 21 | Desinstalación, limpieza, selección e instalación de eliminadores de rocío. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                             | Pieza    | 1,000 |





|    |                                                                                                                                                                                                                                                    |          |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|
| 22 | Suministro e instalacion de espreas para charolas de distribucion de agua caliente incluye:retiro de espreas dañadas y montaje de espreas nuevas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                | Pieza    | 150 |
| 23 | Limpieza con hidrolavadora de 12 charolas de distribución de agua caliente de 9' x 16' y reforzamiento de las mismas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                            | Pieza    | 12  |
| 24 | Suministro de material y mano de obra para sellado de 12 charolas de distribución de agua caliente de 9' x 16' incluye materiales y mano de obra y herramientas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. | Servicio | 12  |
| 25 | Limpieza general con hidrolavadora de paredes intermedia de las 6 celdas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                        | Servicio | 6   |
| 26 | Suministro y aplicación de sellado en uniones de paredes laterales por el lado exterior oriente y poniente en altura hasta 6 metros. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                             | Servicio | 2   |
| 27 | Suministro e instalación de pintura a guardas metalicas de ventiladores. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                         | Pieza    | 6   |
| 28 | Reparacion y pintura de redondeles de ventilador en fibra de vidrio usando comomo pintura GEL COAT de recina poliester. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                          | Servicio | 4   |
| 29 | Servicio de recoleccion, carga y acarreo y retiro de los materiales de deshecho producto de trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado, incluye, camion de carga de 7 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.               | Servicio | 7   |

**Torre de Enfriamiento Sextuple, marca Reymssa modelo HRFG-2422610**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|
| 30 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1      |
| 31 | Suministro e instalación de relleno enfriador de material de PVC termoformado en forma de paquetes para 1 Torre de Enfriamiento marca Reymssa modelo HRFG-2422610, incluye: cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                    | Pié cubico | 528.00 |
| 32 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 24" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza      | 64     |
| 33 | Reparacion de tuberias de distribucion de agua de material de pvc en los bacines de las tres celdas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                               | Servicio   | 3.00   |





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|    |                                                                                                                                                                                                                                      |          |      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|
| 34 | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en medida de 2" x 2" en acero inoxidable para Torre Reymosa. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                           | Pieza    | 4    |
| 35 | Mantenimiento a bacin de las tres celdas que incluye: limpieza con hidrolavadora al 70% a alta presión y revestimiento de fibra de vidrio y base coat color blanco.                                                                  | Servicio | 3.00 |
| 36 | Suministro e instalación de válvulas y flotadores mecánicos 2" industriales. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                       | Pieza    | 3.00 |
| 37 | Limpieza con Hidrolavadora al interior y exterior de redondeles de abanicos Torre Reymosa. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                         | Pieza    | 6.00 |
| 38 | Suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.      | Servicio | 4    |
| 39 | Servicio de recolección, carga y acarreo y retiro de los materiales de deshecho producto de trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado, incluye, camión de carga de 7 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 4.00 |

**CENTRAL DE SERVICIOS SAN NICOLAS**

**TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLE MARCA REYMSA MODELO GHRFG-1616415 No. 1 (1, 2, 3 y 4)**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 40 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 41 | Mantenimiento a bacin que incluye: limpieza con hidrolavadora al 70% a alta presión y revestimiento de fibra de vidrio y base coat color blanco. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                   | Pieza    | 1  |
| 42 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 12" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 64 |
| 43 | Reparación y pintura de redondeles de ventilador en fibra de vidrio usando como pintura GEL COAT de resina poliéster. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 4  |
| 44 | Suministro e instalación de pintura exterior de torre con GEL COAT de resina poliéster. Incluye: raspado exterior, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                          | Servicio | 1  |
| 45 | Limpieza de aspas de ventiladores. Incluye: retiro de ventiladores, limpieza, instalación, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 4  |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 46                                                                                           | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en medida de 2" x 2" en acero inoxidable para Torre Reyma. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                             | Pieza    | 4  |
| 47                                                                                           | Suministro e instalación de espreas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 18 |
| 48                                                                                           | Suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                      | Servicio | 4  |
| <b>TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLE MARCA REYMSA MODELO GHRFG-1616415 No. 2 (5, 6, 7 y 8)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
| 49                                                                                           | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 50                                                                                           | Suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza    | 4  |
| 51                                                                                           | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 28" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 64 |
| 52                                                                                           | Desinstalacion de base de motor en mal estado. Incluye: retiro de guarda protectora, retiro de ducto de ventilación, retiro de motor de 15 HP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza    | 2  |
| 53                                                                                           | Suministro e instalacion de base de motor fabricado en placa de acero de 1/4". Incluye: instalación, pintura, grua, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pieza    | 2  |
| 54                                                                                           | Suministro e instalación de aro de sujeción de ducto de ventilación fabricado en acero. Incluye: instalación, pintura, grua, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 1  |
| 55                                                                                           | Reparacion y pintura de redondeles de ventilador en fibra de vidrio usando como pintura GEL COAT de resina poliester. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 4  |
| 56                                                                                           | Instalacion de motor y revisión de conexión eléctrica, amperaje y rotación. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pieza    | 2  |
| 57                                                                                           | Suministro e instalación de aspas nuevas de ventilador de 6 pies. Incluye: instalación, balanceo, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Pieza    | 1  |
| 58                                                                                           | Reparacion y pintura de redondeles de ventilador en fibra de vidrio usando como pintura GEL COAT de resina poliester. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                              | Pieza    | 4  |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL RECONSTRUCTOR DEL PAÍS



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|    |                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 59 | Suministro e instalación de pintura exterior de torre con GEL COAT de recina poliester. Incluye: raspado exterior, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                          | Servicio | 1  |
| 60 | Limpieza de aspas de ventiladores. Incluye: retiro de ventiladores, limpieza, instalación, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                  | Pieza    | 4  |
| 61 | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en medida de 2" x 2" en acero inoxidable para Torre Reymsa. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                            | Pieza    | 4  |
| 62 | Suministro e instalación de espreas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                               | Pieza    | 18 |
| 63 | Servicio de recoleccion, carga y acarreo y retiro de los materiales de deshecho producto de trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado, incluye, camion de carga de 7 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1  |

**CENTRAL DE SERVICIOS LINCOLN**

**TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLIX No. 1 NORTE MCA. REYMSA MODELO: CHILLER CENTRIFUGO**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 64 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 65 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 66 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 24" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza      | 30  |
| 67 | Suministro e instalación de relleno enfriador de material polipropileno en forma de paquete. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pié cubico | 250 |
| 68 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío para torres de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | pie cubico | 60  |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL GOBIERNO DEL ESTADO



|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 69                                                                                       | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza      | 64  |
| 70                                                                                       | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en acero inoxidable que incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza      | 8   |
| 71                                                                                       | Suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2' de acero inoxidable. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                      | Servicio   | 4   |
| 72                                                                                       | Suministro e instalación de espreas de 2 1/2", incluye: retiro de espreas existentes e instalacion de las nuevas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pieza      | 9   |
| 73                                                                                       | Servicio de recoleccion, carga y acarreo y retiro de los materiales de deshecho producto de trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado, incluye, camion de carga de 7 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                                 | Servicio   | 1   |
| <b>TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLIX No. 2 SUR MCA. REYMSA MODELO: CHILLER CENTRIFUGO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
| 74                                                                                       | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 75                                                                                       | Suministro e instalación de relleno enfriador de material polipropileno en forma de paquete. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pié cubico | 250 |
| 76                                                                                       | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 12" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza      | 30  |
| 77                                                                                       | Suministro e instalación de eliminadores de rocío para torres de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | pie cubico | 30  |
| 78                                                                                       | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 79                                                                                       | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en acero inoxidable que incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza      | 8   |
| 80                                                                                       | Suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2' de acero inoxidable. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                      | Servicio   | 4   |
| 81                                                                                       | Servicio de recoleccion, carga y acarreo y retiro de los materiales de deshecho producto de trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado, incluye, camion de carga de 7 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                                 | Servicio   | 1   |



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

**TORRE DE ENFRIAMIENTO DUPLEX No. 3 MARCA REYMSA MODELO: CHILLER ABSORCION**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 82 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 83 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 84 | Suministro e instalación de relleno enfriador de material polipropileno en forma de paquete. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | pié cubico | 250 |
| 85 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío para torres de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | pie cubico | 60  |
| 86 | Suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza      | 2   |
| 87 | Suministro e instalación de espreas de 2 1/2", incluye: retiro de espreas existentes e instalación de las nuevas. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza      | 9   |
| 88 | Servicio de recolección, carga y acarreo y retiro de los materiales de deshecho producto de trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado, incluye, camion de carga de 7 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                                 | Servicio   | 1   |

**TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLUX No. 4 MARCA REYMSA MODELO: CHILLER ABSORCION**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 89 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 90 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 91 | Suministro e instalación de relleno enfriador de material polipropileno en forma de paquete.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pié cubico | 250 |



2023  
Año de  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PLANO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|    |                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 92 | suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable                                                                                         | Pieza    | 4 |
| 93 | Suministro e instalación de espreas de 2 1/2", incluye: retiro de espreas existentes e instalacion de las nuevas                                                                                                                     | Pieza    | 9 |
| 94 | Servicio de recoleccion, carga y acarreo y retiro de los materiales de deshecho producto de trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado, incluye, camion de carga de 7 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1 |

#### HOSPITAL GENERAL DE ZONA NÚMERO 4

##### TORRE DE ENFRIAMIENTO DOBLE MARCA REYMSA No. 1 MODELO GHRFG-816215 (NUMERO 1 Y 2)

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 95 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 96 | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pié cubico | 200 |
| 97 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 98 | Suministro e instalación de pintura exterior de torre con GEL COAT de resina poliéster. Incluye: raspado exterior, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                        | Pieza      | 1   |
| 99 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza      | 2   |

##### TORRE DE ENFRIAMIENTO DOBLE MARCA REYMSA No. 2 MODELO GHRFG-816215 (NUMERO 3 Y 4)

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 100 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 101 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                       | Servicio | 1  |
| 102 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                           | Pieza    | 30 |
| 103 | Suministro e instalación de pintura exterior de torre con GEL COAT de resina poliéster. Incluye: raspado exterior, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Pieza    | 1  |
| 104 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                        | Pieza    | 2  |

**TORRE DE ENFRIAMIENTO DOBLE MARCA REYMSA No. 3 MODELO GHRFG-816215 (NUMERO 5 Y 6)**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 105 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 106 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1 |
| 107 | Suministro e instalación de pintura exterior de torre con GEL COAT de resina poliéster. Incluye: raspado exterior, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                        | Pieza    | 1 |
| 108 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2 |

**TORRE DE ENFRIAMIENTO DOBLE MARCA REYMSA No. 4 MODELO GHRFG-816215 (NUMERO 7 Y 8)**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 109 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a paredes interiores y exteriores, redondeles o ductos de ventilación, bacín y aspas. Incluye: limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal a toda la torre de enfriamiento, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PLANO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |            |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 110 | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                   | Pié cubico | 384 |
| 111 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                     | Pié cubico | 120 |
| 112 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos de PVC termoformado para Torre de Enfriamiento con medidas de 20" x 12" x 2-1/2", incluye ajustes para instalación.                                                                        | Pieza      | 60  |
| 113 | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en medida de 2" x 2" en acero inoxidable para Torre Reyma.                                                                                                                    | Pieza      | 8   |
| 114 | Suministro e instalación de espreas de 2 1/2", incluye: retiro de espreas existentes e instalacion de las nuevas                                                                                                                          | Pieza      | 8   |
| 115 | suministro e instalación de empaquetaduras de compuerta de torre de enfriamiento, que incluye: casquillos de 1/4" x 1/2' de acero inoxidable                                                                                              | Pieza      | 4   |
| 116 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio   | 2   |

#### HOSPITAL GENERAL DE ZONA NÚMERO 17

##### TORRE DE ENFRIAMIENTO SENCILLA MARCA REYMSA No. 1 MODELO GHRF-811115

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 117 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 118 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1  |
| 119 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 30 |



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 120                                                                         | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pié cubico | 200 |
| 121                                                                         | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza      | 2   |
| <b>TORRE DE ENFRIAMIENTO SENCILLA MARCA REYMSA No. 2 MODELO GHRF-811115</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
| 122                                                                         | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 123                                                                         | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 124                                                                         | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos 2" industriales. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza      | 2   |
| 125                                                                         | Suministro e instalación de espreas de 2 1/2", incluye: retiro de espreas existentes e instalacion de las nuevas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pieza      | 9   |
| 126                                                                         | Servicio de recoleccion, carga y acarreo, retiro de de materiales de deshecho producto de los trabajos realizados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Servicio   | 1   |
| 127                                                                         | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza      | 2   |
| 128                                                                         | Suministro e instalación de tubería de alimentación, retorno e interconexión de agua en torres de enfriamiento. Incluye: materiales, soportería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                        | Servicio   | 1   |
| 129                                                                         | Suministro e instalación circuito electrico para alimentación de motor en torre. Incluye: cableado, tubería, gabinete hime, interruptor termomagnetico, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                     | Servicio   | 1   |
| 130                                                                         | Suministro e instalación de valvula mariposa. Incluye: valvulas, bridas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Pieza      | 2   |
| 131                                                                         | Suministro e instalación de base para soporte de torre de enfriamiento en concreto con estructura de IPR en acero. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                 | Pieza      | 1   |
| 132                                                                         | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pié cubico | 240 |



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |            |    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|
| 133 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                     | Pié cubico | 80 |
| 134 | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en medida de 2" x 2" en acero inoxidable para Torre Reymsa. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                 | Pieza      | 6  |
| 135 | Suministro e instalación de cargadores de eliminador de rocío en medida de 1.5" x 1.5" en acero inoxidable para Torre Reymsa. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                           | Pieza      | 6  |
| 136 | Suministro e instalación de aspas nuevas de ventilador de 5 pies. Incluye: instalación, balanceo, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                | Pieza      | 1  |
| 137 | Suministro e instalación de motor de 7.5 hp para ventilador de torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                   | pieza      | 1  |
| 138 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio   | 1  |

H.G.Z. No. 67

**TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLE REYMSA HRFQ-1414475, No. 2 (1, 2, 3, 4)**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 139 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 140 | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pié cubico | 150 |
| 141 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 142 | Suministro e instalación de valvulas y flotadores mecanicos 2" industriales. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza      | 1   |
| 143 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza      | 2   |
| 144 | Mantenimiento a motor de 10 HP de ventilador. Incluye: Desinstalación, mantenimiento e instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pieza      | 1   |





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |          |   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 145 | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                           | Pieza    | 3 |
| 146 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1 |

**TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLE REYMSA HRFG-1414475, No. 1 (5, 6, 7, 8)**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 147 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1    |
| 148 | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pié cubico | 150  |
| 149 | Mantenimiento a motor de 10 HP de ventilador. Incluye: Desinstalación, mantenimiento e instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pieza      | 1    |
| 150 | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos 2" industriales. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza      | 1.00 |
| 151 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza      | 2    |
| 152 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza      | 30   |
| 153 | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza      | 3    |
| 154 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                            | Servicio   | 1    |

**TORRE DE ENFRIAMIENTO CUADRUPLE REYMSA HRFG-1414475 No. 3 (9, 10, 11, 12)**



2023  
Año de  
Francisco  
VILA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PLANO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |      |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| 155                                         | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1    |
| 156                                         | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pié cubico | 150  |
| 157                                         | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza      | 30   |
| 158                                         | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza      | 2    |
| 159                                         | Instalación de motor de 10 HP de ventilador de torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pieza      | 1    |
| 160                                         | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza      | 3    |
| 161                                         | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos 2" industriales. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza      | 1.00 |
| UNIDAD MEDICA DE ATENCION AMBULATORIA No. 7 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |      |
| TORRE DE ENFRIAMIENTO METALICA MARCA BAC    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 162                                         | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1    |
| 163                                         | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1    |



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |          |      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|
| 164 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                    | Pieza    | 2    |
| 165 | Suministro e instalación de válvulas y flotadores mecánicos 2" industriales. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                            | Pieza    | 1.00 |
| 166 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1    |

**UNIDAD MEDICA DE ATENCION AMBULATORIA NÚMERO 65**

**TORRE DE ENFRIAMIENTO No. 1 MARCA REYMSA MODELO HRF6-606175**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 167 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 168 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1  |
| 169 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 10 |
| 170 | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza    | 1  |
| 171 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 1  |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVENDECIMIENTO DEL PUEBLO



GOBIERNO DE  
MÉXICO

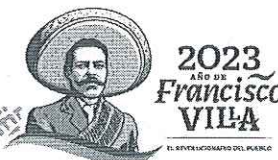


INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

| TORRE DE ENFRIAMIENTO No. 2 MARCA BAC - 10 H.P. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 172                                             | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 173                                             | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1 |
| 174                                             | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza    | 1 |
| 175                                             | Suministro e instalación de charolas de 4 x 8 pies en lamina galvanizada. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pieza    | 2 |
| 176                                             | Suministro e instalación de soportes para louver en lamina galvanizada. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pieza    | 6 |
| 177                                             | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                            | Servicio | 1 |

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NÚMERO 5

| TORRE DE ENFRIAMIENTO SENCILLA No. 1 MARCA REYMSA MODELO GHRFG-808115 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 178                                                                   | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 179                                                                   | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1  |
| 180                                                                   | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 20 |
| 181                                                                   | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 1  |





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 182                                                                          | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza    | 1 |
| <b>TORRE DE ENFRIAMIENTO SENCILLA No. 2 MARCA REYMSA MODELO GHRFG-808115</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
| 183                                                                          | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 184                                                                          | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1 |
| 185                                                                          | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 1 |
| 186                                                                          | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza    | 1 |
| 187                                                                          | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                            | Servicio | 1 |
| <b>UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 7</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
| <b>TORRE DE ENFRIAMIENTO DUPLEX MARCA REYMSA MODELO GHRFG-816215</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
| 188                                                                          | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 189                                                                          | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1 |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



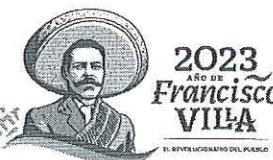
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |          |    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 190 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos de PVC termoformado para Torre de Enfriamiento con medidas de 20" x 12" x 2-1/2", incluye ajustes para instalación.                                                                        | Pieza    | 56 |
| 191 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                    | Pieza    | 2  |
| 192 | Suministro e instalación de válvula y flotador mecánico 1" industrial. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                  | Pieza    | 1  |
| 193 | Limpieza de ventiladores de torre. Incluye: desinstalación, limpieza, instalación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                           | Pieza    | 1  |
| 194 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                    | Pieza    | 1  |
| 195 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1  |

**UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 19**

**TORRE DE ENFRIAMIENTO MARCA BAC**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 196 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 197 | Reparación de bacin, incluye: desmontar lámina dañada y restauración con lámina nueva negra calibre 20, aplicación de soldadura, fibra de vidrio, pintura y base coat color blanco.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 1 |
| 198 | Suministro e instalación de válvulas y flotadores mecánicos de 1" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 1 |
| 199 | Suministro e instalación de válvula de 2" para drenado de agua incluye perforación de bacin y sellado con tubería de descarga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pieza    | 1 |





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |            |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 200 | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en acero inoxidable que incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                     | Pieza      | 6   |
| 201 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío pvc de 24"x12"x6", incluye cortes y ajustes para su instalación y desmontaje de eliminadores antiguos                                                                                   | pie cubico | 32  |
| 202 | Suministro y aplicación de pintura de esmalte alquidálico para exterior de carcasa metálica de torre de enfriamiento de la unidad                                                                                                         | Servicio   | 1   |
| 203 | Suministro e instalación de tubería de alimentación, retorno e interconexión de agua en torres de enfriamiento. Incluye: materiales, soportería, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                             | Servicio   | 1   |
| 204 | Suministro e instalación circuito eléctrico para alimentación de motor en torre. Incluye: cableado, tubería, gabinete hime, interruptor termomagnético, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.          | Servicio   | 1   |
| 205 | Suministro e instalación de válvula mariposa. Incluye: válvulas, bridas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                         | Pieza      | 2   |
| 206 | Suministro e instalación de base para soporte de torre de enfriamiento en concreto con estructura de IPR en acero. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                      | Pieza      | 1   |
| 207 | Suministro e instalación de relleno de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                   | Pié cubico | 192 |
| 208 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío de PVC termoformado de alta eficiencia con cresta de 1/2" para Torre de Enfriamiento, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                     | Pié cubico | 64  |
| 209 | Suministro e instalación de louver de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torres de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                       | Pieza      | 36  |
| 210 | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en medida de 2" x 2" en acero inoxidable para Torre Reymosa. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                | Pieza      | 6   |
| 211 | Suministro e instalación de cargadores de eliminador de rocío en medida de 1.5" x 1.5" en acero inoxidable para Torre Reymosa. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                          | Pieza      | 6   |
| 212 | Suministro e instalación de motor de 7.5 hp para ventilador de torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                   | pieza      | 1   |
| 213 | Suministro e instalación de aspas nuevas de ventilador de 5 pies. Incluye: instalación, balanceo, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                | Pieza      | 1   |
| 214 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio   | 1   |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PLANO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 28

TORRE DE ENFRIAMIENTO DUPLEX MARCA REYMSA No. 1 MODELO GHRFG-816215

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 215 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 216 | Mantenimiento y limpieza a bacin, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1  |
| 217 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                  | Pieza    | 16 |
| 218 | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | pieza    | 1  |
| 219 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2  |

TORRE DE ENFRIAMIENTO DUPLEX MARCA REYMSA No.2 MODELO GHRFG-816215

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 220 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 221 | Mantenimiento y limpieza a bacin, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1 |
| 222 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2 |



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |          |   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 223 | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                     | Pieza    | 1 |
| 224 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1 |

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NÚMERO 30

TORRE DE ENFRIAMIENTO SENCILLA MARCA REYMSA MODELO HRFG-810115

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 225 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 226 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1 |
| 227 | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 1 |
| 228 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2 |
| 229 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                            | Servicio | 1 |

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NÚMERO 32

TORRE DE ENFRIAMIENTO SENCILLA No. 1 MARCA REYMSA MODELO HRFG-810115

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 230 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|





|     |                                                                                                                                                                                                                                                         |          |    |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 231 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.. | Servicio | 1  |
| 232 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos en material de polipropileno de 22" x 12" x 2 1/2" para dos torre de enfriamiento. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                     | Pieza    | 24 |
| 233 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                  | Pieza    | 1  |
| 234 | Suministro e instalación de válvulas y flotadores mecánicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                   | Pieza    | 1  |

**TORRE DE ENFRIAMIENTO SENCILLA No. 2 MARCA REYMSA MODELO HRF-810115**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 235 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 236 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1 |
| 237 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 1 |
| 238 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                            | Servicio | 1 |

**UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR NÚMERO 35**

**TORRE DE ENFRIAMIENTO MARCA REYMSA, MODELO HRF-816215**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 239 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                                         |            |     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 240 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.. | Servicio   | 1   |
| 241 | Suministro e instalación de relleno enfriador de material de PVC termoformado en forma de paquetes para Torre de Enfriamiento marca Reyma modelo HRF-816215, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                              | Pié cubico | 260 |
| 242 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                  | Pieza      | 2   |
| 243 | Suministro e instalación de cargadores de relleno enfriador en acero inoxidable que incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                   | Pieza      | 6   |
| 244 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos de PVC termoformado para Torre de Enfriamiento con medidas de 27" x 12" x 2-1/2", incluye ajustes para instalación.                                                                                      | Pieza      | 36  |
| 245 | Suministro e instalación de valvulas y flotadores mecanicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                   | Pieza      | 1   |
| 246 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.               | Servicio   | 1   |

**TORRE DE ENFRIAMIENTO MARCA BAC**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |     |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 247 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio   | 1   |
| 248 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio   | 1   |
| 249 | Suministro e instalación de relleno enfriador de material de PVC termoformado en forma de paquetes para Torre de Enfriamiento marca Reyma modelo HRF-816215, incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                           | Pié cubico | 192 |
| 250 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                            | Servicio   | 1   |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVENAJAMIENTO DEL PAÍS



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 36

TORRE DE ENFRIAMIENTO No. 1 MARCA BAC

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 251 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 252 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1  |
| 253 | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 2  |
| 254 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío de material polipropileno en forma de paquetes con medida de 12"x12"x16" para torre de enfriamiento marca bac. Incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza    | 72 |
| 255 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2  |
| 256 | Suministro e instalación de tubería 3" para drenado de bacines en pvc con codos y valvulas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pieza    | 1  |
| 257 | Suministro e instalacion de chumacera de piso de 1 1/4".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pieza    | 1  |
| 258 | Suministro e instalacion de pintura a tubería de inyeccion y retorno de 8" (18mts.) lijado y raspado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 1  |
| 259 | Fabricacion e instalacion de paredes laterales lado sur de la torre # 1 incluye: desmonte de pared dañada, retiro e instalacion de la nueva, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 1  |
| 260 | Fabricacion de faldon interior de charolas fabricado en lamina cal-1/8 con medidas de 1.86x.30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza    | 2  |
| 261 | Servicio de reparación de soportería general de motor. incluye: material, mano de obra, herramienta y limpieza.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pieza    | 1  |
| 262 | Fabricacion de paredes laterales superiores para charolas de aspersión con medidas de 1.80x 1.50x.30 que incluye: cortes, ajustes, revestimiento y pintura base coal blanco.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pieza    | 2  |
| 263 | Reparación de conectores principales de inyeccion que incluye: soldadura y revestimiento con fibra de vidrio y base coal blanco para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Servicio | 1  |





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

**TORRE DE ENFRIAMIENTO No. 2 MARCA BAC**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 264 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 265 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coal, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                              | Servicio | 1  |
| 266 | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 1  |
| 267 | Suministro e instalación de eliminadores de rocío de material poliproleno en forma de paquetes con medida de 12"x12"x16" para torre de enfriamiento marca bac. Incluye cortes y ajustes para su instalación.                                                                                                                                                                                                                                                         | Pieza    | 72 |
| 268 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2  |
| 269 | Suministro e instalacion de valvulas y flotadores mecanicos de 2" industriales, incluyendo materiales y mano de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 2  |
| 270 | Suministro e instalación de tubería 3" para drenado de bacines en pvc con codos y valvulas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pieza    | 1  |
| 271 | Suministro e instalacion de chumacera de piso de 1 1/4".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pieza    | 1  |
| 272 | Suministro e instalacion de pintura a tubería de inyeccion y retorno de 8" (18mts.) lijado y raspado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza    | 1  |
| 273 | Fabricacion e instalacion de paredes laterales lado sur de la torre # 2 incluye: desmonte de pared dañada, retiro e instalacion de la nueva, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                | Servicio | 1  |
| 274 | Fabricacion de faldon interior de charolas fabricado en lamina cal-1/8 con medidas de 1.86x.30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza    | 2  |
| 275 | Servicio de reparación de soporteria general de motor. incluye: material, mano de obra, herramienta y limpieza.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Servicio | 1  |
| 276 | Fabricacion de paredes laterales superiores para charolas de aspersion con medidas de 1.80x 1.50x.30 que incluye: cortes, ajustes, revestimiento y pintura base coal blanco.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pieza    | 2  |
| 277 | Reparacion de conectores principales de inyeccion que incluye: soldadura y revestimiento con fibra de vidrio y base coal blanco para su correcta ejecucion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Servicio | 1  |
| 278 | Servicio de recoleccion, carga, acarreo, y retiro de los materiales de deshecho, producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. incluye: permisos en simeprode, camion de carga de 6 m3, mano de obra, herramienta y limpieza.                                                                                                                                                                                                      | Servicio | 2  |



2023  
Año de  
Francisco  
VILLA  
EL REVENIDOR DEL PAÍS



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 43

TORRE DE ENFRIAMIENTO MCA. REYMSA

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 279 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 280 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coalt, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                             | Servicio | 1  |
| 281 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2  |
| 282 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos de PVC termoformado para Torre de Enfriamiento con medidas de 24" x 12" x 2-1/2", incluye ajustes para instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pieza    | 30 |
| 283 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza.                                                                                                                                                                                                                            | Servicio | 1  |

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 64

TORRE DE ENFRIAMIENTO DUPLEX MARCA BAC

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 284 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1 |
| 285 | Suministro y aplicación de recubrimiento anticorrosivo para estructura, revestimiento a base de fibra de vidrio para basin de agua fría.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Servicio | 1 |
| 286 | Suministro y aplicación de revestimiento a base de fibra de vidrio para 2 charolas de distribución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Servicio | 1 |
| 287 | Suministro y aplicación de sellador para cubiertas laterales.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Servicio | 1 |



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |   |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 288 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. incluye permisos en simeprode, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1 |
| 289 | Suministro e instalación de valvula con flotador de bronce de 1 " para llenado de bacín.                                                                                                                                                                        | Pieza    | 1 |

UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 66

TORRE DE ENFRIAMIENTO No. 1 MARCA REYMSA MODELO HRF8-810115

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 290 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 291 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coalt, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                             | Servicio | 1  |
| 292 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2  |
| 293 | Suministro e instalación de valvula con flotador de bronce de 1 " para llenado de bacín.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pieza    | 1  |
| 294 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos de PVC termoformado para Torre de Enfriamiento con medidas de 20" x 12" x 2-1/2", incluye ajustes para instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pieza    | 20 |

TORRE DE ENFRIAMIENTO No. 2 MARCA REYMSA MODELO HRF8-810115

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 295 | Mantenimiento general con hidrolavadora al 70% a louvers, relleno enfriador, eliminadores de rocío, paredes interiores y exteriores. Incluye: el desmonte e instalación de los louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, limpieza con hidrolavadora a presión en piso y paredes, louvers, relleno enfriador y eliminadores de rocío, instalación de los anteriores, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. | Servicio | 1  |
| 296 | Mantenimiento y limpieza a bacín, incluye: limpieza con hidrolavadora a presión, reparación de grietas y revestimiento con fibra de vidrio y acabado base coalt, herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..                                                                                                                                                                                                             | Servicio | 1  |
| 297 | Suministro y reposición de empaquetadura para puertas de inspección. Incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza    | 2  |
| 298 | Suministro e instalación de louvers de 3 pasos de PVC termoformado para Torre de Enfriamiento con medidas de 20" x 12" x 2-1/2", incluye ajustes para instalación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pieza    | 20 |



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO



|     |                                                                                                                                                                                                                                           |          |   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 299 | Suministro e instalación de valvula con flotador de bronce de 1 " para llenado de bacín.                                                                                                                                                  | Pieza    | 1 |
| 300 | Servicio de recolección, carga y acarreo, y retiro de los materiales de deshecho producto de los trabajos de mantenimiento realizados hasta tiradero autorizado. Incluye, camión de carga de 6 m3, mano de obra, herramientas y limpieza. | Servicio | 1 |

## II. PROCEDIMIENTO DE BUSQUEDA

La Investigación de Mercado, así como el proceso de contratación deben ajustarse a lo establecido por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), y su Reglamento (RLAASSP), y demás ordenamientos aplicables a efecto de buscar las mejores condiciones para el IMSS en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad.

Se procede a buscar la existencia de posibles proveedores que realicen el Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos Electromecánicos para el Sistema y Generación de Aire Acondicionado (Mantenimiento de Invierno) a realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024 Aire Acondicionado. Torres de Enfriamiento en las siguientes fuentes:

- COMPRANET <https://compranet.hacienda.gob.mx/web/login.html>
- Internet
- Directorio de proveedores de COMPRANET
- Cotización de licitantes por medio de la invitación a participar mediante el FO-CON 04

De los portales oficiales, de Internet y directorio de proveedores de COMPRANET, se obtuvieron nombres y/o denominaciones de posibles proveedores solicitados por el área antes mencionada.

Información recabada en COMPRANET de eventos similares a lo solicitado por el área requirente, en el cual participan los proveedores que se mencionan a continuación.

|   | Nombre de la<br>Unidad<br>Compradora<br>(UC)                                       | Descripción del Expediente                                                                                                     | Expediente<br>Compranet |
|---|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1 | IMSS-<br>Departamento de<br>Conservación y<br>Servicios<br>Generales<br>#050GYR979 | <u>LA-050GYR979-E51-2022</u><br><u>SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y</u><br><u>CORRECTIVO A EQUIPOS ELECTROMECAÑICOSI</u> | 2434883                 |
| 2 | IMSS-delegacion<br>regional del<br>imss nuevo leon<br>#050GYR048                   | <u>LA-050GYR048-E10-2021</u><br><u>SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y</u><br><u>CORRECTIVO A EQUIPO</u>                    | 2233060                 |



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

Información recabada por medio del Directorio de Proveedores de COMPRANET

|                                    |
|------------------------------------|
| Constructora Monteliz S.A. de C.V. |
| Neo pisos S.A. de C.V.             |
| Green Ceiba S.A. de C.V.           |

### III. RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE LA EXISTENCIA DEL BIENES Y SERVICIOS EN EL MERCADO (COMPRANET).

Se puede determinar que, si se cuenta con proveedores para Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos Electromecánicos para el Sistema y Generación de Aire Acondicionado (Mantenimiento de Invierno) a realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024 Aire Acondicionado. Torres de Enfriamiento

Se verifica la existencia de proveedores nacionales, que pueden ofrecer la adquisición de los bienes solicitados por el área requirente, los bienes a adquirir son de origen de México, para el caso de la contratación de los bienes se sugiere se realice mediante una Licitación Pública

### IV. INFORMACIÓN SOPORTE PARA LA PRESENTE INVESTIGACION DE MERCADO, CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

En cumplimiento a lo indicado por el Artículo 30 del Reglamento LAASSP, el análisis de la información obtenida en esta investigación de mercado se efectúa considerando las mismas condiciones en cuanto a los plazos y la prestación del bien, la moneda a cotizar, la forma y términos de pago; las características técnicas de los bienes, y las demás circunstancias que resulten aplicables y que permitan la comparación objetiva entre los bienes iguales o de la misma naturaleza, por lo cual para poder realizar el presente cuadro comparativo se toma en cuenta las cotizaciones presentada por el licitante, así como eventos de COMPRANET en virtud de ser estos los que se encuentran cotizando los mismos bienes solicitados para el presente evento.

#### A). - CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Torres                             |                        |                          |
|------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| PRECIO MAXIMO SIN IVA              |                        |                          |
| COTIZACION                         | COTIZACION             | COTIZACION               |
| Constructora Monteliz S.A. de C.V. | Neo pisos S.A. de C.V. | Green Ceiba S.A. de C.V. |
| \$10,550,235.00                    | \$10,969,147.00        | \$ 10,861,118.20         |

|                             | PRECIO MAXIMO<br>ACEPTABLE SIN IVA |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Green Ceiba<br>S.A. de C.V. | \$ 10,861,118.20                   |

### V.-CONCLUSIONES

Con la información obtenida de la investigación de mercado utilizando los datos obtenidos en CompraNet y a través de las cotizaciones de los posibles proveedores, con fundamento en el artículo 29, fracciones I.II y III del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se puede precisar lo siguiente:



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL PATRIOTISMO DEL PUEBLO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

- ✓ Se determina la existencia de los bienes en la cantidad y oportunidad requeridas, tal y como se describe en el requerimiento.
- ✓ Se verificó la existencia de proveedores a nivel nacional con posibilidad de cumplir con las necesidades de contratación, de la cual se concluye que se cuenta con proveedores nacionales para la adquisición de los bienes requeridos.
- ✓ De conformidad con lo preceptuado por el artículo 51 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios del Sector Público, se conoce el **precio aceptable** de los bienes requeridos al momento de llevar a cabo la investigación, siendo el que se desglosa por partida en el cuadro que se muestra a continuación.

| Concepto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Precio Máximo Aceptable sin I.V.A. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos Electromecánicos para el Sistema y Generación de Aire Acondicionado (Mantenimiento de Invierno) a realizarse en Unidades Médicas, Administrativas y de Servicios del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Nuevo León, para el Ejercicio 2024 Aire Acondicionado. Torres de Enfriamiento | \$ 10,861,118.20                   |

- ✓ En apego a lo establecido por el artículo 29 del RLAASSP, la investigación de mercado podrá ser utilizada por el IMSS, para que el área contratante elija el procedimiento de contratación que se determine con el apoyo del área requirente, de conformidad con lo establecido en la normatividad aplicable, para el caso de la contratación de los bienes se sugiere se realice mediante una **Licitación Pública**.
- ✓ De conformidad con lo preceptuado por el artículo 36 de la Ley LAASSP, se sugiere que los criterios a utilizar para la evaluación de las proposiciones y adjudicación del presente evento sea preferentemente el de **evaluación binaria**.

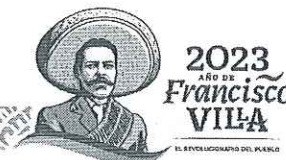
Monterrey, Nuevo León a 8 de noviembre del 2023.

Área Requirente

C.P. Edgar Velázquez Pedraza  
Jefe de la oficina de Conservación

Área Contratante

Arq. Francisco Antonio De León Estruch  
Jefe del Departamento de Conservación y  
Servicios Generales





GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

Anexos



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVENIDOR DEL PUEBLO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

Gregorio Torres Quevedo N° 1950 Ote. Col. Centro, Monterrey Nuevo León, C.P. 64010.  
Tel. (81) 81503132, Ext. 41066. [www.imss.gob.mx](http://www.imss.gob.mx)



2023  
AÑO DE  
**Francisco  
VILLA**  
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE