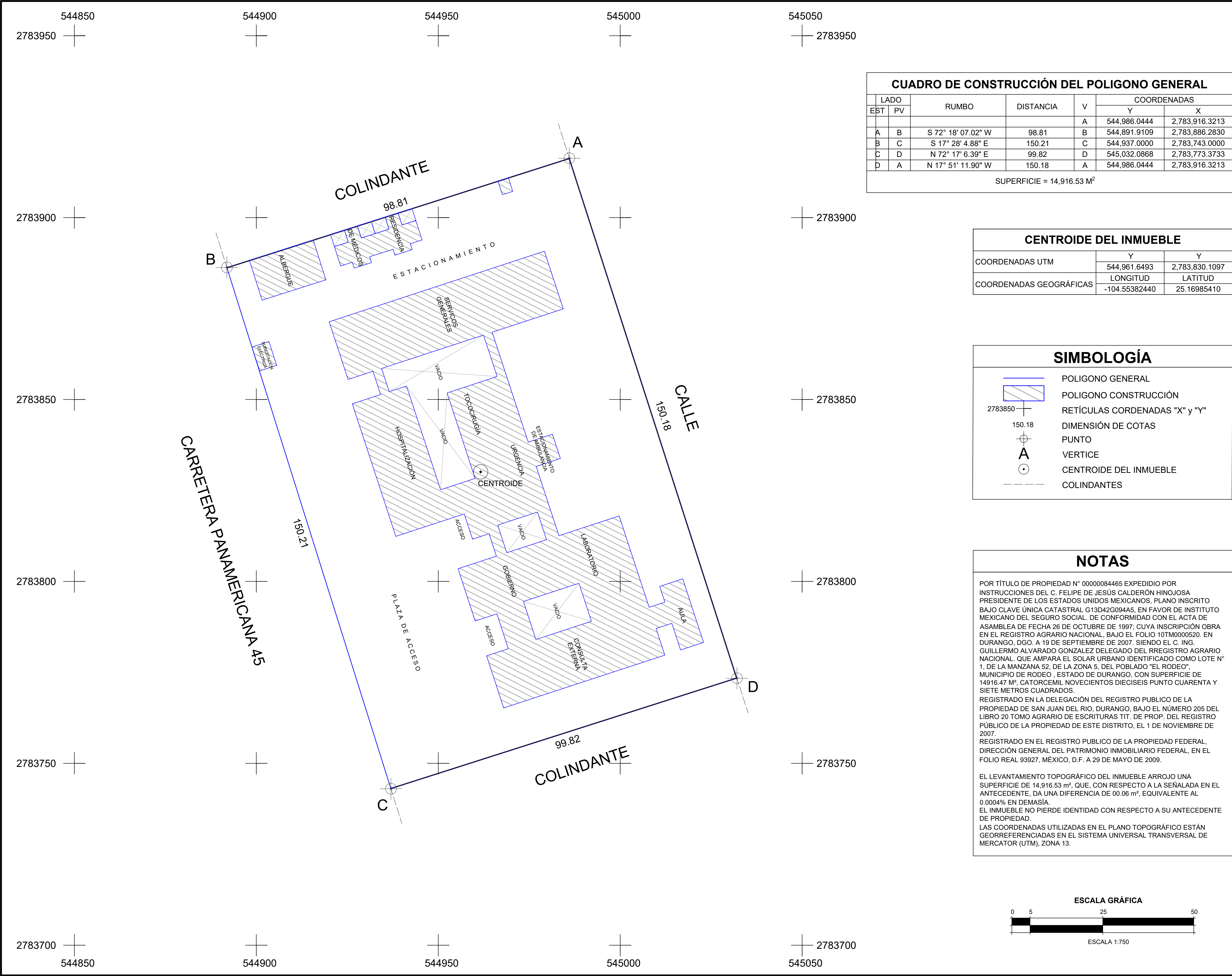


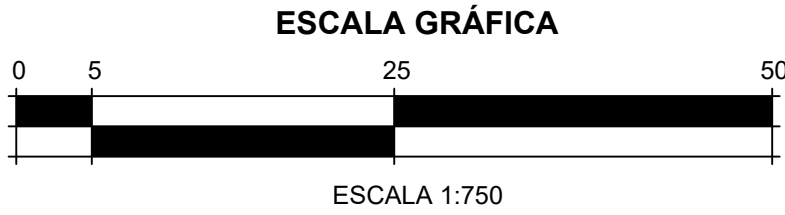


CUADRO DE CONSTRUCCIÓN DEL POLIGONO GENERAL							
EST	LADO	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
						Y	X
A	B		S 72° 18' 07.02" W	98.81	A	544,986.0444	2,783,916.3213
B	C		S 17° 28' 4.88" E	150.21	C	544,937.0000	2,783,743.0000
C	D		N 72° 17' 6.39" E	99.82	D	545,032.0868	2,783,773.3733
D	A		N 17° 51' 11.90" W	150.18	A	544,986.0444	2,783,916.3213
SUPERFICIE = 14,916.53 M ²							

CENTROIDE DEL INMUEBLE		
COORDENADAS UTM	Y	X
	544,961.6493	2,783,830.1097
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	LONGITUD	LATITUD
	-104.55382440	25.16985410

SIMBOLOGÍA	
	POLIGONO GENERAL
	POLIGONO CONSTRUCCIÓN
	RETÍCULAS CORDENADAS "X" y "Y"
	DIMENSIÓN DE COTAS
	PUNTO
	VERTICE
	CENTROIDE DEL INMUEBLE
	COLINDANTES

NOTAS
POR TÍTULO DE PROPIEDAD N° 0000084465 EXPEDIDIO POR INSTRUCCIONES DEL C. FELIPE DE JESÚS CALDERÓN HINOJOSA PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, PLANO INSCRITO BAJO CLAVE ÚNICA CATASTRAL G13D42G094A5, EN FAVOR DE INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 1997; CUYA INSCRIPCIÓN OBRA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, BAJO EL FOLIO 10TM0000520. EN DURANGO, DGO. A 19 DE SEPTIEMBRE DE 2007, SIENDO EL C. ING. GUILLERMO ALVARADO GONZALEZ DELEGADO DEL RREGISTRO AGRARIO NACIONAL, QUE AMPARA EL SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE N° 1, DE LA MANZANA 52, DE LA ZONA 5, DEL POBLADO "EL RODEO", MUNICIPIO DE RODEO, ESTADO DE DURANGO, CON SUPERFICIE DE 14916.47 M², CATORCEMIL NOVECIENTOS DIECISEIS PUNTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. REGISTRADO EN LA DELEGACIÓN DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE SAN JUAN DEL RIO, DURANGO, BAJO EL NÚMERO 205 DEL LIBRO 20 TOMO AGRARIO DE ESCRITURAS TIT. DE PROP. DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DISTRITO, EL 1 DE NOVIEMBRE DE 2007. REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL, DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL, EN EL FOLIO REAL 93927, MÉXICO, D.F. A 29 DE MAYO DE 2009. EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE ARROJO UNA SUPERFICIE DE 14,916.53 m², QUE, CON RESPECTO A LA SEÑALADA EN EL ANTECEDENTE, DA UNA DIFERENCIA DE 00.06 m², EQUIVALENTE AL 0.0004% EN DEMASÍA. EL INMUEBLE NO PIERDE IDENTIDAD CON RESPECTO A SU ANTECEDENTE DE PROPIEDAD. LAS COORDENADAS UTILIZADAS EN EL PLANO TOPOGRÁFICO ESTÁN GEORREFERENCIADAS EN EL SISTEMA UNIVERSAL TRANSVERSAL DE MERCATOR (UTM), ZONA 13.



DATOS DE SUPERFICIES:

TERRENO: 14,916.53 M²

CONSTRUCCION: 4,792.06 M²

LOCALIZACIÓN:

NORTE:

PLANO:

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ENVOLVENTE H.R. N° 162

UBICACIÓN:

DOMICILIO CONOCIDO, RODEO, DGO, MÉXICO. CP 35760

PROPIETARIO:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIBUJO:

ARQ. VICTOR GERARDO FAVILA MUÑOZ.

LEVANTÓ:

ARQ. EDUARDO AMPARÁN HERNÁNDEZ.
ARQ. VICTOR GERARDO FAVILA MUÑOZ.

PERITO RESPONSABLE:

ARQ. EDUARDO AMPARÁN HERNÁNDEZ.
D.R.O. "A" NO. 253.
CED. PROF. 3852823

CLAVE:	ACOTACIONES: EN METROS
PT-02	ESCALA: 1:500
	FECHA: ENERO 2026

PLANO: **LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO POLIGONALES DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN**

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS

TEL: (618) 195 86 68 CEL: (618) 126 26 54
TEL: (618) 195 86 68 CEL: (618) 270 05 08
e-mail: c.e.proyecto@outlook.com

AUTORIZACIÓN: