

IV.4. Documentación económica que **integra la proposición.**

Los documentos que los Licitantes deberán integrar a su proposición son los siguientes:

IV.4.10. Catálogo de conceptos (Anexo 20).

MARTIN 22

**IMPRESIÓN DEL NOMBRE O PAPEL MEMBRETEADO DE LA PERSONA FÍSICA O
MORAL QUE PARTICIPA EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

Anexo 20.

Catálogo de Conceptos.

En este apartado se integrará el catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra, de cada uno de los conceptos propuestos por el licitante.

MARTIN 212

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V.		R.F.C. SIR 990430 AE5
Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes		
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026	Fecha: 13-mar-26	
Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.	Fecha de Inicio: 07-abr-26 Fecha de término: 21-may-26 Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales	

CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe	%
1 MANTENIMIENTO A UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS							
101 OC OBRA CIVIL							
10101 OC01 PRELIMINARES Y TERRACERIAS							
OC01-015-167	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS, MEDIDA EN SITIO, M2 EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE TIRO, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL DE RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y CHAFLANES, EN AZOTEA.		400.0000	56.43 (* CINCUENTA Y SEIS PESOS 43/100 M.N. *)		22,572.00	0.63%
OC01-018-040	RETIRO SIN RECUPERACIÓN, MEDIDO PREVIAMENTE. M2 INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO INTERIOR DE ESCOMBRO AL BANCO DE OBRA INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, ADEMÁS DE ANTENAS, RESPIRADEROS Y/O SOPORTES DE ÁNGULO DE FIERRO		6,820.0000	26.31 (* VEINTISEIS PESOS 31/100 M.N. *)		179,434.20	5.03%

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes

Parcial \$202,006.20
Acumulado: \$202,006.20

MARTIN RD

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V.		R.F.C. SIR 990430 AE5
Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes		
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026 Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.	Fecha: 13-mar-26	
	Fecha de Inicio: 07-abr-26 Fecha de termino: 21-may-26 Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales	

CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe	%
OC01-085-025	ACARREO EN CAMIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO PRIMER KILOMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES, CON CARGA MANUAL	M3	122.7600	725.16 (* SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 16/100 M.N. *)		89,020.64	2.50%
OC01-085-020	KILOMETROS SUBSECUENTES.	M3/KM	1,841.4000	19.79 (* DIECINUEVE PESOS 79/100 M.N. *)		36,441.31	1.02%
Total OC01 PRELIMINARES Y TERRACERIAS						327,468.15	9.18%
10102 OC04 ALBAÑILERIA							
OC04-125-015	RELLENO EN AZOTEA, CON MATERIAL LIGERO DE M3 LA REGIÓN, PARA DAR PENDIENTES, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN DEL MORTERO, TENDIDO, APISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL. CON MORTERO CAL-TEZONTLE O MATERIAL LIGERO DE LA LOCALIDAD, EN PROPORCIÓN 1:8.	M3	65.0000	1,290.00 (* UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N. *)		83,850.00	2.35%

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes	Parcial	\$209,311.95
	Acumulado:	\$411,318.15

MAI 21 IN 212

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V.		R.F.C. SIR 990430 AE5
Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes		
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026		
Fecha: 13-mar-26		
Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.		
Fecha de Inicio: 07-abr-26		
Fecha de término: 21-may-26		
Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales		

CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe	%
OC04-130-025	ENTORTADO SOBRE RELLENO EN AZOTEA, INCLUYE: M2 CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN, TENDIDO, APISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, DE 5 CM. DE ESPESOR, CON LECHADA DE CEMENTO.		450.0000	314.28 (* TRESCIENTOS CATORCE PESOS 28/100 M.N. *)		141,426.00	3.96%
OC04-135-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ENLADRILLADO M2 EN AZOTEA, CON LADRILLO COMÚN 2 X 12 X 24, ASENTADO CON MORTERO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN DEL MORTERO, MAESTREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL. CON LADRILLO DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 2 CM. DE ESPESOR, CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:9., JUNTEADO Y LECHAREADO CON PASTA CEMENTO-CAL 1:3. TERMINADA CON UN ESCOBILLADO CON CEMENTO-CAL-ARENA CERNIDA 1:1:6.		450.0000	383.45 (* TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 45/100 M.N. *)		172,552.50	4.84%

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes

Parcial \$313,978.50
Acumulado: \$725,296.65

MARTIN 22

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V.		R.F.C. SIR 990430 AE5
Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes		
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026		
Fecha: 13-mar-26		
Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.		
Fecha de Inicio: 07-abr-26		
Fecha de término: 21-may-26		
Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales		

CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe	%
OC04-140-005	CHAFLÁN DE MORTERO, INCLUYE: CARGO M DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, PICADO EN ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN, LECHAREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL. SECCIÓN TRIANGULAR CON 10 CM. CADA CATETO, MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1.5:6 Y LADRILLO JUNTEADO CON PASTA DE CEMENTO CAL 1:3.		100.0000	84.42 (* OCHENTA Y CUATRO PESOS 42/100 M.N. *)		8,442.00	0.24%
OC04-147-011	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE M2 IMPERMEABILIZACIÓN, A BASE DE SISTEMA LAMINAR "PRE FABRICADO" CON ASFALTOS MODIFICADOS, POLÍMEROS SINTÉTICOS Y MEMBRANAS DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD DIMENSIONAL, APLICADO A TERMOFUSIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE DEBERÁ ESTAR LISA, SECA, LIBRE DE OBSTÁCULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES.		6,820.0000	415.44 (* CUATROCIENTOS QUINCE PESOS 44/100 M.N. *)		2,833,300.80	79.43%

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes

Parcial \$2,841,742.80
Acumulado: \$3,567,039.45

MARTIN 22

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V.		R.F.C. SIR 990430 AE5
Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes		
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026		
Fecha: 13-mar-26		
Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.		
Fecha de Inicio: 07-abr-26		
Fecha de término: 21-may-26		
Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales		

CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe	%
	REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES, TRASLAPES EN JUNTAS LATERALES DE 9 A 10 CM. Y EN JUNTAS LONGITUDINALES DE 15 CM. REMATES EN PRETILES Y MUROS, IMPREGNACIÓN DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO, CON ASFALTO ECOLÓGICO BASE SOLVENTE, ADHESIÓN CON SOPLETE A FUEGO DIRECTO, PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA A LA TENSIÓN, FRAGILIDAD, Y ABLANDAMIENTO, APROXIMADAMENTE CADA 500 M2, COMO MÍNIMO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE UN SISTEMA LAMINAR ECOLÓGICO PREFABRICADO MULTICAPA TIPO APP PG (POLIESTER GRAVILLA) 4.0 MM DE ESPESOR CON ACABADO EN GRAVILLA CERÁMICA ESMALTADA EN HORNO EN COLOR ROJO TERRACOTA CON UN RENDIMIENTO DE 8.8 M2/ROLLO, FABRICADO CON ASFALTOS MODIFICADOS CON POLIMEROS (mínimo 25%) SINTÉTICOS TIPO SBS (ESTIRENO BUTADIENO ESTIRENO)						

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes

Parcial
Acumulado: \$3,567,039.45

MARTIN 22

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V. Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes		R.F.C. SIR 990430 AE5
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026 Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.	Fecha: 13-mar-26 Fecha de Inicio: 07-abr-26 Fecha de termino: 21-may-26 Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales	

CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con Ietra	Importe	%
	Y CON UN SISTEMA DE VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS DE AIRE, CONTENIENDO EN LA PARTE INFERIOR FRANJAS QUE FORMAN CINTAS DE ADHESIÓN Y CANALES QUE GENERAN CONDUCTOS DE VENTILACIÓN PARA VAPOR DE AGUA, FORMADOS MONOLÍTICAMENTE USANDO LA MISMA MEZCLA						
	ASFÁLTICA MODIFICADA CON POLIMEROS SENSIBLES AL CALOR, DEFINIDOS POR UNA BARRERA DE SÍLICE DE CUARZO, REFUERO CON UNA ALMA CENTRAL DE TELA NO TEJIDA DE FILAMENTOS DE POLIESTER DE ALTO GRAMAJE (180 gr/m2), APLICADO POR TERMUFUSIÓN, PREVIA IMPREGNACIÓN DE						
	LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO ASFALTICO ECOLÓGICO CONCENTRADO BASE SOLVENTE DILUIBLE EN AGUA EN UNA RELACION DE UN VOLUMEN DE PRIMARIO POR UN VOLUMEN DE AGUA, CALAFATEO DE GRIETAS, FISURAS Y PUNTOS CRITICOS CON PASTA ASFÁLTICA NEGRA DE CONSISTENCIA						
	PLÁSTICA, FORMULADA A BASE DE BITÚMENES REFINADOS, SOLVENTES DE RÁPIDA EVAPORACIÓN Y FIBRAS DE REFUERZO, CON EXCELENTE PROPIEDADES DE ADHERENCIA EN SUPERFICIES SECAS O HÚMEDAS; CON UN RENDIMIENTO 1 LTS/10M EN SECCIONES DE 1CM2. ADHESION DE MANTO						
	PREFABRICADO A BASE DE SOPLITE A FUEGO DIRECTO. PRESENTAR CERTIFICADO UNDERWRITERS LABORATORIES "UL" COMO PRODUCTO RETARDANTE AL FUEGO CLASE "A", CERTIFICADO ISO: 9001-2015, CERTIFICADOS DE CALIDAD DEL FABRICANTE DONDE SE HAGA REFERENCIA A LA						

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes

Parcial
Acumulado: \$3,567,039.45

MAI 21 IN 212

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V. Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes		R.F.C. SIR 990430 AE5
Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026 Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.	Fecha: 13-mar-26 Fecha de Inicio: 07-abr-26 Fecha de término: 21-may-26 Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales	

CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe	%
	FLEXIBILIDAD EN FRIÓ, TENSIONES (LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES), ELONGACIONES (LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES) Y ESTABILIDAD DEL COMPONENTE. ASÍ COMO PRESENTAR CERTIFICADO VIGENTE DONDE SE INDIQUE QUE EL MANTO PREFABRICADO CUMPLE CON LA NORMA NMX-C-437-ONNCE-2004. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE DEBERÁ ESTAR, LISA, SECA, LIBRE DE OBSTÁCULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES. TRASLAPES EN JUNTAS LONGITUDINALES DE 10 CM. Y EN JUNTAS TRANSVERSALES 15 CM. REMATES DEL MANTO						
	PREFABRICADO EN PRETILES Y MUROS A UNA ALTURA DE 20 CM POR ARRIBA DE LOS CHAFLANES. LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.						
	TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, ANTENAS, RESPIRADEROS Y/O SOPORTES DE ÁNGULO DE FIERRO, MEDIANTE TRAMOS DE LÁMINA DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO, FORMANDO UNA CAMISA, TOMANDO EN CUENTA EL DIÁMETRO DEL TUBO, MÁS 10 CMS. PARA TRASLAPE Y 30 CMS. DE LARGO						

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes

Parcial
Acumulado: \$3,567,039.45

MAI 21 IN 212

Sistemas Impermeables y Recubrimientos, S.A. de C.V.

Dependencia: Instituto Mexicano del Seguro Social

Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes

Concurso No. LO-50-GYR-050GYR976-N-02-2026

Fecha: 13-mar-26

Obra: Mantenimiento y Conservación de Diversas Unidades Médicas y Administrativas, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Aguascalientes.

Fecha de Inicio: 07-abr-26

Fecha de termino: 21-may-26

Plazo de ejecución de la Obra: 45 Días Naturales

R.F.C.

SIR 990430 AE5



CATALOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICION, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICION

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe	%
	ADHIRIENDO 20 CMS. DE LARGO DE LA CAMISA SOBRE AL TUBO Y CON FRANJAS EN UN EXTREMO DE 10 CMS. SOBRE LA LOSA CUBRIR CON UN TRAMO DE UN METRO CUADRADO POSTERIORMENTE. SE DERERÁ DE ANEXAR FICHAS TÉCNICAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES A INSTALAR EN ESTOS TRABAJOS FIRMADOS Y SELLADOS POR EL PERSONAL FACULTADO POR EL FABRICANTE, ADEMÁS DE INCLUIR EL CERTIFICADO DE CALIDAD Y GARANTÍA POR PARTE DEL FABRICANTE, LA GARANTÍA SERÁ DE 10 AÑOS MÍNIMO Y SE PRESENTARÁ UNA CARTA POR PARTE DEL FABRICANTE Y QUIEN APLIQUE EL PRODUCTO GARANTIZANDO LOS 10 AÑOS, CARTA DE CERTIFICACIÓN POR PARTE DEL FABRICANTE DE LOS APLICADORES Y SUPERVISORES DE LA OBRA; ASI COMO TAMBIEN CARTA POR PARTE DEL FABRICANTE DE CERTIFICACIÓN COMO DISTRIBUIDOR-CONTRATISTA AUTORIZADO DE LA EMPRESA PARTICIPANTE EN ESTA LICITACIÓN.						
Total OC04 ALBAÑILERIA						3,239,571.30	90.82%
Total OC OBRA CIVIL						3,567,039.45	100.00%
Total MANTENIMIENTO A UNIDADES MEDICAS Y ADMIN						3,567,039.45	100.00%
SUBTOTAL						3,567,039.45	
I.V.A. 16.00%						570,726.31	
Total del presupuesto						4,137,765.76	

EL IMPORTE DE LA PRESENTE PROPUESTA ES DE: \$ 3,567,039.45 (*TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TREINTA Y NUEVE PESOS 45/100 M.N.*) NO INCLUYE I.V.A.

Apoderado Legal: C. Martín Ramírez Reyes	Parcial	
	Acumulado:	\$3,567,039.45

MARTIN RD



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DELEGACION ESTATAL AGUASCALIENTES
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO A UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS
DESCRIPCION DE LA OBRA: DIVERSAS UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA DELEGACION ESTATAL EN AGUASCALIENTES.
UBICACION: DIVERSOS PUNTOS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
OC	OBRA CIVIL				
OC01	PRELIMINARES Y TERRACERIAS				
	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS, MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE TIRO, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.				
OC01-015-000					
OC01-015-167	DE RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y CHAFLANES, EN AZOTEA. P.U. CON LETRA-----	M2	400.00	\$	-
	RETIRO SIN RECUPERACIÓN. MEDIDO PREVIAMENTE. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO INTERIOR DE ESCOMBRO AL BANCO DE OBRA INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				
OC01-018-000					
OC01-018-040	"DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, ADEMAS DE ANTENAS, RESPIRADEROS Y/O SOPORTES DE ÁNGULO DE FIERRO". P.U. CON LETRA-----	M2	6,820.00	\$	-
	ACARREO EN CAMIÓN. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO				
OC01-085-000					
OC01-085-025	PRIMER KILÓMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES, CON CARGA MANUAL P.U. CON LETRA-----	M3	122.76	\$	-
OC01-085-020	KILÓMETROS SUBSECUENTES. P.U. CON LETRA-----	M3/KM	1,841.40	\$	-
TOTAL	OC01 PRELIMINARES Y TERRACERIAS				\$0.00
OC04	ALBAÑILERIA				
	RELLENO EN AZOTEA. CON MATERIAL LIGERO DE LA REGIÓN, PARA DAR PENDIENTES, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN DEL MORTERO, TENDIDO, APISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-125-000					
OC04-125-015	CON MORTERO CAL-TEZONTLE O MATERIAL LIGERO DE LA LOCALIDAD, EN PROPORCIÓN 1:8. P.U. CON LETRA-----	M3.	65.00	\$	-
	ENTORTADO SOBRE RELLENO EN AZOTEA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN, TENDIDO, APISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-130-000					
OC04-130-025	CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, DE 5 CM. DE ESPESOR, CON LECHADA DE CEMENTO. P.U. CON LETRA-----	M2.	450.00	\$	-
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ENLADRILLADO EN AZOTEA. CON LADRILLO COMÚN 2 X 12 X 24, ASENTADO CON MORTERO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN DEL MORTERO, MAESTREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-135-000					
OC04-135-005	CON LADRILLO DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 2 CM. DE ESPESOR, CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:9., JUNTEADO Y LECHAREADO CON PASTA CEMENTO-CAL 1:3. TERMINADA CON UN ESCOBILLADO CON CEMENTO-CAL-ARENA CERNIDA 1:1:6. P.U. CON LETRA-----	M2.	450.00	\$	-

MA2TIN22



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DELEGACION ESTATAL AGUASCALIENTES
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO A UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS
 DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: DIVERSAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA DELEGACIÓN ESTATAL EN AGUASCALIENTES.
 UBICACIÓN: DIVERSOS PUNTOS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
OC04-140-000	CHAFLÁN DE MORTERO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, PICADO EN ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN, LECHAREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-140-005	SECCIÓN TRIANGULAR CON 10 CM. CADA CATETO, MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1.5:6 Y LADRILLO JUNTADO CON PASTA DE CEMENTO CAL 1:3. P.U. CON LETRA-----	M.	100.00	\$	-
OC04-147-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN, A BASE DE SISTEMA LAMINAR "PRE FABRICADO" CON ASFALTOS MODIFICADOS, POLÍMEROS SINTÉTICOS Y MEMBRANAS DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD DIMENSIONAL, APLICADO A TERMOFUSIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE DEBERÁ ESTAR LISA, SECA, LIBRE DE OBSTÁCULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES, TRASLAPES EN JUNTAS LATERALES DE 9 A 10 CM. Y EN JUNTAS LONGITUDINALES DE 15 CM. REMATES EN PRETILES Y MUROS, IMPREGNACIÓN DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO, CON ASFALTO ECOLÓGICO BASE SOLVENTE, ADHESIÓN CON SOPLETE A FUEGO DIRECTO, PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA A LA TENSIÓN, FRAGILIDAD, Y ABLANDAMIENTO, APROXIMADAMENTE CADA 500 M ² , COMO MÍNIMO. LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-147-011	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE UN SISTEMA LAMINAR ECOLÓGICO PREFABRICADO MULTICAPA TIPO APP PG (POLIESTER GRAVILLA) 4.0 MM DE ESPESOR CON ACABADO EN GRAVILLA CERÁMICA ESMALTADA EN HORNO EN COLOR ROJO TERRACOTA CON UN RENDIMIENTO DE 8.8 M2/ROLLO, FABRICADO CON ASFALTOS MODIFICADOS CON POLÍMEROS (mínimo 25%) SINTÉTICOS TIPO "SBS" (ESTIRENO BUTADIENO ESTIRENO) Y CON UN SISTEMA DE VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS DE AIRE, CONTENIENDO EN LA PARTE INFERIOR FRANJAS QUE FORMAN CINTAS DE ADHESIÓN Y CANALES QUE GENERAN CONDUCTOS DE VENTILACIÓN PARA VAPOR DE AGUA, FORMADOS MONOLÍTICAMENTE USANDO LA MISMA MEZCLA ASFÁLTICA MODIFICADA CON POLÍMEROS SENSIBLES AL CALOR, DEFINIDOS POR UNA BARRERA DE SÍLICE DE CUARZO, REFUEO CON UNA ALMA CENTRAL DE TELA NO TEJIDA DE FILAMENTOS DE POLIÉSTER DE ALTO GRAMAJE (180 gr/m2), APLICADO POR TERMUFUSIÓN, PREVIA IMPREGNACIÓN DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO ASFÁLTICO ECOLÓGICO CONCENTRADO BASE SOLVENTE DILUIBLE EN AGUA EN UNA RELACION DE UN VOLUMEN DE PRIMARIO POR UN VOLUMEN DE AGUA, CALAFATEO DE GRIETAS, FISURAS Y PUNTOS CRITICOS CON PASTA ASFÁLTICA NEGRA DE CONSISTENCIA PLÁSTICA, FORMULADA A BASE DE BITÚMENES REFINADOS, SOLVENTES DE RÁPIDA EVAPORACIÓN Y FIBRAS DE REFUERZO, CON EXCELENTE PROPIEDADES DE ADHERENCIA EN SUPERFICIES SECAS O HÚMEDAS; CON UN RENDIMIENTO 1 LTS/10M EN SECCIONES DE 1CM2. ADHESION DE MANTO PREFABRICADO A BASE DE SOPLETE A FUEGO DIRECTO. PRESENTAR CERTIFICADO UNDERWRITERS LABORATORIES "UL" COMO PRODUCTO RETARDANTE AL FUEGO CLASE "A", CERTIFICADO ISO: 9001-2015, CERTIFICADOS DE CALIDAD DEL FABRICANTE DONDE SE HAGA REFERENCIA A LA FLEXIBILIDAD EN FRIO, TENSIONES (LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES), ELONGACIONES (LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES) Y ESTABILIDAD DEL COMPONENTE; ASI COMO PRESENTAR CERTIFICADO VIGENTE DONDE SE INDIQUE QUE EL MANTO PREFARICADO CUMPLE CON LANORMA NMX-C-437-ONNCE-2004. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA , ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE DEBERÁ ESTAR LISA, SECA, LIBRE DE OBSTÁCULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES. TRASLAPES EN JUNTAS LONGITUDINALES DE 10 CM. Y EN JUNTAS TRANSVERSALES 15 CM. REMATES DEL MANTO PREFABRICADO EN PRETILES Y MUROS A UNA ALTURA DE 20 CM POR ARRIBA DE LOS CHAFLANES. LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL. TRATAMIENTO DE TUBERÍAS, ANTENAS, RESPIRADEROS Y/O SOPORTES DE ÁNGULO DE FIERRO, MEDIANTE TRAMOS DE LÁMINA DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO, FORMANDO UNA CAMISA, TOMANDO EN CUENTA EL DIÁMETRO DEL TUBO, MÁS 10 CMS. PARA TRASLAPE Y 30 CMS. DE LARGO ADHIRIENDO 20 CMS. DE LARGO DE LA CAMISA SOBRE AL TUBO Y CON FRANJAS EN UN EXTREMO DE 10 CMS. SOBRE LA LOSA CUBRIR CON UN TRAMO DE UN METRO CUADRADO POSTERIORMENTE SE DEBERÁ DE ANEXAR	M2	6,820.00	\$	-

MAINTEN



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DELEGACION ESTATAL AGUASCALIENTES
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO A UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: DIVERSAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA DELEGACIÓN ESTATAL EN AGUASCALIENTES.
UBICACIÓN: DIVERSOS PUNTOS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	FICHAS TÉCNICAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES A INSTALAR EN ESTOS TRABAJOS FIRMADOS Y SELLADOS POR EL PERSONAL FACULTADO POR EL FABRICANTE, ADEMÁS DE INCLUIR EL CERTIFICADO DE CALIDAD Y GARANTÍA POR PARTE DEL FABRICANTE, LA GARANTÍA SERÁ DE 10 AÑOS MÍNIMO Y SE PRESENTARÁ UNA CARTA POR PARTE DEL FABRICANTE Y QUIEN APLIQUE EL PRODUCTO GARANTIZANDO LOS 10 AÑOS, CARTA DE CERTIFICACIÓN POR PARTE DEL FABRICANTE DE LOS APLICADORES Y SUPERVISORES DE LA OBRA; ASÍ COMO TAMBIÉN CARTA POR PARTE DEL FABRICANTE DE CERTIFICACIÓN COMO DISTRIBUIDOR-CONTRATISTA AUTORIZADO DE LA EMPRESA PARTICIPANTE EN ESTA LICITACIÓN.				

P.U. CON LETRA-----

TOTAL	OC04 ALBAÑILERIA				\$0.00
			SUBTOTAL		\$0.00
			I.V.A. 16%		\$0.00
			TOTAL		\$0.00

MAI2TIN1212