



IM88

No. de Obra: **NA**
 UNIDAD: **U.M.F. 10+5CONSULTORIOS CON AMC**
 TIPO DE OBRA: **SERVICIOS**
 LOCALIDAD: **SAN NICOLAS DE LOS GARZA**
 EMPRESA: **UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEÓN**

ACTUALIZADO AL:
 CONTRATO N°:
 AVANCE REAL:
 FECHA DE INICIO:

Jueves, 15 de diciembre de 2022
 2-1520001-9-20090 N° COMPROMISO: S-20090
 100.00% GLOBAL: 0.00%
 21/10/2022 TERMINO: 05/12/2022

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCES FISICO-FINANCIERO DE OBRA

DATOS GENERALES				CAPACIDAD INSTALADA			FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 de diciembre de 2022	
N° DE OBRA:	NA			EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.		REPORTE FOTOGRAFICO 	
UNIDAD:	U.M.F. 10+5CONSULTORIOS CON AMC			CAMAS DE HOSPITALIZACION				
LOCALIDAD:	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	DELEGACIÓN	NUEVO LEON	CONSUL. MEDICINA FAM.				
TIPO DE OBRA	SERVICIOS			SALAS DE CIRUGIA				
DOMICILIO:	AVE. DIEGO DIAZ DE BERLANGA # 194, BALCONES DE SANTO DOMINGO; CP 66448 SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON.			SALAS DE RAYOS X				
DATOS DEL CONTRATO				PERIEN DE LABORATORIO				
DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS				SALAS DE PROC. MIXTOS				
NOMBRE DE LA EMPRESA:	UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEÓN	*ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIO HIDROLÓGICO, ESTUDIO GEOLÓGICO, ESTUDIO DE MOVILIDAD, ESTUDIO DE MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DISEÑO DE PAVIMENTOS, ANÁLISIS DE RIEGOS Y ESTRUCTURAL PARA LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR (UMF) Y LA UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA (UMAA) UBICADAS CONTINUA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS CON ATENCIÓN MÉDICA CONTINUA, UBICADAS EN SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN*.		POBLACIÓN BENEFICIADA				
REPRESENTANTE LEGAL:	MTR. MARIO EMILIO GUTIERREZ CABALLERO			METROS CUADRADOS DE:				
N° DE LICITACIÓN:	IO-0509YR048-E-11-2022			TERRENO:	14051.99			
TIPO DE ADJUDICACIÓN	ASIGNACION DIRECTA REV. A CUANDO MENOS 3 PERSONAS, LICITACION PUBLICA NACIONAL.			CONSTRUCCIÓN:	4050.00 M2			
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	20/10/2022			OBRA NUEVA:	2,485.28 M2			
N° DE CONTRATO:	2-1520001-9-20090			AMPLIACIÓN:				
N° DE COMPROMISO:	9-20090	REMODELACIÓN:						
FECHA DE INICIO	21/10/2022	AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO INICIAL	ADECUACIÓN:					
FECHA DE TERMINO	05/12/2022	PROGRAMADO	100.00%	OBRA EXTERIOR:	7516.71			
MONTO CONTRATADO	\$ 800,000.00	REAL	100.00%	ESTACIONAMIENTO:				
2DO. CONTRATO		GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)						
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA	PROGRAMADO		ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD				
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA	REAL		REFORZAMIENTO DE CARPETA DE INVERSIÓN <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO ¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN RECURRE RECURSOS NACIONALES O CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO ¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO				
MONTO CONTRATADO	\$ -	TIPO DE CONVENIO:						
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:						
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:						
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:						
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR					
	100.00%	100.00%	0.00%					
SITUACIÓN FINANCIERA								
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 800,000.00	IMPORTE DE CONVENIO						
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)	\$ 800,000.00	MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 800,000.00					
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	\$ -					
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)		INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°	1					
MONTO POR ESTIMAR (D)		STATUS		ESTIMACIÓN EN TRAMITE PARA PAGO				
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:						
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:						
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:						
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR	RESICIÓN				
	100.00%	100.00%	100.00%					
AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO								
		PROG.	REAL					
CONTRATO INICIAL:		\$ 800,000.00	\$ -	EMPRESA:				
				N° DE LICITACIÓN:				
				N° COMPROMISO				
				N° CONTRATO:				
				ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN				

**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**
 DELEGACION ESTATAL EN BAJA CALIFORNIA
 SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

 No. de Obra: N/A
 UNIDAD: U.M.F. 10+CONSULTORIOS COH AMC
 TIPO DE OBRA: SERVICIOS
 LOCALIDAD: SAN NICOLAS DE LOS GARZA
 EMPRESA: UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEÓN

 ACTUALIZADO AL:
 CONTRATO N°:
 AVANCE REAL:
 FECHA DE INICIO:

 Jueves, 15 de diciembre de 2022
 2-1620001-S-20090 N° COMPROMISO: S-20090
 100.00% GLOBAL: 0.00%
 2/1/2022 : TERMINO: 05/12/2022

2DO. CONTRATO			
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)			
DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA. (PRO)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA. (UVIE)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

AVANCE FÍSICO:	0%		
FECHA DE RESERVISIÓN SUSP.	DD/MM/AA		
FECHA DE NOTIFICACIÓN	DD/MM/AA		
FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESERVISIÓN:	DD/MM/AA		
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA		
OBSERVACIONES:			
EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA			
	SÍ/NO	FECHA / PROG.	MDTIVO
ENTREGADA A CONSERVACIÓN	NO	DD/MM/AA	
PUESTA EN OPERACIÓN	NO	DD/MM/AA	
FINQUITADA	NO	DD/MM/AA	
INAUGURADA:	NO	DD/MM/AA	
POR QUIEN O QUIENES SE INAUGURÓ:			
OBSERVACIONES: LA SITUACION DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.			
NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.			

FUERZA DE TRABAJO:			
ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO		
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$	-
	LICITADO	\$	-
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:		
	EQUIPO EN OBRA SIN ST.	\$	-
AUDITORIA			
	OIC	DE	SFP
No. OBSERVACIONES	0	0	0
ATENIDAS	0	0	0
OBSERVACIONES: DE ACUERDO AL CORTE DE AVANCE DE OBRA AL DIA 15 DE DICIEMBRE DE 2022, SE REFLEJA UN AVANCE DEL 100% PROGRAMADO CONTRA UN 100% REAL.			
 ARG. ALEJANDRO DURÁN SEPÚLVEDA RESIDENTE DE SERVICIOS			
 ARG. JUAN FIDEL SANCHEZ OLVERA ENC. DE LA OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y FINQUITAS			
 ARG. MARIO A. AMEGA TAMEZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA			



INSS

No. de Obra: N/A
 UNIDAD: U.M.F. 10+CONSULTORIOS CON AMC
 TIPO DE OBRA: SERVICIOS
 LOCALIDAD: SAN NICOLAS DE LOS GARZA
 EMPRESA: UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NUEVO LEÓN

ACTUALIZADO AL:
 CONTRATO N°:
 AVANCE REAL:
 FECHA DE INICIO:

Jueves, 15 de diciembre de 2022
 2-1520001-S-20090 N° COMPROMISO: 5-20090
 100.00% GLOBAL: 0.00%
 21/10/2022 TERMINO: 05/12/2022

REPORTE FOTOGRAFICO

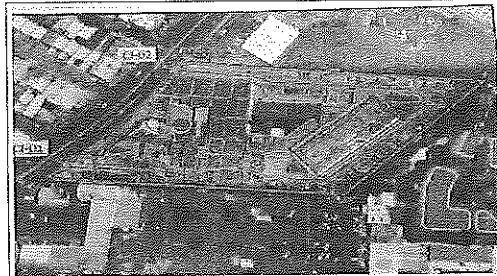


FOTO No. 1:
ESTUDIO HIDROLOGICO .

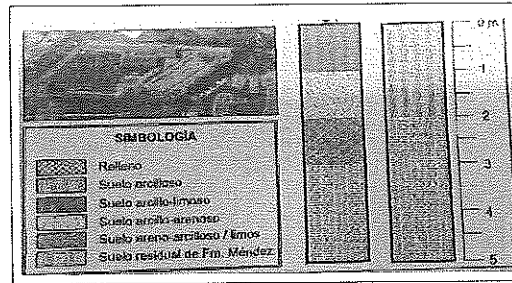


FOTO No. 2:
ESTUDIO GEOLÓGICO.

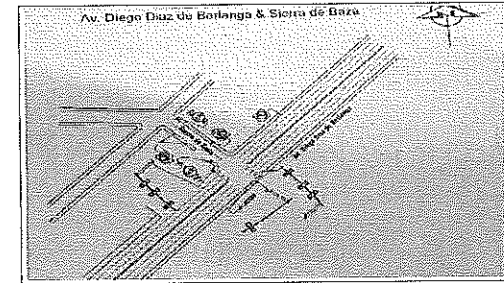


FOTO No. 3:
ESTUDIO DE MOVILIDAD

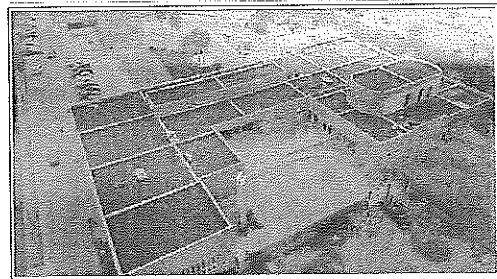


FOTO No. 4 :
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

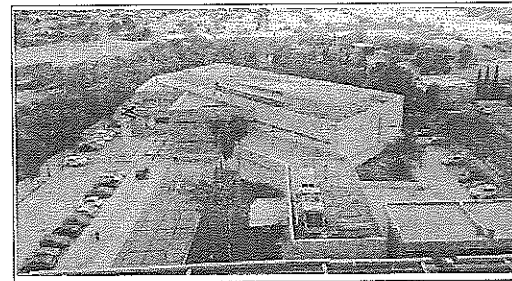


FOTO No. 5:
ESTUDIO IMPATO AMBIENTAL

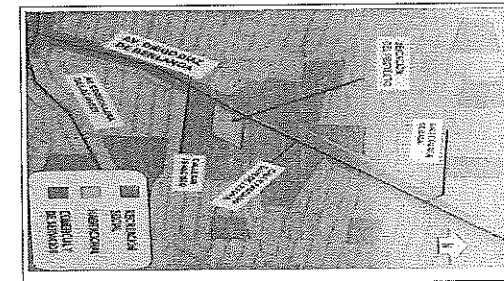


FOTO No. 6:
ESTUDIO DE MOVILIDAD .

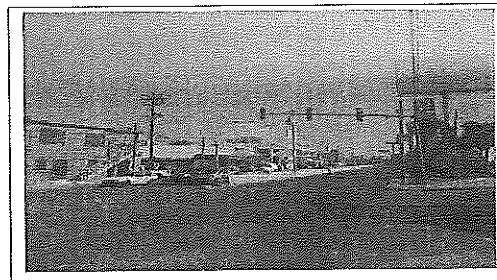


FOTO No. 7:
ANALISIS DE RIESGOS

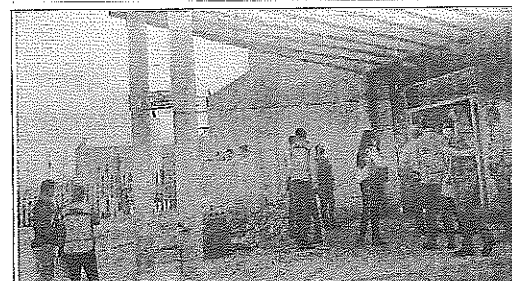


FOTO No. 8:
CALCULO ESTRUCTURAL



FOTO No.9
ESTRUCTURAL

ES CALCULO