



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
NO. LO-50-GYR-
050GYR979-N-14-2026

ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE LA LICITACION PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LO-50-GYR-050GYR979-N-14-2026, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PARA LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL, ACABADOS E INSTALACIONES EN UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN", DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN I, 28, 30 FRACCIÓN I, 31, 34, 35 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, 39 Y 40 DE SU REGLAMENTO-----

EN LA CIUDAD DE MONTERREY, CAPITAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 28 DE JULIO DEL 2026, SE REUNIERON EN EL AULA DE USOS MÚLTIPLES DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, SITA EN CALLE GREGORIO TORRES QUEVEDO 1950 ORIENTE, ZONA CENTRO C. P. 64010 EN MONTERREY, NUEVO LEÓN, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, QUE AL FINAL SE ENLISTAN, SUSCRIBEN Y FIRMAN, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA QUE SE MENCIONA EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL CALENDARIO DE EVENTOS EN LA CONVOCATORIA-----

EN USO DE LA PALABRA, Y CON FUNDAMENTO EN EL PUNTO 5.18 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS APLICABLE EN LA MATERIA LA C.P. ANA LUISA GONZALEZ BUCIO, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, EN REPRESENTACIÓN DE LA JEFATURA DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PRESIDE EL EVENTO Y DA A CONOCER EL ORDEN DEL DÍA, ASÍ COMO EL PROCEDIMIENTO QUE SE LLEVARÁ A CABO PARA EL EVENTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES RESPECTIVA. POSTERIORMENTE HIZO LA PRESENTACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DECLARANDO FORMALMENTE INICIADO ESTE ACTO.-----

EL DÍA 27 DE JULIO DEL 2026 A LAS 09:00 HORAS SE ABRIÓ LA BÓVEDA DE COMPRASMX.BUENGOBIEÑO.GOB.MX/, PARA CONSTATAR SI SE TENÍAN PREGUNTAS A LA CONVOCATORIA DE ESTA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SÍ HUBO UNA (1) PREGUNTA POR PARTE DE UN LICITANTE.

Junta aclaraciones 1

Fecha y hora de junta de aclaraciones *

28/07/2026 09:00

Fecha y hora límite para envío de aclaraciones a través de Compras MX *

27/07/2026 09:00

+ Carga masiva

Listado de Preguntas

Q BUSCAR

Núm.	Licitante ↑↓	Tipo de aclaración ↑↓	Sección de la convocatoria	Aclaración	Electrónica
1	REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA SA DE CV	LEGAL - ADMINISTRATIVA	II.14 CAUSAS EXPRESAS DE DESECHAMIENTO, PUNTO II.14.15	EL PUNTO II.14.15 SEÑALA "II.14.15. CUANDO EL LICITANTE NO COTICE LA TOTALIDAD DE UNIDADES POR PAQUETE." LAS BASES DE LICITACIÓN SOLO SEÑALAN UN LISTADO DE 14 UNIDADES SIN AGRUPARLAS POR PAQUETE. FAVOR DE ACLARAR ¿SI CADA UNIDAD SE DEBE CONSIDERAR COMO UN PAQUETE?	Si

1 registro(s) encontrado(s) << < 1 > >>



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
NO. LO-50-GYR-
050GYR979-N-14-2026

ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE LA LICITACION PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LO-50-GYR-050GYR979-N-14-2026, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PARA LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL, ACABADOS E INSTALACIONES EN UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN", DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN I, 28, 30 FRACCIÓN I, 31, 34, 35 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, 39 Y 40 DE SU REGLAMENTO-----

PREGUNTA POR PARTE DEL LICITANTE: REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A DE C.V.

EL PUNTO II.14.15 SEÑALA "II.14.15. CUANDO EL LICITANTE NO COTICE LA TOTALIDAD DE UNIDADES POR PAQUETE." LAS BASES DE LICITACIÓN SOLO SEÑALAN UN LISTADO DE 14 UNIDADES SIN AGRUPARLAS POR PAQUETE. FAVOR DE ACLARAR ¿SI CADA UNIDAD SE DEBE CONSIDERAR COMO UN PAQUETE?

RESPUESTA A PREGUNTA: SE ACLARA AL LICITANTE QUE, PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, NO SE CONSIDERARON PAQUETES, SINO UNIDADES INDEPENDIENTES, CONFORME AL ANEXO TÉCNICO Y A LA CAPTURA DE PROPOSICIONES EN LA PLATAFORMA COMPRASMX.

EN CONSECUENCIA, LA REFERENCIA CONTENIDA EN EL NUMERAL II.14.15 RELATIVA A "PAQUETE" CORRESPONDE A UN ERROR DE REDACCIÓN, DEBIENDO ENTENDERSE QUE APLICA A LAS UNIDADES OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.

ASIMISMO, SE INFORMA QUE EL LICITANTE DEBERÁ REQUISITAR LA TOTALIDAD DE LOS CAMPOS CORRESPONDIENTES EN LA PLATAFORMA COMPRASMX. EN CASO DE QUE NO DESEE PRESENTAR PROPUESTA PARA ALGUNA UNIDAD, DEBERÁ CAPTURAR EL VALOR DE \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE, A EFECTO DE COMPLETAR LA INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA PLATAFORMA.

OBSERVACIONES

ATREVES DE CORREO ELÉCTRICO DE FECHA 27 DE JULIO DE 2026, EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DESCRIBE LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA EL PRESENTE ACTO.

SE CONMINA AL ÁREA CONTRATANTE Y ÁREA TÉCNICA, A QUE RESUELVAN EN FORMA CLARA Y PRECISA LAS DUDAS DE LOS LICITANTES, RELACIONADAS CON LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA, ELLO BAJO LOS PARÁMETROS SEÑALADOS EN LOS ARTÍCULOS 31 FRACC. X, 35 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 DE SU REGLAMENTO Y NUMERALES 4.2.1.2 Y 4.2.1.2.3 NUMERAL 2 DEL MANUAL ADMINISTRATIVO DE APLICACIÓN GENERAL EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DE IGUAL FORMA, SE RECOMIENDA VERIFICAR EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y EN EL PORTAL DE EN LA PLATAFORMA DIGITAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, QUE LOS LICITANTES NO SE ENCUENTREN INHABILITADOS.

SE LES HACE DEL CONOCIMIENTO A LOS LICITANTES PARTICIPANTES QUE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 04 DE AGOSTO DEL 2026 A LAS 09:00 HORAS EN ESTE MISMO RECINTO-----

AL TÉRMINO DE ESTA JUNTA, LA PRESENTE ACTA PODRÁN CONSULTARLA A TRAVÉS DEL PORTAL DE TRANSPARENCIA EN LA PÁGINA ELECTRÓNICA DEL INSTITUTO Y EN EL SISTEMA DE COMPRAS GUBERNAMENTALES COMPRASMX.BUENGOBIERNO.MX-----

NO HUBO PRESENCIA, POR PARTE DEL ÁREA DE AUDITORIA INTERNA, DE DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTIÓN PÚBLICA, ÁREA DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL -----



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
REGIONAL NUEVO LEÓN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
NO. LO-50-GYR-
050GYR979-N-14-2026

ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE LA LICITACION PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LO-50-GYR-050GYR979-N-14-2026, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN, PARA LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL, ACABADOS E INSTALACIONES EN UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN", DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN I, 28, 30 FRACCIÓN I, 31, 34, 35 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, 39 Y 40 DE SU REGLAMENTO-----

ESTUVO PRESENTE EL LIC. ANGEN DANIEL PEREZ CASAS, POR PARTE DEL DEPARTAMENTO CONSULTIVO DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL NUEVO LEÓN-----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, Y PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, SIENDO LAS 09:50-DEL DÍA 28 DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTISEIS -----

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
C.P. ANA LUISA GONZALEZ BUCIO	JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES	

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ARQ. CARLOS ALBERTO SILVA GONZÁLEZ	JEFE DE OFICINA DE CONSERVACIÓN DELEGACIONAL	

OFICINA DE LICITACIONES Y CONTRATOS

NOMBRE	FIRMA
LIC. CARLOS ALFREDO GUERRERO GARCIA	

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
ING. PABLO EMMANUEL NAVARRO MURILLO	ÁREA TECNICA	

POR LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICO

NOMBRE	FIRMA
LIC. ANGEL DANIEL PEREZ CASAS	

-----FIN DEL ACTA-----