



CONVENIO TRES MODIFICATORIO EN MONTA AL CONTRATO N° C4M0059

CONVENIO TRES MODIFICATORIO EN MONTA (2.0814017751%)

UNIDAD SOLICITANTE: Mantenimiento de Obra Civil e Instalaciones con reposición de acabados en el Hospital General de Zona No. 12 ubicado en Avenida Lázaro Cárdenas No. 154, Colonia Centro, código postal 60950 Lázaro Cárdenas, Michoacán, para el ejercicio 2024.

ADMINISTRADOR DEL CONTRATO: Ing. Rafael Cedeño Paredes

REGIMEN: IMSS Ordinario

CUENTA CONTABLE: 42062506.

DATOS DEL PROVEEDOR

Contratista: CONSTRUCTORA DE LA G&CAR ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

Registro Patronal: [REDACTED]

R.F.C.: CGA160212N20

N° Proveedor IMSS: 0000159226

Domicilio Fiscal: Calle Mirador de la Cantera No. 396, Colonia Prados Verdes, C. P. 58110, Morelia, Michoacán.

Correo Electrónico: constructoradelagcar@gmail.com

Teléfonos: (452) 2-19-87-69

DATOS DEL CONTRATO

IMPORTE TOTAL MÁXIMO DEL CONTRATO SIN IVA: \$22,779,740.83

IMPORTE TOTAL MÁXIMO DEL CONTRATO CON IVA: \$26,424,499.36

VIGENCIA: Del 16 de Mayo del 2024 al 23 de Agosto del 2024.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO UNO: 05 de Junio del 2024

IMPORTE TOTAL MÁXIMO DEL CONVENIO UNO SIN I.V.A. \$ 971,595.51

IMPORTE TOTAL MÁXIMO DEL CONVENIO UNO CON I.V.A. \$1,127,050.79

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DOS: 19 de Agosto del 2024

VIGENCIA: Del 24 de Agosto del 2024 al 20 de Noviembre del 2024.

DATOS DEL CONVENIO

ORDENAMIENTO LEGAL: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. ARTICULOS 99 Y 109 DE SU REGLAMENTO.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO TRES: 15 DE NOVIEMBRE DEL 2024

IMPORTE TOTAL MÁXIMO DEL CONVENIO TRES SIN I.V.A. \$474,137.93

IMPORTE TOTAL MÁXIMO DEL CONVENIO TRES CON I.V.A. \$550,000.00

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL MICHOACÁN

> LA PRESENTE CARATULA ES ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE DE CARÁCTER INFORMATIVO SOBRE EL CONTENIDO DEL CONTRATO QUE ANTECEDE.

SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) MORALES IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: REGISTRO PATRONAL, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN III Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL MICHOACÁN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SERVICIOS GENERALES

CONVENIO TRES MODIFICATORIO
EN MONTO DEL CONTRATO
N° C4M0059
LO-50-GYR-050GYR052-N-12-2024

Convenio Tres modificatorio en Monto (2.0814017751%) del contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. **C4M0059**, que celebran por una parte el **Instituto Mexicano del Seguro Social** a quien en lo sucesivo se le denominará "**EL INSTITUTO**", representado en este acto por el **Dr. José Miguel Ángel Van Dick Puga**, en su carácter de **Titular del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Michoacán**, en su carácter de representante legal de "**El Instituto**", y por la otra la empresa denominada: "**CONSTRUCTORA DE LA G&CAR ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**", representada por la **C. Alejandra Vargas Baca**, en su carácter de **Administrador Único**, a quien en lo sucesivo se le denominará "**El Contratista**" de conformidad con las declaraciones y cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES

- I. Con fecha **15 de Mayo del 2024**, las partes suscribieron el Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios N° **C4M0059**, derivado del procedimiento de contratación por **Licitación Pública Nacional N° LO-50-GYR-050GYR052-N-12-2024**.
- II. Con vigencia del **16 de Mayo del 2024 al 23 de Agosto del 2024**, con un presupuesto como compromiso de pago por la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato la cantidad total de **\$22,779,740.83 (Veintidós Millones Setecientos Setenta y Nueve Mil, Setecientos Cuarenta Pesos 83/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado.
- III. Con fecha **05 de Junio de 2024**, las partes suscribieron el **Convenio Uno** modificatorio en Monto al Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios N° **C4M0059**, con un presupuesto como compromiso de pago por la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato la cantidad total de **\$971,595.51 (Novecientos Setenta y Un Mil, Quinientos Noventa y Cinco Pesos 51/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado.
- IV. Con fecha **19 de Agosto de 2024**, las partes suscribieron el **Convenio Dos** Adicional en Plazo al Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios N° **C4M0059**, con un plazo adicional equivalente a **89 días naturales**, contados a partir del **24 de Agosto del 2024 al 20 de Noviembre de 2024**, lo que en conjunto con el plazo del contrato primigenio, y el plazo de ampliación del presente convenio refiere un total de **189 días naturales**.

DECLARACIONES

Declaran ambas partes que:

- a) Están de acuerdo en celebrar el presente convenio modificatorio, de conformidad al criterio señalado en el artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, artículos 99 y 109 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
- b) "**EL INSTITUTO**" reconoce la personalidad que ostenta "**El Contratista**" en el contrato primigenio, y manifiesta este último que sus facultades no le han sido modificadas, canceladas ni revocadas de forma alguna, para los efectos que se deriven del presente instrumento legal.

OFICINA DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL EN MICHOACÁN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
MICHUAPICÁN, MICHOACÁN DE OCHOA, MÉXICO
C.P. 57000
TELÉFONO: (0152) 57 51 51 51
CORREO ELECTRÓNICO: oficinaservicios@imss.mx
Los aspectos jurídicos del presente documento fueron analizados por la Jefatura de Servicios Jurídicos de la Jefatura de Servicios Administrativos del Departamento de Conservación y Servicios Generales del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Michoacán, el cual se registra con el número administrativo responsable del mismo. En consecuencia, se registró con el número: **MICHUAPICÁN/2024/517 / CONVENIO TRES C4M0059**. Los términos y condiciones de la contratación, ni del resultado, ni de los procedimientos, ni de la ejecución, ni de la recepción, ni de la garantía, ni de los demás aspectos que corresponden al presente convenio, se determinaron de acuerdo a las áreas requeridas, técnicas y/o contractuales.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL MICHOACÁN
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SERVICIOS GENERALES

CONVENIO TRES MODIFICATORIO
EN MONTO DEL CONTRATO
N° C4M0059
LO-50-GYR-050GYR052-N-12-2024

c) Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente convenio, se cuenta con recursos disponibles suficientes, no comprometidos en la partida presupuestal número 42062506 con dictamen de disponibilidad presupuestal número 0000587282-2024 de fecha 14 de Noviembre del 2024.

d) Por su parte "EL INSTITUTO", manifiesta que el Dr. José Miguel Ángel Van Dick Puga, en su carácter de Titular del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Michoacán y Representante Legal se encuentra facultado para suscribir el presente instrumento jurídico en representación del "INSTITUTO", de acuerdo al poder que se contiene en la escritura pública número 82,337 de fecha 28 de Junio del 2023, otorgada ante la fe del Lic. Ignacio Soto Sobreya y Silva, Titular de la Notaría Pública Número 13, de la Ciudad de México, en la que consta la protocolización de su nombramiento como representante legal del Instituto Mexicano del Seguro Social en el Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Michoacán.

e) Para los efectos de lo dispuesto en el artículo 99, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el Ing. Santiago Acosta Bucio, en su carácter de Residente de Obra de "EL INSTITUTO", emitió dictamen técnico No. C4M0059(C3-24) de fecha 14 de Noviembre del 2024, que funda y motiva la modificación objeto de este convenio y que como (Anexo No. 1) se integra al presente convenio.

CLÁUSULAS

Primera. - Objeto del Convenio. - Las partes acuerdan ampliar el MONTO señalado en la cláusula Tercera, del contrato primigenio, por **TRATARSE DE VOLÚMENES ADICIONALES y CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO.** "El contratista," se obliga a ejecutar los trabajos hasta su total conclusión.

Segunda. - Monto del Convenio. - Las partes, convienen ampliar en un porcentaje del 2.0814017751% el monto pactado en la cláusula tercera del contrato que se modifica, equivalente a la cantidad de \$474,137.93 (Cuatrocientos Setenta y Cuatro Mil, Ciento Treinta y Siete Pesos 93/100 M.N.), más el impuesto al valor agregado (I.V.A.), lo que sumado al importe del contrato primigenio, más el importe del Convenio Uno, se refiere un importe total de \$24,225,474.27 (Veinticuatro Millones Doscientos Veinticinco Mil, Cuatrocientos Setenta y Cuatro Pesos 27/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).

Tercera.- Póliza de Fianza de Cumplimiento. - "El Contratista" para garantizar el cumplimiento de este convenio, se obliga a entregar a favor de "El Instituto" una nueva póliza y/o endoso de fianza expedida por una institución afianzadora mexicana, en moneda nacional, debidamente autorizada, aumentando el Monto de la póliza de fianza de cumplimiento que ampara las obligaciones contraídas con la formalización del contrato, lo anterior de conformidad con los Artículos 98, fracción Segunda y 99, último párrafo del Reglamento de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Dicho endoso se otorga con sujeción a lo establecido en el contrato de origen y será solidario e inseparable de las garantías entregadas con anterioridad en relación al mismo.

Cuarta. - Las partes convienen expresamente que salvo lo previsto en el presente convenio, no se modifica, altera o innova en forma alguna el contrato N° C4M0059.



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALIZADA
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
OFICINA DE CONTRATOS, CONVENIOS Y CONSULTAS JURÍDICAS
C4M0059(C3-24)
CONVENIO TRES MODIFICATORIO
EN MONTO DEL CONTRATO
N° C4M0059
LO-50-GYR-050GYR052-N-12-2024

Los aspectos jurídicos, económicos y técnicos de la modificación objeto de este convenio, fueron analizados por la Jefatura de Servicios Jurídicos, con base en el dictamen técnico emitido por el Residente de Obra, el Ing. Santiago Acosta Bucio, en su carácter de Residente de Obra de "EL INSTITUTO", emitió dictamen técnico No. C4M0059(C3-24) de fecha 14 de Noviembre del 2024, que funda y motiva la modificación objeto de este convenio y que como (Anexo No. 1) se integra al presente convenio.



Enteradas las partes del contenido y alcance de todas y cada una de las cláusulas de este instrumento, lo ratifican y firman en la ciudad de **Morelia, Michoacán**, el día **15 de Noviembre del 2024**, por quintuplicado quedando un ejemplar en poder de **"El Contratista"** y los restantes en poder de **"EL INSTITUTO"**.

[illegible]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE TERCERAS PERSONA(S) FÍSICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: NOMBRE Y FIRMA, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016